

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد

انتشار ۲۱ هزار میلیارد تومان «اوراق گام» در بورس کالا از هفته بعد



در طول یک سال و نیم ۸۸ هزار میلیارد تومان و در دو ماه اخیر ۱۳٫۵ هزار میلیارد تومان از این اوراق برای تامین مالی بنگاه‌ها استفاده شده است.وی با بیان اینکه در بازار سرمایه است.صالح‌آبادی افزود: این اوراق به وسیله بانک تضمین شده است و دارنده اوراق می‌تواند یا آن را تا زمان سررسید نزد خود نگه دارد و یا در صورت نیاز به نقدینگی می‌تواند آنرا در بازار سرمایه تنزیل و پول خود را از بازار سرمایه دریافت کندوی افزود: فروشدهی می‌تواند این اوراق را یا نزد خود نگه دارد و یا در صورت نیاز به نقدینگی نیز کاهش پیدا می‌کند.رئیس کل بانک مرکزی

اختصاص ۳۰۰۰ میلیارد تومان تسهیلات به مشاغل خانگی در کشور

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت : همسکاری بانک مرکزی با این وزارتخانه منجر به تخصیص اعتبار سه هزار میلیارد تومانی تسهیلات در ۶ ماهه نخست سال جاری برای متقاضیان مشاغل خانگی در کشور شده است.به گزارش ایرنا، محمود کریمی‌پیرانوند روز پنجشنبه در بازدید از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی کهگیلویه و بویراحمد بنا به وجود برخی مشکلات فنی و ابراز انتقادات از سوی مردم برای مدت محدود مسدود شده است.معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ابراز داشت: پس از اجرای فرآیندهای بازرسی و رفع ناهماهنگی‌های موجود از نسوی دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط، عملیات دسترسی جهت پرداخت تسهیلات در استان آغاز خواهد شد.وی تانقافت آماری اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی کهگیلویه و بویراحمد با بانک‌های عامل از جمله مشکلات ایجاد شده در سامانه عنوان کرد. کریمی‌پیرانوند بیان کرد: حضور مسوولان از وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی در استان بررسی موارد احصا مشکلات است و تا رسیدن به نتیجه مطلوب کار بازرسی و نظارت ادامه خواهد داشت.معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تاکید کرد: درصورت نیاز دوباره به استان سفر خواهد کرد با تیم بازرسی به استان اعزام خواهد شد.وی ادامه داد: تخلفاتی که در این سامانه مشهود بوده مربوط به معیوب بودن فرآیندی است که از قبل وجود داشته و تنها مختص به زمان حال نیست.

گزارش

از این پس حساب‌های تجاری از خدمات ویژه بانکی بهره‌مند می‌شوند و حساب‌هایی که مشکوک به تجاری باشند، مشمول مالیات خواهند شد. البته از تراکنش‌های غیر تجاری مالیاتی گرفته نمی‌شود.به گزارش ایسنا، در راستای اجرای قانون پایه‌های فروشگاه‌های و سامانه مودبیان، بانک مرکزی به‌تازگی دستورالعمل‌ناظر بر حساب سپرده تجاری و خدمات بانکی مرتبط با آن را برای اجرا به شیبه بانکی ابلاغ کرد که بر اساس آن تمامی حساب‌های سپرده بانکی اشخاص حقوقی، حساب تجاری محسوب می‌شوند.البته صاحبان بیش از ۸ میلیون حساب تجاری که تجاری بودن حساب خود را به سازمان امور مالیاتی اعلام کرده باشند، نه تنها مشمول مالیات نمی‌شوند بلکه از مشقوق‌های بانکی و تجاری همچون افزایش سقف انتقال وجه روزانه و ماهانه غیر ضروری به‌رتیب به ۵۰۰ میلیون و ۳ میلیارد تومان، ضمن اینکه شرایط صدور دسته چک جدید نیز برای این افراد تسهیل شده است. از این بین، اگر حسابی به‌عنوان تجاری شناخته شود، باید برای تراکنش مربوطه مالیات بدهد که طبق مصوبه شورای پول و اعتبار، اگر حسابی بیش از



