

حسین راغفر دلایل افزایش قیمت ارز را تشریح کرد

خروج ارز از کشور به بهانه دور زدن تحریم‌ها



تکاپوی دلان در روزهای خوب موجودی ارز کشور

در شرایطی که به گفته مسئولان بانک مرکزی وضعیت منابع ارزی و ارز اسکناس در کشور مطلوب است و طبق آمارهای بین‌المللی صادرات نفت ایران به بالاترین میزان از سه سال گذشته رسیده است برخی در حال نرخ سازی و نشان دادن شرایط به گونه‌ای دیگر هستند.به گزارش ایسنا، در حال حاضر وضعیت ارز اسکناس در شرایط خوبی قرار دارد و بر اساس آمارهای بانک مرکزی میزان تخصیص ارز برای کالاهای اساسی و سایر کالاهای مورد نیاز کشور بیش از ۸۲ میلیارد دلار بوده است. در حالی که تأمین ارز برای مصارف مورد نیاز بیش از ۶۳ میلیارد دلار بوده است که نسبت به سال گذشته ۲۵ درصد رشد را نشان می‌دهداین آمار بیانگر این است که برگشت ارز ناشی از صادرات در شرایط خوبی قرار دارد و مشکلی از نظر تأمین ارز در کشور وجود ندارد از سوی دیگر طبق گزارش رسانه‌های خارجی صادرات نفت ایران نسبت به گذشته وضعیت بهتری را شاهد است. رویترز اخیرا میزان صادرات نفت ایران را بیش از یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه اعلام کرده است.خبرگزاری رویترز چندی پیش در این باره نوشت: صادرات نفت ایران پس از خروج دونالد ترامپ رئیس جمهور وقت آمریکا از توافق هسته ای در سال ۲۰۱۸ و وضع مجدد تحریم‌ها، متاثر شد اما صادرات نفت ایران پس از آغاز ریاست جمهوری جو بایدن که به دنبال احیای توافق هسته‌ای بود افزایش پیدا کرد و طبق برخی برآوردها به بالاترین میزان از سال ۲۰۱۹ رسیده است.در این گزارش آمده است که شرکت مشاوره پترولجستیک که عرضه نفت را رصد می‌کند اعلام کرد: شاهد روند صعودی صادرات نفت ایران بوده و از نظر این شرکت در دسامبر به بالاترین حد از مارس سال ۲۰۱۹ رسیده است. شرکت تحلیل داده کتار هم صادرات نفت ایران در نوامبر ر ۱.۲۳ میلیون بشکه در روز تخمین زد که بالاترین میزان از اوت سال ۲۰۲۲ و نزدیک به رکورد صادرات ۱.۲۷ میلیون بشکه در روز در آوریل ۲۰۱۹ بود.بنابراین گزارش‌ها در حال حاضر کشور- از نظر تأمین ارز اسکناس مشکلی ندارد و هر کسی که نیاز داشته باشد می‌تواند از سرفصل‌های خدماتی تعیین شده از مورد نیاز خود را تأمین کند اما در این میان نرخ سازی‌های تلگرامی و بازارهای غیر رسمی باعث شده که برای مردم اسکناسی وجود بیاهد و تعدادی در تلاشند تا مردم را برای سود خود دچار مشکل کنند.

می‌کند چه چیزی وارد کشور شود و از آنجایی که واردات گوشی همراه بالای‌ی دارد نسبت به آن اقدام کردند.راغفر تأکید کرد: با اتخاذ

همین برنامه‌های غلط تخصیص ارز به زودی

به مشکلات جدی‌تر تومی‌مواجه خواهیم

شد که این محصول سیاست‌های اقتصادی

دولت است.این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: اقتصاد روس‌ها هم مانند ایران وابسته به فروش

