

گزارش

فشار هزینه مسکن همچنان بر دوش دهک‌های پایین

آمارهای اخیر مرکز آمار ایران از تورم دی‌ماه نشان می‌دهد فشار ناشی از تورم مسکن همچنان بر دوش دهک‌های پایین اقتصادی قرار دارد و تأمین مسکن سهم بزرگی از سبد هزینه خانوارها را تشکیل می‌دهد. این مساله قشر بزرگی از جامعه را با چالش جدی مواجه کرده است.بررسی‌ها نشان می‌دهد در چند سال اخیر تورم تأثیر بیشتری نسبت به باقی شاخص‌ها بر بازار مسکن داشته است.این مورد با افزایش قیمت انواع کالاها و به‌سوی کل انتظارات اقتصادی موجود در جامعه، بازار مسکن را در وضعیتی ناپسامان قرار داده است، به گونه‌ای که ابعاد مختلف آن امروز تحت تأثیر هستند.گزارش اخیر مرکز آمار ایران نشان می‌دهد تورم نقطه‌ای به ۳/۵۱ درصد رسیده و قیمت مسکن نیز در مقایسه با دی‌ماه سال گذشته ۵/۳۹ درصد رشد داشته است؛ این رقم در بازار اجاره ۸/۳۹ درصد را ثبت کرده است.از سوی دیگر تورم مسکن در خانوارهای شهری نیز در یک سال گذشته ۶/۳۹ درصد برآورد شده که در بازار اجاره به ۳۹.۵ درصد می‌رسد.خانوارهای روستایی دی‌ماه اسسال نسبت به دی‌ماه سال گذشته ۳/۳۸ درصد افزایش را در بازار مسکن تجربه کرده‌اند که در بازار اجاره به ۸/۳۷ درصد می‌رسد.تورم نقطه‌ای در ماه گذشته ۵/۴۸ درصد بوده و طبق بررسی‌های پیشین تجارت‌نیوز از ابتدای دولت فکشار پایدی یعنی از مرداد ۱۴۰۰ تا دست کم آذر ۱۴۰۱ بخش مسکن ۵۵ درصد رشد کرده و بخش مهمی از سبد هزینه‌های خانوار را اشغال کرده است.گزارش دیگری نیز که از سوی همین مرکز منتشر شده ضریب اهمیت و سهم مسکن از تورم را نشان می‌دهد.بر این اساس ضریب اهمیت مسکن که با سایر موارد مثل آب، برق و سایر سوخت‌ها سنجیده می‌شود در کل کشور ۵/۳۵ درصد برآورد شده است. در این بین ضریب اهمیت برای دهک اول از سایر دهک‌ها بیشتر بوده و دهک دهم در این مورد کمترین درصد را داشته است.این آمارها نشان می‌دهد همچنان سنگینی بار تورم مسکن و تأمین هزینه سرانه بر اقشار پایدی اقتصاد ایران است و مسکن بزرگترین بخش سبد خانوارهای کم‌توان اقتصادی را به خود اختصاص می‌دهد.همچنین سهم مسکن از تورم ماهانه ۵/۰ درصد اعلام شده است. در این بین دهک دهم بیشترین سهم را دارد و دهک نهم، هشتم و ششم در رتبه‌های بعدی قرار دارند.به طور کلی تورم طولانی مدت در ایران باعث شده است حجم زیادی از قشری که از لحاظ اقتصادی تا دیروز متوسط محسوب می‌شادند حالا جزو دسته‌بندی قشر ضعیف‌تر محسوب شوند.