رئیس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور در سفر خود به استان خوزستان گفت: جهت رفع نیاز چوبی کشور و افزایش و توسعه پوشش گیاهی، تولید یک میلیارد اصله نهال تا سال ۱۴۰۵ در نظر گرفته شد.عباسعلی نوبخت در حاشیه سفر خود به استان خوزستان اظهار کرد: به دستور رئیس جمهور و وزیر جهاد کشاورزی، امسال تغییرات ساختاری تولید نهال در کشور در نظر گرفته شد و تولید یک میلیارد اصله نهال تا سال آقق سال ۱۴۰۵ برنامه‌ریزی شده به گزارش ایسنا، وی افزود: در راستای این برنامه‌ریزی، جهت تولید یک میلیارد اصله نهال

در استان مشکمل منابع وجود ندارد.معاون توسعه

تجاری و شخصی فشار مالیاتی از بخش رسمی‌اقتصاد کشور برداشته و به بخش‌های غیررسمی، نامنظم و مالیات‌گریز منتقل خواهد شد.دب گزارش وزارت امور اقتصادی و دارایی، این وزارت خانه در پاسخ به انتقادهای از طرح تفکیک حساب‌های تجاری از شخصی توضیح داد: تفکیک حساب‌های تجاری و شخصی از تکالیف قانونی دولت در اجرای قانون پایه‌های فروشگاه‌های سامانه مؤذیان است و تعیین مختصات و شاخص‌های شناسایی حساب‌های تجاری در همین راستا انجام شده است.سیاست مالیاتی دولت سیزدهم برخلاف دولت‌های گذشته، کاهش فشار مالیاتی از بخش رسمی‌اقتصاد کشور و انتقال آن به بخش‌های غیررسمی، نامنظم و مالیات‌گریز است که اغلب پنهان هستند.در حالی که همواره در سال‌های اخیر کارشناسان بر نبود عدالت مالیاتی در کشور تأکید داشتند، دولت سیزدهم سعی کرده است با تغییر رویکرد در این بخش، مالیات‌گریزان را شناسایی و مالیات حقه دولت را از آنها دریافت کند تا هماهنگ گذشته به بخش اقتصاد رسمی کشور باشد و وارد نشود.در این راستا سال گذشته کام اول و مهم اجرای قانون پایه‌های فروشگاه‌های و سامانه مؤذیان، در جهت ساماندهی ابزارهای پرداخت برداشته شد و با اجرای ماده (۱۱) این قانون، حدود ۱۸ میلیون و هشتصد هزار دستگاه کارتخوان ساماندهی شدند. بر مقطع کنونی تعداد دستگاه‌های کارتخوان فعال متصل به پرورنده‌های مالیاتی حدود ۸ میلیون و سیصد هزار دستگاه است که سایر دستگاه‌های متصل به پرورنده‌ها

بازار سرمایه دریافت کند و در نهایت این اوراق در زمان سررسید، متعهد اوراق، وجه آن را به دارنده نهایی اوراق گام پرداخت خواهد کرد.رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه باید بتوانیم سازوکارها و ابزارهای در سیستم ایجاد کنیم که مردم بدون شناخت از یکدیگر بتوانند به یکدیگر در کسب و کارها اعتماد کنند افزود: هر قدر ابزارهای اعتباری در کشور توسعه یابد و نیاز به نقدینگی و پول کم شود و در عین حال چرخه‌های اقتصادی کشور به کار خود ادامه دهد، یک اتفاق اقتصادی مثبتی در کشور به لحاظ اقتصاد کلان رخ داده است.صالح‌آبادی همچنین اجرایی شدن معافیت مالیاتی اوراق بهادار شبکه بانکی را نیز گامی‌مهم در جهت حمایت از تولید و بانک‌دانسست و گفت: طبق پیگیری‌های بانک مرکزی و صور بخشنامه مربوطه در سازمان امور مالیاتی، درآمد اشخاص حقوقی بابت سرمایه‌گذاری در اوراق صکوک و تمامی اوراق بهاداری که در چهارچوب قوانین و بر اساس ضوابط و مقررات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران منتشر می‌شود، از جمله اوراق گواهی سپرده بانکی به‌موجب حکم تبصره (۱) ماده (۱۴۳) مکرر قانون مالیات‌های مستقیم مشمول مالیات به نرخ صفر هستند.بر اساس این گزارش در ادامه این نشست تخصصی، رئیس کل بانک مرکزی، رئیس ششورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه دولتی و برخی مدیران عامل بانک‌ها، مسایلی و راهکارهای حل مشکلات شبکه بانکی را مورد بحث و بررسی قرار دادند.در این جلسه همچنین اقدام بانک مرکزی در بازنگری مقررات ارزی بعد از ۱۰ سال، ارزنده اعلام شد و در راستای تعامل سازنده و بهبود عملکرد شبکه بانکی کشور به ویژه در حوزه ارزی، موضوعات مربوط به چگونگی انجام مقدمات فرآیند اتصال به شبکه بانک‌های خارجی، راه‌های تسهیل تجارت خارجی و آمادگی کادر ارزی به منظور بهره‌گیری از روش‌های نوین پرداخت بین‌المللی و همچنین گشایش اعتبار اسنادی مورد تأکید مدیران ارشد شبکه بانکی قرار گرفت.

بخش‌های غیر رسمی و پنهان اقتصاد مالیات خواهند داد

توسط مؤذیان آن‌ها غیر فعال شده است و حساب‌های متصل به این دستگاه‌های کارتخوان، به عنوان حساب تجاری محسوب شده و وجوه واریزی به این حساب‌ها به عنوان وجوه درآمدی کسب و کار مؤدی محسوب می‌شود.در گام دوم اجرای قانون پایه‌های فروشگاه‌های و سامانه مؤذیان، تفکیک حساب‌های تجاری و شخصی در دستور کار قرار گرفت.بر اساس مصوبه جدید شورای پول و اعتبار، تفکیک حساب‌های تجاری و شخصی شامل افرادی می‌شود که تاکنون با فرنده‌های گوناگون سامانه مؤذیان است و تعیین مختصات و شاخص‌های شناسایی حساب‌های تجاری در همین راستا انجام شده از‌رغم برخی جوسازی‌ها مصوبه جدید هیچ آسیبی به بخش رسمی‌اقتصاد کشور که تاکنون به صورت رسمی‌در حال فعالیت و پرداخت مالیات قانونی خود بودند نخواهد رساند، اما بخش‌های غیررسمی‌اقتصاد کشور شناسایی می‌شوند.در این بخش‌ها باید نگران باشند و عملاً هیچ فشار مالیاتی جدیدی به مؤذیان رسمی کشور وارد نمی‌شود.حتی در این مصوبه جای اعتراض برای افراد نیز قرار داده شده و اگر کسی مدعی است که حساب وی شخصی است می‌تواند آن را با سند اثبات کند تا رسیدگی شود.این در حالی است که در پنج سال اخیر یک میلیون شرکت فعال در اقتصاد شناسایی شده اند که از این شرکت‌ها فقط ۳۳۰ هزار شرکت اظهارنامه داده‌اند.در ادامه اقدامات انجام شده در شفافیت اقتصادی در کشور، تفکیک حساب‌های تجاری و شخصی یک حرکت رو به جلو برای شفافیت نظام مالیاتی و در جهت ایجاد عدالت مالیاتی در کشور و جلوگیری از تضییع حقوق مؤذیان است.

چه کسانی مشمول مالیات حساب تجاری می‌شوند؟

حساب دیگر متعلق به فرد، تسهیلات بانکی و حقوق جز تراکنش‌های مشکوک به تجاری محسوب نمی‌شود. بنابراین، زمانی که حسابی را سازمان امور مالیاتی به‌عنوان حساب تجاری شناسایی می‌کند، دو حالت پیش می‌آید، یکی اینکه صاحب حساب تجاری پرورنده مالیاتی دارد که در این حالت، حساب تجاری شناسایی شده به پرورنده مالیاتی وی متصل می‌شود.