مواد نفتی و وابسته به صادرات مواد خام این

استاد اقتصاد دانشگاه الزهرا گفت: فرار سرمایه توسط مردم معمولی انجام نمی‌شود و عده‌ای به بهانه به اصطلاح دور زدن تحریم‌ها، ارز از کشور خارج می‌کنند و عملا بانک مرکزی نمی‌تواند این ارزهای صادراتی را کنترل کند. حسین راغفر در گفت‌وگو با ایلسا درباره اثر گذاری راه‌اندازی سامانه‌های جدید معاملات ارزی در کشور و همچنین استفاده از مدل و الگوی ارزی کشور روسیه برای بهبود شرایط ارزی در ایران اظهار داشت: طبق اطلاعاتی که از این سامانه جدید منتشر شده فرض اساسی بر این است که بنگاه‌های صادراتی، ارز حاصل از صادرات خود را وارد کشور و این سامانه کنند و به تعبیری ارز صادراتی زیر کلید بانک مرکزی قرار بگیرد. اما موضوع این است که صادرکنندگان حاضر نیستند ارز صادراتی را وارد کشور کنند تا معادل آن ریال بگیرند. آنها معمولا ارز را در کشورهای همسایه ذخیره می‌کنند.

وی با اشاره به افزایش فرار سرمایه از کشور در چند سال گذشته ادامه داد: متأسفانه در طول این سال‌ها فرار سرمایه افزایش یافته اما نکته این است که این فرار سرمایه توسط مردم معمولی انجام نمی‌شود و عده‌ای به بهانه به اصطلاح دور زدن تحریم‌ها، ارز از کشور خارج می‌کنند و عملا بانک مرکزی نمی‌تواند این ارزهای صادراتی را کنترل کند. وی افزود: نکته این است که درآمدهای ارزی کشور هم محدود شده و در عین حال متراجم و هزینه‌های حاکمیت افزایش یافته و به همین دلیل با کسری بودجه ارزی مواجه هستیم و قاعدتا با ایجاد سامانه‌ها به تنهایی مشکلی حل نمی‌شود. همین امروز میوه خارجی به صورت فراوان وارد کشور می‌شود که این واردات اراده همان الیگارش‌ها است. سال گذشته چند صد میلیون دلار گوشی همراه وارد کشور شد و این اراده الیگارش‌های اقتصاد ایران است که تعیین

تاخیر، تأخیر، لغو و ابطال؛ وضعیت این روزهای پروازهای کشور است. در سلوغ‌ترین روزهای پروازی کشور، اما شرایط پروازهای ایرلاین‌های کشور

از همیشه بدتر بود.

وضعیتی که این بار لزوما بستگی به شرایط وارد کشور و با نقص فنی هواپیماها نداشت و به نظر می‌رسد این بار فارغ از این مساله، این بار با یک مساله دیگر نیز متفاوت بوده ایم،بلیت‌هایی برای پروازهایی فروخته شد که از اساس هیچ فکری برای هواپیماهای آن نشده بود و به این ترتیب شاید رکوردی تازه از تاخیر و کنسلی در پروازها را در بهمن ماه شاهد بودیم.به گزارش پایگاه خبری اقتصاد ۲۴، روز ۲۶ دی ماه، مسافران پرواز بوشهر هواپیمایی آسمان یا یکی از عجیب‌ترین لغو پروازهای خود رو به رو شدند. در حالی که ساعت پرواز ۱۳:۴۵ دقیقه بود، ساعت ۱۰ صبح به آنان خبر داده شد که پروازشان حرکت کرده و به اصطلاح پریده است.شاید این دیگر عجیب‌ترین نوع تاخیر پرواز باشد که ۴ ساعت

دلار بالا کشید، پروازها به سد تاخیر و ابطال خورد

پیش از زمان پرواز اعلام شود که هواپیمای مسافران پریده است و مسافران این پرواز با حدود ۱۵ ساعت تاخیر در ساعت ۴:۲۰ دقیقه صبح روز ۲۷ بهمن ماه به مقصد بوشهر حرکت کرد و این در حالی بود که نه با هواپیمایی آسمان که در نهایت پرواز هواپیمایی ساها جایگزین شده بود.

اما همین پرواز هواپیمایی ساها نیز با ماجراهای بسیار همراه شد و پرواز ابتدا به ساعت ۱۹:۴۰ دقیقه روز ۲۶ بهمن ماه منتقل شد و در ساعت ۲۰ به اطلاع مسافران رسید که پرواز به ساعت ۱۵:۰ دقیقه بامداد ۲۷ بهمن ماه منتقل شده است و در نهایت نیز این پرواز ساعت ۴:۲۰ دقیقه صبح روز ۲۷ بهمن ماه از تهران به مقصد بوشهر حرکت کرد.در حقیقت پرواز شرکت هواپیمایی ساها نیز با بیش از ۸ ساعت تاخیر به سمت مقصد حرکت کرد بدون اینکه به شرایط مسافران، هزینه‌های انجام شده و زبانی که در پی دارد هیچ توجهی شود.

سختگویی وزارت صمت با اشاره به مهلت یک هفته‌ای

ثبت نام برای متقاضیان خودروهای وارداتی، گفت:

هیچ اولویت و سودی در روز یا ساعت اول ثبت نام در سامانه یکپارچه خودرو وجود ندارد.به گزارش خبرنگاری خبرآنلاین، امید قالیباف در یک برنامه تلویزیونی در پاسخ به این سوال که ثبت نام خودروهای وارداتی در چه سامانه‌ای و چگونه انجام خواهد شد؟ اظهار داشت: از روز شنبه به مدت یک هفته در سامانه یکپارچه تخصیص خودرو از متقاضیان خرید خودروهای وارداتی خارجی ثبت نام خواهیم کرد؛ شرایط ثبت نام اینگونه است که متقاضی باید دارای گواهینامه رانندگی باشد، در ۴۸ ماه گذشته خرید خودرو از شرکت‌های خودروسازی یا بورس کالا نداشته باشد و همچنین دارای پلاک خودروی فعال نباشد و ۵۰۰ میلیون تومان هم باید در حساب خودش، تأکید می‌کنم حساب خود شخص متقاضی به صورت بلوکه شده داشته باشدوی

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی

اظهار کرد: حدود ۲۶ هزار میلیارد تومان کالا تعیین تکلیف شده که رشد ۵۰ درصدی را نشان می‌دهد.به گزارش وزارت اقتصاد، سعید عبدالمجید اجتهادی در گردهمایی مدیران کل امور اقتصادی و دارایی استان‌های کشور یادآور شد: سامان اموال تملیکی تا یکسال گذشته تا قبل از دولت گذشته حتی در بدنه وزارتخانه نیزنشناخته شده نبود؛ اما اکنون نقش و جایگاه این سازمان در تجارت خارجی، ایمنی افراد و تأمین بخشی از درآمد دولت بسیار اثر گذار است. این سازمان در ۴۰ سال گذشته خرید خودرو و ترخیص و به چرخه اقتصاد وارد شد.مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی درباره خودروهای خارجی نیز با یادآوری مشکلات زیادی که این خودروها ایجاد کرده بود، گفت: در خصوص خودروهای آمریکایی امکان فروش و باز صادرات آنها را نداریم، موتور و گیربکس در اختیار

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی بیان کرد: بعد از سفر آیت الله سید ابراهیم رئیسی، رئیس جمهور در مهرماه سال گذشته، تحول در بخش اموال تملیکی آغاز شد و رئیس جمهوری سه تأکید ویژه در این

کارشناس حوزه پولی و بانکی با بیان اینکه با تورم بالای

۴۰ الی ۵۰ درصد، قطعا نرخ سود بانکی ۲۰ درصد جوابگو نیست گفت: نرخ سود بانکی اگر در حد متعادل خود و متناسب با اقتصاد نباشد موجب ایجاد تقاضاهای کاذب در بازار ارز می‌شود.

به گزارش نسیم، سعید بهادالدین حسینی‌هاشمی با اشاره به کاهش ارزش پولی ملی و ضرورت اقدام فوری و متناسب گفت: دو عامل باعث تورم و افزایش قیمت‌ها است؛ یک عامل حجم نقدینگی و نرخ بهره یا همان سود بانکی است. نرخ بهره بانکی اگر در حد متعادل خود و

و توانایی عرضه کالاهای صنعتی پیشرفته را ندارد اما روسیه توانست فرصت‌های فروش نفت را از ایران بگیرد و قراردادهای بزرگ نفتی با چین و سایر کشورها منعقد کرد و اساسا یکی از دلایلی که در این مدت ۷ الیگارش بزرگ روسی به همراه خانواده ترور و نابود شدند این بود که ماهیت الیگارش‌ها این است که اگر احساس کنند حاکمیت دچار تزلزل شده به سمت قدرت‌های جهانی گردش و بخشی از منابع خود را از کشور خارج می‌کنند و به همین دلیل خود و خانواده شان دچار این سرنوشت شدند.

وی تأکید کرد: عمده فعالیت‌های الیگارش ایران هم به بهانه دور زدن تحریم‌ها انجام می‌شود و اراده آنها است که سیاست‌های اقتصادی را رقم می‌زند و منافع آنها است که تعیین می‌کند ارزی وارد کشور شود یا نهرافغر با بیان اینکه کاهش ارزش پول ایران در سال‌های گذشته بسیار بیشتر از کشورهای درگیر جنگ بوده، اظهار داشت: دولت در این سئال‌ها به جای مانند کشورهای دیگر متوسل به مالیات و جلوگیری از فرار مالیاتی شود از طریق فروش مواد خام و منابع معدنی دست به تأمین منابع مالی زده که با توجه به افزایش محدودیت‌ها فشار هم بیشتر شده و در فروش نفت هم یا مشکلاتی روه به ر شده اند و امسال هم دولت به سیستم فروش نفت از طریق افراد و برخی نهادهای خاص برگشته که طبق تجارب گذشته فرصت‌های فساد در این روش افزایش می‌یابد. وی گفت: درست است که در افزایش نرخ دلار جریان براندازی دست دارند اما عملکرد خودمان نقطه شروع این بحران است و جریان برانداز در حلقه آخر این فرآیند قرار دارد چراکه دولت افزایش نرخ دلار را شروع کرد و طبیعی است که مردم نسبت به آن معترض باشند و در میان معترضان همواره عده‌ای برانداز هم حضور داشته باشند.

<p>سه‌میه‌بندی واردات، برنج را گران کرد</p>	<p>رئیس مجمع عالی واردات با اشاره به اینکه تعیین سهمیه برای واردکنندگان منجر به بر هم خوردن فضای رقابتی در بازار شده است گفت: در اثر این اقدام ممکن است برخی واردکنندگان با اطمینان از سهم تعیین شده، دیگر به دنبال خریدمحصول کیفی‌نباشند.علیرضمانقایی رئیس مجمع عالی واردات اظهار داشت: ورود دولت به بازار به دلیل در اختیار نداشتن ابزار لازم و تجربه کافی، تبعات منفی دارد که متوجه تمامی ذینفعان بازار اعم از مصرف‌کنندگان می‌شود، چنانکه به تازگی نمونه آن را در بازار برنج شاهد بودیم.وی افزود: در شرایطی که بازار برنج در ثبات و آرامش بود، و امسال ممنوعیت فصولی واردات اعمال نشده بود، در این‌امان ثبت سفارش برنج متوقف و موجب شد تا قیمت برنج‌های وارداتی و پس از آن قیمت برنج تولید داخلی روندی صعودی را تجربه کنند.منگمنافق ادامه داد: پس از آن نوبت عرضه برنج‌های ذخیره احتیاط به بازار رسید؛ در حالیکه هدف تعریف شده برنج‌هایی</p>
--	--

جزئیات نحوه فروش و قیمت خودروهای وارداتی اعلام شد

شروع ثبت‌نام وارداتی‌ها از امروز با رعایت ۴ پیش شرط

انتخاب داشته است، اما خودروی مدنظرش را در سامانه سه شرکتی که خودروهایشان را عرضه کرده اند، قرار ندارد این جا سوالی پیش می‌آید که اولویت شخص متقاضی می‌تواند باقی بماند برای عرضه‌های بعدی که ممکن است سلیقه اش به سمت آن‌ها باشد؟ پاسخ مثبت است یعنی مثلا اگر کسی از اولویت خرید خودروی وارداتی سه شرکت اول در مرحله اول عرضه‌های خودرو استفاده نکرده باشد، می‌تواند صبر کند در مرحله دوم یا سوم یا بالاخره خودرویی که مدنظرش قرار دارد را انتخاب و خریداری کند.سخنگوی وزارت صنعت در پاسخ به این سوال که آیا کف قیمت خودروهای وارداتی خارجی مشخص شده و به صورتی است؟ خاطر نشان کرد: در مرحله نخستنی که خودروهای وارداتی عرضه خواهد شد زیر ۱۰ هزار یورو خواهد بود، اما شرکت‌هایی با خودروهای قیمت بالاتری هم وجود دارند، اما تعدادشان کمتر است و زیر ۲۰ هزار یورو خواهد بود.

سوال که عرضه‌ها به تدریج خواهد بود یا برای ۱۰۰ هزار نفری که در مرحله اول ثبت نام می‌کنند و اولویت بندی می‌شوند عرضه‌ها به صورت کامل انجام می‌شود؟ گفت:

عرضه خودروهای وارداتی به تدریج خواهد بود و با تاخیر سه ماهه، البته تحول فوری هم خواهیم داشت، اما عمدتا تحول خودرو سه ماهه است و به این صورت است که مثلا فرض بفرمایید شرکت اول عرضه اش را در سامانه قرار می دهد، شرکت دوم و سوم هم عرضه‌هایشان را قرار می‌دهند، افرادی که دارای اولویت یک تا ۲۰ هزار به طور مثال ۲۰ هزار دستگاه خودرو توسط سه شرکت در سامانه قرار گرفته است بنابراین افرادی که اولویت یک تا ۲۰ هزار دارند می‌توانند انتخاب کنند و طبیعتا کسانی که اولویت بالاتر دارند باید انتخاب شان را کنند تا در مرحله بعد به سراغ افرادی که اولویت پایین تری دارند، برویم.وی متذکر شد: فرض کنیم شخصی در این اولویت قرار گرفته و حق

سه دانشگاه علم و صنعت و خواجه نصیر و شریف برای

مهندسی معکوس قرار گرفت و در نهایت تکلیف قانونی امحا آن را داشتیم.وی با اشاره به پیگیری آیین نامه اجرایی در زمینه مبارزه قاچاق کالا اظهار کرد: ۱۱ آیین نامه تدوین شد که نظرات سازمان در آنها اعمال شده است.مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی در ادامه اظهار کرد: برای ۴۷ اداره کل در ستاد و استان‌ها از سازمان استخدما می همه سخت گیری‌ها اجازه ارتقا گرفتیم تا

ساختارها را اصلاح کنیم و فقط در خراسان جنوبی اداره کل نداریم که آن هم تصویب شده و این حاصل پیگیری‌های مستمر در خود وزارتخانه بوده است.وی افزود: پیش از این در استان‌های مختلف اداره کل نداشتیم و یا اندک بود اما اکنون این شرایط، تغییر کرده است.اجتهادی با یادآوری شرایط نامطلوب انبارهای اموال تملیکی و آغاز روند اصلاح

کارشناس حوزه پولی و بانکی:

نرخ ۲۰ درصدی سود بانکی مناسب تورم ۴۰ الی ۵۰ درصدی نیست

وی با اشاره به راه اندازی مرکز مبادله ارز و طلا توسط بانک مرکزی بیان کرد: در ابتدای خبیر راه اندازی این مرکز، مقداری قیمت کاهش یافت اما مجددا شاهد رشد آن هستیم.

آن کاهش قیمت ابتدایی به دلیل شوک قیمتی بود اما

پس از یک روز شاهد بازگشت شرایط به حالت قبل یعنی

رشد قیمت‌ها هستیم.

حسینی‌هاشمی از نابرابر بودن قدرت ارزها گفت و

اشاره کرد: وقتی نرخ ارزها بر مبنای قدرت برابری خرید

تعریف نشده، ارزی که ضعیف تر است باعث خروج ارز

اقتصادی

اخبار کوتاه

تخلیه و بارگیری ۴۰ میلیون تن کالا در بندر امام(ده)

در جریان تخلیه و بارگیری ۴۰ میلیون تن انواع کالا در ۱۱ ماهه سال جاری در منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی(ره) شناخص‌های عملیاتی بندر بهبودهای قابل توجهی یافت.به گزارش وزارت راه و شهرسازی، داود چگنی سرپرست معاونت بندری و امور اقتصادی اداره کل بندار و دریانوردی استان خوزستان، با اشاره به تخلیه و بارگیری ۴۰ میلیون تن انواع کالا در بازه زمانی مذکور گفت: کالای اساسی به میزان ۱۴ میلیون تن، مواد معدنی و ساختمانی به میزان ۵ میلیون تن، کالای متفرقه به میزان ۲ میلیون تن، مواد نفتی به میزان ۷/۱ میلیون تن، کالای کانتینری به میزان ۱۱۲ هزار TEU و محصولات پتروشیمی به میزان ۷/۱۵ میلیون تن از جمله این کالاها هستند که با بهره‌گیری از تجهیزات پیشرفته و نیروهای عملیاتی مجرب در پایانه‌های اختصاصی کالا در منطقه ویژه اقتصادی امام خمینی (ره) تخلیه و بارگیری شده‌اند.

سوسیس و کالباس کیلویی ۷۰۰ هزار تومان

بررسی‌های میدانی حاکی از آن است که همزمان با جهش قیمت‌ها در بازار گوشت و مرغ، قیمت انواع سوسیس و کالباس نیز در بازار افزایش یافته‌است.به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، بازار گوشت طی روزهای اخیر نوساناتی داشته که به گفته مسئولان این حوزه به شرایط مساعد زایش دام‌های پاییز و استمرار واردات گوشت، به آرامش می‌رسد.طی روزهای اخیر قیمت گوشت فرمز به رغم واردات گوشت گرم و توزیع گوشت منجمد داخلی از سوی شرکت پشتیبانی امور دام روند افزایشی به خود گرفت و در فضای مجازی عرضه این محصول با قیمت‌های نجومی‌سر و صدای زیادی به پا کرد. این درحالی است که مسئولان بارها اعلام کرده‌اند که کمبودی در عرضه دام و گوشت ندارند و تنها بحث واردات را به منظور جلوگیری از روند افزایش قیمت و ثبات بازار انجام می‌دهند. در نتیجه رسیدن قیمت گوشت فرمز به کیلویی نیم میلیون تومان، بازار سوسیس و کالباس نیز ترمی‌شده‌است و جهش قیمت‌ها در این بازار رخ داده‌است، به طوری که هر کیلوگرم سوسیس تخمیری ۸ درصد گوشت فرمز به ۷۱۶ هزار تومان رسیده‌است.

تولیدات باغبانی کشور

به ۲۵ میلیون و ۷۰۰ هزار تن رسید

معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی از رشد تولید محصولات باغبانی در سال جاری در کشور خبر داد و گفت: تولیدات باغبانی کشور امسال به ۲۵ میلیون و ۷۰۰ هزار تن رسیده است.به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، محمدمهدی برونمدی معاون وزیر در امور باغبانی امروز در مراسم افتتاحیه اولین نمایشگاه بین‌المللی میوه و سبزیجات ایران در جمع خبرنگاران گفت: استان‌های نمایشگاه آغاز خوبی است تا دستاوردهای کشاورزان و تولیدکنندگان استان‌های مختلف را در یک مکان به نمایش بگذاریم.وی با بیان این که ایران در حوزه امنیت غذایی به موفقیت‌های خوبی دست یافته است، خاطر نشان کرد: وزارت جهاد باغبانی به عنوان وزارت امنیت غذایی با وجود مشکلات اقلیمی و با تمام تنگناهای اقتصادی، موفق شده علاوه بر تأمین نیاز داخلی و امنیت غذایی کشور، ارزآوری خوبی نیز در این حوزه رقم بزند.معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به در آمد ارزی بالغ بر ۶ میلیارد دلاری حوزه کشاورزی در کشور، علاوه بر تأمین نیاز داخلی گفت: در حوزه باغبانی بخصوص در بخش میوه، سبزی و صیفی در سال جاری یک میلیون و ۷۰۰ هزار تن تولیدات این حوزه با وجود حوادث طبیعی مانند سیل و سرمازدگی، افزایش یافته است.

بورس

رشد ۱۳۲ هزار واحدی بورس در هفته گذشته

شاخص کل بورس در هفته گذشته رشد خوبی کسب کرد اما در آخر هفته با اصلاح مواجه شد.به گزارش خبرنگار مهر، بورس در هفته‌ای که گذشت توانست به یک باره در روز روز متوالی جهش خیره‌کننده‌ای را داشته باشد و در روز چهارشنبه در آخرین روز معاملاتی با اصلاح اندک مواجه شود، معاملات در این هفته بازده خوبی داشته و رشد ۱۳۲ هزار واحدی را ثبت کند.در ساعات روز یکشنبه شاخص کل با اصلاح کمی‌مواجه شد اما در معاملات روز دوشنبه با سیگنال مثبت ایجاد بازار مبادله ارز و طلا وضعیت به سمت تقاضای بیشتر پیش رفته و شاخص کل با یک جهش بیش از ۵۰ هزار واحدی همراه شد.شاخص کل بورس در معاملات سه شنبه مانند معاملات روز دوشنبه با رشد بسیار پرقدرت ۴ درصدی همراه بوده و با رشد ۶۵۱۵۴ واحدی به جایگاه یک میلیون و ۶۵۹ هزار و ۴۱۶ واحد رسید.تعداد نمادهای مثبت ۳۰۲، نمادهای صف خرید ۱۰۵، نمادهای صف فروش ۲۸ و نمادهای منفی ۱۷۳ بود. ارزش معاملات خرد در امروز امیدوار کننده بوده و به بالای ۱۰ همت رسیده و در عدد ۱۰،۹۲۶ میلیارد تومان تثبیت شد.معاملات روز چهارشنبه با توجه به اینکه شاخص کل اصلاح ۲۸۲۲ واحدی را تجربه کرد، اما ارزش معاملات خرد همچنان بالای ۷ همت بود.

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای شمارۀ ۱۳۹۵۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خاتم شهربانو در زبان رستمی‌فرزند قنبر نسبت به شناسانگ عرضه یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۹،۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۴۳ فرعی از ۲۹ – اصلی به شماره کلاسه ۱۱/۱۴۹/۱۲۰ واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۴ روز آگهی می‌شود در صورتیکه متقاضی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۴۶۱۱۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۰
فراه آقاباباتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

<p>آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر</p>
نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌رسمی‌ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در هیات موضوع ماده ۳ قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان صورت پذیرد لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه جلندر پلاک ۳ اصلی بخش ۳ قشلاقی ۲۷۳ فرعی افا خاتم منصوره بهادری فرزند راقن نسبت به شناسانگی یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۲۰۱،۹۵ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از سید جلال محمدی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ا کنیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذیعقب به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقبال ثبت متوکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی وارد نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی‌حالا نکند اداره ثبت مباردت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست، بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تجدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میسراند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.م الف ۱۴۵۸۳۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۰

مفررضوی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر