

انفجار یک رستوران در خیابان ستارخان

سخت‌گویی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران از وقوع انفجار در یک ساختمان سه طبقه در خیابان ستارخان خبر داد.سید جلال ملکی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به جزئیات این حادثه گفت: وقوع انفجار در یک ساختمان غیرمسکونی در ساعت ۸:۵۲ صبح دپروز به سامانه ۱۲۵ اطلاع داده شد که در پی آن ستاد فرماندهی آتش‌نشانی سه ایستگاه را به محل حادثه واقع در خیابان ستارخان، خیابان خسرو شمالی اعزام کرد. وی با اشاره به حضور عوامل آتش‌نشانی در محل گفت: نخستین گروه از آتش‌نشانان حدود سه دقیقه پس از اعلام حادثه در محل حاضر شدند که با حضور آنان در محل مشاهده شد که انفجار در یک ساختمان سه طبقه رخ داده است. طبقه اول این ساختمان یک واحد صنفی بود، طبقه فوقانی آن یک رستوران به وسعت ۱۳۰ مترمربع و طبقه آخر آن نیز آشپزخانه این رستوران و محل استراحت کارگران بود.ملکی با بیان اینکه نمای بیرونی این ساختمان از جنس کامپوزیت بوده و کاملاً تخریب شده بود، اظهار کرد: کابون انفجار طبقه آخر این ساختمان و در واقع همان محل استراحت کارگران بود که همین موضوع نگرانی آتش‌نشانان درباره احتمال وجود خسارات جانی را افزایش داد، به ویژه آنکه شدت انفجار به‌حدی بود که تمام دیوارهای قطور داخلی را هم تخریب کرده بود و سبب ریزش سقف طبقه میانی هم شده بود.سخت‌گویی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران افزود: در همین راستا آتش‌نشانان با تقسیم شدن به دو گروه عملیات ایمن‌سازی و نجات را به شکل همزمان در دستور کار خود قرار دادند و موفق شدند دو کارگر را که دچار مصدومیت شده بودند، نجات داده و به عوامل اورژانس تحویل دهند. شدت این انفجار به حدی بود که یکی از کارگران به سطح خیابان پرتاب شده بود، اما خوشبختانه زنده بود. ملکی با بیان اینکه گزارش‌ها و اظهارات آشپه‌ها حاکی از این است که این حادثه مورد مفقودی نداشته است، گفت:با این وجود آتش‌نشانان عملیات جستجو را ادامه دادند و خوشبختانه فرد دیگری از محل پیدا نشدوی درباره علت وقوع این انفجار نیز گفت: بررسی کارشناس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران نشان داد که انفجار ناشی از نشت گاز و بروز یک جرقه بوده است.

حمله با چاقو به یک روحانی در خیابان دماوند

در خیابان دماوند به یک روحانی با چاقو حمله شده که طی این حمله فرد مصدوم به بیمارستان منتقل می‌شود.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، براساس اطلاعات ضارب سوسور بر موتورسیکلت بوده و همچنان فراری است. ماموران پلیس به دنبال دستگیری ضارب هستند و هنوز علت درگیری مشخص نیست.

اقدام شوم پسر جوان در شبکه شاد

پسر جوان با استفاده از برنامه شاد دختری دانش‌آموز را فریب داد.به گزارش رکتا، پسری جوان که دختری دانش‌آموز را از طریق اپلیکیشن شاد اغفال کرده و تصاویر خصوصی او را به دست آورده بود، دستگیر شده.دختری دانش‌آموز به همراه والدین خود به پلیس فتا استان خراسان شمالی مراجعه و عنوان کرد شخصی با ایجاد ارتباط و جلب اعتماد وی در سنتر شبکه آموزشی شاد، پس از دریافت تصاویر و ویدئوهای شخصی از او، اقدام به تهدید و اخاذی کرده است.با توجه به حساسیت موضوع، تحقیقات پلیسی بلافاصله شروع و متهم شناسایی شد.متهم پرونده طی هماهنگی با مراجع قضایی، دستگیر و تجهیزات وی توقیف و به پلیس فتا انتقال داده شد.متهم در بازجویی‌ها با اظهار پشیمانی گفت: با این دختر دوست شدم و بعد از اینکه او خواست رابطه‌مان را قطع کند، سعی کردم با تهدید و اخاذی او را مجبور به ادامه رابطه کنم.