در صورتی که صاحب حساب تجاری شناسایی شده، پرورنده مالیاتی نداشته باشد، به آن فرد برای تشکیل پرورنده از نسوی اداره مالیاتی اطلاع‌رسانی می‌شود و او به‌عنوان مودی جدید در سازمان امور مالیاتی شناسایی خواهد شد.در نهایت، از تراکنش‌های حسابی که به‌عنوان حساب تجاری شناسایی شده است، مالیات گرفته می‌شود. در این بین، اگر مشخص شود که آن فرد پیش از این مالیات آن تراکنش‌ها را پرداخت کرده باشد، هیچ مالیات اضاف‌ای برای این تراکنش گرفته نمی‌شود. البته، در صورتی که مالیات تراکنش موردنظر پرداخت نشده باشد، نرخ مالیات مربوطه متناسب با فعالیت تجاری آن فرد محاسبه و اخذ می‌شود.

بررسی‌ها نیز نشان می‌دهد که سازمان امور مالیاتی برای شناسایی حساب‌های مشکوک به تجاری از معیارهای متنوعی چون تعداد و حجم تراکنش در کنار داده‌کاوی استفاده می‌کند که بر این اساس یکسری تراکنش‌ها از جمله پیرانه، واریزی از یک حساب به

رئیس سازمان منابع طبیعی:

یک میلیارد اصله نهال تا سال ۱۴۰۵ در کشور تولید می‌شود

و در زمینه تولید چوب نسبت به سال‌های گذشته هم از نظر کمی و هم از نظر کیفی پیشرفت کنیم.رئیس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با اشاره به رشد و اعتبار شرکت نوین چوب خوزستان بیان کرد: از این عرصه خیلی راضی هستیم و مجری این عرصه مجری توانمندس‌دی در زمینه تولید مواد اولیه صنایع چوبی کشور است.

اقتصادی

اخبار کوتاه

انتشار قیمت خرید و فروش ارز به تفکیک هر صرافی

به زودی قیمت خرید و فروش ارز به مردم با نرخ توافقی «به تفکیک هر یک از صرافی‌ها» برای اطلاع عموم منتشر خواهد شد.به گزارش ایسنا، مصطفی قمری‌وفا در توئیت‌ر با بیان اینکه مسیر شفافیت در نظام پولی و ارزی کشور با جدیت در بانک مرکزی پیگیری می‌شود نوشت: به زودی قیمت خرید و فروش ارز به مردم با نرخ توافقی «به تفکیک هر یک از صرافی‌ها» برای اطلاع عموم منتشر خواهد شد. از ۲۳ شهریور نیز انتشار اطلاعات مربوط به حجم عرضه، تقاضا و معاملات سامانه نیما (حواله) و بازار متشکل ارزی (اسکناس) در دستور کار بانک مرکزی قرار گرفت.

۶۰ درصد مردم توان خرید میل را ندارند

رئیس اتحادیه درودگران و میل سازان خاطر نشان کرد: مردم می‌توانستند تا ۱۰ ماه پیش میل راحتی خوب و مناسب را با قیمت ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان خریداری کنند؛ اما امروز افزایش قیمت در کنار مشکلات معیشتی باعث شده است ۶۰ درصد قشر متوسط جامعه یعنی کارمند و کارگر خرید میل را از اولویت و لیست خریدهای خود پاک کنند.علی‌رضا عباسی در گفت‌وگو با ایلنا، میزان اشتغال در هنر صنعت میلبنان‌سازی را حدود ۱۰ درصد دانست و افزود: این صنعت جزو صنایع سبک و زودبازده محسوب می‌شود اما این روزها بازار این صنعت حال خوشی نداردوی با اشاره به چالش‌های ایجاد شده در زمینه تامین، تولید و توزیع در این صنعت، خاطر نشان کرد: بازارسان دستگاه‌های نظارتی از جمله سازمان حمایت و سازمان صمت بر عملکرد تامین‌کنندگان مواد اولیه میل نظارتی اعمال نمی‌کند از این‌رو این افراد قیمت مواد اولیه را بنا به سلاقی و منافع خود تعیین می‌کننداین فعال صنفی ادامه داد: دلالت‌ها و شرکتهای واسطهای بین تولیدکنندگان کالای نهایی و تامین‌کننده مواد اولیه قرار گرفتند از این‌رو مواد اولیه چند برابر قیمت واقعی به‌دست مصرف‌کنندگان می‌رسد.عباسی خاطر نشان کرد: مردم می‌توانستند تا ۱۰ ماه پیش میل راحتی خوب و مناسب را با قیمت ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان خریداری کنند؛ اما امروز افزایش قیمت در کنار مشکلات معیشتی باعث شده است ۶۰ درصد قشر متوسط جامعه یعنی کارمند و کارگر خرید میل را از اولویت و لیست خریدهای خود پاک کنند.

تولید ۲۵ درصد گوشت قرمز کشور توسط عشایر

معاون توسعه و امور زیربنایی سازمان امور عشایر ایران گفت: بیش از ۶۰ درصد عشایر در حوزه زاگرس متمرکز هستند.مهدی میزبان در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: کوچ در ذات زندگی عشایر وجود دارد، همه ساله سالها مشایر با رسیدن آنت تابستان و زمستان اقدام به کوچ می‌کنندوی ادامه داد: کوچ عشایر عبارت است از حرکت با جایجایی دام، اعضای خانوار و اسباب و اثاثیه بین قلمروهای بیلابلی و قشلاقی که با هدف دوری از سرما و سرمای شدید و دسترسی دام‌هاپشان به علوفه مرتعی تازه انجام می‌شود.میزبان با اشاره به این‌که یکی از علت‌هایی‌که عشایر کوچ می‌کنند این است که برعکس یکجانشینان مسکن ثابت ندارند که در مقابل سرما و گرما آن‌ها را حفاظت کند، عنوان کرد: اینها در راسای اقلیم تحرک و رفت و آمد می‌کنند که از جهت آب و هوایی شرایط معتدل باشد که با این امکانات اولیه چادر و … بتوانند هم زندگی کنند هم تولید کنند و هم دامشان آسیب نبینند.معاون توسعه و امور زیربنایی سازمان امور عشایر ایران بیان کرد: در گذشته ایل‌رها سر جای خودشان بود و خیلی از این شهرها، روستاها، نواحی صنعتی و … نبود و عشایر در یک موعده زمانی مشخص از قشلاق حرکت کرده و به موقع می‌رسید به بیلاقی، الان مجموعه عوامل مرتبط با کوچ تغییر پیدا کرده است، یک جاهایی ایل‌راه قطع شده، یک جاهایی بخشی از بیلاقی و قشلاق را از دست داده‌اند، قبلاً در لرستان بین خوزستان، همدان و شمال لرستان همین خرم‌آباد تا پلدختر میان‌بند بود، الان امکان توقف در میان‌بند نیست و این باعث می‌شود که الان یک تعدادی زود کوچ می‌کنند و با جوامع محلی درگیر می‌شوند، یک تعدادی زود کوچ می‌کنند به بیلاقی می‌رسند و دچار برف و کولاک می‌شوند و اگر دیر کوچ کنند در قشلاق هوا گرم است و دام تلف می‌شود.

بازار

سقوط طلا به پایین‌ترین سطح ۲۸ ماه اخیر

خرزان نیامده، زمستان شد!

در حالی که چشم‌انداز افزایش شدید نرخ بهره توسط فدرال رزرو آمریکا باعث افزایش بازده اوراق قرضه شد و درخشش شمش را از بین برد، قیمت طلا امروز جمعه نزدیک به پایین‌ترین سطح ۲۸ ماهه خود سقوط کرد و به بدترین هفته خود در دو ماه اخیر رسید.به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا تا ساعت ۸ و ۵۵ دقیقه صبح به وقت شرقی با کاهش ۱٫۵ درصدی به ۱۶۶۳ دلار و ۸۰ سنت رسید و قیمت طلای آمریکا نیز با ۰۰۹ درصد کاهش به ۱۶۶۴ دلار و ۸۰ سنت رسید.قیمت طلا روز پنجشنبه به پایین‌ترین حد خود از آوریل ۲۰۲۰ رسید و دلار در مسیر سود هفتگی قرار گرفت. حرکت نزولی می‌تواند تا نشست کمیته بازارآزاد فدرال در هفته آینده، به کاهش قیمت‌ها ادامه دهد.بازدهی شاخص ۱۰ ساله خزانه‌داری ایالات‌متحده نزدیک به بالاترین سطح خود از ژوئن تاکنون بود، در حالی که دلار در برابر رقبای خود به سمت افزایش هفتگی پیش می‌رفت، پس از افزایش غیرمنتظره قیمت مصرف‌کننده در ماه اگوست، بازارها با افزایش ۷۵ واحدی نرخ توسط بانک مرکزی ایالات‌متحده در نشست سیاست‌گذاری ۲۰۲۱ سپتامبر خود قیمت‌گذاری می‌کنند.ده‌های روز پنجشنبه نشان داد که خرده‌فروشی در ایالات‌متحده به طور غیرمنتظره‌ای در ماه اگوست افزایش یافت.بر اساس گزارش روتینز، طلا نسبت به افزایش نرخ‌های بهره ایالات‌متحده بسیار حساس است زیرا آنها هزینه فرصت نگهداری شمش‌های غیر بازده را افزایش می‌دهند و در عین حال دلار را تقویت می‌کنند. در همین حال، روند پنجشنبه قیمت پایه واردات طلا را کاهش داد.در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰٫۲ درصد کاهش به ۱۹۱۱ دلار رسید. پلاتین با ۰٫۴ درصد کاهش به ۹۰۰۶۰ دلار رسید، در حالی که پالادیوم تغییر چندانی نداشت و به ۲۱۳۵ دلار و ۷۸ سنت رسید.

بورس

فقط یک روز سبز!

چراغ‌های بازار سرمایه در هفته‌ای که گذشت فقط یک روز سبز بود و شاخص کل بورس در این هفته نتوانست کتال یک میلیون و ۴۰۰ هزار واحد را به هفته قبل از دست داده بود، دوباره به دست آورده. گزارش ایسنا، شاخص کل بورس در روز شنبه با ۱۵ هزار و ۴۲۱ واحد کاهش تا رقم یک میلیون و ۳۷۹ واحد نزول کرد. شاخص کل با معیار هم‌وزن نیز با ۴۷۵۶ واحد کاهش در رقم ۴۰۵ هزار و ۵۶۹ واحد ایستاد.

در این روز ۲۸۶ هزار معامله به ارزش ۲۷ هزار و ۴۹۹ میلیارد ریال انجام شد.در روز یکشنبه شاخص کل بورس با ۶۷۰۲ واحد کاهش تا رقم یک میلیون و ۳۹۰ هزار واحد کاهش یافت. شاخص کل با معیار هم‌وزن نیز با سقوطی ۲۵۴۵ واحدی و به رقم ۴۰۳ هزار و ۲۴ واحد رسید. در این بازار ۲۶۵ هزار معامله به ارزش ۲۶ هزار و ۹۲۰ واحد انجام شد که نسبت به روز شنبه کاهشی بود.روند نزولی در بازار سرمایه در روز دوشنبه هم ادامه داشت و شاخص کل بورس در این روز با ۱۷۹۵ واحد کاهش تا رقم یک میلیون و ۳۸۸ هزار واحد کاهش یافت. شاخص کل با معیار هم‌وزن هم با ۵۲۲ واحد کاهش رقم ۴۰۲ هزار و ۴۸۲ واحد را ثبت کرد. در این بازار ۲۵۷ هزار معامله به ارزش ۴۶ هزار و ۱۷۵ میلیارد ریال انجام شد.روزی بورس در روز شنبه شش رکشت و در این روز شاخص کل بورس با ۴۱۵۵ واحد افزایش تا رقم یک میلیون و ۳۹۳ هزار واحد صعود کرد.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۵۷۰۰۷۹۰۰۰۳۰۱۰۶۰۱۴ مورخه ۱۹/۱۱/۱۴۰۱
**اصداری هیات تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محرم ایران منش به شناسنامه شماره ۵۱۷ شماره ملی ۵۱۹۸۹۵۴۸۱۰ متولد ۱۳۴۲ صادره کلیبر فرزند اسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۳/۵۰ متر مربع در پلاک ثبتی شماره ۱۶۳۰ فرعی از ۹۲۳ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ خریداری در رای سهم ششاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۶/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۷/۱۱**

۱۲۷۶۰ رئیس ثبت اسناد واملاک تهرانپارس