صعود نرخ سود بین بانکی به نزدیک ۲۱ درصد

مقامات اقتصادی دولت وعده‌های خود را جدی نمی‌گیرند!

گروه اقتصادی - عباس قاری: نرخ سود بین بانکی که بر اساس وعده داده شده بعد از جلسه اوایل مرداد رئیس کل بانک مرکزی و رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار تهران قرار بود کمتر از ۲۰٫۵ درصد بماند، در دو هفته اخیر اندک اندک بالا رفت و به اندازه ای رسید که در مدتی نزدیک به چهل روز وعده این مقامات اقتصادی دولت شکسته شد؛ گویا دولتی‌ها حالا حتی به وعده‌های یک ماه پیش خود هم پایبند نیستند و تصور می‌کنند حافظه مردم به اندازه ای کاهش یافته که حتی این قبیل وعده‌ها را هم نادیده می‌گیرند. البته این وعده ای بود که خاندوزی وزیر اقتصاد هم آن را در آذرماه اعلام کرده بود؛ یکی از بخش‌های اصلی وی در بسته «حمایت از بورس» نگاه داشتن سود بین بانکی زیر ۲۰ درصد بود!

خاندوزی در زمان اعلام این بسته در آذرماه سال گذشته عنوان کرد که « بسته پیشنهادی برای حمایت از بازار سرمایه با همراهی کامل رئیس جمهور و اکثریت مطلق آرا در دولت تصویب شد که بیانگر اراده جدی دولت برای سودآوری تولید و صنایع بورسی و چشم‌انداز امیدبخش در بازار است.» در بند دهم این بسته تصریح شده بود: بانک مرکزی برای مداخله در بازار ثانویه اوراق نرخ سود بین بانکی را در سقف ۲۰ درصد در نظر می‌گیرد.

این نرخ که به عنوان یکی از انواع نرخ‌های بهره در بازار پول به نرخ‌های سود یا بهره در سایر بازارها جهت می‌دهد، در واقع قیمت ذخایر بانک‌هاست و زمانی که آن‌ها در پایان دوره مالی کوتاه‌مدت اعم از روزانه یا هفتگی، دچار کسری ذخایر می‌شوند، از سایر بانک‌ها در بازار بین بانکی یا از بانک مرکزی استقراض می‌کنند.

کارشناسان اقتصادی، افزایش نرخ سود بین بانکی را به این شرط که متداوم و چشمگیر باشد، عامل مهمی‌در کاهش تورم می‌دانند اما کارشناسان بورسی یکی از عوامل تاثیرگذار بر شکل‌گیری روند منفی در بازار سرمایه را افزایش این نرخ می‌دانند و معتقدند کاهش نرخ سود بانکی می‌تواند نقش مهمی‌در حرکت نقدینگی از بانک به بازار سرمایه داشته باشد و سبب رونق بازار سرمایه شود. در واقع این موضوع یکی از دلایلی بود که موجب شد طی خرداد و تیرماه گذشته کاهش قیمت‌ها در بورس سرعت بیشتری بگیرد و شاخص در آن زمان یکبار دیگر از کانال یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد سقوط کرده و به میانه کانال یک میلیون و ۴۰۰ برسد؛ وضعیتی که همچنان ادامه دارد و در واقع پس از آن دیگر بورس نتوانست شاخص کل بالای یک یملیون و ۵۰۰ هزار واحد را ببیند. در آن زمان نرخ سود بین بانکی به بالاتر از ۲۳ درصد رسیده بود. این امر باعث شد که در هفته اول مردادماه متولیان بازار سرمایه ازجمله بانک مرکزی و رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار تهران، جلسه تشکیل دادند که در آن علی صالح‌آبادی، رئیس کل بانک مرکزی که گویا پس از آن تازه متوجه داستان شده بود، گفت: در این جلسه تصمیماتی در این خصوص اتخاذ شده که با اجرای این تصمیمات، نرخ سود در بازار بین‌بانکی کنترل خواهد شد. وی درعین‌حال، رویدادهای اثرگذار بر بازار سرمایه را موضوعات چندگانه دانست که باید مورد توجه قرار گیرد و در همین راستا افزود: دغدغه فعالان بازار سرمایه، مورد توجه تیم اقتصادی دولت و بانک مرکزی است و تدابیر لازم در این خصوص اتخاذ خواهد شد، البته باید توجه داشت که هرگونه سیاست در زمینه حمایت از بازار سرمایه باید هم‌راستا با سایر سیاست‌های دولت به ویژه سیاست کنترل تورم و اصلاح نظام بانکی باشد.

از سوی دیگر رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد: قرار است روند صعودی نرخ سود بین بانکی متوقف شود و این سود به زیر ۲۰.۵ درصد برسد.

مجید عشقی با تاکید بر اینکه سازمان بورس بر این موضوع تاکید دارد که سود بین بانکی تاکید طبق مصوبه ستاد اقتصادی دولت به میانگین ۲۰ درصد برسد، اظهار کرد: این درحالی است که از طرف دیگر بانک مرکزی هم سیاست‌هایی دارد. این نرخ مخصوصا از ابتدای سال جاری افزایشی بود اما در جلسه‌ای که با رئیس کل بانک مرکزی داشتیم قرار شد روند صعودی آن متوقف شود.

وی ادامه داد: همچنین در جلسه مذکور قرار شد سود بین بانکی روند نزولی بگیرد و به زیر ۲۰.۵ درصد برسد. درمورد سود بین بانکی بحث‌های دیگری هم وجود دارد. درواقع دغدغه تورم مطرح است و دیدگاه‌های مختلفی درمورد میزان اثر افزایش نرخ سود بانکی روی نرخ تورم وجود دارد. این دیدگاه‌ها در بحث‌های کارشناسی پیش‌می‌رود.

این وعده البته کمتر از یک ماه دوام آورد؛ گویا دوباره همه بی‌خیال مصوبه ستاد اقتصادی دولت شدند! روز گذشته خبرگزاری‌ها خبر دادند که آخرین وضعیت سود در بازار بین بانکی حاکی از آن است که این نرخ به ۲۰.۷۴ درصد رسیده و در هفته‌های اخیر روند صعودی داشته است.

این وضعیت مطمئنا یکی از عواملی است که بازار سرمایه در روز گذشته بازهم دچار کاهش قیمت شدید شد و شاخص کل بورس بیش از ۱۲ هزار واحد کاهش یافت؛ اما هیچ مقام دولتی هیچ حرفی در خصوص این موضوع نزده است!

پیش‌بینی جابه‌جایی ٤/٥ میلیون زائر اربعین از طریق ناوگان جاده‌ای

معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی گفت: سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرده که فروش بلیت‌های اربعین فقط از طریق سایت‌های خود ایرلاین‌ها انجام شود و آژانس‌های هواپیمایی فروش بلیت نخواهند داشت.به گزارش ایسنا، شهریار افندی‌زاده درباره تمهیدات اندیشیده‌شده برای تسهیل در تردد زائرین اربعین، گفت: در حمل‌ونقل ریلی افزایش قیمتی وجود نخواهد داشت و با تاکید مقام عالی وزارت راه و شهرسازی، قیمت بلیت رفت و برگشت تهران–نجف و تهران–بغداد از ۱۵ شهریورماه شش میلیون تومان تعیین شده است که نسبت به قیمت‌های قبل، کاهش پیدا کرده است.وی افزود: سازمان هواپیمایی کشوری هم به تمام شرکت‌های ایرلاین ابلاغ کرده است که فروش بلیت‌های اربعین فقط از طریق سایت‌های خود ایرلاین‌ها انجام شود و آژانس‌های هواپیمایی فروش بلیت نخواهند داشت. وزیر راه و شهرسازی تاکید بسیاری بر این موضوع داشته و در این راستا هم بازرسان ویژه وزارت راه و شهرسازی در پایانه‌ها مستقر شده‌اند.معاون حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی در گفت‌وگوی ویژه خبری اضافه کرد: در بخش حمل‌ونقل جاده‌ای هم ما با جابه‌جایی حدود ۱.۵ میلیون زائر اربعین در ناوگان حمل‌ونقل عمومی‌و حدود سه میلیون نفر در بخش حمل‌ونقل شخصی روبه‌رو هستیم. ما نرخ همه انواع بلیت‌ها را در پایانه‌ها درج کرده‌ایم و مدیران سازمان حمل‌ونقل و پایانه‌ها، در پایانه‌ها میز خدمت گذاشته‌اند. همچنین تاکید شده که اتوبوس‌ها به هیچ عنوان نباید دربستی باشند و همین امروز با دو، سه شرکت متخلف هم در این زمینه برخورد صورت گرفته و فعالیت‌شان به‌صورت موقت، به حالت تعلیق در آمده است.

تهاتر کالایی ایران با کشوری در غرب آفریقا

نائب رئیس اتاق بازرگانی ایران می‌گوید شرایط برای صادرات محصولات ایرانی به غرب آفریقا و تهاتر کالا با یکی از کشورهای این منطقه وجود دارد.حسین سلاح‌ورزی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: کشور مالی به عنوان یکی از کشورهای غرب آفریقا ظرفیت بسیار خوبی برای تبدیل شدن به یکی از بازارهای کالاهای ایرانی داشته و بررسی‌های آن نشان می‌دهد که امکان توسعه صادرات به این کشور وجود دارد.وی با بیان این‌که با وجود محدودیت‌ها امکان حضور گسترده‌تر ایران در بازار این کشور فراهم است، تصریح کرد: از محصولات کشاورزی و غذایی گرفته تا صادرات دارو امکان آن وجود دارد که ایران در بازار مالی نقش خود را گسترده‌تر کند. از سویی دیگر در حوزه خدمات فنی و مهندسی نیز شانس ما برای حضور در این بازار بالاست. نائب رئیس اتاق بازرگانی ایران با اشاره به برگزاری نخستین کمیسیون اقتصادی مشترک ایران و مالی تاکید کرد: این کمیسیون که هفته گذشته با حضور وزیر خارجه ایران انجام شد گامی‌مثبت و مهم در مسیر افزایش همکاری‌های اقتصادی دو طرف خواهد بود. سلاح‌ورزی ادامه داد: در حاشیه این نشست هیاتی از اعضای اتاق بازرگانی و بخش خصوصی نیز با حضور در مالی با شرکت‌های اقتصادی این کشور دیدار کردند تا ضمن آشنایی توافقاتی برای توسعه همکاری‌ها نهایی شود. در جریان این سفر دیدار با وزرای صنعت و تجارت مالی نیز بخش دیگری از برنامه بخش خصوصی بود.وی خاطرنشان کرد: در کنار ظرفیت صادراتی مطلوبی که می‌تواند برای ایران در مالی ایجاد شود امکان تهاتر کالا نیز یکی دیگر از گزینه‌های روی میز است که در صورت نهایی شدن توافقات می‌تواند به توسعه و تسهیل تجارت ایران کمک کند.

نامه روسای اتاق‌های سه‌گانه به رئیس جمهوری:

ارز را تک‌نرخی کنید

روسای اتاق‌های بازرگانی، اتاق اصناف و اتاق تعاون ایران در نامه‌ای مشترک به رئیس جمهوری از او خواسته‌اند که شرایط را به نفع بخش خصوصی تغییر دهند.

به گزارش ایسنا، در متن این نامه که در اختیار ایسنا قرار گرفته ابتدا از رویکرد مثبت دولت سیزدهم و شخص رئیس جمهوری در حوزه تجارت خارجی و به طور ویژه صادرات غیرنفتی در یکسال گذشته تقدیر شده و ابراز امیدواری شده است که دستاوردها و نتایج درخشانی از دل این رویکرد برای اقتصاد ایران به وجود بیاید.در این نامه به طور خاص به فعالیت‌های انجام شده در سازمان توسعه تجارت و معاونت دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه اشاره شده که توانسته با یک رویکرد تعاملی شرایط را برای رشد صادرات کالاهای ایرانی با وجود تحریم‌های اقتصادی فراهم کند.از سوی دیگر توسعه ارتباطات منطقه‌ای و دیپلماسی تجاری با همسایگان اقدام دیگری است که از سوی دولت سیزدهم در دستور کار قرار گرفته و روسای اتاق‌های سه‌گانه از این اقدام نیز تقدیر کرده است.با این وجود نمایندگان بخش خصوصی از رئیس جمهوری خواسته‌اند که در برخی حوزه‌ها با اعمال اصلاحات لازم شرایط را برای توسعه هر چه بیشتر تولید صادرات محور فراهم کند.یکی از این خواسته‌ها به موضوع تلاش برای متوقف کردن ارز چند نرخی اختصاص دارد بر این اساس اعلام شده که با توجه به این‌که نرخ ارز در سامانه نیما، سنا، بازار متشکل ارزی و نرخ توافقی صادرکنندگان با صرافی‌ها متفاوت است شرایط برای یک رانت جدید در عرصه واردات ایجاد شده که می‌تواند به ضرر اقتصاد ایران تمام شود. از این‌رو روسای اتاق‌های سه‌گانه از دولت خواسته‌اند که در این زمینه به سمت جلوگیری از ارز چند نرخی حرکت کند.بوروکراسی‌های اداری یکی دیگر از مشکلاتی است که در این نامه به آن توجه شده است. نمایندگان بخش خصوصی از دولت خواسته‌اند که با تسهیل در قوانین و مقررات شرایط را برای تامین مواد اولیه واحدهای تولیدی با زمانی کمتر و شرایطی ساده‌تر فراهم کند.همچنین در این نامه خطاب به رئیس جمهوری نوشته شده که با وجود قانون بهبود محیط کسب و کار، تاکیدات مقام معظم رهبری و نیز سیاست‌های مکرر اعلام شده از سوی رئیس دولت بسیاری از دستگاه‌ها برای تصمیم‌گیری از نظرات بخش خصوصی استفاده نمی‌کند و از این‌رو از رئیسی خواسته شده تا تذکرات لازم را در این زمینه ابلاغ کند.تامین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی و صادراتی آخرین خواسته مطرح شده در این نامه خطاب به رئیس جمهوری است. در این زمینه اعلام شده که هزینه تامین مالی بنگاه‌های تولیدی و بازرگانی به شدت بالا رفته و تامین این منابع از طریق بانک‌ها نیز دشوار است. از این‌رو از رئیس جمهوری خواسته شده تا شرایط را برای تسهیل این تامین مالی فراهم کند.غلامحسین شافعی رئیس اتاق بازرگانی ایران، سعید ممبینی رئیس اتاق اصناف ایران و بهمن عبداللهی رئیس اتاق تعاون ایران در پایان این نامه اعلام آمادگی کردند که بخش خصوصی برای دنبال کردن اهداف کشور همراستا با برنامه‌های دولت تلاش‌های خود را به کار خواهد بست.

پیش‌بینی بازار طلای جهانی

بازار طلای جهانی در وضعیت متزلزل

بر اساس آخرین نظرسنجی هفتگی طلای کیتکو نیوز، بازار طلا در موقعیتی نامطمئن قرار دارد و سطح حمایت ۱۷۰۰ دلاری ممکن است هفته آینده مورد آزمایش قرار گیرد زیرا اعتقاد صعودی اندکی در بازار وجود دارد.به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا پیش از تعطیلی بازار به ۱۷۱۲ دلار و ۵۰ سنت رسید و قیمت طلای آمریکا نیز به ۱۷۱۳ دلار و ۵۰ سنت رسید.وال استریت در کوتاه مدت اندکی صعودی باقی می‌ماند زیرا دلار آمریکا بیش از حد ارزش‌گذاری شده است. با این حال، احساسات نزولی در میان سرمایه‌گذاران خرد به بالاترین حد در چند سال اخیر رسیده است. این احساس نزولی در حالی رخ می‌دهد که دلار آمریکا به نظر می‌رسد هفته را با بالاترین سطح ۲۰ سال اخیر بالای ۱۰۹ واحد به پایان برساند.دارین نیوسام، رئیس شرکت تحلیلی دارین نیوسوم گفت که او همچنان خوش‌بین است که بازار طلا می‌تواند مقداری معامله شکار داشته باشد و در هفته آینده حمایت خود را در حدود ۱۷۰۰ دلار کاهش دهد. با این حال، او افزود که چشم انداز میان‌مدت و بلندمدت تاریک به نظر می‌رسد.وی گفت: دلار آمریکا بسیار بالاست و مقداری سود می‌تواند در کوتاه‌مدت طلا را حمایت کند اما نمی‌توانید این واقعیت را نادیده بگیرید که سرمایه‌گذاران همچنان می‌خواهند دلارهای آمریکا را در اختیار داشته باشند زیرا آن‌ها را امن‌ترین جریان و دارایی موجود می‌دانند.نیوسام افزود که علیرغم افزایش نوسانات روزانه در بازار طلا، روندهای گسترده‌تری همچنان پابرجاست.

او گفت: در نهایت، طلا گرفتار شده است و تا زمانی که شاهد بی ثبات‌کردن چیزی در این افزایش دلار آمریکا نباشیم، سرمایه‌گذاران طلا عمدتا در حاشیه خواهند ماند. این هفته، در مجموع ۱۷ متخصص بازار در نظرسنجی وال استریت کیتکو نیوز شرکت کردند. هفت تحلیلگر یا ۴۱ درصد گفتند که در هفته آینده نسبت به طلا خوش‌بین هستند. ۶ تحلیلگر، یا ۳۵ درصد، گفتند که نزولی هستند. چهار تحلیلگر یا ۲۴ درصد گفتند که در مورد فلز گرانبها بی‌طرف هستند.در بخش خرده فروشی، ۸۹۸ پاسخ‌دهنده در نظرسنجی آنلاین شرکت کردند. در مجموع ۳۳۷ رای‌دهنده یا ۳۸ درصد خواستار افزایش قیمت طلا شدند و ۴۱۲ نفر دیگر یا ۴۶ درصد پیش‌بینی سقوط طلا را کردند.در حالی که قیمت طلا به پایین‌ترین حد خود رسیده است، این فلز گرانبها همچنان به دنبال پایان هفته سوم خود در محدوده منفی است. اگرچه تحلیلگران بازار در کوتاه مدت نسبت به طلا خوش‌بین هستند اما تحلیلگران به دنبال افزایش قیمت نیستند. مارک چندلر، مدیر ارشد بخش استراتژی بازار بنوکبرن گلوبال فارکس گفت که ۱۷۴۰ دلار اولین نقطه مقاومتی است که او دنبال می‌کند.او گفت: طلا بیشتر شبیه یک دارایی ریسک است تا یک پناهگاه امن و ضد تورم. با این حال، برخی از تحلیلگران نسبت به طلا در کوتاه‌مدت اندکی خوش‌بین هستند. کالین سیزینسکی، استراتژیست ارشد بازار در SIA Wealth Management گفت که تصمیمات سیاست پولی بانک کانادا و بانک مرکزی اروپا می‌تواند روی دلار آمریکا در هفته آینده تمرکز کند.بازارها شاهد افزایش نرخ بهره توسط بانک کانادا ۵۰ یا ۷۵ واحد پایه هستند. در اروپا، درخواست بانک مرکزی اروپا برای افزایش ۷۵ واحد پایه نرخ بهره به طور پیوسته اعلام شده است.آدریان دی، رئیس مدیریت دارایی آدریان دی، گفت در طولانی‌مدت زمانی که سرمایه‌گذاران متوجه شوند که بانک‌های مرکزی در سراسر جهان نمی‌توانند تورم را پایین بیاورند، طلا درخشش خود را دوباره به دست خواهد آورد.او گفت: بازار متوجه خواهد شد که فدرال رزرو و بانک مرکزی اروپا نمی‌توانند تورم را بدون ایجاد یک رکود جدی به سطح هدف خود کاهش دهند و این به نفع طلا خواهد بود. در سمت نزولی، تحلیلگران خاطرنشان می‌کنند که طلا در اطراف یک سطح بسیار نامطمئن در نوسان است. اگر قیمت طلا به زیر ۱۶۸۵ دلار سقوط کند، می‌تواند نشان‌دهنده پایان روند صعودی چند ساله آن باشد.

بانک مرکزی گزارش داد

کاهش ٨/٤ درصدی چک‌های برگشتی

آخرین داده‌های بانک مرکزی حاکی از این است که در تیرماه امسال حدود ۶.۳ میلیون فقره چک مبادله شد که ۹۰.۷ درصد این چک‌ها وصول شده است.به گزارش ایرنا، بررسی آخرین داده‌های بانک مرکزی درخصوص وضعیت چک در تیرماه نشان می‌دهد که در این ماه ۶ میلیون و ۳۰۰ هزار فقره چک به ارزش بیش از سه هزار و ۳۲۰ هزار میلیارد ریال مبادله شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد ۶.۴ درصد و در حوزه مبلغ ۳ درصد کاهش داشته است. همچنین در تیرماه ماه امسال ۴۹.۱ درصد از تعداد چک‌های مبادله‌ای کل کشور در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی مبادله شده است که به ترتیب ۳۰.۷ درصد، ۱۰.۹ درصد و ۷.۵ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند.

چک‌های وصولی در تیرماه امسال

براساس آخرین داده‌های بانک مرکزی، تیرماه امسال پنج میلیون و ۷۰۰ هزار فقره چک به ارزش ۲ هزار و ۹۷۵ هزار میلیارد ریال وصول شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد ۶.۱ درصد و به لحاظ قیمتی ۲.۵ درصد کاهش نشان می‌دهد.در این دوره ۹۰.۷ درصد تعداد چک‌های مبادله‌ای و ۸۹.۶ درصد مبلغ چک‌های مبادله شده پاس شده است، در حالی که در تیرماه سال گذشته ۹۰.۸ تعداد چک‌ها و ۸۸.۱ درصد مبلغ چک‌های معامله شده وصول شد.بیشترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های مبادله‌ای در استان به ترتیب به استان‌های گیلان با ۹۳.۵ درصد، البرز و خوزستان هر کدام ۹۱.۸ درصد و گلستان و مازندران هر کدام ۹۱.۲ درصد اختصاص یافته است و کهگیلویه و بویراحمد ۸۶.۸ درصد، کردستان ۸۷.۳ درصد، خراسان شمالی و لرستان هر کدام ۸۷.۷ درصد پایین‌ترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند.

تیرماه امسال ۵۸۶ هزار فقره چک به ارزش بیش از ۳۴۵ هزار میلیارد ریال برگشت داده شده است که در مقایسه با ماه قبل از نظر تعداد ۸.۴ درصد و از بعد مبلغ ۷.۷ درصد کاهش داشته است.در این دوره از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله شده به ترتیب ۹.۳ درصد و ۱۰.۴ درصد برگشت داده شده است.

تیرماه سال گذشته ۹.۲ درصد تعداد و ۱۱.۹ درصد مبلغ چک‌ها وصول نشده است.در بین استان‌های کشور بیشترین تعداد چک‌های برگشتی به کل چک‌های مبادله استان کهگیلویه و بویراحمد ۱۳.۲ درصد، کردستان ۱۲.۷ درصد، خراسان شمالی و لرستان هر کدام ۱۲.۳ درصد، گلستان و مازندران هر کدام ۸.۸ درصد پایین‌ترین نسبت تعداد چک‌های برگشت به کل تعداد چک‌های مبادله شده را به خود اختصاص داده است.

رئیس انجمن ملی گلخانه‌سازان مطرح کرد

بیش از ۹۰ درصد از صادرات محصولات سبزی و صیفی گلخانه‌ای است

رئیس انجمن ملی گلخانه‌سازان ایران با بیان اینکه در حال حاضر حدود ۲۳ هزار هکتار گلخانه فعال در ایران داریم، گفت: در حال حاضر بیش از ۹۰ درصد از صادرات محصولات سبزی و صیفی از محصولات گلخانه‌ای است و در رابطه با صادرات محصولات گلخانه‌ای هیچ محدودیتی نداریم.به گزارش ایسنا، به نقل از انجمن ملی گلخانه سازان ایران، عبدالرحمان حسینی فرد - رئیس انجمن ملی گلخانه سازان ایران - با اشاره به نقش مهم شرکت‌های دانش بنیان در توسعه گلخانه‌ها، گفت: علم مرتبط با توسعه گلخانه‌ها در دنیا یک علم پویا است و مرتب در حال تغییر و تحول است و به همین سبب برای توسعه این صنعت نه تنها به شرکت‌های دانش بنیان حوزه کشاورزی بلکه برای تکمیل این فرآیند نیازمند بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های دانش بنیان و متخصصین در سایر حوزه‌های علمی‌از قبیل اقلیم شناسی، عمران، مکانیک، برق و الکترونیک، صنایع شیمی‌و فیزیک، محاسبات آماری و ریاضیات، پتروشیمی، فولاد و ... هستیم و نقش و تاثیر نمایشگاه‌های تخصصی کشاورزی و گلخانه ای در این زمینه بسیار حائز اهمیت است.وی با بیان این مهم که راندمان و کارایی مصرف آب در گلخانه‌ها بالا بوده و صرفه جویی آب در گلخانه‌ها بسیار قابل توجه بوده و به کشاورزی سنتی در فضای باز ارجحیت دارد، افزود: در سال‌های ابتدایی استفاده از گلخانه‌ها عموما چند محصول محدود از قبیل خیار، گوجه فرنگی و برخی انواع گیاهان زینتی پرورش داده می‌شد، اما در حال حاضر تنوع کشت بسیار بیشتر شده و طیف وسیعی از سبزی و صیفی، گل و گیاهان زینتی، درخت و درختچه‌های زینتی، انواع میوه‌ها، نهال، نشاء، بذر، گیاهان دارویی و حتی برخی گیاهان علوفه ای در گلخانه‌ها تولید می‌شود و روز به روز در حال توسعه هستند.رئیس انجمن ملی گلخانه سازان ایران با تاکید بر این موضوع که کیفیت محصولات گلخانه‌ای به مراتب بهتر از تولیدات فضای باز است، افزود: در کشت گلخانه‌ای عوامل تولیدی تحت کنترل است و آفات و بیماری‌ها را می‌توان پیشگیری و مدیریت کرد که به همین علت مصرف سموم بسیار کمتر خواهد بود.

