

سوخت

شرط استفاده از کارت سوخت آزاد پمپ بنزین‌ها مشخص شد

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با تأکید بر لزوم ساماندهی وضع کارت‌های سوخت آزاد موجود در جایگاه‌ها گفت: هدف از اجرای طرح ساماندهی کارت سوخت در مجاری عرضه، بهبود نظام توزیع سوخت با استفاده از کارت سوخت هوشمند شخصی برای دریافت سوخت است.

علی‌اکبر نژادعلی در نشست هماهنگی با مدیران مناطق سی‌وهفت‌گانه شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، بیان کرد: کارت سوخت آزاد اضطراری در همه جایگاه‌ها موجود است و مردم می‌توانند بدون کمترین مشکلی سوخت مورد نیاز خود را دریافت کنند، اما توصیه می‌شود که هموطنان با استفاده از کارت شخصی خود، این شرکت را در فرهنگ‌سازی استفاده از کارت‌های شخصی سوخت به منظور بهبود نظام توزیع بنزین یاری کنند.وی با اشاره به بند «ج» تبصره ۱۴ قانون بودجه کشور مبنی بر تکلیف وزارت نفت برای توزیع بنزین از طریق کارت‌های سوخت شخصی، افزود: باید فرهنگ‌سازی مطلوب در این زمینه انجام شود تا ساماندهی لازم در این زمینه میدور باشد. مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی با تأکید بر پایش و رصد دائمی وضع جایگاه‌های سوخت کشور در همه مناطق سی‌وهفت‌گانه، گفت: در روند ساماندهی نظرات مردم در همه مجاری عرضه به‌منظور تأمین رفاه بیشتر مردم و رفع چالش‌های احتمالی اخذ و نسبت به رفع نواقص اقدام خواهد شد.نژادعلی تأکید کرد: باوجود مشکلات موجود برای تأمین کارت‌های خام یا تلاش‌های انجام‌شده در شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران همه درخواست‌های صدور کارت سوخت المثنی و خودروهای نوسماره تا اسفندماه تولید و تحویل پست شده است که براساس اطلاع واصله بیش از ۹۵ درصد آن‌ها تحویل مردم شده و مابقی در باجه مطهله پست است که از شرکت پست خواسته شده که یک مرتبه دیگر به آدرس مالکان ارسال شودوی تصریح کرد: هموطنانی که هنوز کارت سوخت شخصی خود را دریافت نکرده‌اند، می‌توانند از طریق سامانه پاسخگویی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران به شماره ۰۹۶۲۷ از تازه‌ترین وضع کارت سوخت خود مطلع شوند.مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی همچنین با تأکید بر اینکه بیش از ۹۵ درصد مردم هم‌اکنون کارت سوخت شخصی خود را دریافت نکرده‌اند، این کارت باید در اولویت قرار بگیرد، اما کارت آزاد اضطراری نیز برای موارد ضروری در جایگاه‌ها موجود است تا افرادی که کارت شخصی به همراه ندارند یا کارت سوخت شخصی آن‌ها مفقود شده یا سهمیه آن‌ها به اتمام رسیده است، از این کارت‌ها استفاده کنند.

بازار انرژی

نفت از صعود بازماند



قیمت نفت در معاملات روز چهارشنبه که بازار به سبک و سنگین کردن احتمال افزایش نرخ بهره از سسوی بانک مرکزی آمریکا و متاثر شدن رشد اقتصادی و مصرف سوخت پرداخت، اندکی کاهش پیدا کرد.

به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با هفت سنت کاهش، به ۸۴ دلار و ۷۰ سنت در هر بشکه رسید.بهای معاملات وست نگزاس اینترمدیت آمریکا با پنج سنت کاهش، به ۸۰ دلار و ۸۱ سنت در هر بشکه رسید.افانل بوستیک، رئیس فدرال رزرو آتلانتا روز سه شنبه اظهار کرد: بانک مرکزی آمریکا برای مبارزه با تورم، احتمالاً یک دوره دیگر افزایش نرخ بهره را در پیش دارد. بازارها ۸۶ درصد احتمال می‌دهند فدرال رزرو نرخ بهره را ۲۵ واحد در نشست سیاست‌گذاری ماه مه افزایش می‌دهد.با این حال، قیمت‌ها از گزاری که نشان داد ذخایر نفت آمریکا در هفته منتهی به ۱۴ آوریل، به میزان حدود ۲۶۸ میلیون بشکه کاهش پیدا کرده است، پشتیبانی شدند. به گفته منابع آگاه، آمار موسسه امریکن پترولیوم نشان داد ذخایر بنزین و سوخت‌های دیگر آمریکا هم هفته گذشته کاهش پیدا کرده است. آمار رسمی بعد از ظهر روز چهارشنبه از سوی اداره اطلاعات انرژی آمریکا منتشر می‌شود.در این بین، جدیدترین آمار نشان داد اقتصاد چین که بزرگترین وارد کننده نفت در جهان است، در سه ماهه نخست با نرخ سریع‌تر از حد انتظار ۴.۵ درصد رشد کرد و تولید پالایشگاه‌های نفت این کشور هم در مارس، به رکورد بالای جدیدی صعود کرده است.بر اساس گزارش رویترز، براین مارتین و دانیل‌هاینس، تحلیلگران گروه «ان ای دز سرج» در یادداشتی نوشتند: بازار درباره تأثیر بازگشایی چین بر تقاضای بی‌صر است و این حقیقت که اقتصاد چین با سریع‌ترین نرخ در یک سال گذشته رشد کرده است، از تقاضا در ماه‌های آینده پشتیبانی خواهد کرد. با این حال، این تحلیلگران با اشاره به کاهش حاشیه سود پالایشگاه‌ها برای دیزل و سوخت جت که نشان می‌دهد تقاضای جهانی ضعیف شده است، اظهار کردند: بهبود تقاضای چین با ضعف در نقاط دیگر خنثی شده است.عامل دیگری که به فشار کاهشی بر شاخص‌های بازار نفت افزود، این حقیقت است که پالایشگاه‌های آسیایی همچنان به خرید نفت روسیه در آوریل ادامه دادند. طبق اظهارات معامله‌گران و محاسبات رویترز، هند و چین عمده ترانسپور روسیه را در آوریل به قیمت بالاتر از سقف ۶۰ دلار که توسط گروه هفت تعیین شده شده است، خریداری کردند.

ارز دیجیتال

رکورد بی سابقه بیت کوین



شاخص ترس و طمع بیت‌کوین به سسطحی رسیده که از نوامبر ۲۰۲۱، زمانی که بیت‌کوین (BTC) بالای ۵۰ هزار دلار معامله می‌شد، مشاهده نشده است.

به گزارش کریپتو کارنسی، شاخص ترس و طمع بیت‌کوین، معیاری که احساسات سرمایه‌گذاران را نسبت به بیت‌کوین اندازه‌گیری می‌کند، در حال حاضر دارای امتیاز ۸۶ و نشان‌دهنده طمع شدید سرمایه‌گذاران است. این شاخص عوامل مختلفی از جمله حرکت قیمت، نوسانات بازار و حجم معاملات را اندازه‌گیری می‌کند تا مشخص کند سرمایه‌گذاران نسبت به بازار احساس ترس یا طمع دارند یا خیر؛ امتیاز بالاتر بیانگر حریص بودن سرمایه‌گذاران است.جesh کنونی این شاخص را می‌توان به عوامل مختلفی، از جمله حرکت صعودی اخیر قیمت بیت‌کوین، با رسیدن این کریپتوکارنسی به بالاترین رکورد جدید تاریخ بیش از ۶۸هزار دلار در ماه نوامبر نسبت داد. علاوه بر این، افزایش پذیرش و علاقه نهادی به بیت‌کوین به افزایش حس‌خوش‌بینی در بین سرمایه‌گذاران کمک کرده است.با این حال، برخی از تحلیلگران هشدار داده‌اند که چنین سطوح بالای طمع می‌تواند نشانه‌ای از بالا بودن بازار باشد و ممکن است منجر به اصلاح در آینده نزدیک شود. شایان ذکر است که بیت‌کوین از لحاظ تاریخی اصلاحات قیمتی قریلی توجیهی را پس از دوره‌های طمع شدید در بازار تجربه پذیرش و با وجود این هشدارها، بسیاری از سرمایه‌گذاران نسبت به بیت‌کوین خوش‌بین هستند و آن را یک فرصت سرمایه‌گذاری بلندمدت می‌دانند. سطح فعلی شاخص ترس و طمع به‌عنوان یاب‌آوری به سرمایه‌گذاران عمل می‌کند که محتاط باشند و اجازه ندهند که حرص و طمع قضاوت آنان را هنگام تصمیم‌گیری سرمایه‌گذاری مخدوش کند.

در حالیکه مراجع رسمی از انتشار آمار تورم مسکن خودداری می‌کنند برخی نمایندگان مجلس بر این عقیده هستند که دولت در اجسرای برخی تکالیف خود در قبال ساماندهی بازار مسکن کم توجه است.

به گزارش خبرنگار مهر، بیش از ۲ ماه از مخفی‌سازی آمار تحولات بازار مسکن می‌گذرد، بانک مرکزی و مرکز آمار به عنوان دو مرجع اعلام تحولات قیمت‌ها در بازار مسکن از بهمن‌ماه سال گذشته هیچگونه گزارشی در خصوص تغییرات قیمت مسکن در نقاط مختلف کشور منتشر نکرده‌اند. «سیر افزایشی نرخ ارز و بازار دارایی‌ها در ماه‌های پایانی سال گذشته» و «روز برخی نشانه‌ها مبنی بر افزایش تورم مسکن در آخرین آمارهای رسمی» نگرانی‌ها در خصوص وضعیت بازار مسکن در آستانه فصل اجاره و جابجایی‌ها را تشدید کرده است.

شکست رکورد ۲۰ ماهه تورم ماهانه مسکن
بررسی آخرین داده‌های منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران در خصوص قیمت مسکن در تهران، حکایت از تورم ماهانه ۱۰ درصدی در دی‌ماه سال ۱۴۰۱ دارد؛ آمارها نشان می‌دهد این میزان افزایش تورم ماهانه مسکن در تهران، از ۳۰ ماه گذشته سابقه نداشته است. طبق این آمار، میانگین متوسط وزنی قیمت هر متر آپارتمان مسکونی، حدود ۵۵ میلیون تومان گزارش شده است که این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیش از ۶۶ درصد رشد داشته است. همچنین گزارش مرکز آمار از تورم اجاره‌بها در کل کشور در بهمن‌ماه سال ۱۴۰۱ نیز حکایت از رشد ۴۲ درصدی سطح قیمت‌ها نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۰ دارد. اعداد و ارقامی که سبا توجه به ضریب اهمیت شاخص قیمت مسکن در سبد مصارف خانوارهای کشور، خصوصاً برای مستأجران می‌تواند مهلک و دردناک باشد.با این اوصاف اما در طی ۲ ماه اخیر، هیچگونه گزارش رسمی از روند تحولات قیمت در بازار مسکن منتشر نشده است؛ در سایه سکوت آمارهای رسمی، آگهی‌های مربوط به قیمت مسکن در فضای مجازی نگرانی مستأجران را افزایش داده است. در روزهای اخیر گزارشی در یکی از رسانه‌های کشور منتشر شده است که طبق آن در یکی از پلتفرم‌های موجود برای آگهی مسکن، برای

وعده ساخت ۴ میلیون مسکن به کجا می‌رسد؟

آشفته بازار مسکن زیر سایه سکوت آمارهای رسمی



یک سوئیت ۱۸ متری با عمر بیشتر از ۲۲ سال در منطقه شمیران،ن، حدود ۴۰ میلیون تومان ودیعه و ۳ میلیون تومان اجاره ماهانه در نظر گرفته شده است؛از سوی دیگر، «افزایش سقف پرداخت تسهیلات مسکن جوانان تا ۴ میلیارد تومان» و «تأکید چندباره بر ساخت ۴ میلیون مسکن در ۴ سال» از جمله تدابیری است که این روزها از سوی مسئولان دولتی برای ساماندهی به وضعیت بازار و کاهش مشکلات متقاضیان خرید مسکن به گوش می‌رسد.طبق اظهارات مقامات دولتی، برای دریافت سقف تسهیلات مسکن جوانان در شهر تهران باید در مدت ۱۵ سال، مبلغ ۳۱۱ میلیون تومان به حساب بانک مسکن واریز و در پایان ۱۵ سال ۴ میلیارد تومان وام مسکن دریافت کرد. ضمن اینکه به اعتقاد کارشناسان بازار مسکن چنانچه تحریک تقاضا از طریق افزایش میزان تسهیلات با افزایش عرضه پوشش داده نشود، همین موضوع یعنی افزایش میزان تسهیلات می‌تواند در جهت افزایش تورم و التهاب‌آفرینی نقش ایفا کند. از طرفی، تسهیلات ۴ میلیاردی مسکن فقط به حساب‌های جدیدی که در سال ۱۴۰۲ افتتاح شده باشند، تعلق می‌گیرد؛ در نتیجه در صورت ادامه روند افزایش قیمت‌ها در سال‌های آینده، قدرت خرید ۴ میلیارد تومان در سال ۱۴۱۷ ناچیز خواهد بود.

وعده ساخت ۴ میلیون مسکن نیز پیشرفتی مشاهده نمی‌شود،مهراد بذریاش، وزیر مسکن و شهرسازی در جلسه رأی اعتماد خود در صحن علنی مجلس به صراحت از نیازمندی بیش از ۲ برابری بودجه کل کشور برای تأمین مالی ساخت ۴ میلیون مسکن در کشور سخن گفته است. بنابرین حداقل می‌توان گفت از این دو موضوع، در کوتاه‌مدت آبی گرم نخواهد شد و نباید انتظار داشت با این اقدامات معجزه‌ای رخ دهد.

مالیات بر خانه‌های خالی
بهباهو برای هیج

یکی از موارد دیگری که در ابتدای کار

مجلس یازدهم در دستورکار نمایندگان قرار گرفت، اصلاح قانون مالیات بر خانه‌های خالی بود. مدافعان این طرح امیدوار بودند تا با افزایش نرخ این مالیات و همچنین تدقیق نحوه شناسایی خانه‌های خالی، عرضه این املاک که میزان آنها بیش از ۲.۵ میلیون واحد عنوان می‌شود- در بازار افزایش یافته و همین عامل موجب شکسته شدن نرخ‌ها در بازار شود. با وجود تصویب و ابلاغ قانون در سال ۹۹، اما شرایط اجرای قانون تاکنون محقق نشده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد با وجود تغییر دولت نیز، سامانه املاک و اسکان به عنوان بانک اطلاعاتی و هسته اصلی اجرای قانون همچنان معطل داده و بلا تکلیف باقی مانده است.

البته هرازگاهی ادعا می‌شود که فهرستی از خانه‌های خالی از طریق سامانه شناسایی شده و جهت اخذ مالیات به سازمان مالیاتی معرفی شده است اما رصد اظهارات مقامات سازمان مالیاتی و همچنین نمایندگان مجلس نشان می‌دهد طرح به دلیل اطلاعات ناقص و عدم بروز رسانی سامانه املاک و اسکان عملاً شکست خورده است.

هیئت دولت به سامانه املاک و اسکان بی توجهی می‌کند

نصرالله پژمانفر، رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی در همین رابطه

هدف گذاری تولید سالانه ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تن گوشت مرغ

دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی در رابطه با اعزام بازرسان برای نظارت بر نحوه تأمین گوشت و مرغ در کشور اظهار کرد: با توجه به نحوه مدیریت توزیع گوشت و مرغ در کشور،

سرپرست وزارت جهاد کشاورزی در روز ۲۳ فروردین استفاده از ظرفیت بازرسان در تمامی استان‌ها برای نظارت بر بازار مرغ را به دفتر بازرسی وزارت‌تخانه ابلاغ کردوی افزود: طبق این ابلاغیه تمام بازرسان و ناظران در تمامی استان‌ها مکلف هستند با برنامه‌ریزی، اقدامات لازم برای نظارت ویژه بر کلیه زنجیره تولید، تأمین و مصرف مرغ و گوشت را اجرایی کنند.امراهی تصریح کرد: دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی نمایندگان ویژه‌ای به استان‌ها معرفی کرده تا به صورت چرخشی و طبق مأموریت خود، از تمام زنجیره مورد نظر نظارت لازم را داشته باشند.به گفته وی این نمایندگان از ۲۹ فروردین به استان‌ها اعزام شده‌اند.

سرپرست وزارت جهادکشاورزی گفت: افزایش ظرفیت تولید گوشت مرغ به میزان ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تن در کشور به منظور توسعه بازارهای صادراتی هدفگذاری شده است.

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، سیدمحمد آقامیری در نشست قرارگاه امنیت غذایی که با حضور مسئولان و مدیران بخش کشاورزی برگزار شد، اظهار داشت: با برنامه‌ریزی‌ها و اقدامات صورت گرفته خوشبختانه در تأمین گوشت مرغ مورد نیاز داخلی به خودکفایی رسیده‌ایم و برای توسعه بازارهای صادراتی با افزایش یک میلیون تنی ظرفیت تولید، به دنبال تولید ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تن گوشت مرغ هستیم. سرپرست وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به ذخایر کافی کالاهای اساسی در کشور تأکید کرد: بازرسان و رؤسای سازمان‌ها بازار را به شکل مستمر رصد کنند تا کمبود احتمالی به سرعت برطرف و آرامش هم چون روزهای گذشته تداوم یابد.مسعود امرالهی، مدیرکل

علت تأخیر در اعلام قیمت تضمینی خرید گندم

رئیس بنیادملی گندمکاران و سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس با ارائه توضیحاتی درباره علت تأخیر در اعلام قیمت تضمینی خریدگندم اعلام کردند هنوزجلسه ای برای تعیین قیمت تضمینی خریدگندم تشکیل نشده است.

به گزارش خبرگزاری مهر، عطا الله‌شامی، رئیس بنیاد ملی گندم کاران کشور در گفت و گویی رادبویی درباره علت تأخیر در اعلام قیمت تضمینی گندم عنوان کرد: با مصوبه مجلس که شورای قیمت گذاری را تشکیل داد یکی از آرزوهای دیرینه بخش کشاورزی حاصل شد و کشاورزان در محصلت تولیدی خودشان در تمام محصولات شریک شدند و در قیمت گذاری و اتخاذ سیاست گذاری‌های حمایتی شان مؤثر بودندوی افزود: سال گذشته قیمت عادلانه و خوبی برای گندم گذشته شد، ما حدود ۵۲ درصد افزایش خرید تضمینی گندم در مقایسه با سال قبلیش دچار نقصان شویم.

مشاور وزیر اقتصاد خبر داد

شناسایی انحراف ۲۵ درصدی یارانه از تولید نان

انحرافات آرد و گندم می بودیم.جلال تأکید کرد: در پایان سال ۱۴۰۱ علیرغم اینکه انتظار داشتیم میزان مصرف نسبت به سال ۱۴۰۰ افزایش یابدکند اما خوشبختانه با پیاده سازی فاز اول این طرح، مصرف آرد حدود ۴ درصد هم کاهش پیدا کرد. مشاور وزیر اقتصاد افزود: در مرحله اول طرح هوشمندسازی یارانه آرد و نان، استقرار زیرساخت‌های کارتخوان‌های هوشمند و موضوع شفافیت داده‌های عملکردی نانواپان را در دستور کار دولت قرار دادیم و در فاز بعدی که به صورت آزمایشی آذر ماه سال گذشته در استان قزوین اجرا و در انتهای بهمن ماه سال گذشته به تدریج در کل کشور به صورت فراگیر به اجرا رسید، شناورسازی سهمیه آرد نانواپان به انجام رسید.وی با بیان اینکه مرحله شناورسازی سهمیه آرد نانواپان ای همان تخصیص آرد به نانواپان مبتنی بر عملکرد کارتخوان‌های هوشمند یکی از گام‌های مهم در فاز دوم بود، گفت: گام دیگر در فاز دوم که از ۱۷ بهمن ماه سال گذشته انجام شد این بود که کمک هزینه پرداختی به نانواپان از ۱۵ درصد به ۳۰ درصد افزایش پیدا کرد. این کمک هزینه از شروع فاز اول به دلیل عدم تغییر قیمت نان در سال ۱۴۰۱ به همه نانواپان در سراسر کشور بصورت روزانه پرداخت می‌شد و در شروع فاز دوم، میزان آن از ۱۵ درصد عملکرد روزانه، به ۳۰ درصد افزایش پیدا کرد.جلال ادامه داد: اتفاق مهمی که در شناورسازی سهمیه آرد نانواپان رقم خورد، اینکه نانواپانی که عملکرد صحیحی دارند یعنی معادل آرد یارانه دریافت شده، فروش نان را به صورت دقیق و منظم در قالب تراکنش‌های صحیح در کارتخوان هوشمند انجام می‌دهند، آرد یارانه‌ای این نانواپان افزایش پیدا می‌کند و امکان می‌یابند که نان بیشتری تولید کنند.

کاهش تراکنش‌های غیرواقعی

مشاور وزیر اقتصاد گفت: این موضوع افزایش کمک هزینه و اختصاص آرد یارانه‌ای مبتنی بر عملکرد نانوا و افزایش دسترسی به آرد یارانه‌ای مابه ازای عملکرد صحیح، باعث شده که اختصاص آرد یارانه‌ای بابت عدم عملکرد کاهش ساعت فعالیت یا ثبت تراکنش‌های غیر واقعی کاهش پیدا کند و آثار صرفه جویی یا جلوگیری از هدررفت آرد یارانه‌ای در کشور دیده شود. و در این میان سواستفاده در قالب تراکنش‌های صحیح در کارتخوان هوشمند انجام می‌دهند، آرد یارانه‌ای این نانواپان افزایش پیدا می‌کند و در قالب هماهنگی با این نانواپان بخشی از آرد یارانه‌ای را که توسط نانوا خریداری می‌شود را به مصارفی غیر از تولید نان اختصاص می‌دادند.وی درباره محل استفاده از این انحرافات آرد یارانه‌ای تأکید کرد: برآورد ما این بوده که بیشترین انحراف مصارف خوراک دام و طیور است. پس از آن بیشترین مصرف در سایر مصارف صنعتی که از آرد گندم استفاده می‌کنند، بوده است و محل بعدی استفاده انحرافات که کمترین حجم را داشته، به شکل قاجاق از کشور خارج می‌شد.

دلیل صف‌های طولانی نان در سیستان

جلال درباره مشخصاً مشکل استان سیستان و بلوچستان در توزیع نان و ایجاد صف‌های طولانی برای

وعده ساخت ۴ میلیون مسکن به کجا می‌رسد؟

آشفته بازار مسکن زیر سایه سکوت آمارهای رسمی

می‌گوید: «با توجه به نزدیک بودن فصل شروع جابجایی‌ها باید برای هشت میلیون خانواده اجاره‌نشین چاره‌ای اندیشیده شود، یکی از علل نابسامانی‌های بازار مسکن علاوه بر گرّه خوردن این موضوع به قیمت دلار، عدم راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان است که بنده چند سال است که پیگیر راه‌اندازی این موضوع در کمیسیون اصل ۹۰ هستم اما متأسفانه حتی در اعضای هیئت دولت هم به این موضوع اعتنا نشده است. آقای رئیس جمهور طبق گزارشات راه‌اندازی این سامانه می‌تواند حداقل یک میلیون خانه احتکار شده را از دست محتکران خارج و به خرجه بهره برداری برساند لذا دستورات لازم را بدهید.»اوود منظور، رئیس سابق سازمان امور مالیاتی که به تازگی بر مسند ریاست سازمان برنامه و بودجه تکیه زده است، در انتهای سال گذشته در این رابطه اظهار داشت: «سازمان امور مالیاتی در ناموفق بودن اجرای طرح مالیات خانه‌های خالی مقصر نیست چرا که این سازمان از تمام ظرفیت موجود استفاده کرده است اما مبنای اطلاعات خانه‌های خالی اشتباه بوده است و با خوداظهاری نمی‌توان مالیات از خانه‌های خالی گرفت. برای دسترسی به اطلاعات درست از خانه‌های خالی، باید از اطلاعات شهرداری‌ها استفاده کنیم چرا که شهرداری‌ها اطلاعات تک تک واحدها را دارند.» طبق آخرین آمار، دولت در ۹ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۱، تنها کمتر از ۱.۵ میلیارد تومان از محل مالیات بر خانه‌های خالی درآمد کسب کرده است. موضوعی که نشان می‌دهد علی‌رغم تمام تلاش‌های انجام شده، این طرح در اجرا شکست خورده است.به گزارش مهر، خلأ اطلاعاتی و عدم درک دقیق از حقایق بازار در طول سال‌های گذشته به نوعی تبدیل به پاشنه آشیل سیاست‌گذاری و اجرای برنامه‌های مختلف در بازار مسکن شده است؛ با وجود اینکه قانون‌گذار سامانه املاک و اسکان را به عنوان بانک اطلاعاتی این حوزه در نظر گرفته است اما هم‌زمان با اشفتگی در بازار مسکن، همچنان شاهد پلاککلیفی و عدم پیشرفت این سامانه هستیم به گونه‌ای که برخی نمایندگان مجلس نیز بر این عقیده هستند که اساساً هیئت دولت عزمی برای تکمیل این سامانه ندارد؛ با این اوصاف بایدس منتظر ماند و دید در ماه‌های پیش رو چه سرنوشتی در انتظار بازار مسکن قرار دارد؟