دستگیری سارقان زورگیر تحت عنوان مسافر کش

فرمانده انتظامی شهرستان پاکدشت از دستگیری سارقان، که در پوشش مسافرکش در میانه راه با تهدید چاقو به اموال مسافران دستبرد می‌زدند خبرداد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، سرهنگ نجف الدین مرادی به تشریح جزئیات این‌ خبر پرداخت و گفت: با توجه به وصول یک فقره پرونده زورگیری تحت عنوان مسافرکشی، موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی این فرماندهی قرار گرفت.وی افزود: کارآگاهان با انجام اقدامات فنی، بررسی و آنالیز تصاویر دوربین‌های محل سوار شدن مسافر سارقان را شناسایی کردند.این مقام انتظامی عنوان داشت: با شناسایی سارقان وبا هماهنگی مقام محترم قضایی، پلیس آگاهی این شهرستان در یک عملیات پلیسی سارقان را در مخفیگاهشان دستگیر کردند و در تحقیقات صورت گرفته متهمان به ۴ فقره زورگیری در پوشش مسافرکش اعتراف کردند.

رفیق کشی در محدوده بازار تهران

دو رفیق قدیمی بعد از مصرف مشروبات الکلی با هم درگیر شده و طی این درگیری یکی از آن‌ها به قتل می‌رسد.ساعت یک پادماذ یک شبه شب دو مرد جوان که با یکدیگر دوست صمیمی بوده و حدود ۲۲ سال سن نیز داشتند، بعد از مصرف مشروبات الکلی به دلیل کینه‌های قدیمی با یکدیگر درگیر می‌شوند. درگیری بین این افراد بالا می‌گیرد و یکی از آن‌ها دیگری را به قتل رسانده و از آن محل متواری می‌شود.شهرنودان موضوع را به مرکز فوریت‌های پلیس اعلام می‌کنند و به دلیل اینکه محل حادثه در نزدیکی کلاترزی ۱۱۳ بازار قرار دارد ماموران این کلاترزی به سرعت وارد عمل می‌شوند و کمتر از ۳ ساعت این قاتل دستگیر می‌شود.هم‌اکنون فرد قاتل در اختیار پلیس آگاهی است تا پرونده او تکمیل و تحویل مراجع قضایی داده شود.

مرگ هولناک پسر جوان با مین

فرماندار سرپل ذهاب از فوت جوان سرپل ذهابی بر اثر انفجار مین دوران دفاع مقدس خبر داد.به گزارش رکتا، صدرااله بابلی اظهار کرد: انفجار مین به جای مانده از دوران دفاع مقدس در دشت ذهاب شهرستان سرپل ذهاب منجر به فوت جوان ۳۱ ساله شدوی افزود: این حادثه در روستای قلعه بهابادی دشت ذهاب به وقوع پیوسته است.فرماندار سرپل ذهاب تصریح کرد: این فرد ۳۵ ساله با مشاهده شیء مشکوک برای بررسی موضوع اقدام می‌کند که منجر به انفجار مین می‌شود.

مرد سرخسی پس از قتل زنش با فرزندانش فرار کرد

داستان عمومی و انقلاب سرخس گفت: مردی که ۲ سال پیش همسر خود را در این شهرستان خراسان رضوی به قتل رسانده بود، دستگیر و به سرخس منتقل شده به گزارش رکتا، علی حق‌شناس افزود: این مرد که حدود ۳۳ سال دارد در پی بالا گرفتن اختلاف خانوادگی ۲ سال پیش همسر خود را در یک روستایهای سرخس با سلاح شکاری به قتل رسانده بودوی گفت: این فرد پس از ارتکاب قتل به همراه ۴ فرزند خود از شهرستان متواری شده بود، که با اقدامات فنی، قاتل هفته قبل در تربت حیدریه شناسایی، دستگیر و به سرخس منتقل شد.داستان عمومی و انقلاب سرخس اضافه کرد: قاتل هم اکنون در زندان سرخس محبوس و در حال محاکمه است و به انجام قتل نیز اقرار کرده است.