گزارش

کاهش شاخص قیمت جهانی غذا

سازمان خواربار و کشاورزی (فائو) اعلام کرد که شاخص قیمت این سازمان که بیشترین تجارت جهانی کالاهای غذایی را دنبال می‌کند، در ماه گذشته به طور میانگین ۱۳۸ واحد در مقابل ۱۴۰.۷ ماه جولای بود که اصلاح شده بود. رقم جولای قبلاً ۱۴۰.۹ بود.به گزارش ایسنا، این شاخص از رکورد ۱۵۹.۷ در ماه مارس که پس از حمله روسیه به اوکراین به دست آمد، کاهش یافته است. با این حال، قرائت اگوست ۷.۹ درصد بیشتر از سال قبل بود.به گفته این آژانس، با بازگشایی بنادر دریای سیاه اوکراین تحت یک توافق دیپلماتیک و همچنین چشم انداز مطلوب برداشت گندم در آمریکای شمالی و روسیه که بر قیمت‌ها تأثیر گذاشته است، شاخص قیمت غلات فائو در ماه اوت ۱.۴ درصد نسبت به ماه قبل کاهش یافت اما شاخص قیمت ذرت در ماه گذشته ۱.۵ درصد افزایش یافت زیرا هوای گرم و خشک چشم‌انداز تولید را در اروپا و ایالات‌متحده کاهش داد.شاخص‌های قیمت روغن نباتی، شکر، لبنیات و گوشت همگی کاهش یافتند که تا حدی منعکس‌کننده بهبود عرضه بود.فائو در برآوردهای جداگانه عرضه و تقاضای غلات، پیش‌بینی خود را برای تولید جهانی غلات در سال ۲۰۲۲ به ۲.۷۷۴ میلیارد تن از پیش‌بینی قبلی ۲.۷۹۲ میلیارد تنی در اوایل جولای کاهش داد. این ۱.۴ درصد کمتر از تولید تخمینی سال ۲۰۲۱ است.به گفته فائو، کاهش پیش‌بینی تولید غلات در سال ۲۰۲۲ به دلیل کاهش چشم‌انداز ذرت در نیمکره شمالی ناشی از آب‌وهوا بود، به‌طوری‌که بازده اتحادیه اروپا به طور قابل‌توجهی ۱۶ درصد کمتر از میانگین پنج ساله خود کاهش یافته است.بر اساس گزارش رویترز، انتظار می‌رود مصرف جهانی غلات در سال ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۳ از تولید ۲.۷۹۲ میلیون تن فراتر رود که منجر به کاهش ۲.۱ درصدی ذخایر جهانی در مقایسه با سال ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۲ به ۸۴۵ میلیون تن خواهد شد.

اخبار کوتاه

کندی در روند صادرات دام زنده

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور گفت: هنوز دامی‌صادر نشده است. متقاضیان در حال ارسال درخواست‌هایشان هستند و به دلیل ابهاماتی که در شیوه‌نامه صادرات دام وجود دارد این روند به کندی پیش می‌رود.افشین صدر دادرس در گفت‌وگو با ایسنا، در تشریح آخرین وضعیت صادرات دام زنده، گفت:هنوز هیچ محموله‌ای صادر نشده است. سازمان دامپزشکی دستورالعمل قرنطینه دام زنده صادراتی را ابلاغ کرده و متقاضیان صادرات دام در حال ارسال درخواست‌های خود به ادارات جهادکشاورزی استان‌ها هستند.وی ادامه داد: متقاضی باید به جهادکشاورزی استانش اعلام کند که قصد دارد چه میزان دام صادر کند. پس از بررسی‌های انجام شده و اهلیت سنجی، در صورت تایید مجوز صادر می‌شود.مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور اضافه کرد: روند این فرآیند کند است و شیوه نامه صادرات دام زنده ابهاماتی دارد. همین باعث شده که ابهامات بسیاری هم برای جهاد استان‌ها ایجاد شود که یا باید از متقاضی سوال کنند یا از وزارت استعلام بگیرند که همین رفت و برگشت‌ها صادرات را کند می‌کند.وی در پاسخ به این سوال که بازارهای هدف ما برای صادرات دام کدام کشورها هستند؟ گفت:همه کشورهای حوزه خلیج فارس به خصوص کویت، عراق، قطر و عمان هدف صادرات دام زنده هستند.

رشد ۲۷ درصدی تولید شمش آلومینیوم طی ٤ ماهه امسال

طبق آمار منتشر شده از وضعیت تولید آلومینیوم در چهار ماهه نخست امسال نشان می‌دهد که چهار شرکت اصلی تولیدکننده آلومینیوم کشور در مجموع بالغ بر ۲۲۰ هزار تن آلومینیوم تولید کرده‌اند که نسبت به میزان آن در مدت مشابه سال گذشته، ۲۷ درصد افزایش یافته است؛ در این مقایسه آماری تولید پودر آلومینا نیز هفت درصد بیشتر شده اما تولید بوکسیت (ماده اولیه پود آلومینا) کمتر شده است.به گزارش ایسنا، طبق آمار ارائه شده از سوی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، چهار شرکت تولیدکننده داخلی آلومینیوم از ابتدای فروردین تا پایان تیرماه، ۲۲۲ هزار و ۵۳ تن شمش آلومینیوم تولید کرده‌اند که نسبت به ۱۷۵ هزار و ۲۸۱ تن تولیدی در مدت مشابه سال گذشته، ۲۷ درصد بیشتر است.

بورس

بورس ۱۲ هزار واحد سقوط کرد

بازار سرمایه هفته جاری را نزولی آغاز کرد شاخص کل بورس بیش از ۱۲ هزار واحد کاهش یافت.به گزارش ایسنا، شاخص کل بورس روز شنبه با ۱۲ هزار و ۴۶۳ واحد کاهش در رقم یک میلیون و ۴۲۶ هزار واحد ایستاد. شاخص کل با معیار هم وزن هم ۳۹۲۷ واحد کاهش یافت و به رقم ۴۰۷ هزار و ۹۷۲ واحد رسید.در این بازار ۳۰۶ هزار معامله به ارزش ۲۸ هزار و ۳۶۴ میلیارد ریال انجام شد.ملی صنایع مس ایران، پالایش نفت بندرعباس، کشتیرانی جمهوری اسلامی‌ایران، پالایش نفت اصفهان و فولاد مبارکه اصفهان نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی بورس گذاشتند.شاخص کل فرابورس هم با کاهشی ۱۴۹ واحدی در رقم ۱۹ هزار و ۱۶۰ واحد ایستاد. در این بازار ۱۸۶ هزار معامله انجام شد که ۱۷۱ هزار و ۸۲۰ میلیارد ریال ارزش داشت.پلیمر آریاساسول، فرابورس ایران، سنگ آهن گوهرزمین و پتروشیمی‌زاگرس نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی و در مقابل سرمایه گذاری صبا تامین نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی فرابورس گذاشتند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سندرسمی‌برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۸۵۱مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذر زنگنه فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۳۹۷۰۰۳۱۳۹۷ صادره از تویسرکان در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۲٫۳۷ متر مربع از پلاک ۷۱۵ فرعی از ۳۶۲ اصلی واقع در محمدشهر ولد آباد – خیابان محراب خریداری از مالک رسمی‌شرکت تعاونی مسکن کادور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۵۸۰/ ف**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۲

مهران رشیدی -رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان‌های فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۱۳۱۳مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ندا آقازاده فرزند داود شماره شناسنامه ۳۲۸۶ صادره از تهران در ششدانگ یک زمین مشتمل بر خانه با کاربری مسکونی به مساحت ۲۰۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۵۶۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۲ واقع در قریه شالده شفت سنگ اصلی ۱۳ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی‌حسن ایزدپناه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود، اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف م