

شنبه ۲ مرداد ۱۴۰۲ - ۷ محرم ۱۴۴۵ - ۲۵ جوی ۲۰۲۳ - سال بیست و دوم - شماره ۶۴۳

# رکوردشکنی ۸۰ساله با تورم ۶۰درصدی در سال گذشته

مهدی پازوکی، کارشناس اقتصادی درباره ادعای مشاور رئیس جمهور مبنی بر سرمایه‌گذاری ۲۰۰ هزار میلیاردی گفت:ایشان باید اول اعلام کند که چنین پولی در کجا و در چه پروژه‌هایی انجام شده و این پروژه‌ها در چه مرحله‌ای قرار دارد؟ اگر این عددی که ایشان می‌گوید سرمایه‌گذاری شده در کجاست؟ اگر این ادعا درست باشد که کلا باید بیکاری حل شود و زیر ۵ درصد برسد، در حالیکه اینگونه نیست‌ادعای جذب سرمایه در مناطق آزاد به میزان ۲۰۰ هزار میلیارد تومان دویاره ادعاهای اقتصادی عبدالملکی را به یادآورده که یک زمان

مهدی پازوکی، کارشناس اقتصادی درباره ادعای مشاور رئیس جمهور مبنی بر سرمایه‌گذاری ۲۰۰ هزار میلیاردی گفت:ایشان باید اول اعلام کند که چنین پولی در کجا و در چه پروژه‌هایی انجام شده و این پروژه‌ها در چه مرحله‌ای قرار دارد؟ اگر این عددی که ایشان می‌گوید سرمایه گذاری شده در کجاست؟ اگر

معدلی کالاها وارداتی در گمرکات کشور تازگی ندارد و گاهی از زمان ورود این کالاها به گمرک تا صدور مجوز ترخیص سال‌ها زمان می‌برد. این روزها هم تاخیر در ترخیص گوشت های برزیلی خیرساز شده است.به گزارش خبرنگار مهر، مدیریت در زنجیره تولید از ابتدا زنجیره و در تأمین مواد اولیه مورد نیاز تا انتهای این زنجیره و در شبکه توزیع برای رساندن محصول به دست مصرف کننده در حوزه محصولات کشاورزی دارای چالش‌های بسیاری است. زمانی تولیدکننده در بخش دام و طیور از تأخیر در ترخیص نهاده‌های دامی‌پس از ثبت سفارش و پرداخت هزینه‌ها گلایه مند است و زمانی مصرف کننده به گرانی کالا اعتراض دارد. نا به سسامانی در بازار گوشت اعم از گوشت قرمز و سفید سبب شده تا هر کیلو گوشت قرمز به بیش از ۵۰۰ هزار تومان و گوشت مرغ به حدود ۱۰۰ هزار تومان برسد.دبیر کانون مرغانر گوشتی کشور در چرایی این امر عنوان کرد که

افزایش قیمت نهاده‌های دامی و خوراک طیور و تأمین همراه با تأخیر آنها سبب شد تا تولید دچار مشکل شود. سوپا از هر کیلو ۱۷ هزار تومان به حدود ۳۰ هزار تومان رسیده و با وجود خرید و پرداخت مبلغ، این محصول با تأخیر تحویل می‌شود. این امر منجر به گرانی جوجه شده و آف رت بیشتر نقدینگی مرغدارها را به همراه داشته است.معدلی کالاهای وارداتی در گمرکات کشور تازگی ندارد و گاهی از زمان رسیدن کالاها و ورود به گمرک تا صدور مجوز ترخیص از چند سدر می‌گذرد و بخشی از محصولات فاسدشدنی از جمله مواد غذایی و دارویی از بین می‌روند. با فاسد شدن این کالاها در واقع این سرمایه ملی است که با حجم بالا از مدار مصرف خارج شده و کشور را با مشکلات مالی و کالایی مواجه می‌کند. بروکرسی اداری هزینه‌های جانبی تولید و تجارت را افزون کرده و معضلاتی را به وجود آورده است.فاسد شدن مواد از مواد غذایی تا دارویی در گمرکات کشور دیده‌های نوظهور نبوده و این روزها دید گوشت‌های برزیلی خیرساز شده است.گمرک در این باره چه می‌گوید؟
گمرک ایران درباره معطلی حدوداً ۱۷

**عضو هیات مدیره کانون موسسات حمل‌ونقل:**

## بجای سرمایه‌گذاری در ونزوئلا، خانه ساختند و فروشگاه اتکا راه انداختند



عضو هیات مدیره کانون موسسات حمل‌ونقل اظهار داشت: پولی بابت فروش کالا به ونزوئلا دریافت نمی‌کنیم و معاملات تهات هستند حال اینکه ونزوئلا کالایی برای تهات با ایران ندارد و تقریباً کشتی‌ها یک سر خالی برمی‌گردند.مسعود دانشمند در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره اسکورک کشتی‌های تجاری ایران و نحوه اسکورک‌های انجام شده اظهار داشت: اسکورک کشتی‌های تجاری برای عبور از خلیج عدن برای محافظت در برابر زردان دریایی با ناوهای جنگی انجام می‌شود و معمولاً کشورهایه که از مسیر خلیج عدن تردد زیادی دارند و در معرض خطر دستبرد‌های این منطقه قرار می‌گیرند برای گذر از این منطقه اسکورک ایجاد کردند.ی ادامه داد: نیروی دریایی ایران هم در این منطقه چندین پایگاه دارد و کشتی‌های ایرانی قبل از اینکه وارد مسیر خلیج عدن شوند با پایگاه‌های نیروی دریایی در آن منطقه هماهنگ می‌کنند و به طور مرتب با ناوچه‌های ایران در آن منطقه در تماس هستند تا کشتی تجاری از منطقه خطر عبور کند.عضو هییات مدیره کانون موسسات حمل‌ونقل با بیان اینکه در خلیج عدن به کشتی‌های ایرانی چه کشتی‌های حامل بار نفتی و چه غیرنفتی و سایر کالا بسیار صدمه ززند و در نتیجه نیروی دریایی در آن منطقه از باب المندب

### آخرین وضعیت پرونده دستمزد ۱۴۰۲

می‌روندعلی خدایی (عضو کارگری شورورعالی کار) در خصوص آخرین وضعیت پرونده دستمزد ۱۴۰۲ کارگران گفت: جلسه تیرماه شورورعالی کار باتوجه به عدم حضور وزاری اقتصادی دولت، با اعتراض گروه کارگری تشکیل نشد. جلسه به حد نصب نرسیده بود و آن‌ها که باید در خصوص ترمیم دستمزد تصمیم‌گیری می‌کردند، حضور نداشتند پس تشکیل این جلسه عملاً بی‌فایده بود. خدایی گفت: در حال حاضر موضوع تشکیل جلسه هستییم که مجدداً موضوع را پیگیری کنیم؛ البته

«مهدی پازوکی»، اقتصاددان مطرح کرد



این ادعا درست باشد که کلا باید بیکاری حل شود و زیر ۵ درصد برسد. در حالیکه اینگونه نیست. من بعید می‌دانم این حرف‌ها درست باشد. ایشان یک بار هم گفته بود با یک میلیون شغل ایجاد می‌شود. ایشان یک آدم صفر کیلومتر است و یک روز هم کارشناس نبوده است بلکه با اتکا به مسائل سیاسی و گروه امام صادق به اینجا رسیده است. من چند بار هم با او بحث کرده ام، یکی از مشکلاتی که امروز در اقتصاد داریم تفکری است که او در رابطه با نظام دستمزد در سال ۱۴۰۱ ایجاد کرد. با تصمیم غیرکارشناسی که در زمینه دستمزد

**ماجرای گوشت‌های برزیلی چیست؟**

## توپ اهمال کاری در ترخیص گوشت برزیلی از زمینی به زمین دیگر



آزمایشگاهی و اطمینان از سلامت محموله، ترتیبی اتخاذ کردیم که این محموله با وزنی بالای ۱۰۰ تن، برای مصرف در کارخانه‌های فرآورده‌های گوشتی ترخیص شده و این سرمایه ملی دور ریخته شود.

احتمالاً صحبت از بخش خصوصی و خارجی می‌کند که بعید می‌دانم. اگر این اتفاق رخ داده بود نرخ بیکاری به زیر ۵ درصد می‌رسید در حالیکه گزارش‌های مرکز آمار این مسئله را نشان می‌دهد. وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی نیز بسیار اسفناک است. در دولت رئیسی نظام تدبیر امور حاکم نیست، سیاست خارجی دولت رئیسی در خدمت توسعه اقتصادی و پیشرفت ایران نیست، یعنی تعامل با جامعه جهانی ندارد. ما چه بخواهیم چه نخواهیم دلار ارز مسلط است. دلار به اضافه یورو ۹۰ درصد تجارت جهانی را تشکیل می‌دهد. به عبارت ساده‌تر اقتصاد ایران در پیوند با سیاست خارجی است. رابطه با آمریکا به نفع اقتصاد ایران است، اما بی‌سوادها متوجه آن نیستند. در حالیکه کشورهای منطقه مانند قطر با چین و روسیه هم رابطه دارند، اما آمریکا را فراموش نکرده اند. پازوکی درباره اهمیت سرمایه‌گذاری خارجی در افزایش رشد اقتصادی گفت: اگر امروز یک شرکت مثل توتال در ایران سرمایه‌گذاری کند به نفع ایران است، اما آقایان متوجه نیستند، الان اگر توتال باید با خود تکنولوژی می‌آورد. الان در زمینه ال.ان. جی قطر در سال گذشته ۱۱ میلیارد دلار صادرات داشته است، اما ما یک سنت هم نداشتیم‌ایم، چون شرکت‌های روسی در این زمینه اصلاً کاری بلد نیستند، وقتی بعد از فروپاشی شوروی آقای پوتین محبوب شد علت آن جذب سرمایه غریب بود. الان روز به روز نرخ رشد اقتصادی روسیه پایین می‌آید، چون همین شرکت‌ها خارج شده اند و تحریم اضافه شده است.

اقتصاد ایران در شرایط فعلی نیاز به سرمایه گذاری و تکنولوژی دارد. ما باید سیاست داخلی را نیز اصلاح کنیم. دولت جرئت ندارد زمینه برای اصلاح گذاری بخش خصوصی فراهم کند. باید شفافیت به اقتصاد ایران برگردد و هرگونه انحصار از بین برود.

## اقتصادی اخبار کوتاه

اخبار کوتاه

### تخلف سازمان خصوصی‌سازی در سهام عدالت

رئیس فراکسیون سهام عدالت در مجلس با اشاره به اینکه جاماندگان سهام عدالت ۲۰ میلیون نفر هستند، گفت: ممانعت و تخلف سازمان خصوصی‌سازی موجب شد ۳۵ میلیون نفر به مجموعه سهامداران اضافه نشوند.به گزارش خانه ملت، مهدی سعادت‌ی بیش‌سمری با یادآوری اینکه آمار جاماندگان سهام عدالت نزدیک به ۲۰ میلیون نفر است، اظهار داشت: اضافه شدن ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از جامعه کمیته امداد و بهزیستی به مجموع سهام‌ عدالت هدف ما در سال گذشته بود که به دلیل ممانعت و تخلف سازمان خصوصی‌سازی حتی این تعداد نیز به مجموعه سهام عدالت اضافه نشدند.رئیس فراکسیون سهام عدالت در مجلس با بیان اینکه مجلس برای گرفتن حق مردم هرگز کوتاه نخواهد آمد، گفت: با سرمایه واگذاری پرتوشیمی خلیج فارس می‌توانستیم سرمایه لازم برای تحقق این هدف را فراهم کنیم اما باز هم این اتفاق نیفتاد.وی همچنین افزود: بیش از ۹۰ درصد جامع کشوری در سراسر استان‌ها برگزار شده‌اند و بیش از ۳۰۰ تعاونی سازماندهی و جز تعاونی‌های رسمی قرار گرفتند.

### آغاز پیش فروش بلیت قطارهای نیمه‌دوم تابستان

پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری در کلیه محورها برای نیمه دوم تابستان تا پایان شهریورماه آغاز شده‌به گزارش ایسنا، پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری در کلیه محورها برای بازه زمانی ۱۶ مرداد ۱۴۰۲ تا ۳۱ ت شهریور ماه ۱۴۰۲ (مسیرهای رفت تا تاریخ ۳۱ شهریور و مسیرهای برگشت تا تاریخ یکم مهر) توسط فروشندگان حضوری (آژانس‌ها) از ساعت ۸ صبح روزگذشته آغاز شد.فروشندگان غیرحضوری (سایت‌های مجاز) نیز از ساعت ۱۴ دیروز فروش بلیت در کلیه محورها را انجام داده اند.فروش بلیت در ایستگاه‌های راه‌آهن نیز، از ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه ۳ مرداد ماه انجام می‌شود.

### سرمایه‌گذاری ۶۰۰ هزار میلیارد تومانی در صنعت دام و طیور کشور

معاون امور تولیدات دامی‌وزارت جهاد کشاورزی گفت: صنعت دام و طیور رکورددار سرمایه‌گذاری در کشور است و ۶۰۰ هزار میلیارد تومان سرمایه در این صنعت به کار گرفته شده است.به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، حسین دماوندی‌نژاد، معاون امور تولیدات دامی‌وزارت جهاد کشاورزی گفت: بیست و دومین نمایشگاه تخصصی دام و طیور در تهران در حال برگزاری است، نمایشگاه امسال نهمین به سال گذشته با وجود تالقی با دهه اول محرم، استقبال خوبی را هم در داخل و هم در عرصه بین‌المللی داشته است.وی افزود: حدود ۱۴ کشور اروپایی و آسیایی و شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی و خارجی در این نمایشگاه شرکت کرده‌اند.دماوندی‌نژاد تصریح کرد: صنعت دام و طیور رکورددار سرمایه‌گذاری در کشور است و ۶۰۰ هزار میلیارد تومان سرمایه اعم از واحدهای تولیدی، کارخانه‌های دام و طیور، شرکت‌های تولید مکمل و واکسن و صنایع مرتبط با دام و طیور در این صنعت به کار گرفته شده است.

### انتشار ۱۲ همت اوراق شرکتی در بازار سرمایه

وضعیت تأمین مالی بخش تولید از مسیر بازار سرمایه در بهار امسال بهبود یافته است؛ به شکلی که شاهد انتشار ۱۲ همت اوراق شرکتی، ۹ همت عرضه اولیه و ۸۱ همت افزایش سرمایه شرکت‌های بورسی بوده‌ایم.به گزارش خبرنگار مهر، یکی از نکات مهمی که طی سال‌های گذشته همواره از سوی کارشناسان مطرح می‌شدد بحث هدایت نقدینگی به سمت تولید و تأمین مالی این بخش از طریق ظرفیت‌های بازار سرمایه بود چراکه با این روش نه تنها نقدینگی به جای هزینه شدن در سوداگری و بازارهای غیرمولد به بخش تولید واریز می‌شود بلکه در بلندمدت به رشد اقتصادی و مهار تورم نیز کمک می‌کند.در این راستا بررسی‌ها نشان می‌دهد که در بهار امسال وضعیت تأمین مالی بخش تولید از بازار سرمایه که همواره به عنوان یکی از چالش‌های اصلی این بخش مطرح می‌شد، نسبت به پارسال از طریق «عرضه اولیه» «انتشار اوراق شرکتی» و «افزایش سرمایه شرکت‌های بورسی» بهبود یافته است.

آگهی فقدان سند مالکیت

**نظر به اینکه امیر حسین محمدی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده شماره ۲۶۷۵۶ مورخ ۱۳۰۲/۴/۱۲ دفترخانه ۵۶۵ تهران درخواست وارده۱۳۰۲/۴/۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۷ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد مشخصات ملک یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۳۰۱۳ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۰۶۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه حوزه ثبت ملک لويزان تهران استان تهران به مساحت ۵۱/۶۸ متر مربع مشخصات منضمات ملک انباری قطعه ۳ به مساحت۲/۷ متر مربع پارکینگ قطعه ۲ به مساحت۱۱/۲۵ واقع در طبقه-۱ مشخصات مالکیت مالکیت امیر حسین محمدی فرزند محمود شماره شناسنامه ۶۲۰۳ تاریخ تولد۹/۵/۱۳۵۸ صادره از تهران د ارای شماره ملی۰۰۹۵۲۳۵۷۶ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به استثنای بها تمثیه ضمناً گواهی مالکیت بهای ثمنیه ششدانگ به شماره۱۷۲۴۹۱/ش مورخ۱۳۹۴/۱۱/۷ بنام خانم ناهید اسانوندی صادر گردیده است با شماره مستند مالکیت ۵۵۹ تاریخ ۱۳۹۲/۶/۴ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۱۷۴۶۸ سری د سال ۱۳۹۲با شماره دفتر الکترونیکی ۴۵۵۸۳-۲۰۱۰۲۵۴-۲۰۱۲۴۳ مورخ ۱۳۹۴/۲/۱۶ دفتر املاک جلد۳۳۴۶ ذیل شماره۴۹۵۹۶۷ ثبت گردیده است اینک با توجه به اعلام مفقودی مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد کمی باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید واگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.**

**۱۲۱۵۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت

**آقای مهدی ربیعی با ارایه وکالتنامه به شماره های۴۵۷۰۶ مورخ۱۴۰۰/۱۱/۹ دفترخانه ۱۴۲۱ شهر تهران و ۵۱۴۹۲ مورخ۱۴۰۰/۵/۲۰ دفترخانه۹۱۶ تهران از طرف مالک آقای محمد پور رضای خلیق فرزند عباس با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره۳۱۳۱۳ و ۳۱۱۳۶ دفترخانه اسناد رسمی۱۴۲۱تهران و برگ تقاضای وارده به شماره۸۵۳۷ مورخ۱۴۰۲/۴/۱۷ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ثبتی۳۴۷۲۹ فرعی از۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزا شده از۴۹۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه یک به مساحت۳۰۸/۴ متر مربع واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل دفتر املاک الکترونیک ۰۰۸۰۰۰۱۹۴۰-۳۰۱۰۲۲۰۳۰۱ مورخ ۱۴۰۲۲۰۳۰۱ بنام آقای محمد پور رضای خلیق فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۸۵ تاریخ تولد۱۳/۱۲/۱۳۵۴ صادره از تبریز دارای شماره ملی۱۳۷۷۳۳۷۲۸۳ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی۲۸۶۲۷۹ سری الف سال۰۱ صادر و تسلیم گردیده است و در رهن نمی باشد سپس نامبرده فوق به علت سرقت سند مالکیت طبق گواهی ارایه شده از فرماندهی انتظامی تهران بزرگ پلیس ۱۱۰ درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعای انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.**

**۱۲۱۵۸ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران**

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

**آقای حسن کربلایی آقاخانی به موجب وکالتنامه شماره۲۱۰۷۱ مورخ۱۴۰۲/۲/۱۰ دفتر۱۴۴۰ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ترتیب۱۵۵۹۰ مورخ۱۴۰۲/۲/۶ دفتر اسناد رسمی شماره۱۹۴۸ تهران طی درخواست مورخ۱۴۰۱/۱۲/۸ با اعلام اینکه شش دانگ یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۷۲۸۷ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی مفروز و مجزا شده از۹۱۸۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقه ۰۲ و واقع در بخش ۰۳ تهران باه مساحت۱۶۶/۰۱ متر مربع که مقدار شش متر و نه دسیمتر مربع آن بصورت پیشرفتگی در فضای خیابان و مقدار یازده متر و بیست دسیمتر مربع آن باکن است مالکیت امیر رضا کوکانی تفرشی فرزند عیسی شماره شناسنامه ۱۷۲۵۸ تاریخ تولد۴/۴/۱۳۵۴ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۷۹۹۱۴۰۸۱ با جز سهم۱۱/۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت۱۷۴۱۵ تاریخ۱۴۰۰/۴/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۴۴۰شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۷۹۴۶۶ سری ج سال۹۹ با شماره فتر الکترونیک۰۰۶۶۰۰۱۰۴۹۰۰۳۰۱۴۰۰۲۰۳۰۱ ثبت گردیده است به علت نامعلوم مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور از نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اصلاحی۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره رسید و تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه ننگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.**

**۱۲۱۵۷ رئیس اداره ثبت اسناد واملک ولی عصر عج**