هک تلگرام و کلاهبرداری در پوشش پشتیبان «شاد»

رئیس پلیس فتای پایتخت بازداشت دو کلاهبردار اینترنتی که با عنوان اپراتور پشتیبان در شبکه آموزشی شاد اقدام به کلاهبرداری از کاربران کرده بودند، خبرداد. به گزارش ایسنا، سرهنگ داود معظمی گودرزی دراین‌باره گفت: به دنبال مراجعه چندین نفر از شهروندان به پلیس فتای تهران بزرگ و اعلام شکایتی مبنی بر دسترسی غیرمجاز به حساب کاربریشان در شبکه اجتماعی تلگرام و کلاهبرداری از دوستان آنان، رسیدگی به موضوع به صورت ویژه در دستورکار کارآگاهان پلیس فتای تهران بزرگ قرار گرفت.وی با بیان اینکه کارآگاهان پلیس فتا اقدامات تخصصی خود در این زمینه را آغاز کردند، اظهارکرد: در تحقیقات اولیه ماموران مشخص شد که مجرمان با ایجاد چندین اکانت در شبکه شاد با نام اپراتور پشتیبان پیامی تحت عنوان حذف حساب کاربری برای کاربران ارسال کرده و افراد را ترغیب کرده‌اند برای تایید هویت خود کد پنج رقمی که از طریق پیامک برای آنها ارسال شده را برای پشتیبان ارسال کنند. غافل از اینکه این کد، همان رمز تایید ورود به تلگرام این افراد بوده و افراد سودجو از این طریق اقدام به هک حساب تلگرام این افراد کرده بودند.

گودرزی افزود: پس از ارسال کد برای سارقان توسط کاربران شبکه آموزشی شاد که عموما قشر نوجوان بودند، این افراد شیادان با دسترسی غیرمجاز به شبکه اجتماعی تلگرام شاکیان، اقدام به سوءاستفاده از شماره تلفن و هویت آنها کرده و با ارسال پیام اقدام به کلاهبرداری از مخاطبین و دوستان این افراد کرده‌اند.رئیس پلیس فتای تهران بزرگ با بیان اینکه تاکنون بیش از ۱۰۰ نفر شاکی در این پرونده مورد شناسایی قرار گرفته است، گفت: البته همچنان تعداد شاکیان این پرونده که عمدتا کاربران شبکه شاد هستند، در حال افزایش است.وی درباره شناسایی و دستگیری عاملان این اقدام مجرمانه نیز گفت: ماموران پلیس فتا با بررسی همه جوانب پرونده و به‌کارگیری روش‌های فنی و علمی موفق شدند دو متهم را که دست به این کار زده بودند، در فضای مجازی مورد شناسایی قرار دهند. در ادامه مخفیگاه این افراد نیز مورد شناسایی قرار گرفت و درپی آن هماهنگی لازم با مقام قضایی انجام شده و دو متهم در عملیاتی در حاشیه شهر تهران دستگیر و به مقر انتظامی منتقل شدند. بر اساس اعلام مرکز اطلاع‌رسانی پلیس فتای تهران بزرگ، گودرزی با اشاره به به انجام بازجویی از دو متهم دستگیر شده، گفت: این دو نفر پس از رویارویی با ادله دیجیتال به جرم خود اعتراف کردند. همچنین در جریان بررسی‌های انجام شده مشخص شد که این افراد پس از هک حساب تلگرام شاکیان به دوستان آنان پیام داده و درخواست وجه نقد کرده‌اند که از این طریق بیش از ۲۰ میلیارد ریال کلاهبرداری کرده بودند.رئیس پلیس فتای تهران بزرگ گفت:برای دو متهم دستگیر شده پرونده‌ای تشکیل شد و این افراد برای ادامه روند رسیدگی به جرم روانه دادسرا شدند. همچنین تحقیقات برای کشف دیگر مالباختگان و جرائم احتمالی از سوی این دو متهم در حال انجام است.وی با اشاره به این پرونده به شهروندان هشدار داد: مجرمان با سوءاستفاده از عدم آگاهی برخی از کاربران شبکه آموزشی شاد که بیشتر از طیف سنی نوجوانان بودند اقدامات مجرمانه خود را پیش برده بودند. در همین راستا لازم است فعالسازی تایید رمز دومرحله‌ای برای حساب‌های کاربری شبکه‌های اجتماعی مورد توجه قرار بگیرد. همچنین لازم است شهروندان در هنگام فعالیت در شبکه‌های اجتماعی تنظیمات امنیتی و حریم خصوصی را رعایت کنند و از در اختیار گذاشتن اطلاعات حساب کاربری خود به دیگران خودداری کنند.

بازداشت جیب بر حرفه‌ای بهشت زهرا(س)

سرکلانتر دهم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری جیب بر بهشت زهرا حین سرقت خبر داد و گفت : تا کنون ۵ مال باخته شناسایی شده اند.به گزارش رکنا، سرهنگ رسول بهرامی گفت: در پی افزایش سرقت لوازم شخصی شهروندان و خصوصا مسافران در محل بهشت زهرا (س) و اطراف صحن مطهر امام خمینی(ره) رسیدگی به موضوع و دستگیری سارق یا سارقان را تیمی از ماموران کلانتری ۲۰۵ صحن مطهر بر عهده گرفتند و گشت زنی‌های هدفمند افزایش داده شد.وی با بیان اینکه مأموران در تحقیقات و پی جویی‌های انتظامی مشخصات سارق را شناسایی کردند افزود: در حال گشت زنی و با اطلاعات به دست آمده به فردی که به صورت پیاده در حال پرسه زنی در اطراف حرم مطهر امام خمینی بوده مشکوک می‌شوند و متهم را زیر نظر گرفته که مشاهده کردند با غفلت یکی از شهروندان اقدام به جیب بری کرده که سریعا وارد عمل شده و متهم غافلگیر و دستگیر شد.

سرکلانتر دهم پلیس پیشگیری تصریح کرد: متهم ۴۵ ساله در تحقیقات اولیه به جرم خود و سرقت از شهروندان در بهشت زهرا(س) و اطراف حرم امام خمینی (ره) از شهروندان و خصوصا مسافران اعتراف که تا کنون ۵ مال باخته شناسایی شده اند.سرهنگ بهرامی خاطرنشان کرد: پرونده و متهم به مرجع قضائی معرفی شد.

زورگیری مسلحانه ۳ جوان موتورسوار در سیدخندان

سرکلانتر چهارم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری ۳ زورگیر که با تهدید سلاح قلابی اقدام به زورگیری می‌کردند خبر داد. به گزارش رکنا، سرهنگ اردشیر نادری گفت: در پی اعلام یک فقره سرقت و زورگیری در محله «سید خندان» عملیات کلانتری این محل سریعا در محل حاضر و تحقیقات ابتدایی را آغاز کردند. وی با بیان اینکه بررسی‌های اولیه نشان از این داشت، راننده و ۲ سرنشین یک دستگاه خودرو سواری در محل مراجعه و با تهدید سلاح گرم اموال با ارزش مال باخته را سرقت کرده بودند افزود: بلافاصله طرح مهار سارقان اجرا و با توجه به گذشت زمان کمی از سرقت مشخصات به کلیه واحدها اعلام و سارقان که در یکی از خیابان‌ها اطراف محل جرم در حال پرسه زنی بودند با هوشیاری و در یک عملیات منسجم پلیسی زمین گیر و دستگیر شدند.

سرکلانتر چهارم پلیس پیشگیری تصریح کرد: در بررسی اولیه از داخل خودرو متهمان یک قبضه سلاح کلت کمری کشف و مشخص شد سلاح تقلبی می‌باشد و متهمان ۳۶ الی ۴۱ ساله در تحقیقات پلیسی به جرم انتسابی و سرقت با تهدید سلاح قلابی معترف شدند .سرهنگ نادری در پایان با اشاره به اینکه تحقیقات بیشتر برای کشف جرائم احتمالی متهمان و شناسایی مال باختگان ادامه دارد خاطرنشان کرد: پرونده و متهمان به مرجع قضائی معرفی شدند.

اجرای طرح توقیف ساعتی خودروهای متخلف در پایتخت

معاون عملیات پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ از توقیف ساعتی خودروهای متخلف در محل تخلف خبرداد.به گزارش ایسنا، سرهنگ محمد رازقی درباره اجرای طرح توقیف ساعتی خودروهای متخلف در پایتخت گفت: یکی از وظایف پلیس برخورد با تخلفات راهنمایی و رانندگی است و در همین راستا نیز برابر قوانین و مقررات با تخلفات مرتکب شده از سوی این افراد برخورد خواهد شد.وی با بیان اینکه بسته به نوع تخلف، مجازاتی نیز برای متخلفان اعمال خواهد شد، گفت: برخی جرائم رانندگی با جریمه، برخی دیگر از جرائم مانند دستکاری در ارقام پلاک با جریمه و معرفی به مقام قضایی و برخی دیگر نیز با جریمه و توقیف همراه خواهد بود.رازقی با بیان اینکه توقیف وسایل نقلیه متخلف به دو شکل توقیف موقت در محل و انتقال به پارکینگ انجام خواهد شد، گفت: در همین راستا نیز طرح توقیف ساعتی خودروهای متخلف در تهران به اجرا درآمده است.

در این طرح خوردوها به شکل ساعتی به مدت دو تا پنج ساعت در محل توقیف می‌شود.معاون عملیات پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ با بیان اینکه توقیف برخی از خودروها ممکن است تا ۱۲ ساعت نیز طول بکشد، گفت: یکی از موارد اثرگذار بر مدت توقیف نوع تخلفی است که انجام می‌شود.

راننده خودروی متخلف در طول این مدت اجازه حرکت دادن خودرو را نداشته و بعد از زمان مشخص شده راننده می‌تواند خودروی خود را تحویل بگیرد.وی با بیان اینکه تخلفات حادثه‌ساز یکی از مواردی است که منجر به توقیف ساعتی خودروها می‌شود، گفت: برخورد با تخلفات حادثه‌ساز بیشتر در بزرگراه‌ها صورت می‌گیرد و برخورد با این تخلفات با خودروهایی است که مرتکب تخلف سرعت و سبقت می‌شوند. بخش دیگری از برخورد با تخلفات خودرو، در محل‌هایی است که تردد خودرو در آن غیرمجاز است.

رازقی با بیان اینکه در محل توقف خودروهای متخلف بنری بر روی این خودرو نصب می‌شود تا برای دیگر رانندگان نیز عبرت آموز باشد، گفت: همچنین برای جلوگیری از اخلال در ترافیک این خودروها در محل مناسب و حاشیه امن راه توقیف می‌شوند. به گفته معاون عملیات پلیس راهنمایی و رانندگی جریمه رانندگان این خودروها نیز انجام شده و توقیف ساعتی به معنای عدم جریمه این رانندگان متخلف نیست.

پایان اسارت دختر مشهدی در تهران

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری عامل آدم‌ربایی که دختر جوانی را در مشهد ربوده بود خبر داد و گفت: با تلاش بی وقفه کارآگاهان اداره چهارم فرد ربوده شده به آغوش خانواده بازگردانده شد.

به گزارش رکنا، سرهنگ کارآگاه «علی ولیپور گودرزی» اظهار کرد: تیرماه سال جاری، وقوع آدم ربایی دختر جوانی از مشهد به تهران در دستور کار تیمی از کارآگاهان اداره چهارم پلیس آگاهی قرار گرفت.وی ادامه داد: در تحقیقات ابتدایی کارآگاهان مشخص شد، دختری جوان توسط یک مرد با خودرو در مشهد ربوده شده و به مکان نامعلومی در تهران منتقل شده‌است.

سرهنگ ولیپور گورزی اظهار کرد: در ادامه مشخص شد، دختر ربوده شده پس از تحت فشار قرار گرفتن از سوی مرد جوان از دوستان خود در مشهد درخواست پول کرده است.رئیس پلیس آگاهی تهران افزود: بنابرحساسیت موضوع کارآگاهان اداره چهارم پلیس آگاهی وارد عمل شدند و با رصدهای گسترده اطلاعاتی هویت متهم را شناسایی کردند و در ادامه متوجه شدند وی در یکی از قهوه خانه‌های جنوب تهران حضور دارد.

این مقام انتظامی تصریح کرد: کارآگاهان اداره چهارم پلیس آگاهی پس از دریافت این اطلاعات مهم، با هماهنگی‌های قضائی راهی محل مورد نظر شدند و در یک عملیات منسجم وی را دستگیر کردند.وی افزود: متهم پس از انتقال به اداره چهارم پلیس آگاهی در ابتدا منکر ارتباط خود با دختر جوان بود اما با ارائه شواهد و مدارک موجود توسط کارآگاهان اداره چهارم پلیس آگاهی به جرم آدم‌ربایی اعتراف و نشانی خانه‌ای که فرد مفقود در آن حضور داشت را در اختیار کارآگاهان قرار داد. رئیس پلیس آگاهی تهران با بیان اینکه متهم دارای سوابق متعدد کیفری است تصریح کرد: کارآگاهان پس از مراجعه به خانه مورد نظر دختر مفقود شده را شناسایی و وی را به خانواده اش تحویل دادند.سرهنگ گودرزی در پایان خاطرنشان کرد: با دستور قضائی متهم برای کشف جرایم احتمالی در اختیار کارآگاهان اداره چهارم پلیس آگاهی قرار گرفت و تحقیقات در این خصوص ادامه دارد.

اخبار کوتاه

تصادف مرگبار پژو با نیوجرسی در بزرگراه آزادگان

رئیس مرکز اطلاع رسانی پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ از تصادف مرگبار سواری پژو با نیوجرسی‌های بزرگراه آزادگان خبرداد.سرهنگ علی اصغر شریفی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره جزئیات این تصادف اظهار کرد: یک مورد حادثه تصادف در مسیر غرب به شرق بزرگراه آزادگان به پلیس راهنمایی و رانندگی اطلاع داده شد که بلافاصله پس از اعلام آن تیم کارشناسی منطقه ۲۶ پلیس بزرگراه‌های پلیس راهور تهران بزرگ در محل حادثه واقع در بزرگراه آزادگان، بعد از بروجردی نرسیده به خروجی نجفی رستگار حضور پیدا کردند. وی درباره جزییات وقوع حادثه گفت: یک دستگاه خودرو پژو ۴۰۵ در مسیر غرب به شرق بزرگراه آزادگان در حال حرکت بود که به دلایل نامشخصی از مسیر خود منحرف شده و به شدت با نیوجرسی‌های این مسیر برخورد کرده بود. پس از آن نیز خودرو پژو دیگری که در این مسیر در حال تردد بود از سمت چپ با آن برخورد کرد.رئیس مرکز اطلاع رسانی پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ ادامه داد: ماموران پلیس راهنمایی و رانندگی با حضور در محل بلافاصله نسبت به ایمن سازی محل حادثه و مدیریت ترافیک اقدام کرده و کارشناسان این پلیس نیز صحنه تصادف را بررسی کردند. همچنین سایر عوامل امدادی از جمله عوامل اورژانس نیز در محل حاضر شدند. وی افزود: متاسفانه با تایید عوامل اورژانس، راننده این خودرو که مردی حدودا ۶۰ تا ۷۰ ساله بود به دلیل شدت جراحات جان خود را از دست داد، اما سرنشین این خودرو به عوامل اورژانس تحویل داده شد تا به مراکز درمانی منتقل شود.