بازار انرژی

کاهش قیمت نفت

به‌دلیل نگرانی درباره افزایش نرخ بهره بانکی

قیمت نفت به‌دلیل نگرانی از افزایش نرخ بهره در پی تصمیم‌های تازه بانک مرکزی آمریکا و اثر منفی تداوم صادرات نفت روسیه بر انتظارها برای احیای تقاضای نفت چین، با کاهش روبه‌رو شد.به گزارش اپلنا از خبرگزاری رویترز، در پی احتمال افزایش بیشتر نرخ بهره از سوی بانک مرکزی ایالات متحده آمریکا و ادامه صادرات نفت خام روسیه که باعث کمرنگ شدن انتظارها درباره بهبود تقاضای نفت چین شد، قیمت نفت در معاملات روز سه‌شنبه (۱۱ بهمن‌ماه) کاهش یافت.قیمت شاخص نفت خام برنت دریای شمال برای تحویل در ماه مارس در ساعت ۴ و ۴ دقیقه با ۵ سنت کاهش به ۸۴ دلار و ۸۵ سنت برای هر بشکه رسید، در حالی که قراردادهای مربوط به تحویل در ماه آوریل با ۳۲ سنت یا ۰.۳۸ درصد افت ۸۴ دلار و ۱۸ سنت به ازای هر بشکه داد وستد شدندفت خام شاخص دلیویوت‌آی با ۳۳ سنت یا ۰.۴۲ درصد افت ۷۷ دلار و ۵۷ سنت برای هر بشکه معامله شد.تینا تانگ، تحلیلگر مؤسسه سی‌ام‌سی مارکتز در این باره گفت: با توجه به زیر فشار بودن معاملات بدون ریسک پیش از نشست بانک مرکزی آمریکا همراه با تقویت دلار آمریکا، بازارهای نفت با فشار کاهشی روبه‌رو هستندوی افزود: چشم‌انداز تقاضا هنوز نامشخص است، زیرا به نظر می‌رسد صادرات روسیه تحت تأثیر تحریم‌ها قرار نگرفته است و تداوم آن اثر بازگشایی مرزهای چین و امیدها به بهبود تقاضای نفت و سوخت در این کشور آسیایی را کم کرد.سرمایه‌گذاران انتظار دارند بانک مرکزی آمریکا در روز چهارشنبه نرخ بهره را پس از افزایش نیم واحدی از سوی بانک‌های مرکزی انگلیس و اروپا در روز بعد، ۲۵ واحد افزایش دهد.

نرخ سود تسهیلات بانکی ۲۳ درصد و نرخ سود سپرده‌های بانکی سه ساله ۲۲.۵ درصد شده.گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، مسئولان بانک مرکزی در جلسه‌ای با مدیران بانک‌های دولتی و خصوصی درباره تغییر نرخ سود بانکی تصمیم گیری کردند.بر اساس این گزارش بانک مرکزی امروز میزان مدیران عامل بانکهای دولتی و خصوصی به منظور هماهنگی برای ابلاغ و اجرای مصوبه مهم تغییر نرخ سود بانکی بود و در این جلسه سود سپرده‌ها حداکثر ۲۲.۵ درصد و نرخ سود تسهیلات ۲۳ درصد شد.در این‌جلسه که به ریاست رییس کل بانک مرکزی برگزار شده بود تصویب شد که نرخ سود بانکی با نرخ‌های جدید در سیستم بانکی اعمال شود.برهمن اساس، نرخ سود تسهیلات بانکی ۲۳ درصد و نرخ سود سپرده‌های بانکی سه ساله ۲۲.۵ درصد شد.

پیش از این، محمدرضا فرزین، رییس کل بانک مرکزی درباره تصمیم این بانک برای تغییر نرخ سود بانکی گفته بود: ششورای پول و اعتبار برای افزایش نرخ سود سپرده بانکی مصوبه دارد که به زودی اجرایی خواهد شد.پیش از این و طبق آخرین مصوبه ششورای پول و اعتبار نرخ سود سپرده‌های بانکی ۱۸ درصد بود که البته با توافق ضمنی بانک مرکزی و بانک‌ها در ماه‌های اخیر این نرخ به ۲۰ درصد رسیده بود.

طبق بخشنامه بانک مرکزی به شبکه بانکی، در سنوات اخیر، برخی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی با توسل به روش‌ها و شیوه‌هایی خاص و نامتعارف، در نرخ‌های سود تسهیلات و نرخ‌های سود علی‌الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار تخطی کرده‌اند.همان‌گونه که پیش از این به دفعات تأکید شده است، تداوم چنین اقدامات مخرب و ناسالم، موجب خواهد شد سیاست‌گذاری‌های پولی در کشور مخدوش شده و دستیابی به اهداف مورد نظر بانک مرکزی با موانع جدی روبه‌رو شود. علاوه بر این، چنین اقداماتی سبب بالا رفتن هزینه تمام شده پول در مؤسسات اعتباری شده و تهدیدی برای ثبات و سلامت مؤسسات اعتباری محسوب می‌شود.در این بخشنامه آمده است: «پیرو بخشنامه شماره ۹۹/۱۲۶۴۲ مورخ

۲۸/۴/۱۳۹۹ موضوع ابلاغ مصوبه یکپهزار و دویست و نود و هفتمین جلسه مورخ ۲۴/۴/۱۳۹۹ شورای محترم پول و اعتبار درخصوص سقف نرخ‌های سود علی‌الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار، بدین‌وسیله مصوبه یکپهزار و سیصد و پنجاهمین جلسه شورای پول و اعتبار در خصوص نرخ‌های سود تسهیلات و سود علی‌الحساب انواع سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار را به شرح زیر تعیین شد: الف) سقف نرخ سود علی‌الحساب سالانه سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار: ۱- سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت عادی: ۵ درصد،۲- سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت ویژه سه ماهه: ۱۲ درصد ،۳- سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت ویژه شش ماهه: ۱۷ درصد،۴- سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدت با سررسید یک سال: ۲۰.۵ درصد،۵- سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدت با سررسید دو سال: ۲۱.۵ درصد،۶- سپرده



سرمایه‌گذاری بلندمدت با سررسید سه سال: ۲۲.۵ درصد.

توضیح بانک مرکزی

درباره نرخ‌های جدید سودبانکی

معاون اقتصادی بانک مرکزی گفت مصوبه نرخ‌های جدید سود توسط بانک مرکزی برای بانک‌ها ارسال شده و از سه شنبه اجرایی می‌شود.به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، قربانی در یک برنامه تلویزیونی در پاسخ به این پرسش که نرخ‌های جدید سود بانکی از چه زمانی در بانک‌ها اعمال می‌شود؟ اظهار داشت: راجع به بحث سیاست‌های پولی اخیر، ششورای پول و اعتبار اخیرا مصوبه نرخ‌های سود را تصویب کرد و این مصوبه امروز در جلسه‌ای که با مدیران عامل بانک‌ها داشتیم به آنها ابلاغ شده و رسماً توسط بانک مرکزی برای بانک‌ها ارسال شده و از سه‌شنبه اجرایی می‌شود.

عضو هیات مدیره اتاق مشترک بازرگانی ایران و چین:

ارزش قاچاق به بیش از ۸۵۰ هزار میلیارد تومان رسیده است!

وسوه‌سوانگیزی است که نمی‌توان از آن چشم‌پوشی کرد.به گفته این مقام مسئول، سهم قاچاق وارداتی نسبت به قاچاق معکوس بیشتر است، وی ادامه داد: درهرصورت قاچاق معکوس در کشور عدد کمی نیست و سهم آن سالانه حدود ۴ الی ۵ میلیارد دلار است. عمده کالاهایی که به‌صورت قاچاق از کشور خارج می‌شوند، کالاهایی هستند که از دولت پارانہ دریافت می‌کنند و این کالاها در کشور ارزان‌تر آن‌سوی مرزها است. به‌طور مثال سوخت، کودهای شیمیایی و دارو پارانہ‌های گرافتی توسط دولت برای آنها پرداخت می‌شود. نیرومنند ادامه داد: با افزایش تحریم‌ها و کاهش ارزش پول ملی با قاچاق خروجی بیشتری مواجه شدیم که نمونه بارز آن قاچاق دام بود که در دوره‌های شدت پیدا کرده بوده، اما

از ایران به کشورهای دیگر هستیم.بر اساس اظهارنظر علی مؤیدی، رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، یک‌پنجم از حجم تبادلات کشور از طریق قاچاق انجام می‌شود، با یک محاسبه ساده و در نظر گرفتن اینکه طی سال‌های اخیر حجم صادرات و واردات حدوداً معمولاً در حدود ۱۰ میلیارد دلار بوده است، می‌توان دریافت که مجموع قاچاق ورودی و خروجی کشور بیش از ۲۰ میلیارد دلار است، حال این پرسش مطرح می‌شود که چرا اقتصاد ایران با چنین حجم وسیعی از قاچاق روبه‌رو است؟سعید نیرومنند معاون مدیر کل مقابله و رصد جریان مالی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، پیرامون علت بالا بودن قاچاق در کشور در یک برنامه رادیویی گفت: دلیل اصلی وجود قاچاق، حاشیه سود



شرکت سبهای برق

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

«شماره ۰۷۷-۱۴۰۱»

شناسه آگهی:۱۴۴۵۵۱۰

توضیحات:

- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار **۲,۳۹۰,۸۴۵,۳۵۲ ریال**، به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز نقدی.
- الزامات:
 - درا بودن صلاحیت و بارگذاری مدارک آن در سامانه ستاد برای برج‌های مورد نظر از شرکت توانیر و بارگذاری مدارک آن در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.
 - ۲- داشتن سوابق تولید برج‌های موضوع مناقصه (حداقل دو قرارداد مشابه به همراه رضایتمندی همان قرارداد در ۵ (پنج) سال گذشته اعلام گردد)، و بارگذاری مدارک آن در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.(شرط ورود)
 - ۳- دستگاه نظارت: معاونت بهره‌برداری شرکت سبهای برق منطقه‌ای هرمزگان می‌باشد و شرکت‌های متقاضی می‌توانند در خصوص سئوالات فنی خود با تلفن **۰۹۱۷۹۰۱۱۰۱** (آقای مهندس قریشی) تماس حاصل فرمایند.
 - ۴- حداکثر مهلت تحویل اسنادبه دبیرخانه این شرکت تا ساعت **۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰** و زمان بازگشایی پاکت راس ساعت **۸ صبح همان روز** در دفتر امور تدارکات و قراردادهای این شرکت می‌باشد.
 - ۵- به پیشنهادات مشروط، مبهم، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر به دبیرخانه این شرکت ارسال گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
 - ۶- آگهی ما درسایت **سامانه (www.setadiran.ir)**بخش «ثبت نام/پروفرایل تأمین کننده /مناقصه‌گر» قابل مشاهده می‌باشد.

روابط عمومی شرکت سبهای برق منطقه‌ای هرمزگان



شرکت ملی مناطق نفتخیز

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً بصورت الکترونیکی (توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی **www.setadiran.ir** می‌باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره **م ۰۲۹۱۷-۱۰** مربوط به پروژه تعمیرات اضطراری ۳۳ رشته خط لوله موثر بر افزایش تولید مناطق نفتخیز جنوب

الف- شرح مختصر خدمات

هدف از اجرای این پروژه انجام تعمیرات اضطراری بر روی ۳۳ خط لوله نفت، گاز و معیانات گاز موثر بر افزایش تولید شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب با کمترین اختلال در سیستم تولید و توزیع، مینای انجام تعمیرات نتایج حاصل از گزارش‌های توپوگرافی هوشمند و FFF می‌باشد که شامل مختصات جغرافیایی عیوب محل و اندازه عیب و سایر اطلاعات مورد نیاز و بر مودار، گزارش‌رات ارائه شده از سوی بهره‌بردار می‌شود. شرح کار مربوط به موارد زیر است ولی محدود به آن نمی‌باشد:
- مشخص کردن محل دقیق عیوب و شاخه لوله‌هایی که نیاز به تعمیر دارند با استفاده از مختصات جغرافیایی انجام خاکبرداری انجام پوسشتریداری از سطح خراجی لوله‌های مشخص شده در گزارش توپوگرافی - تمیزکاری سطح پوشش برداری شده پوشش دمشی فرت سایند (Abrasive Blasting)، حمل، نصب و جوشکاری لوله - تمیزکاری سطح پوشش برداری شده پوشش دمشی فرت ساینده قبل از اعمال پوشش- اعمال پوشش اپوکسی (Solvent Free) اعمال پوشش نوار سرد در فصل مشترک پوشش اپوکسی جدید و پوشش موجود - عاکثری محل‌های تعمیر شده - تجهیز کارگاه - بارگیری، حمل، تخلیه و انبار نمودن کالای پروژه - اجرای کارهای سبیلون مطابق با شرح کارهای مندرج در جدول فعالیت‌های اجرایی و متن شرح کار - تهیه نقشه کالاهای که در فهرست کالای پروژه - کارهای مرتبط لوله - چرچیدن کالای لوله

ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار

محل اجرای خدمات در مناطق نفتخیز جنوب و مدت انجام آن **ماه ۱۲** می‌باشد.

ج- برآورد کارفرما

ب- برآورد کارفرما جهت انجام خدمات **۰۹۱۷۹۰۱۱۰۱**، **۲,۳۹۰,۸۴۵,۳۵۰ ریال** و تعدیل‌پذیر می‌باشد.

د- شرایط نظارت آزاد (تعدادی از) و زمان

مناقصه‌گران دارای حداقل به ۳ گرایش نفت و گاز و ضمن داشتن شرایط زیر به صورت مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و پس از ارزیابی مناقضیان طبق این‌نامه اجرایی بنده بند ۱۲ قانون برگزاری مناقصات (ارزیابی کیفی) دعوت به عمل آید. - داشتن گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی که در سایت (**www.mcs.gov.ir**) قابل رویت باشد.
- عدم ارائه یا رویت گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر به منزله حذف از مناقصه خواهد بود.
همچنین می‌بایست گواهینامه مذکور به همراه مستندات ارزیابی کیفی که از نام ثبت در زمان اعلام آمادگی و بارگذاری مستندات ارزیابی کیفی حداقل یک ماه اعتبار داشته باشد، در سامانه ستاد ایران بارگذاری گردد.
- ارائه یک نسخه تأیید شده از صورت‌های مالی حسابرسی شده سال **۱۳۹۹** و **۱۴۰۰** توسط شرکت‌های مندرج در سامانه رسیدن انجام دهند.
ثبت‌الزامیت و می‌بایست اسلالت صورت‌های مالی حسابرسی شده ارائه گردیده در سامانه بررسی قابل رویت باشد.
عدم ارائه یا رویت در سامانه بررسی به منزله حذف از مناقصه خواهد بود.
همچنین لازم است صورت‌های مالی مذکور، به همراه مستندات ارزیابی کیفی در سامانه ستاد ایران بارگذاری گردد.
داشتن طریقت ارزیابی‌تعدادی (ریالی) در رشته مربوطه که در سامانه سامراج قابل رویت باشد.
حداقل امتیاز ارزیابی کیفی قابل قبول **۶۰** می‌باشد.
در قیمت برنده مناقصه و در شرایط بارالویت با شرکت‌های بومی استانی می‌باشد.
داشتن

چهارشنبه ۱۲ بهمن ۱۴۰۱ - ۱۰ رجب ۱۴۴۴ - ۱ فوریه ۲۰۲۳ - سال بیست و دوم - شماره ۵۹۲۲

جزئیات تصمیم مهم دولت درباره سود بانکی

نرخ سود بانکی افزایش یافت

وی در پاسخ به این پرسشش که با این مصوبه سود تسهیلات بانکی، از جمله تسهیلات سرمایه در گردش و قرض الحسنه چه تغییری می‌کند؟ عنوان کرد: تسهیلات قرض الحسنه هیچ تغییری ایجاد نمی‌شود و آنها تابع شرایط قبلی‌شان هستند، ولی سود سرمایه در گردش و سایر تسهیلاتی که بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار که قبلاً ۱۸ درصد بود به ۲۳ درصد تغییر پیدا کرده است.قربانی همچنین در پاسخ به این پرسش که در صورتی که بانکی از این نرخ‌ها تخطی کند چه برخوردی می‌شود؟ تصریح کرد: راجع به بحث رعایت نرخ‌ها از مهم‌ترین مواردی است که مد نظر بانک مرکزی است، چون عدم رعایت اینها به لطمه به صنعت بانکداری می‌زند هم باعث ایجاد ناترازی و اضافه برداشت بانک‌ها می‌شود و هم به اقتصاد کشور لطمه می‌زند، لذا ما در این زمینه با بانک‌ها صحبت کردیم و تذکرات لازم داده شده است.وی متذکر شد: تمامی بانک‌ها ملزم به رعایت دقیق مصوبه ششورای پول و اعتبار هستند، هر بانکی اعم از شعبه، مدیران میانی و یا خود هیات مدیره و مدیر عامل بانک اگر تخلفی در زمینه نرخ‌های سود دیده شود حتماً برخورد انتظامی لازم از سوی بانک مرکزی به عنوان نهاد ناظر بانک‌ها انجام خواهد شد.قربانی تأکید کرد: اگر در بانک‌ها تخلفی در این زمینه مشاهده شود این را می‌تواند به روابط عمومی بانک مرکزی اطلاع دهند و این موضوع به حوزه نظارت ما منعکس می‌شود.اگر شماره تلفن خاصی هم در این زمینه تعیین شود حتماً روابط عمومی بانک مرکزی اطلاع رسمی خواهد کرد.وی خاطر نشان کرد: با تمهیداتی که اندیشیده ایم هم بانک‌ها و هم با بانک مرکزی ملزم به رعایت هستند، در این زمینه شاهد تخلفی نباشیم البته معمولاً کاهش زمانی صورت می‌گرفت که ما نرخ‌ها را می‌خواستیم کاهش دهیم الان با این تعبیری که وجود دارد انتظارمان این است که بانک‌ها دیگر آن تخلف را نداشته باشند که نرخ‌های بالاتر می‌داندن، ولو اینکه هر نرخ بالاتری را با شسدت برخورد می‌کنیم، و اختیارات لازم برای برخورداری سبکی لازم با هیات مدیره و مدیران میانی بانک‌ها به بانک مرکزی داده شده و از ابزار نظارتی جدیدمان با قدرت تمام استفاده خواهیم کرد.

نوبت دوم

شناسه آگهی:۱۴۴۶۲۸۱

گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی توانایی ارائه تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به مبلغ **۵۵,۳۵۷,۱۵۲ ریال** همچنین توانایی ارائه **۷۵** مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) به عنوان تضمین انجام تعهدات- ارائه یک نسخه تأیید شده از صورت‌های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامیت (امینای برداش درخصوص هرگونه گزارش حسابرسی صورت‌های مالی) بارگذاری گزارش مذکور از طریق سایت جامع استعلام در **وبسایت www.lacp.ir** و **وبسایت www.lacp.ir** با قابلیت مشاهده در سامانه بررسی می‌باشد) حتماً جهت تحویل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است به صورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع صنعتی کندویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرح‌های راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.

هـ- محل و مهلت دریافت اسناد

از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید طرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی **www.setadiran.ir** می‌باشد.
اجرامه نمایند تا ارزیابی‌های لازم و پی‌گیری اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات(ارزیابی کیفی) بر روی مدارک ارسال مناقصه‌گران به عمل آید.
۱- مهلت اعلام آمادگی: بصورت الکترونیکی (غیر حضوری) و از ساعت **۸:۰۰** تاریخ **۱۴۰۱/۱۱/۱۶** لغایت ساعت **۱۴:۰۰** تاریخ **۱۴۰۱/۱۱/۲۳**

۲- مهلت خرید اسناد و شماره حساب: واریز مبلغ **۲,۳۹۰,۸۴۵,۳۵۰ ریال** از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی **www.setadiran.ir**

ضمناً می‌بایستی حداکثر مدت **۱۴ روز** مدارک ارزیابی کیفی خود را مطابق با اطلاعات درخواست شده در استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد بارگذاری نمایید. بدیهی است کارفرما این حق را برای خود محفوظ می‌دارد به مدارک که شرایط مندرج در متن آگهی و استعلام ارزیابی کیفی یا لحاظ نموده‌اند ترتیب اثر ندهد.

محل زمان تحویل و گشایش پیشنهادها

متقاضیان واجد شرایط در مرحله ارزیابی کیفی مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت **۱۵:۰۰** روز یکشنبه مورخ **۱۴۰۱/۱۲/۱۷** (روز دوشنبه مورخ **۱۴۰۱/۱۲/۱۷**) قبل از ساعت **۱۴:۰۰** در سامانه ستاد و به نشانی **www.setadiran.ir** در سامانه مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع صنعتی کندویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرح‌های راه و ساختمان تسلیم نمایند. همزمان ارائه معرفی‌نامه و کارت ملی برای مناقضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت در همه مراحل لازم و ضروری می‌باشد.

تذکر: حسابد مورد ارائه که نسبت به اسناد مناقصه شرکت‌ها، آگهی نامبس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر ایجاد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی ارزیابی می‌باشد.

WWW.NISOCIRhttp://iets.mporg.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: **۱۴/۱۱/۱۱**

تاریخ انتشار نوبت دوم: **۱۴/۱۱/۱۲**

امور حقوقی و قراردادها – مناطق نفتخیز

نوبت اول

گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی توانایی ارائه تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به مبلغ **۵۵,۳۵۷,۱۵۲ ریال** همچنین توانایی ارائه **۷۵** مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) به عنوان تضمین انجام تعهدات- ارائه یک نسخه تأیید شده از صورت‌های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامیت (امینای برداش درخصوص هرگونه گزارش حسابرسی صورت‌های مالی) بارگذاری گزارش مذکور از طریق سایت جامع استعلام در **وبسایت www.lacp.ir** و **وبسایت www.lacp.ir** با قابلیت مشاهده در سامانه بررسی می‌باشد) حتماً جهت تحویل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است به صورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع صنعتی کندویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرح‌های راه و ساختمان تسلیم نمایند. همزمان ارائه معرفی‌نامه و کارت ملی برای مناقضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت در همه مراحل لازم و ضروری می‌باشد.

تذکر: حسابد مورد ارائه که نسبت به اسناد مناقصه شرکت‌ها، آگهی نامبس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر ایجاد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی ارزیابی می‌باشد.

WWW.NISOCIRhttp://iets.mporg.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: **۱۴/۱۱/۱۱**

تاریخ انتشار نوبت دوم: **۱۴/۱۱/۱۲**

امور حقوقی و قراردادها – مناطق نفتخیز

فراخوان برگزاری مزایده عمومی

۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ری به حساب جاری شعبه شماره **۰۵۰۵۱۵۷۱۹۷۴۰۰۵** نزد بانک ملی، اسناد مزایده را از نشانی: رومیه چهار راه مخاریات شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی «دفتر حقوقی و

گران واجد شرایط می‌توانند به دو شیوه به شرح بندهای ۱ و ۲ زیر، اسناد مزایده را دریافت نمایند.
از تاریخ **۱۴۰۱/۱۱/۱۲** لغایت **۱۴۰۱/۱۱/۲۴** با ارائه معرفی نامه کتبی و رسید واریز مبلغ

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی در نظر دارد نسبت به فروش **۹ قطعه** از املاک خود به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی اقدام نماید، لذا کلیه مزایده **جدول مشخصات املاک مورد مزایده**

ردیف	مورد مزایده	نشانی محل وقوع ملک	مشخصات ثبتی ملک	مساحت (مترمربع)		نوع سند مالکیت	کاربری ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	تضمین شرکت در مزایده (ریال)
				عرصه	اعیان				
۱	یک باب ساختمان	رومیه - خیابان دانشکده - کوچه ۲۸ لاک ۸	۱۹۱ فرعی از ۱۳۳ فرعی از ۱۰۵ اصلی مغرور و مجری از ۶۹/۱۷۲	۷۶۱/۳۵	۵۵	رسمی	مسکونی	۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	یک قطعه زمین	رومیه- شهرک ولیعصر- روبروی مجتمع مسکونی شفق	۱۱۴۸۶ فرعی از ۱۰۱ اصلی مغرور از ۲۱۲۸ فرعی از اصلی مذکور- ۱۱۰	۲۳۰	—	رسمی	مسکونی	۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	یک باب ساختمان	سلماس خیابان شهید بهشتی-تقاطع صدر	۱۱ فرعی از ۷۹۲ و ۳۹۰۱ اصلی بخش ۱۲	۶۳۳/۹۷	۹۵۰۳۲۶	رسمی	مسکونی	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	یک قطعه زمین	سلماس- بخش تازه -شهر-خیابان پاسداران تقاطع خیابان آلفیگی	۴۳-۴۳ فرعی از ۳۲ اصلی مغرور از ۵۲۵ فرعی از اصلی مذکور	۵۶۳/۰	—	رسمی	مسکونی	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	یک باب ساختمان	اشنویه خیابان ساحلی	۱۶۲۰ فرعی از ۱ اصلی مغرور از ۶۴۴ فرعی از اصلی مذکور	۵۲۴	۲۰۰	رسمی	مسکونی	۴۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۶	یک قطعه زمین	شاهین دژ- شهرک شهید رجایی	۱۹۰ فرعی از ۴ اصلی مغرور از ۱۱۳ فرعی از اصلی مذکور- قطعه ۵۸۷ تفکیکی	۶۸۸/۷	—	رسمی	تجاری	۳,۹۹۴,۴۶۰,۰۰۰	۳۹۹,۴۴۶,۰۰۰
۷	یک قطعه زمین	شاهین دژ- شهرک شهید رجایی	۹۶ فرعی از ۴ اصلی مغرور از ۱۱۳ فرعی از اصلی مذکور- قطعه ۶۴۲ تفکیکی	۶۸۸/۷	—	رسمی	تجاری	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی (سهامی خاص)