انهدام باند دزدان حرفه‌ای خانه‌ها در بندرعباس

با تلاش کارآگاهان پلیس آگاهی استان هرمزگان یک باند ۵ نفره سارقان طلاجات منزل که در بندرعباس اقدام به سرسقت طلاجات منزل کرده بودند در، شهرستان بیهقان شناسایی ودستگیر شدند.به گزارش رکتا، رئیس پلیس آگاهی استان هرمزگان در تشریح این خبر گفت: در پی وقوع چند فقره سرسقت منزل به شیوه و شگرد بالکن روی و تخریب درب ورودی بالکن،خان شناسایی و دستگیری سارقان بصورت ویژه در دستور کار قرار گرفت.وی افزود: با تلاش شبانه روزی کارآگاهان اداره مبارزه باسرقف تمامی اعضای باند سارقین که با استفاده از یکدستگاه خودروی سواروی پژو پارس خاکستری در شهرستان بندرعباس اقدام به سرسقتهای طلاجات از منازل شهروندان کرده بودند در شهرستان بیهقان مورد شناسایی قرار گرفته و دریک اقدام فاعلگیرانه ای دستگیری و بازرسی از خودرو آنان مقدار ۳۷۲ گرم طلاجات مسروقّه به‌همراه تعداد زیادی وساعت مجزی گران قیمت و یاور باتسک که بطرز ماهرانه داخل هواکشی خودرو جاسازی کرده بودند، کشف شد.این متهمان منتظماً استان خاطرنشان کرده.متهمان پس از دستگیری به شهرستان بندرعباس انتقال و در بازجویی‌های فنی و علمی انجام شده، به تعداد ۵ فقره سرسقت منزل با همدستی ۲ نفر دیگر در سطح بندر بندرعباس ودو فقره سرقت پلاک خودروو اعتراف کردند که در بازرسی از مخفیگاه آنان در بندرعباس یک عدد تفنگ ساچمه ای بادی و مقداری اموال سرقتی دیگر کشف و ضبط شد.

مردی وقتی فهمید دختر مورد علاقه‌اش از ازدواج با او منصرف شده، دست به قتل زده.به گزارش رکتا، متهم وقتی فهمید درگیر عشق یک‌طرفه شده و گمان کرد دختر ایرانی او را فقط برای پولش می‌خواسته است دست به جنایت زده سه سال قبل جسد دختری پیدا شد که وضعیتش نشان می‌داد با چاقو به قتل رسیده است. جنازه دختر ناشناس به پزشکی قانونی منتقل شد و پلیس به بررسی پرداخت. دو روز از این ماجرا گذشته بود که خانوادهاى به پلیس آگاهی مراجعه کردند و از ناپدید شدن دخترشان به نام شیرین خبر دادند. نشانه‌هایی که آنها از دخترشان ارائه دادند با مشخصات جسد ناشناس مطابقت داشت. به این ترتیب به سردخانه پزشکی قانونی رفتند و جنازه دخترشان را تحویل گرفتند.پلیس با بررسی تماس‌های تلفنی دختر جوان به رابطه او با یک مرد افغان به نام سعید پی برد و به ردیابی‌اش پرداخت اما سعید که تا چند روز قبل در ساختمانی نیمه‌ساز کارگر بود همزمان با کشته شدن دختر جوان به محل نامعلومی گریخته بود.به این ترتیب فرضیه جنایت به دست سعید قوت گرفت و او یک هفته بعد بازداشت شد.مرد جوان به قتل اعتراف کرد و در تشریح جزئیات ماجرا گفت:

چند ماه قبل با شیرین در خیابان آشنا شدم. به او گفتم افغان هستم و در ساختمان نیمه‌ساز کار می‌کنم. او هم قبول کرد با هم رابطه دوستانه داشته باشیم. شیرین



در این هشت ماه حدود ۲۸ میلیون تومان به بهانه‌های مختلف از من پول گرفت. ما با هم فرار ازدواج گذاشته بودیم و قرار بود به زودی به خواستگاری‌اش بروم اما

کشف ۱۱۸ میلیارد ریال ارز از ۶ قاچاقچی ارز در فرودگاه‌های کشور

فرمانده پلیس فرودگاه‌های کشور از دستگیری شش نفر از قاچاقچیان ارز و کشف و ضبط ۱۱۸ میلیارد و ۱۶۴ میلیون ریال ارز توسط کارکنان این پلیس خبر داد.به گزارش ایسنا، سردار محسن عقیلبی در تشریح جزئیات این خبر گفت: با تشدید اجرای طرح‌های مقابله‌ای با قاچاق از مرزهای هوایی طی هفته گذشته شش نفر از قاچاقچیان ارز در حال خروج از کشور دستگیر و به مجموع ۱۱۸ میلیون ریال ارز (۶، تیریز و شیراز شناسایی و در مجموع ۲۷۵ هزار دلار به ارزش ۱۱۸ میلیارد و ۱۶۴ میلیون ریال از آنان کشف و ضبط شدوی افزود: قاچاقی با ورود و خروج غیرقانونی و مخفیانه کالا و ارز از پیچیده‌ترین و پرسررمله‌ترین

آمارهای پزشکی قانونی از تا پایان آذرماه نشان داد مرگ خاموش ۵۲ نفر در تهران

فوتی‌های گازگرفتگی در ایمن مدت۳۹ جانیخاسته مرد و ۱۳ جانیخاسته نیز زن بودند. گاز مونوکسیدکربن، گازی است سمی که موجب احتراق ناقص کربن به وجود می‌آید که رنگ و بوی خاصی ندارد و به همین دلیل آن را قاتل خاموش می‌نامند. وقتی CO وارد سیستم تنفسی شخصی شود بلافاصله با گلبول‌های قرمز شخص وارد واکنش شده و باعث می‌شود تا اکسیژن کمتری به اعضای بدن برسد که اولین عوارض این مساله در ابتدا سوزش چشم‌ها و پس از سپری شدن زمانی بین یک تا دو ساعت بسته به غلظت

فوتی‌های گازگرفتگی در ایمن مدت۳۹

جانیخاسته مرد و ۱۳ جانیخاسته نیز زن بودند. گاز مونوکسیدکربن، گازی است سمی که موجب احتراق ناقص کربن به وجود می‌آید که رنگ و بوی خاصی ندارد و به همین دلیل آن را قاتل خاموش می‌نامند. وقتی CO وارد سیستم تنفسی شخصی شود بلافاصله با گلبول‌های قرمز شخص وارد واکنش شده و

باعث می‌شود تا اکسیژن کمتری به اعضای بدن برسد که اولین عوارض این مساله در ابتدا سوزش چشم‌ها و پس از سپری شدن زمانی بین یک تا دو ساعت بسته به غلظت

عاقبت شوم عشق افغانستانی به دختر ایرانی

یکباره از ازدواج با من منصرف شد. او می‌گفت خودش کار مناسبی پیدا کرده و ماهانه دو میلیون تومان حقوق دارد. به همین خاطر دلیلی برای ازدواج با من ندارد. او می‌خواست رابطه دوستانه‌اش را با من به هم بزند. این مرد ادامه داد: بارها از شیرین خواستم اجازه دهد که روز او را به ساختمان نیمه‌ساز دعوت و با او جدی صحبت کردم و خواستم ۲۸ میلیون تومان مرا پس دهد. هشتاد دادم در غیر این صورت او را می‌کشم. او با خونسردی جوابم را داد و گفت هر کاری می‌خواهم انجام بدهم. رفتارهای سردش باعث شد کنترل اعصابم را از دست بدهم و با چاقو به جانش بیفتم. چند ضربه چاقو به او زدم ولی وقتی غرق خون روی زمین افتاد و فوت شد، پشیمان شدم. خیلی ترسیده بودم. به همین خاطر وسایلم را جمع و ساختمان نیمه‌ساز را ترک کردم. قصد داشتمت به افغانستان برگردم که دستگیر شدم.مرد افغان به بازسازی صحنه جرم پرداخت و پرونده‌اش برای رسیدگی به دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد. او در حالی در دادگاه از خود دفاع کرد که اولیای دم برایش حکم قصاص خواستند.

قتل مادر بزرگ با ضربات مشت

وارد فوت کرده است.وی با بیان اینکه با پیگیری‌های انجام شده و هماهنگی قضایی متهم مورد شناسایی قرار گرفت، گفت: این فرد در ادامه و در جریان یک سرهنگ شهرام امیران درباره جزئیات این خبر گفت: به دنبال قتل خانمی حدودا ۷۲ ساله در یکی از منازل مسکونی فاز ۸ پردیس، بررسی موضوع و دستگیری قاتل به صورت ویژه در دستورکار ماموران پلیس آگاهی این شهرستان قرار گرفت و کارآگاهان پلیس آگاهی بسا پیگیری‌های پلیسی و اظهارات شاهدان ماجرا متوجه شدند که این پیرزن توسط نوه خود و با ضربات مشت به سرش آسیب دیده و پس از انتقال به بیمارستان به دلیل شدت جراحات

جانشین فرمانده انتظامی شرق استان تهران از دستگیری فردی که اقدام به قتل مادر بزرگ خود با ضربات مشت کرده بود، خبر داد.به گزارش ایسنا، سرهنگ شهرام امیران درباره جزئیات این خبر گفت: به دنبال قتل خانمی حدودا ۷۲ ساله در یکی از منازل مسکونی فاز ۸ پردیس، بررسی موضوع و دستگیری قاتل به صورت ویژه در دستورکار ماموران پلیس آگاهی این شهرستان قرار گرفت و کارآگاهان پلیس آگاهی بسا پیگیری‌های پلیسی و اظهارات شاهدان ماجرا متوجه شدند که این پیرزن توسط نوه خود و با ضربات مشت به سرش آسیب دیده و پس از انتقال به بیمارستان به دلیل شدت جراحات



افراد با سابقه بیماری‌های قلبی – ربوی و افراد با مبتلا به بیماری‌های خونی بیشتر از سایرین دچار عوارض ناشی از مسمومیت با گاز CO می‌شوند.

می‌کنند و در صورتی که هرچه سریع‌تر مسکان را ترک نکنند و یا هوای تازه تنفس نکنند دچار بیهوشی و در نهایت خفگی می‌شوند. کودکان، سالمندان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۲۵۹۴ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۵۹۰ فرعی از اصلی مذکور به شماره چاپی ۶۶۷۸۲۵ سری ج سال ۹۱ قطعه ۵ در جنوبی طبقه ۵ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه۲۰ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۱۳/۳۹ متر مربع واقع در سمت جنوبی طبقه پنجم که ۲/۹۴ دو متر و نود و چهار دسیمتر مربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ قطعه۴ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه همکف بانضمام انباری قطعه ۴ به مساحت۹/۷ متر مربع واقع در زیرزمین اول که به موجب سند ۶۶۳۲ تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۶ شهر تهران استان تهران به خانم الناز کتایبی نقی پور منتقل و در صفحه ۲۳۹ دفتر املاک جلد۱۹۶ ذیل شماره ۲۶۰۱۹ ثبت گردیده است و طبق سند رهنی شماره ۶۶۳۳ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۶ شهر تهران استان تهران که به نفع بانک مسکن ثبت شده نامبرده اعلام نموده سند مالکیت مذکور به علت جابجایی مفقود گردیده ودرخواست سند مالکیت المثنی نموده است بدینوسیله مراتب باستاند ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود راکتبا ضمن ارایه سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید تاریخ نمایبد در صورت عدم ارایه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد.

۱۵۹۰۶ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی تسلیم اسناد مالکیت

نظر به اینکه آیدا سهامی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خود به موجب وراثت حاضر وراثت دادنامه به شماره ۱۹۶۰۰۱۶۰۰۶۳۰۰۱۴ مورخ ۱۳۸۴/۱۰/۱۴ شعبه ۱۰۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران گواهی مرحوم ناصر سهامی مالک پلاک ثبتی ۲۸۴۰ فرعی از ۳۵ اصلی را نموده اند و برابر اخطار اداری شماره ۳۲۶۶۹-۲۶۰۱۸۵۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۵ از طریق اداره پست به احدی از ورثه بنام خانم عفت حاجی عیسی چیت ساز به آدرس ایشان تهران قیطره خیابان روشنائی (پورحیدری) خیابان بهار شمالی - بن بست حبیب الهی(قندچی) پلاک ۱۰ واحد۱۴ اخطار نموده است که اصل اسناد مالکیت مرقوم را جهت اقدام لازم قانونی به این اداره ارایه نماید لهذا با انقضا مهلت مقرر قانونی مراتب فقط یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار همین روزنامه منتشر می شود تا چنانچه شخصی یا اشخاصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا مدعی مالکیت می باشند حداکثر ظرف مهلت ده روز پس از انتشار این آگهی سند مالکیت را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض سند مالکیت سهم متقاضی بالا صادر و به وی تسلیم و متعاقبا نیز سایر اقدامات لازم مطابق ماده قانونی فوق الذکر انجام خواهد شد.

۱۵۹۰۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی۸۸۲۳ فرعی از ۲۲۹۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۲۴۲۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه۲۰ حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران استان تهران به مساحت ۵۹/۳۳ متر مربع با شماره دفتر الکترونیکی ۱۵۴۳۴-۱۰۸۰۰۱۸۰۳۰۳۰۱۳۹۹۲۰ نام خانم وحیده رضوی فرزند مهدی شماره شناسنامه ۹۷۵۸ تاریخ تولد۱۳۵۵/۶/۱۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۱۵۷۳۳۹۴۹ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۹۷۳۵۰ سری الف سال۲۰۹۹/۳۰۵۱ صادر و تسلیم شده است حال مشارالیها با ارایه دو برگ استشهادیه که به امضا شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۱۷۹۱۴ مورخ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ دفترخانه۴۷۸ تهران گواهی گردیده است مدعی است سند مذکور به علت جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مورد نظر را دارد لذا مراتب باستاند ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از انتشار این آگهی به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند مالکیت اعتراض خود را اعلام نماید بدیهی است پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت مطابق مقررات اقدام نمود.

۱۵۹۱۰ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران

آگهی اجراء تصرفات موضوع ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۹۰/۹/۲۰

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت مولوی تهران به شرح رای صادره شماره ۱۰۴۲۰۰۳۱۰۴۲۰۰۳۱ مورخ۱۴/۱۱/۱۹ و ۱۰۸۵۴-۱۰۴۲۰۰۳۱۰۴۲۰۰۳۱۰۸۵۴ مورخ۱۳۹۶-۳۰/۱۲/۱۱ تصرفات مالکانه خانم فاطمه فلاحتی نیارق فرزند سلامت به شماره شناسنامه و که ملی۱۰۱۳۲۳۲۲۲۲- در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی در آن به مساحت۴۶/۸۵ متر مربع از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۴۷۳۰/۱۷۸۲۰ استانداردار سازی گردیده واقع در بخش ۶ تهران حوزه ثبت ملک مولوی تهران که در صفحات۲۲ و ۲۳ و ۲۴ و ۲۵ و ۲۶ و ۲۷ و ۲۸ و ۲۹ و ۳۰ ثبت و صادر و تسلیم گردیده سپس به موجب صورت مجلس تفکیکی۳۹۲۵ مورخ۱۳/۹/۲۱ مورخ۳۳/۱۱/۷ دو قطعه به مساحت۱۴۰۷ و ۱۴۰۷۰۵ جمعاً به مساحت ۲۸۱/۲۷۵ متر مربع از آن مجزی و به موجب سند قطعی ۳۱/۱۱/۲۹ مورخ۳۱/۱۱/۲۹ دفترخانه۷ تهران به غیر انتقال یافته و تحت شماره ۲۵۳ فرعی سند مالکیت صادر وتسلیم شده و سپس به موجب صورت مجلس شماره ۴۲۴۷ مورخ ۲۶/۸/۲۶ باقیمانده آن تعیین شده و برابر صورت مجلس اخیرالذکر مساحت باقیمانده ۳۰۶۲۵ متر مربع و به موجب سند شماره ۱۰۲۰ مورخ۲۳/۹/۱۱ دفترخانه۱۲۷ تهران به آقای نبی اله تاجیک و میرزا علی پیشمنان زاده هر یک نسبت به سه دانگ انتقال قطعی یافته و سپس شعبه ۲۱ دادگاه حقوقی یک تهران طی شماره ۱۲۵/۵۱/۲۵ مورخ۲۵/۱۱/۲۵ ضمن ارسال یک برگ اجرائیه برعلیه آقایان عباس خزانه و تقی طالبی و علی بهزادی و احمد مهران به نفع آقایان تاجیک و پیشمنان زاده اعلام داشته که نامبردگان فوق محکوم به خلع بد و رفع تصرف از چهار دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۴۲۳۰/۱۲۲۶ هستند واز صدور سند بنام نامبردگان خودداری گردد ضمناً لازم به ذکر است مساحتهای زیادی از پلاک فوق در اجراء مواد۱۴۷ و ۱۴۸ قانون اصلاحی ثبت طبق آراء صادره از هیئت مورد مذکور مفروز و بنام اشخاص سند مالکیت با پلاک های فرعی صادر و تسلیم گردیده ا تا نایید نموده است لذا در اجراء ماده۱۴۷ قانون مزبور و ماده ۱۲ آئین نامه اجرائی آن مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر اصحاب حقوق احتمالی آگهی می شود چنانچه اعتراضی دارند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار این آگهی اعتراضی خود را به اداره ثبت مولوی تسلیم و رسید اخذ نمایند و حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست از مرجع مربوطه اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و متقاضی و یا نماینده قانونی او گواهی عدم تقدیم دادخواست متعرض در فرجه قانونی را در دفتر دادگاههای مجتمع قضایی مربوطه اخذ و ارایه نماید اداره ثبت به وظیفه قانونی خود عمل خواهد نمود ودر هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۱/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

۱۵۹۰۸ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران