

رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات وزارت شهرسازی هشدار داد

## ۱۰۰۰ ساختمان بلند مرتبه در تهران روی گسل



رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات وزارت شهرسازی اظهار داشت: طبق مطالعات انجام شده حدود ۱۰۰۰ ساختمان بلند مرتبه بالای ۱۲ طبقه روی گسل ساخته شده‌اند که نیمی از این ساختمان‌ها در منطقه یک تهران واقع شده‌اند. علی‌بیت‌الهی در گفت‌وگو با ایلنا درباره اقدامات اخیر شهرداری تهران و احتمال صدور مجوزها برای ساخت و سازهای برج در حرایم گسلی از جمله ساخت هتل ۳۰ طبقه در منطقه ولنجک بر روی حریم گسلی اظهار داشت: آنچه در رسانه‌ها نقل شده اینکه گویا قرار است برج ۳۰ طبقه‌ای با کاربری هتل در منطقه ولنجک ساخته شود و مطلبی از قول شهردار تهران در رسانه‌ها نقل شده مبنی بر اینکه «برخی از اساتید حوزه معتقدند امکان ساخت این برج بر روی گسل یا در حرایم گسلی وجود دارد اما اعلام کرده‌ایم درباره امکان ساخت این برج بر روی گسل از مرکز تحقیقات مسکن وزارت راه و شهرسازی استعمال گرفته شود.» وی با اشاره به اظهارات شهردار تهران درباره دریافت استعمال از مرکز تحقیقات شهرسازی وزارت راه و شهرسازی گفت: در جریان استعلامی که توسط شهردار تهران گرفته شده، نیستم و البته درخواستی به بخش زلزله که متولی این امر است، نرسیده و موضوعی به این بخش ارجاع داده نشده است. بخش زلزله که مسئولیت این موضوع را برعهده دارد، هنوز استعلامی دریافت نکرده است. در مجموع اگر هم استعلامی صورت بگیرد، طبق قانون احداث ساختمان‌های بلند مرتبه در حرایم گسلی ممنوع است.

باریک هستند که به شدت ریسک زلزله را بالا می‌برند و اگر تنها یک سنگ از نماد این ساختمان‌ها ریزش کند کل خیابان مسدود می‌شود. عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: در دوره‌ای که تلاش زیادی کردیم که این نقشه‌ها مصوب و ابلاغ شده، اطلاع رسانی عمومی شود، شاید یکی از دلایل اصرار یکی از مسئولان وقت برای عدم اطلاع رسانی از نقشه‌ها، اعتراض مردم آن منطقه و ایجاد ترس و التهاب بین آنها بود.

به همین دلیل در آن دوره اطلاع رسانی نشد تا موجب اعتراض مردم نشود. اما یک جنبه این موضوع مردم و سلاقی آنها و نگاه تجاری و مالی در ساخت و سازها در گران ترین منطقه تهران است اما از دیدگاه مسئولان دولتی و ارگان‌های مهم به هیچ وجه قابل قبول نیست، این موضوع و ممنوعیت‌ها دیده نشود و همچنان مجوز ساخت و ساز بر روی حرایم گسلی داده شود.

رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی درباره ساختمان‌های درگیر در گسل‌های تهران و منطقه یک گفت: براساس مطالعاتی که در مرکز تحقیقات مسکن و شهرسازی انجام شده، در کل تهران بیش از ۱۲ هزار پلاک ساختمانی بر روی گسل‌ها ساخته شدند که هر پلاک ممکن است چندین واحد داشته باشد. همچنین طبق مطالعات انجام شده حدود ۱۰۰۰ ساختمان بلند مرتبه بالای ۱۲ طبقه بر روی گسل ساخته شده‌اند که نیمی از این ساختمان‌ها در منطقه یک تهران واقع شده‌اند. وی تاکید کرد: در منطقه یک تهران بسیاری از ساختمان‌های مهم ستادی و نهادی بر روی گسل ساخته شده‌اند و بالغ بر ۲۴۹ مرکز مهم و مدیریتی و عمومی خدمات رسانی بر روی گسل شمال قرار گرفته‌اند. همچنین منطقه یک بافت فرسوده وسیعی هم دارد از جمله مناطق دارآباد، گلاب دره جماران و تجریش و... که در این بافت‌ها کوچه‌های معابر بسیار

ساخت این ساختمان‌ها بر این فلسفه است که تخریب این ساختمان‌ها پس از زلزله ضربه سنگین‌تری وارد می‌آورد، به همین دلیل از ۳۰ سال گذشته ساخت این ساختمان‌ها بر روی گسل ممنوع بوده اما در سال ۹۷ نقشه گسل و حرایم گسل‌ها تصویب شد که بر اساس آن امروز می‌دانیم که در چه نقاطی نباید این ساخت و سازها انجام شود. بیت‌الهی با اشاره به وضعیت گسلی منطقه یک تهران اظهار داشت: منطقه یک تهران مسیر عبور سه گسل درون شهری بزرگ است و سه گسل به موازات هم از این منطقه یک تهران عبور می‌کنند و اتفاقاً بیشترین ساختمان‌های بلند مرتبه در منطقه یک تهران ساخته شده‌اند و بیشترین ساختمان‌هایی که بر روی گسل ساخته شده‌اند در همین منطقه هستند. از سسوی دیگر بیشترین نقاط با لوله‌های گاز و گسل‌ها در همین منطقه دیده می‌شود و اساساً منطقه یک تهران، منطقه پرتراکمی خسارت ثانویه ایجاد می‌کند و ممنوعیت

الته ساخت ساختمان کوتاه مرتبه با کاربری مسکونی با رعایت استانداردها و ضوابط اعلام شده در این محدوده‌ها پلامانع است. عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی افزود: آنچه که درباره هتل ولنجک شنیده‌ایم که البته موضوعی به صورت رسمی به دست ما نرسیده، این است که این هتل بر اساس ۳۰ طبقه طراحی شده، بنابراین این هتل هم مشمول موارد ممنوعیت احداث گسل‌ها ممنوع است و این مصوبه از سال ۹۷ ابلاغ شده و به اجرا می‌رسد. بیت‌الهی ادامه داد: مصوبات این شورا حکم قانون را دارد و این ممنوعیت از سال ۹۷ اعمال می‌شود و نباید ساختمانی با خصوصیتی از جمله بیش از ۱۲ طبقه، با کاربری بیمارستانی، مدارس، پمپ بنزین و گاز و با درجه اهمیت بسیار زیاد - که در آیین‌نامه ۲۸۰۰ برای تعریف ساختمان با اهمیت بالا آمده است که آن دسته از ساختمان‌هایی که بعد از وقوع زلزله ضرورت دارد سر پا بمانند و به مردم خدمات ارائه دهند - در حرایم گسلی ساخته شوند.

### آخرین وضعیت سدها با آغاز تابستان

میزان ورودی آب به سدهای کشور تا دهم تیرماه معادل ۳۵ میلیارد و ۸۴۰ میلیون متر مکعب بوده که این عدد در مقایسه با سال گذشته که عددی معادل ۲۷ میلیارد و ۸۶۰ میلیون متر مکعب بوده ۲۹ درصد افزایش داشته است. به گزارش ایسنا، بر اساس آخرین آمار اعلام شده در خصوص وضعیت بارش‌ها و مخازن سدهای کشور، اخیر میزان خروجی از مخازن سدهای کشور در این تاریخ ۲۴ میلیارد و ۷۸۰ میلیون متر مکعب ثبت شده که این عدد در قیاس با سال گذشته که عددی معادل ۲۱ میلیارد و ۹۹۰ میلیون متر مکعب بوده بیانگر افزایش ۱۳ درصدی است. در شرایط کنونی حجم آب موجود در مخازن ۳۰ میلیارد و ۱۱۰ میلیون متر مکعب ثبت شده که نسبت به سال گذشته که عددی معادل ۲۵ میلیارد و ۵۰ میلیون متر مکعب بوده ۲۰ درصد رشد داشته و درصد پرشدگی مخازن سدهای کشور به عدد ۶۱ درصد رسیده است. وضعیت سدهای مهم (شرب - کشاورزی) بیانگر این است که در ۲۸ سد درصد پرشدگی بیش از ۵۰ درصد است به طوری که ۱۳ سد دریاچه ارومیه ۵۶ درصد، سد زنجیره کارون ۹۱ درصد و سد دز ۹۴ درصد و سد جره استان خوزستان ۸۲ درصد آب دارند همچنین در سد شهید قبری استان آذربایجان غربی ۵۲ درصد، سد جگین استان هرمزگان ۹۵ درصد بر هستند. سد تالوار استان زنجان ۹۹ درصد، سد رودبار استان لرستان ۱۰۰ درصد، سد دروژن، ملاصدرا ۵۴ درصد و سد سلمان فارسی استان فارس ۶۴ درصد پر هستند. همچنین در استان کرمانشاه نیز سد داربان ۹۷ درصد و در استان سیستان و بلوچستان سد پیشین ۸۳ درصد و سد ریزدان ۷۴ درصد و سد خیرآباد ۶۱ درصد و سد ماشکد اولیا استان سیستان و بلوچستان ۵۹ درصد پر هستند. همچنین سد کمال صالح استان مرکزی ۵۰ درصد، سد ایلام ۹۱ درصد، سد گاوشان استان کرمانشاه ۵۱ درصد، سد سلمان فارسی استان فارس ۶۴ درصد، سد آزاد کردستان ۸۱ درصد، سد قشلاق استان کردستان ۸۲ درصد پر هستند. همچنین ارتفاع کل ریزش‌های جوی کشور معادل ۲۰۴۵ میلی‌متر بوده که این مقدار بارندگی نسبت به میانگین دوره مشابه درازمدت ۲۳۷.۴ میلی‌متر ۱۴ درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه آب‌الی گذشته که عددی معادل ۱۸۴.۷ میلی‌متر بوده ۱۱ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

### پرواخت ۲۵ میلیارد تومان خسارت برقی

مدیر کل امور انرژی و مشتریان صنعت برق شرکت توانیر گفت: تا کنون ۲۵ میلیارد تومان خسارت برقی برای سال گذشته پرداخت شده و اکنون منتظر تعیین تکلیف شرکت بیمه برای سال ۱۴۰۲ هستیم. عبدالامیر



یاقوتی در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص آخرین وضعیت پرداخت خسارت برقی، اظهار کرد: در ارتباط با خسارات سال ۱۴۰۱ تا کنون ۱۵ هزار ۸۲۶ پرونده خسارت آتش‌سوزی ناشی از برق ثبت شده و ۱۴ هزار و ۹۶۰ پرونده تعیین تکلیف شده است. وی افزود: همچنین از مجموع ۸۶۷ پرونده باقیمانده ۵۹۷ پرونده دارای نقص مدرک است که امید است با همکاری مشترکان خسارت دیده به سرعت رسیدگی و تعیین تکلیف شود. بر اساس برنامه ریزی انجام شده در صورت همکاری مشترکان خسارت دیده تا پایان تیرماه تمامی پرونده‌های ثبت شده سال ۱۴۰۱ تعیین تکلیف خواهد شد. مدیر کل امور انرژی و مشتریان صنعت برق شرکت توانیر با اشاره به آخرین وضعیت میزان خسارات پرداختی از سوی بیمه برای سال ۱۴۰۱، گفت: تا کنون ۲۵ میلیارد تومان خسارت برقی پرداخت شده و مابقی نیز تا پایان این ماه تعیین تکلیف می‌شود. یاقوتی در ارتباط با تعیین تکلیف پرونده‌های خسارت آتش‌سوزی ناشی از برق در سال جاری، گفت: برای قرارداد سال ۱۴۰۲ بیمه برق مشترکان تشریفات برگزاری مناقصه در حال انجام است. امید است با استقبال شرکت‌های بیمه گر شرکت مربوطه تا پایان مرداد ماه تعیین شود.

### مجمع عمومی عادی سالانه شرکت «مجمع فولاد خراسان» برگزار شد

## تصویب ۳۰۰ ریال سود به ازای هر سهم در مجمع عمومی سالانه «فخاس»



به شرق کشور نیز فولاد خراسان با پیش‌بینی سرمایه‌گذاری بیش از ۲۰۰۰ میلیارد تومان سهم است تا از این طریق توسعه صنعتی سا حل موضوع تنش آبی پیش برده شود. در پایان مجمع عمومی عادی سالانه شرکت فولاد خراسان، صورت‌های مالی منتهی به دوره ۲۹ اسفند ماه سال ۱۴۰۱ مورد تصویب سهامداران قرار گرفت. بنا تصمصم اعضای مجمع عمومی، موسسه حسابرسی «هدف نوین نگر» به عنوان حسابررس مستقل و بازرس قانونی شرکت تعیین شد. انتخاب روزنامه‌های «خراسان» و «دنیای اقتصاد» برای انتشار آگهی‌های فولاد خراسان به عنوان روزنامه کثیرالانتشار از دیگر مصوبات مجمع عمومی عادی سالانه این شرکت بود. اعضای مجمع عمومی «فخاس» همچنین پس از گزارش صورت‌های مالی، به تصویب ۳۰۰ ریالی به ازای هر سهم رای مثبت دادند که توزیع آن میان سهامداران حقیقی از تاریخ ۱۵ مرداد ۱۴۰۲ از تصویب مجمع عمومی گذشت.

نخستین واحد نورد گرم در شرق کشور را به عنوان مهم‌ترین چشم‌اندازها و اهداف توسعه‌ای فولاد خراسان عنوان کرد. وی همچنین از پیگیری جدی پروژه تکمیل شبکه

طهورت جوان‌بخت با اشاره به تولید ۱ میلیون و پانصد و هشت هزار تن گندله، بالغ بر ۹۸۰ هزار تن آهن اسفنجی، بیش از ۷۷۲ هزار تن فولاد خام (شمش) و قریب به ۵۰۰ هزار تن محصولات نوردی از تحقق ۹۱ درصدی هدف‌گذاری تولید در زمینه تولید گندله، ۸۲ درصد تحقق هدف عملیاتی واحد احیا مستقیم و تحقق ۸۸ درصدی اهداف واحد نورد این شرکت در تولید محصول نهایی خبر داد

جمع‌آوری پساب و احداث تصفیه‌خانه فاضلاب شهری نیشابور برای تامین آب مورد نیاز شرکت از طریق بازچرخانی پساب تا سال ۱۴۰۵ با سرمایه‌گذاری بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومانی خبر داد و افزود: در پروژه انتقال آب خلیج فارس

نوردی از تحقق ۹۱ درصدی هدف‌گذاری تولید در زمینه تولید گندله، ۸۲ درصد تحقق هدف عملیاتی واحد احیا مستقیم و تحقق ۸۸ درصدی اهداف واحد نورد این شرکت در تولید محصول نهایی خبر داد. جوان‌بخت عدم‌التفیع این شرکت در پی توقفات ناشی از قطع گاز و برق در زمستان و تابستان سال گذشته شرکت به علت ناترازی تولید و مصرف انرژی در کشور را روزانه ۱۰ میلیارد تومان ارزیابی کرد و افزود: عدم تحقق بخش مهمی از اهداف صادراتی سال ۱۴۰۱ ناشی از این چالش بوده است. وی با اعلام فروش ۱۲ هزار و پانصد میلیارد تومانی شرکت در سال گذشته و اشاره به سیاست کنترل و سرکوب قیمت‌ها از سوی دولت اضافه کرد: علی‌رغم اعمال این سیاست کنترلی در مورد فولادسازان، شاهد افزایش چشم‌گیر بهای تمام‌شده تولید شرکت‌های فولادی کشور به علت افزایش قیمت نهاده‌ها و ملزومات تولید بوده‌ایم که این امر از سود عملیاتی تمام فولادسازان کشور کاسته است. مدیرعامل شرکت «مجمع فولاد خراسان» با بیان این که تسریع در به ثمر نشاندن کارخانه کنسانتره‌سازی این شرکت، اولویت جدی فولاد خراسان است، افزود: هم‌ و هم‌ ما با حمایت سهامداران عمده شرکت باید بر این حلقه از زنجیره تولید متمرکز شود تا از حاشیه سود چشم‌گیر این حلقه منتفع شویم. جوان‌بخت اظهار امیدواری کرد که ظرف ۱۸ ماه آینده این کارخانه در سنگان خواب به بهره‌برداری برسد. طهورت جوان‌بخت افزایش ظرفیت کارخانه گندله‌سازی

مجمع عمومی عادی سالانه شرکت «مجمع فولاد خراسان» با موضوعات: استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی، تصویب صورت‌های مالی سال منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۱، انتخاب اعضای هیات مدیره، اتخاذ تصمیم در خصوص تقسیم سود، انتخاب حسابررس و بازرس قانونی، انتخاب روزنامه‌های کثیرالانتشار، تعیین پاداش هیات مدیره و تعیین حق حضور اعضای غیر موظف هیات مدیره، برگزار شد.

مجمع عمومی فوق‌العاده این شرکت، که در بازار سرمایه با نماد «فخاس» شناخته می‌شود نیز به منظور تصمصم‌گیری در خصوص برخی موارد قانونی از جمله «تطابق اساسنامه شرکت با نمونه اساسنامه سازمان بورس» با حضور نمایندگان اکثریت سهامداران تشکیل شد.

در این مجامع، که روز شنبه ۱۰ تیرماه ۱۴۰۲ در محل سالن همایش‌های هتل پردیسبان در مشهد برگزار شد،

اسم شرکت تولیدکننده	۱۰۵۰۸۵۸۰	۹۸۰۰۲۵۰	۷۷۲۰۴۰۴	۴۹۲۰۰۸۷
فولاد خراسان	۱۰۵۰۸۵۸۰	۹۸۰۰۲۵۰	۷۷۲۰۴۰۴	۴۹۲۰۰۸۷
فولاد مبارز	۱۰۵۰۸۵۸۰	۹۸۰۰۲۵۰	۷۷۲۰۴۰۴	۴۹۲۰۰۸۷
فولاد خراسان	۱۰۵۰۸۵۸۰	۹۸۰۰۲۵۰	۷۷۲۰۴۰۴	۴۹۲۰۰۸۷
فولاد خراسان	۱۰۵۰۸۵۸۰	۹۸۰۰۲۵۰	۷۷۲۰۴۰۴	۴۹۲۰۰۸۷

مدیرعامل شرکت «مجمع فولاد خراسان» با اشاره به توقفات فولاد خراسان در عرصه‌های گوناگون از جمله ارتقای جایگاه «فخاس» در رتبه‌بندی صد شرکت برتر کشور و احراز عنوان صادرکننده نمونه سال استان، حفظ و ارتقای جایگاه فولاد خراسان را در اطلس تولید فولاد کشور، مستلزم تامین سرمایه مورد نیاز برای طرح‌های توسعه‌ای پیش‌بینی شده عنوان کرد. طهورت جوان‌بخت پیش از ظهر شنبه ۱۰ تیرماه با اشاره به هدف‌گذاری‌های تامین، تولید، فروش و صادرات این شرکت، اظهار امیدواری کرد با برنامه‌ریزی، ذخیره نهاده‌ها و ملزومات تولید و پیش‌بینی‌های صورت‌گرفته علی‌رغم محدودیت‌های انرژی، تولید در سال جاری بلاقطع ادامه یابد.

وی با اشاره به تولید ۱ میلیون و پانصد و هشت هزار تن گندله، بالغ بر ۹۸۰ هزار تن آهن اسفنجی، بیش از ۷۷۲ هزار تن فولاد خام (شمش) و قریب به ۵۰۰ هزار تن محصولات

مجمع عمومی عادی سالانه شرکت «مجمع فولاد خراسان» با موضوعات: استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی، تصویب صورت‌های مالی سال منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۱، انتخاب اعضای هیات مدیره، اتخاذ تصمیم در خصوص تقسیم سود، انتخاب حسابررس و بازرس قانونی، انتخاب روزنامه‌های کثیرالانتشار، تعیین پاداش هیات مدیره و تعیین حق حضور اعضای غیر موظف هیات مدیره، برگزار شد.

مجمع عمومی فوق‌العاده این شرکت، که در بازار سرمایه با نماد «فخاس» شناخته می‌شود نیز به منظور تصمصم‌گیری در خصوص برخی موارد قانونی از جمله «تطابق اساسنامه شرکت با نمونه اساسنامه سازمان بورس» با حضور نمایندگان اکثریت سهامداران تشکیل شد.

در این مجامع، که روز شنبه ۱۰ تیرماه ۱۴۰۲ در محل سالن همایش‌های هتل پردیسبان در مشهد برگزار شد،