ماجرای درگیری در مسابقه ووشو بانوان

یک منبع آگاه گفت: عامل اصلی دعوای مسابقه ووشو بانوان مادر فرد بازنده بود که به باخت فرزندش اعتراض داشت. صبح روز بیست و چهارم تیرماه در مسابقه ووشو بانوان به میزبانی آکادمی ملی ووشو در مجموعه آزادی آغاز شد که به دلیل نتایج حاصل شده در جریان مبارزات بخش ساندا، درگیری شدیدی میان یکی از شاگردان و مربیان تیم ملی دختران به وجود آمد.یک منبع آگاه گفت: خانواده فرد بازنده به دلیل باخت به اعتراض پرداختند و مادر فرد بازنده با مادر فرد برنده درگیری لفظی پیدا کردند و منجر به درگیری لفظی و فیزیکی میان خانواده آنها شد، که با حضور تیم حراست دعوا به اتمام رسیده و فرد بازنده به خاطر دعوا از تیم اخراج شده است و هیچ گونه دستگیری اتفاق نیفتاده است.فدراسیون ووشو در واکنش به اتفاقات رخ داده در حاشیه رقابت‌های ووشو قهرمانی جوانان دختر کشور، در بیانیه‌ای عنوان کرده بود:در حاشیه رقابت‌های قهرمانی جوانان دختر کشور و انتخابی تیم ملی در این رده سنی، پدر یکی از ووشوکاران پس از اطلاع شکست فرزندش، با حضور غیرمجاز و غیرقانونی در سالن وارم آپ (محل گرم کردن ورزشکاران) به حریف و مربی حریفش حمله‌ور شد، شروع به هتاکی و فحاشی کرد و نسبت به نتیجه رقابت فرزندش اعتراض داشت که این مسئله باعث ایجاد درگیری و تنش در سالن مربوطه شد. شاهدان عینی شهادت داده‌اند هیچ ورزشکاری مرتکب تخلف نشده و فقط دختران ووشوکار در قبال این مهاجم از خودشان دفاع کردند. شهیدی، مدیر کل حراست ورزش و جوانان هم در این رابطه گفته بود پدر یکی از ورزشکاران دختر نسبت به نتیجه مسابقه فرزندش اعتراض داشت و به همین خاطر به زور وارد محل گرم کردن شد و در این حین با عوامل اجرایی درگیر شد و بدنبال آن نیز تعدادی از ورزشکاران هم واکنش نشان دادند و غیر استاندارد بودن محل گرم کردن و تمرین ورزشکاران به مسئول برگزاری مسابقات اعلام شده بود، اما متاسفانه به این موضوع توجه نکردند.

دستگیری ۷ سارق در طرح امنیت محله محور اصفهان

فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان از دستگیری ۷ سارق سابقه دار در طرح امنیت محله محور خبر داد.سرهنگ حسین بساطی در گفت و گو با پایگاه خبری پلیس بیان داشت: به منظور برقراری نظم و امنیت عمومی، مقابله با عاملان افیونی، سارقان و برهم زنندگان نظم و امنیت عمومی، طرح امنیت محله محور با برنامه ریزی‌های صورت گرفته در سطح حوزه کلانتری‌های ۱۹، ۲۰، ۲۴ و ۳۴ فرماندهی انتظامی شهرستان اصفهان به اجرا در آمد.وی ادامه داد: در اجرای این طرح ماموران موفق به شناسایی و دستگیری ۷ نفر از سارقان سابقه دار، ۴ نفر توزیع کننده موادمخدر و جمع آوری ۷ معتاد شدند.فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با گفت: در این طرح علاوه بر دستگیری مجرمان، ۱۱ دستگاه خودرو و موتورسیکلت متخلف توقیف و یک دستگاه خودرو مسروقه کشف شد.

بازداشت عضو شورای شهر چهاردانگه به همراه ۲ دلال و یک پیمانکار

یک منبع آگاه از دستگیری عضو شورای شهر چهاردانگه به همراه ۲ دلال و یک پیمانکار خبر داد.به گزارش رکنا، بر اساس این گزارش در راستای مبارزه با مفاسد اداری، یکی از اعضای شورای اسلامی چهاردانگه را به همراه دو نفر دلال و یک نفر پیمانکار و احدی از کارکنان سد معبر به اتهام ارتشاء توسط پلیس امنیت غرب استان تهران با دستور قضائی بازداشت شدند.گفتنی است پیش از این نیز دو نفر از پرسنل شهرداری چهاردانگه در این رابطه دستگیر و روانه زندان شده اند و دستگیری در این پرونده فساد همچنان ادامه دارد.

کشف بیش از ۱۱۰۰ کیلوگرم موادمخدر در درگیری مسلحانه مرزبانان و قاچاقچیان

فرمانده مرزبانی کشورمان از کشف بیش از یک تن و ۱۹۲ کیلوگرم انواع موادمخدر توسط مرزداران استان سیستان و بلوچستان خبرداد.به گزارش ایسنا، سردار احمدعلی گودرزی دراین‌باره گفت: در راستای کنترل و مراقبت از نوار مرزی و برخورد با قاچاق موادمخدر در مرزهای کشورمان، مرزداران هنگ مرزی میرجاوه از فعالیت یک باند قاچاق در منطقه مرزی مطلع شده و با برنامه‌ریزی عملیاتی و تشدید اقدامات کنترلی رسیدگی به این موضوع را در دستورکار خود قرار دادند. وی با بیان اینکه با تایید گزارش واصله انهدام این باند و کشف محموله موادمخدر در دستورکار مرزبانان قرارگرفت، گفت: با پشتیبانی اطلاعاتی و هدایت عملیاتی مرزبانی استان سیستان و بلوچستان، مسیرهای تردد قاچاقچیان و زمان برنامه‌ریزی شده برای انتقال محموله موادمخدر به عمق کشور به دست آمد و چندین تیم پوششی و عملیاتی از مرزداران هنگ مرزی میرجاوه با اجرای طرح مهار، منطقه مورد نظر را در کنترل خود قرار داده و توانستند محموله بزرگ موادمخدر را کشف و ضبط کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم خدیجه آقا میری با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۱۰۲۱۵۶۷۰۶۰۰۰۰۴۷ و ۱۴۰۱۰۲۱۵۶۷۰۶۰۰۰۰۴۸ رمز تصدیق به شماره ۵۵۴۰۷۲و ۹۸۳۸۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶۸ حوزه ثبتی تهران برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۰۸۵۵۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۷ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ قطعه آپارتمان نوع ملک به پلاک ثبتی ۷۹۵۷۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز ومجزا شده از ۱۹۷۵۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقه ۰۱ و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران استان تهران به مساحت ۵۶/۸۱ مترمربع به انضمام انباری قطعه ۳ واقع در زیر زمین به مساحت ۵/۰۶ مترمربع و پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۲ واقع در طبقه زیر زمین با قدرالسهم از عرصه وسایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها وآئین نامه اجرائی آن که به نام خدیجه / آقامیری فرزند سید حسن شماره شناسنامه ۳۶۲۹ تاریخ تولد ۱۳۳۲/۵/۱۲ صادره از سلطانیه دارای شماره ملی ۵۸۹۹۲۸۶۳۲۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۴۹۳ تاریخ ۹۸/۵/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۵۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۲۷۱۵۶ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۷۸۰۲۷۸۱۱ ثبت گردیده است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت سرقت(برابرنامه کلانتری به شماره ۶۰۸۴/۱۵۳/۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۱ درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است . لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط دریک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود ر ا داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت وملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاکمرقوم صادرو به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۱۷۴۱ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی

درخصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق برابر نظریه وارده ۳۹۵۳۱-۱۴۰۰/۱۱/۰۹ کارشناس رسمی خودرو پراید به شماره انتظامی ۲۳۹/م۲۲ ایران ۱۱ به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی خودرو معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ این اخطایه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات کارشناسی سه نفره به مبلغ ۱۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۱ به نام کانون کارشناسان دادگستری به دفتر این اجرا واقع در چهارراه ولیعصر نبش خیابان برادران مظفر پلاک ۹۱۹ تسلیم نمایید ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناسی باشد ترتیب اثرد اده نخواهد شد.

۱۱۷۴۰اداره اول اجرای اسناد رسمی

آگهی

درخصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق برابر نظریه وارده ۳۲۰۴۴-۱۴۰۰/۰۹/۶ کارشناس رسمی حق امتیاز تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۳۳۸۷۸۵۸ متعلق به مورث شما به مبلغ ۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ این اخطایه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات کارشناسی به مبلغ ۶/۹۳۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثرداده نخواهد شد.

۱۱۷۳۹ اداره اول اجرای اسناد رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۷۹۰۰۰۱۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۳/۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۷۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۱۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای هاشم امینیان به شماره شناسنامه شماره ۱۵۶۴ کد ملی ۰۸۲۸۳۵۱۱۷۱ متولد ۱۳۵۱ صادره از شیروان فرزند غریب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۶۲۹۶ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در تهران بخش ۱۱ خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشا ر اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۵/۱۰

۱۱۷۴۵ رئیس ثبت اسناد واملاک تهرانپارس

اعلام مفقودی

برگ سبز پراید ۱۳۱ مدل ۱۳۹۳ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۳۰-۵۲۷ ب ۲۲ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰E۱۰۲۵۹۳۶ شماره موتور ۵۱۱۹۸۸۸ متعلق به مرتضی محمودی جمال آباد مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد واملاک شهرستان سنندج، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست صادره سنندج

۱- مقدار چهل و شش شعیر و شش صدم شعیر مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای اسعد قادری فرزند محمد صادره دیواندره پلاک ۱۸۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج به مساحت ششدانگ ۷۵۹۱/۸۴ مترمربع نسق زارعانه به شماره ۳۵۴۶۳ دفتر ده سنندج بنام عباس گویلی به آدرس سنندج روستای ملکشان **م الف: ۱۷۸۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۱۰

هیوا احمدیان
(رئیس اداره ثبت منطقه ۲ سنندج)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۱۶۷۴ - ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سجاد علیزاده فرزند توکل به شماره ملی ۱۶۷۱۹۹۶۲۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان احداثی به مساحت ۲۳۲/۵۳ متر مربع به شماره پلاک ۷۱۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۷ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در قلعه کل بخش ۲۴ گیلان ازمالکیت رسمی جلال حاجتی قلعه کلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۳۵۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۰۹

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
شیرزاد عزیزی جوکندان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۱۸۸۷۵ - ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهرداد ابدی خواه ماسوله فرزند خلیل به شماره ملی ۲۵۹۰۸۳۷۳۵۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۲۲۱/۱۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۶۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در شکالگوراب بخش۲۴ گیلان از مالکیت رسمی مظفرجهاندیده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۳۲۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۰۹

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
شیرزاد عزیزی جوکندان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۰۰۸۰۱ – ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صادق خیرخواه صیقلانی فرزند قدرت به شماره شناسنامه ۸۸۲ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیانی احداثی به مساحت ۱۱۹۶/۲۶ متر مربع که از این مقدار مساحت ۸۰۵/۵۴ متر مربع دارای کاربری مسکونی و به مقدار مساحت ۳۹۰/۷۲ متر مربع در حریم راه ۱۰ متری قرار داردکه به شماره پلاک ثبتی ۵۴۷ مجزی شده از پلاک شماره ۱۲۴ واقع در قریه صیقلان شفت سنگ اصلی ۲۶ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی‌اسماعیل میرزائی صیقلانی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است، ل