

بازار اجاره پس از طی چهار ماه پرتالنتاب از حدود یک ماه قبل به آرامش نسبی رسیده و این در حالی است که دولت به منظور کنترل این بازار اقداماتی همچون لایحه اجاره‌داری حرفه‌ای، پرداخت کمک ودیعه و تعیین سقف مجاز برای قراردادهای تمدید را انجام داده است.به گزارش ایسنا، اطلاعات غیررسمی از اقت بازار اجاره مسکن خبر می‌دهد. بررسی‌ها نشان می‌دهد نرخ‌های پیشنهادی رهن و اجاره مسکن در شهر تهران در مردادماه ۱۴۰۱ نسبت به ماه قبل ۸ درصد کاهش یافته است. بازار اجاره، مردادماه را به عنوان یکی از ماه‌های پیک جابه‌جایی با التهاب کمتری در مقایسه با ماه‌های گذشته پشت سر گذاشت.آمار رسمی درباره قیمت مسکن شهر تهران در مردادماه نیز بررسی‌های میدانی مبنی بر کسادی این بازار را تایید کرد. مطابق اعلام مرکز آمار ایران، متوسط قیمت وزنی هر متر مربع آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در مردادماه امسال ۴۵ میلیون و ۱۴۸ هزار تومان بوده که در مقایسه با تیرماه افزایش ۱٫۸ درصد را نشان می‌دهد. مرکز آمار هم‌چنین متوسط حسابی قیمت مسکن در تهران را ۴۲ میلیون و ۸۲۹ هزار تومان اعلام کرد.وزارت راه و شهرسازی با انتشار گزارشی اقدامات دولت برای کنترل بازار اجاره را تشریح کرد. در این گزارش آمده است: وزارت راه و شهرسازی با تأمین زمین یک میلیون و ۶۳۱ هزار و ۵۴۹ واحد را آغاز کرده است و در بخش کنترل بازار اجاره علاوه بر بسته سیاستی مصوب شده در جلسه سران قوا به تدوین لایحه اجاره‌داری افزایش ۱۸ درصد پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن پرداخته است. حسب اطلاعات طرح جامع مسکن طی ۵ سال گذشته باید سالانه حدود ۹۰۰ هزار واحد مسکونی تأمین می‌شد. این در شرایطی است که بر اساس اطلاعات منتشره جوان، طی سال‌های مذکور صرفاً به میزان ۵۰ درصد این میزان، تولید مسکن در کشور صورت پذیرفته است و بازار مسکن در شرایط فعلی با عدم تعادل تشدید بین عرضه و تقاضا مواجه شده است. از این‌رو و همچنین متاثر از بی‌ثباتی‌های روی داده در شرایط کلان اقتصادی طی سال‌های گذشته، قیمت مسکن و اجاره بها به میزان قابل توجهی افزایش یافته است. مجموعه این شرایط، عموم خانوار به خصوص خانوار موجود در دهک‌های پایین درآمدی را در تأمین مسکن با مشکل مواجه نموده است. بنابراین ضروری است دولت در چارچوب قوانین و مقررات موجود به خصوص قانون جیش تولید مسکن و قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن با ارائه انواع امکانات و مشوق‌ها از جمله ارائه زمین ارزان قیمت زمین تأمین مسکن را برای خانوارهای فاقد مسکن واجد شرایط ایجاد نماید.دولت سیزدهم برای کنترل بازار اجاره علاوه بر افزایش سقف تسهیلات، تعیین سقف افزایش اجاره‌به، بستن کنترل بازار مسکن را در سه بخش تدوین کرده است که در جلسه سران قوا برای راهکارهای کوتاهمدت آن تصمیم گیری شد.با توجه به اینکه اجاره‌به‌های مسکن هزینه فرمتی در بازدهی سرمایه انباشت در مسکن و به عبارتی یک نوع خدمت در مجموعه اقتصاد کلان محسوب می‌شود، بنابراین بدیهی است که همگام با سایر خدمات عرضه شده در مجموعه اقتصاد و در شرایط تورمی،

دامپروزی فراسرزمینی ایرانیان در مغولستان

رئیس اتحادیه مرکزی دام سبک خاطر نشان کرد: سقف صادرات دام در مصوبه شورای قیمت‌گذاری و شیوهنامه صادرات به دلیل احتمال تنش در بازار اعلام نشده است؛ ولی به صورت محرمانه به سازمان جهاد کشاورزی استان‌ها ابلاغ شده تا بر اساس آن مجوز صادر کنند.

افشین صدر دادرس در گفت‌وگو با ایلنا، با اشاره به ابلاغ شیوهنامه صادرات دام زنده از سوی سازمان دامپزشکی، گفت: مرجع صدور مجوز صادرات دام زنده، سازمان جهاد کشاورزی استان‌هاست؛ متقاضیان صادرات باید درخواست خود را به این سازمان اعلام کنند و هم اکنون در مرحله ثبت تقاضا هستند.وی گفت: اگر نقطه ابهامی در روند وجود ایجاد شود طبق شیوهنامه از معاونت امور دام یا دفتر توسعه صادرات

استعلام گرفته می‌شود در صورت نبود ابهام متقاضی برای طی کردن مراحل به سازمان دامپزشکی مراکز استان‌ها رجاع داده می‌شود.رئیس اتحادیه مرکزی دام سبک با اشاره به کشورهای هدف صادراتی، خاطر نشان کرد: کشورهای حاشیه خلیج فارس، عراق و اقلیم کردستان دام زنده صادر می‌شود؛ و در ازای آن صادرکننده باید ارز وارد کشور می‌کند. این فعال اقتصادی با بیان اینکه دامپروزی فراسرزمینی در ارمنستان و مغولستان انجام می‌شود، گفت: در این کشورها مراتع به وفور وجود دارد و دام ارزان است از این رو سرمایه‌گذار ایرانی به این کشورها می‌روند و اقدام به تولید می‌کنند؛ اما نباید از این نکته غافل شویم که محور توجه باید تولیدکننده داخلی باشد.

پس از چهار ماه پر التهاب

بازار اجاره از تب و تاب افتاد



بازار اجاره مسکن نیز با افزایش قیمت مواجه شود. به علاوه اجاره‌به‌های دریافتی نسبتی از قیمت ملک مورد اجاره است و اثر افزایش قیمت مسکن به عنوان یک دارایی بر روی اجاره‌به‌ها با وقفه ظاهر خواهد شد.بر همین اساس و به طورکلی مهمترین عوامل موثر بر اجاره‌به‌های مسکن شامل نقدینگی و تورم عمومی، قدرت خرید خانوار، کتشد پذیری اجاره‌به‌ها، تاثیر عوامل روانی و انتظارات بر بازار اجاره، ساختار جمعیتی، کاهش قدرت مالکیت خانوارهای جوان، کمبود واحدهای مسکونی اجاره‌ای متناسب با تمکن مالی دهک‌های متوسط و پایین جامعه، افزایش مهاجرت و در پی آن افزایش میزان تقاضا برای مسکن اجاره‌ای، و نرخ سود سپرده‌های بانکی و تاثیرگذاری نرخ سود بر ترکیب میزان رهن و اجاره مسکن است.نقدینگی و تورم عمومی‌با وجود افزایش نرخ رشد نقدینگی بیش از ۴۰ درصدی در سال ۱۴۰۰، تاثیر آن بر تورم عمومی و اثرگذاری با وقفه آن بر روی اجاره‌به‌های مسکن، بدیهی است که اجاره‌به‌ها مستعد افزایش بوده و با افزایش کتان تاثیر می‌پذیرد.

کاهش قدرت مالکیت خانوارهای جوان، کمبود واحدهای مسکونی اجاره‌ای متناسب با تمکن مالی دهک‌های متوسط و پایین جامعه، افزایش مهاجرت و در پی آن افزایش میزان تقاضا برای مسکن اجاره‌ای- افزایش تعداد خانوارهای تک نفره و کاهش تولید و عرضه مسکن در سالهای گذشته، عرضه مسکن اجاره‌ای به بازار متناسب با تقاضا را کاهش داده و زمینه‌افزایش اجاره‌به‌ها فراهم آورده است.نرخ سود سپرده‌های بانکی از دیگر عواملی است که بر ترکیب رقم رهن و اجاره ماهانه تاثیر می‌گذارد، و به عبارتی که نرخ سود سپرده بالا باشد، موجرین تمایل به دریافت رهن بیشتر و در زمان کاهش نرخ سود تمایل به افزایش رقم اجاره‌به‌ها دارند.با وجود همه این موارد وزارت راه و شهرسازی اقدامات متعددی در راستای کنترل بازار

تولید و عرضه مسکن در قالب طرح‌های حمایتی و کمک به کسب و کار بخش خصوصی در قالب قانون جهش تولید مسکن با جدیت در حال انجام است.این اقدام منجر به افزایش موجودی مسکن در کشور و به دنبال آن کنترل بهای مسکن و کنترل نرخ رشد اجاره‌به‌های مسکن خواهد شد.گزارش‌های میدانی حاکی از آن است که سیاست‌های اجرایی مسکن‌های گذشته از جمله پرداخت تسهیلات کمک ودیعه و تعیین سقف اجاره‌به‌ها تأثیر مطلوبی در کنترل افزایش اجاره در قراردادهای تمدیدی اجاره به ویژه در شهرهای بزرگ داشته است.مجموعه‌ای با عنوان بسته مدیریت بازار اجاره در سه بخش تدوین شده است. موضوع نخست این بسته، موضوع کمک یا تشدید عرضه واحدهای خالی موجود در بازار است. این اقدام کوتاه‌مدت با سامانه املاک و اسکان اجرایی شده است. سامانه اسکان املاک در دی‌ماه سال گذشته برای اولین بار توانست بیش از ۵۶۰ هزار واحد مسکونی خالی را شناسایی و به سازمان امور مالیاتی معرفی کند و اولین مالیات‌های خانه خالی بعد از ۴۰ و چند سال که از اولین قانون می‌گذشت، در بهمن ماه سال گذشته به اجرا درآمد.موضوع دوم افزایش تولید واحدهای مسکونی است که در قالب پروژه‌های حمایتی طرح نهضت ملی مسکن با جدیت در حال انجام است و به طوری که وزارت راه و شهرسازی با تأمین زمین یک میلیون و ۶۳۱ هزار و ۴۴۰ واحد مراحل مختلف ساخت یک میلیون و ۱۶۳ هزار و ۵۴۹ واحد را آغاز کرده است. تهیه، ارائه و تصویب بسته سیاسی به نشست سران قوا علاوه بر تعیین میزان افزایش سقف تمدید قراردادهای اجاره‌به‌ها در سال ۱۴۰۱ و تمدید خودکار یکساله قراردادهای اجاره، موارد استثناء شده از تمدید خودکار اجاره‌نامه‌ها قید شده است.مستاجر در صورتی که مالک، ملک یا واحد مورداجاره را به فروش رسانیده باشد و قرارداد فروش را در سامانه ثبت معاملات املاک ثبت نموده و کد رهگیری دریافت کرده باشد و اطلاعات ملک را در سامانه املاک و اسکان ثبت کرده باشد، و یا اینکه مالک برای تخریب، بازسازی یا تعمیر نسبت به اخذ پروانه ساختمانی از مراجع ذی‌ربط اقدام کرده باشد، لازم است واحد مسکونی را تخلیه کند.همچنین در صورتی که مستاجر در دوره اجاره قبلی با تشخیص مرجع قضایی (شورای حل اختلاف) نسبت به انجام به موقع تکالیف اقدام نکرده باشد و یا اینکه افزایش مبلغ اجاره‌به‌ها معادل درصدهای مصوب توسط مستاجر پذیرفته نشود، لازم است واحد مسکونی توسط مستاجر تخلیه شود.سران قواهمچنین مصوب کردند: در صورتی که فرزند مالک ازدواج رسمی کرده و برای سکونت به واحد مورداجاره نیاز داشته باشد و یا اینکه مالک نیاز به سکونت در واحد مسکونی خود داشته باشد با داشتن شرایط لازم، مستاجر لازم است واحد مسکونی را تخلیه کند.املاک رسیدگی و بررسی حقوقی اختلافات اجاره بین موجر و مستاجر در مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) اطلاعات ثبت شده در سامانه کد رهگیری و املاک و اسکان است.مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) مکلفند در کوتاه‌ترین زمان ممکن و حداکثر ظرف مدت یک ماه نسبت به بررسی موارد اختلاف و صدور رای اقدام کنند.

ثبت رکورد تاریخی در هزینه کشاورزی

هزینه رشد موادغذایی در ایالاتمتحده در سال ۲۰۲۲ به بیشترین میزان افزایش خواهد یافت.به گزارش ایسنا، بر اساس گزارش جدید ایالاتمتحده، هزینه رشد مواد غذایی در حال افزایش است و این نشان‌دهنده از این است که تورم و بدترین اثرات آن بدین‌شده است.قیمت همه چیزهایی که کشاورزان برای کشت محصولات از کود گرفته تا خوراک و نیروی کار استفاده می‌کنند، سر به فلک کشیده است.

به گفته وزارت کشاورزی ایالاتمتحده، برآورد می‌شود که هزینه‌های تولید در سال ۲۰۲۲ به میزان ۶۶.۲میلیارد دلار یا ۱۸ درصد افزایش یابد که بالاترین میزان در تاریخ بوده است.رونق هزینه‌های کشاورزی آمریکا در حالی رخ می‌دهد که جهان به‌طور فزاینده‌ای برای تأمین منابع به ایالاتمتحده روی می‌آورد زیرا

وزیر صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد

رشد ۲۱ درصدی تجارت غیر نفتی در چهارماهه امسال

صنود ۲۳۰ میلیون قطعه کد رهگیری برای قطعات خودرو و ۱۲۰ هزار شناسه که باعث می‌شود جلوی عرضه کالای قاچاق و تقلبی در بازار گرفته شود. وی با اشاره به برگزاری نمایشگاه تحول صنعت خودرو در هفته نخست شهریورماه افزود: در این نمایشگاه دیدیم که صنعت خودرو به سمت بن‌سازها و پلتفرم‌های مشترک می‌رود که همین هماهنگی و هم‌افزایی بین شرکت‌های مختلف خودروسازی اعم از خصوصی و دولتی باعث کاهش قیمت و افزایش کیفیت خودرو می‌شود.

خودروی اقتصادی حلقه مفقوده

فاطمی‌امین افزود: خودروی اقتصادی یکی از حلقه‌های مفقوده در سبب خودروی ایران است و در نمایشگاه تحول صنعت خودرو نوعی از این خودرو ارائه شد که با تلاش خودروسازان و نظارت وزارت صمت به‌زودی به بازار عرضه خواهد شد؛ اما تا زمان عرضه انبوه آن روی واردات این نوع خودرو حساب می‌کنیم و یکی از شروط واردات خودرو را نیز به لزوم واردات خودروی اقتصادی اختصاص داده‌ایم تا فقط خودروی لوکس وارد کشور نشود و همه مردم بتوانند از این فرصت استفاده کنند.

تلاش برای توسعه روابط اقتصادی وزیر صمت در ادامه با بیان اینکه سطح روابط اقتصادی کشور بسیار ضعیف‌تر از روابط سیاسی است افزود: این مسئله یک نقص مهم است و تلاش کرده‌ایم تا روی آن

بیشترین کاشت در هفته گذشته مربوط به کارمزدهای روزانه بوده است. کاهش ۲۱.۲۷ درصدی باعث کاهش آن از ۶۵هزار و ۵۹۵ دلار به ۲۰۹هزار و ۹۳ دلار شد. در مورد حجم معاملات روزانه، این متریک زنجیره‌ای با کاهش ۱۶.۷۰ درصدی، از ۳.۳۵۶ میلیارد دلار، به ۲.۷۹۶ میلیارد دلار نزول کرد که نشان می‌دهد پول کمتری در بلاک‌چین بیت‌کوین جابجا می‌شود.

نرخ هش بیت‌کوین یکی از تنها مواردی بود که در این دوره زمانی سبز شد. در زمانی که بیشترین کاهش‌ها ثبت شده بودند، تولید بلوک در ساعت به‌طور قابل توجهی افزایش یافت. افزایش ۷.۲۱ درصد، میانگین ۶.۱۸ بلوک را به ۶.۶۴ بلوک رساند.

این تنها رنگ سبیز در دریای سرخ است. افزایش نرخ

اخبار کوتاه

متوسط قیمت خانه‌های کلنگی تهران به متری ۵۲ میلیون تومان رسید

مرکز آمار ایران متوسط قیمت هر متر مربع مسکن کلنگی در تهران طی زمستان سال گذشته را ۵۲.۱ میلیون تومان اعلام کرده‌به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از مرکز آمار ایران، نتایج طرح گردآوری اطلاعات قیمت و اجاره مسکن شهر تهران در زمستان ۱۴۰۰ منتشر شد.متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده در زمستان ۱۴۰۰ از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۵۲ میلیون و ۱۷۴ هزار تومان با میانگین مساحت ۲۳۸ متر مربع بوده است که نسبت به فصل قبل (پاییز ۱۴۰۰) درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل (۱۷.۱ درصد)افزایش داشته است.بنگاه‌های معاملات ملکی کشور موظف هستند مشخصات کلیه معاملات خرید و فروش و اجاره را در سامانه اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت کنند.با توجه به این‌که کاهش یا افزایش حجم (تعداد) معاملات در مناطق شهر تهران باعث کاهش یا افزایش شدیدی متوسط (حسابی) قیمت در سطح کل شهر می‌شود، از متوسط تعدیل شده (وزنی) که در آن، وزن با استفاده از سهم واحدهای مسکونی دارای سکنه محاسب می‌شود، استفاده شده تا بتوان با حذف اثر حجم معاملات، تغییرات واقعی قیمت را مشخص کرد.

شرط سازمان امور مالیاتی

برای معافیت مالیاتی شرکتهای بازار سرمایه

سازمان امور مالیاتی در اطلاعیه مهم اعلام کرد که حاضر است بنا بر شرایطی شرکتهای بازار سرمایه را از پرداخت مالیات معاف کند.به گزارش خبرگزاری مهر، در اطلاعیه مهم اعلام کرد: اگر شرکتهای بازار سرمایه سود تقسیمی خود را به جای پرداخت نقدی به سهامداران و خارج کردن آن از بازار، صرف افزایش سرمایه شرکت کنند، مالیات آن صفر خواهد شد.

لغو ممنوعیت واردات گندم توسط بخش خصوصی

بر اساس اعلام گمرک ایران، ممنوعیت ثبت سفارش واردات گندم توسط بخش خصوصی برداشته شد.به گزارش خبرنگار مهر، بر اساس نامه نرکس باقری زمردی مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صنعت، معدن، و تجارت به علی وکلای مدیرکل دفتر واردات گمرک ایران، ممنوعیت ثبت سفارش واردات گندم توسط بخش خصوصی لغو شده است.در این بخشنامه علت آزاد شدن واردات گندم توسط بخش خصوصی مصوبه جلسه ۵۸ ستاد هماهنگی اقتصادی دولت بوده که بر اساس آن بخش خصوصی می‌تواند گند معمولی و دروم وارد کند.

قیمت بلیت اتوبوس در ایام اربعین اعلام شد

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای نرخ جابجایی مسافر از مبدأ شهرها به مقصد پایانه‌های هدف در طول اربعین را اعلام کرد.به گزارش ایسنا، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای نرخ جابجایی مسافر از مبدأ شهرها و شهرستان‌ها به مقصد پایانه‌های هدف طرح اربعین را اعلام کرد.لازم به ذکر است، لیست نرخ جابه‌جایی مسافر که به پیوست در این گزارش ذکر شده، به مدیرکل بازرسی، مدیریت عملکرد و حقوق شهروندان وزارت راه و شهرسازی و ادارات کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان‌های سراسر کشور ابلاغ شده است و در صورت هرگونه عدول از نرخ‌های اعلامی تلفخ محسوب شده و بر اساس قانون با متخلفان برخورد جدی خواهد شد.

تشکیل شورای ملی سیاست گذاری

همکاری‌های دوجانبه ایران و عراق

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق از برگزاری نشست شورای سیاست‌گذاری همکاری‌های دوجانبه ایران و عراق خبر داد.به گزارش ایلنا، یحیی آل اسحاق اظهار داشت: عراق به عنوان دومین شریک تجاری کشور به نهایی مقصد بیش از ۱۵ درصد کالا‌های صادراتی کشورمان به اقاص نقاط دنیا می‌باشد. وقتی از بیش از ۱۵ درصد کالا‌های معدنی، فرآورده‌های نفتی و مواد اولیه شیمیایی و صنعتی کسر می‌گردد این سهم به بیش از ۴۰ درصد از محصولات نهایی صادراتی افزایش می‌یابد.آل اسحاق افزود: نکته حائز اهمیت آن است که کالا‌های صادراتی کشورمان به عراق تقریباً به نسبت برابر با منطقه اقلیم کردستان و مناطق جنوبی عراق صادر می‌گردد.رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق اضافه کرد، با توجه به ضرورت تحرک بیشتر در حوزه توسعه تعاملات اقتصادی و تجاری با کشور عراق مقرر است شورای سیاست‌گذاری همکاری‌های دوجانبه ایران و عراق با ابتکار عمل اتاق مشترک و مشارکت دستگاه‌های دولتی عمومی و بخش خصوصی و با حضور نمایندگان دستگاه‌های اجرایی، استانداری‌ها و اتاق‌های بازرگانی استان‌های مرزی برگزار گردد تا ضمن احصاء موانع و مشکلات تجارت با آن کشور، برنامه‌ریزی برای اجلاس توسعه همکاری‌های اقتصادی دو کشور نیز دیگر موضوعات در دستور صورت پذیرد.

بازار

افزایش نرخ مرغ به ۶۵ هزار تومان

رئیس اتحادیه فروشنندگان مرغ و ماهی خاطر نشان کرد: نرخ مصوب مرغ گوشتی کیلویی ۵۹ هزار و ۸۰۰ تومان است؛ فروشنندگان امیدوار هستند که با آغاز هفته جدید قیمت‌ها ریزش کنند چراکه با افزایش نرخ مرغ میزان مصرف حدود ۲۰ درصد از سوی مردم کاهش پیدا کرد.مهدی یوسف‌خانی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، با تایید خبر فروش مرغ کیلویی ۶۵ هزار تومان، خاطر نشان کرد: چند روزی است که شاهد افزایش نرخ مرغ در واحدهای صنعتی هستیم؛ مرغ زنده کیلویی ۴۴ تا ۴۵ هزار تومان و مرغ فرمز کیلویی ۶۰ هزار تومان شده است از این‌رو نرخ فروش مرغ آماده طبخ در خرده‌فروشی به کیلویی ۶۵ هزار تومان رسید.این فعال صنفی با بیان اینکه رعایت نرخ مصوب از سوی فروشنندگان الزامی است، تصریح کرد: نرخ مصوب کیلویی ۵۹ هزار و ۸۰۰ تومان است فروشنندگان امیدوار هستند با آغاز هفته جدید قیمت‌ها ریزش کنند چراکه با افزایش نرخ مرغ میزان مصرف حدود ۲۰ درصد از سوی مردم کاهش پیدا کردوی ادامه داد: مرغ کیلویی ۶۰ هزار تومان خرید گوشت فرمز را برای خانوارها اقتصادی‌تر کرده است؛ تفاوت نرخ مرغ و گوشت همواره ۵ براب بود اما در حال حاضر این تفاوت قیمت ۲.۵ تا ۳ برابر شده است از این‌رو بخشی از خانوارها ترجیح می‌دهد به مرغ گوشت، مرغ فرمز خریداری کنند چراکه گوشت در سفره خانه‌های ایرانی کاربرد بیشتری دارد.به گفته رئیس اتحادیه فروشنندگان مرغ و ماهی؛ توان خرید مردم مشخص است و حتی نرخ مصوب کیلویی ۶۰ تومان نیز برای خریداران مورد قبول نیست؛ این در حالیست که تولیدکنندگان متقاضی نرخ جدید هستند و پیشنهاد فروش مرغ کیلویی ۷۰ تا ۸۰ هزار تومانی را به دولت می‌دهند البته بدون تردید این نرخ از سوی دولت تایید نخواهد شد.

سکه و طلا ارزان تر شد

طبق تحلیل نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، در سایه کاهش نرخ ارز در بازارهای داخلی که به دنبال اخبار مثبت سیاسی– اقتصادی شکل گرفته و همچنین مسیر نزولی قیمت طلا در بازارهای جهانی، قیمت سکه و طلا در بازارهای داخلی هم کاهش یافته است، بنگونه‌ای در آخرین معاملات هفته، سکه به‌طور متوسط ۳۲۰ هزار تومان و هر گرم طلا ۵۵ هزار تومان نسبت به ابتدای هفته ارزان‌تر شده.محمد کشتی‌آرای در گفت‌وگو با ایسنا، در رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلا داخلی اظهار کرد: در هفته‌ای که گذشت، قیمت جهانی طلا مجدداً سیر نزولی داشت و به کانال ۱۶۰۰ دلار کاهش پیدا کرد. در این هفته به‌طور متوسط ۴۴ دلار کاهش قیمت اونس جهانی را داشتیم. این در حالی بود که نرخ ارز در داخل تحت تاثیر مذاکرات برجامی، کاهش طی شده است؛ البته در اواسط هفته کمی با افزایش همراه بود اما مجدداً در پایان هفته کاهش یافت.نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران تاکید کرد: در مجموع قیمت سکه و طلا در این هفته کاهش بود و همانطور که اشاره شد، این هفته به‌طور متوسط ۴۴ دلار اونس جهانی طلا را داشتیم و نرخ ارز نیز حدود ۱۰۰ الی ۲۰۰ تومان کاهش پیدا کرد.