

## گزارش «الجزیره» درباره زوایای مختلف تحریم نفتی ایران

# نشانه‌های کاهش فروش نفت ایران در پی تحریم روسیه

**شکوهی در گفتگو با الجزیره: تحریم، دو مشکل برای صنعت نفت ایران ایجاد کرد**



دولت دو موفقیت بیشتر در دریافت پول می‌داند.

این در حالی است که گزارش‌ها حاکی از آن است که صادرات نفت خام ایران ضربه بزرگی خورده است زیرا تحریم‌های غرب علیه روسیه باعث شده است تا نفت خود را با تخفیف به شرق پمپاژ کند، فرصتی که چین، بزرگترین خریدار بنسکه‌های ایران، از آن استفاده کرد.شرکت داده و تحلیل کیپر اواخر ماه گذشته اعلام کرد که تحریم‌های آمریکا و اروپا به دلیل نهاجم روسیه به اوکراین در اواخر فوریه و کاهش شدید صادرات رسمی نفت خام روسیه به صادرات نفت روسیه به کشورهای آسیایی) نزدیک به ۴۰ میلیون بشکه نفت ذخیره شده ایران در نفتکش‌های آسیایی را بدون خریدار گذاشت. این شرکت همچنین تخمین زد که صادرات نفت خام ایران قبل از آوریل زیر یک میلیون بشکه در روز بود و در آوریل به دلیل تأثیرات جنگ اوکراین کاهش یافت.اما در بیانیه وزارت نفت ایران به نقل از ایرنا آمده است که اگرچه صادرات نفت کشور ممکن است متاثر

خرید خود از روسیه را افزایش داده‌اند، طبیعتاً کُشوری مانند چین قراردادهای اُشسکار خود را با سایر کشورها لغو نمی‌کند، بلکه خرید خود را از کشورهای مانند ایران کاهش می‌دهد. روسیه تخفیف‌های بهتری ارائه می‌دهد، که برای چین جذاب تر است زیرا بدون توجه به اینکه چه کسی آن را می‌فروشد، مقادیر زیادی خریداری می‌کند.«شکوهی همچنین گفت: «ایران نمی‌توانسد تخفیف‌های قابل توجه بالاتری ارائه دهد زیرا ظرفیت تولید آن که اخیراً بین ۲.۵ تا ۲.۸ میلیون بشکه در روز در نوسان است محدود است.»این در حالی است که حدود ۱۵ ماه پس از آغاز مذاکرات وین با هدف بازگرداندن توافق هسته‌ای ایران با قدرت‌های جهانی در سال ۲۰۱۵، آنها هنوز به پیشرفتی دست پیدا نکرده‌اند. در صورت احیای این توافق، تحریم‌ها بر بخش‌های نفتی و بانکی ایران برداشته خواهد شد. اما ایالات متحده نشان داده است که در صورت شکست مذاکرات، فشار بیشتری بر ایران اعمال خواهد کرد، از جمله با اعمال شدیدتر تحریم‌های نفتی خود.

مقامات آمریکایی و اروپایی اخیراً هشدار داده‌اند که احتمال احیای این توافق در حال کاهش است که صرف‌نظر از اینکه تحریم‌ها چقدر خوب اجرا شوند، پیامدهایی برای نفت ایران خواهد داشت.شکوهی گفت: ایران قبل از تحریم‌ها نزدیک به چهار میلیون بشکه در روز تولید می‌کرد که حدود نیمی از آن صادر می‌گرداما اکنون ایران به دلیل تحریم، فرصت فروش نفت به میزان قابل توجهی را از دست می‌دهد، در حالی که قیمت‌های جهانی بیش از سه برابر قیمت قبل از تحریم‌ها است و این نخستین زبان تحریم برای ایران است. وی با بیان اینکه توسعه چندین میدان نفت و گاز سال‌هاست تاخیر داشته است، گفت: در واقع جنبه دوم تحریم که به نظر من مهم تر است، این است که ما نمی‌توانیم سرمایه‌گذاری و فناوری برای توسعه میدان‌نفت و گاز خود جذب کنیم. هر روزی که ما توسعه میدان‌ن را به تاخیر بیندازیم، ظرفیت تولید ما ممکن است تحت تأثیر قرار گیرد و ما باید این را در نظر بگیریم.

### هنوز خانه خالی جدیدی معرفی نشده است

شهرهای بالاتر از صد هزار نفر جمعیت بوده و مشمول پرداخت مالیات شدند.پیش از این، سازمان مالیاتی دربارۀ روند و میزان اخذ مالیات از این تعداد خانه خالی گفته بود که فقط یک میلیارد تومان مالیات خانه خالی پرداخت شده است و حدود ۵۰۰ نفر از مالکان این خانه‌ها در درگاه سازمان اعلام کردند که خانه آنها خالی نبوده و عدم پذیرش را انتخاب کردند. همچنین، حدود ۵۰۰ نفر از صاحبان خانه‌های خالی نیز پذیرش مالیات خانه خالی را اعلام کردند اما همه این افراد مالیات خود را پرداخت نکرده‌اند بلکه نصف آن را پرداخت کرده‌اند. سازمان امور مالیاتی اعلام کرد که ۵۶۸ هزار واحد مسکونی خالی شناسایی شد که بالغ بر ۴۸۸ هزار واحد از آنها در

در این زمینیه، پس از کش و قوس‌های بسیار بین این دو دستگاه از چگونگی ارسال اطلاعات تا بررسی صحت آن‌ها در سال گذشته، سازمان امور مالیاتی اعلام کرد که ۵۶۸ هزار واحد مسکونی خالی شناسایی شد که بالغ بر ۴۸۸ هزار واحد از آنها در

### عقب‌نشینی بیت کوین

میلیارد دلار از اکوسیستم خارج شد.بنت استدلال می‌کند که یک تریلیون دلار منطقه‌ای است که سطح حمایتی حیاتی را برای کل بازار ارزهای دیجیتال ارائه می‌دهد. وی افزود: یک تریلیون دلار همچنین بیشترین میزان معامله اولیه تقویت این رمزارز در سال ۲۰۲۱ بود.بنت بیان کرد که آلت‌کوین‌ها بیشترین بار اصلاح را خواهند گرفت. این تحلیلگر ۱۵ درصد اصلاح قیمت بیت‌کوین را پیش‌بینی کرده است که در آن دارایی به پایین‌ترین حد ساله ۲۳هزار و ۵۰۰ دلار می‌رسد همچنین گفته است که آلت‌کوین‌ها می‌توانند تا ۳۲.۵ درصد از ارزش خود را از دست بدهند.تحلیلگران معتقدند قیمت بیت‌کوین می‌تواند شاهد اصلاحات بیشتر باشد.

### عامل افزایش اجاره‌بها دولت است

## مستاجران دارایی‌های خود را می‌فروشند

این است که در این شرایط تورمی مستاجران تا کجا می‌توانند دارایی‌هایی مانند ماشین خود را بفروشند که بتوانند پول رهن و تأمین کنند و با توجه به ادامه کاهش توان خرید و درآمد‌ها در سال‌های آینده برای تأمین هزینه رهن و اجاره چه اقدامی می‌توانند انجام دهند؟ این در حالی است که هر سال به ارزش دارایی مسکن و افرادی که از اجاره کسب درآمد دارند، بیشتر می‌شود بدون آنکه هیچ فعالیت اقتصادی در کشور انجام داده باشند.اوتادی با بیان اینکه عامل افزایش اجاره‌بها دولت است، گفت: در همین یک ماه گذشته تنها تورم نیازحاج ضروری و اجاره‌های اساسی به طور قابل توجهی افزایش یافته و روزه‌ها به نرخ دلار اضافه می‌شود بنابراین در این شرایط بهای اجاره هم متناسب با همین جهش تورمی، افزایش پیدا می‌کند.وی با بیان اینکه میزان افزایش اجاره‌ها بسیار بالاتر از آن نرخ ۲۳ درصدی اعلام شده از سوی دولت است، افزود: در شرایطی قرار گرفته‌ایم که در منطقه‌ای مانند پیروزی واحد دو خانه با توان پرداخت ۵۰۰ میلیون رهن و ۴ میلیون تومان اجاره را نداریم و شاهد شدت فشار همی مستاجران هستیم و مالکان هم به نظر گرفتن انتظار تورمی به نحو کاملاً دلخواه قیمت‌های اجاره را تعیین می‌کنند.عضو اتحادیه مشاوران املاک استان تهران گفت: هر سال شاهد این هستیم که محل سکونت مستاجران یک یا چند مترمربعی کم می‌شود و این به معنای سرخوردگی در جامعه و تفاوت و تضاد فرهنگی در یک منطقه مسکونی است

عضو اتحادیه مشاوران املاک اجاره داشت: در

حال حاضر بیشترین تقاضا برای اجاره به سمت بوهمن، رودهن، اسلامشهر و کرج رفته است و تقاضا برای اجاره در مناطق شمال شهر تهران به صورت عینی و ملموس کاهش پیدا کرده است و شاهد کوچ مستاجران به سمت حاشیه تهران هستیم.عبدالله اوتادی در گفت وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره افزایش جهشی قیمت اجاره بها و در پاسخ به این سوال که اساساً مینا و پایه افزایش نرخ اجاره‌بها در فصل بیک نقل و انتقالات مستاجران چیست؟ اظهار داشت: در مورد افزایش اجاره بهای مسکن، دولت باید پاسخگو باشد که بر چه منطقی ستف افزایش اجاره‌بها در کلانشهرها را ۲۵ درصد اعلام کرده چراکه همین اجاره افزایش اجاره تا سقف ۲۵ درصد، عامل افزایش قیمت‌ها شده‌است.وی ادامه داد: باید به این موضوع توجه شود که علاوه بر این اجازه رسمی دولت برای افزایش ۲۵ درصدی اجاره بها، مالکان نرخ تورم عمومی‌را هم در نظر می‌گیرند. تنها در سه سال گذشته میزان افزایش اجاره‌بها به ۲۰۰ درصد رسیده و بخش عمده‌ای از این عدد متوجه چندین ماه اخیر برمی‌گردد و می‌توان گفت که میزان اجاره‌بها در چند ماه گذشته به طور وحشتناکی افزایش یافته است.عضو اتحادیه مشاوران املاک استان تهران تأکید کرد: به طول مستمتر در مشاوران املاک شاهد این هستیم که مستاجران برای تأمین رهن و اجاره ماشین و دارایی‌های خود را به فروش می‌رسانند. اما سوال

### بورس

بورس کل بورس تهران در پایان معاملات روز دوشنبه ۲۹ هزار و ۵۹ واحد افزایش گرفت. ارتفاع یک میلیون و ۵۷۱ هزار واحدی قرار گرفت. به گزارش ایرنا این روزها بازار سهام پس از چند روز روند اصلاحی، در مدار صعود و مثبت قرار گرفته بود اما این رشد دیروز چشمگیر بود و یکی از علت‌های رشد بورس تصمیمات جدید بانک مرکزی است که روز یکشنبه به صرافی‌ها ابلاغ شد.بانک مرکزی در ابلاغیه‌ای جدید از امکان خرید اسکناس ارز صادرکنندگان توسط صرافی‌ها با نرخ توافقی خبر داد. بر اساس این ابلاغیه به صرافی‌ها اجازه داده شد که ارز اسکناس صادرکنندگان را با نرخ توافقی، خریداری و به متقاضیان ارز (بدون محدودیت) بفروشند که این امر زمینه‌ساز ایجاد خوش‌بینی‌ها بین صادرکنندگان و زمینه‌ساز صعود دوباره شاخص بورس در بازار سهام شد، زیرا با این اقدام سود شرکت‌هایی که صادرات دارند، نیز افزایش می‌یابد.معامله‌گران دیروز در دو بازار بورس حق تقدم و اوراق بهادار با ارزش ۷۹ هزار و ۸۵۵ میلیارد ریال معامله کردند.شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز دوشنبه ۲۹ هزار و ۵۹ واحد افزایش، در ارتقاع یک میلیون و ۵۷۱ هزار

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مختار حبیبی گمش آباد به وکالت از طرف وراث مرحوم قاسم حبیبی گمش آبی طی وکالت نامه به شماره۸۲۱۸۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ تنظیمی دفترخانه ۳۶۷ تهران با تسلیم دو برگ استشهدایه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۹۸۴۸۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۷ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۰۵۵۵۳ فرعی از ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششصدانگ یک واحد آپارتمان قطعه اول واقع در طبقه یک به مساحت ۶۴/۵۲ متر مربع به پلاک ثبتی ۵۱۲۰۷ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۲۱۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران به انضمام پارکینگ مزاحم قطعه ۱ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در شمال غربی همکف پارکینگ شماره ۲ از این پارکینگ حق عبور دارد. با قدر السهم در عرصه و مشایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن که بنام قاسم حبیبی گمش آباد برابر شماره چایی ۷۲۲۸۹۹ ب/۹۳ ذیل شماره ۵۰۰۱۰ صفحه ۹۱ دفتر ۳۱۵ ثبت و صادر وتسلیم گردیده است که نامبرده برابر دادنامه حصر وراثت به شماره ۸۱۲۰۳۰۸۱۲۰۹۹۷۱۰۸ مورخ ۱۳۹۹/۸/۲۱ مجتمع شماره ۱۷ شورای حل اختلاف تهران فوت نموده است و وراثت حین الفوت ایشان مختار- مرتضی- ناصر- محمد – مهدی- مریم شهرت همگی حبیبی گمش آباد و رشید دهبی و علی حبیبی گمش آبادی ( همگی فرزندان متوفی) و فیضه گزویی همسر متوفی) می باشند که مختار حبیبی گمش آباد با وکالت از طرف وراث با اعلام مفقودی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرا به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت وملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۱۳۸ سبروت واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران - فغنفری فقدان سند مالکیت

شهرهای بالاتر از صد هزار نفر جمعیت بوده و مشمول پرداخت مالیات شدند.پیش از این، سازمان مالیاتی دربارۀ روند و میزان اخذ مالیات از این تعداد خانه خالی گفته بود که فقط یک میلیارد تومان مالیات خانه خالی پرداخت شده است و حدود ۵۰۰ نفر از مالکان این خانه‌ها در درگاه سازمان اعلام کردند که خانه آنها خالی نبوده و عدم پذیرش را انتخاب کردند. همچنین، حدود ۵۰۰ نفر از صاحبان خانه‌های خالی نیز پذیرش مالیات خانه خالی را اعلام کردند اما همه این افراد مالیات خود را پرداخت نکرده‌اند بلکه نصف آن را پرداخت کرده‌اند. سازمان امور مالیاتی اعلام کرد که ۵۶۸ هزار واحد مسکونی خالی شناسایی شد که بالغ بر ۴۸۸ هزار واحد از آنها در

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اسماعیل امامی با تسلیم دو برگ استشهدایه محلی مصدق شده طی شناسه ۸۳۰۵۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۳۷ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۳۹۲۰۱۰۲۵۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ مدعی فقدان سند مالکیت ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان اداری نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۷۱ فرعی از ۶۹۱۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۵۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ تکنیکی واقع در بخش ۰۲ ناحیه حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۳۳۱/۵۴ متر مربع واقع در همکف که (۶/۷۴) شش متر و هفتاد و چهار دسیمتر مربع آن بالکن است پارکینگ یکم جز سه تفکیکی بنام آقای اسماعیل امامی ۵۲۸۸۵۵۶۴۹۹ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج قدم مشاع دانگ مشاع از شش دانگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۹۶۶ تاریخ ۱۳۹۸/۹/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۵۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۳۷۰۴۸۲ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۳۸۰۰۹۶۰۲۵۰۳۰۱۰۳۹۸۲ ثبت گردیده است محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۳۰۲۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷۵ شهر تهران استان تهران که بنفع علیرضا نیلی احمد آبادی به مبلغ ۱۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۲۰ ریال به مدت ۳ سال ثبت شده به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست وصول سند مالکیت المثنی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت مراتب در ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه ) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت وملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. ۱۱۳۱ سبروت واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباد تهران - بشیری آگهی ابلاغ بازید و معاینه محل در خصوص افراز ثبتی ۶۸۹۷ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران به مالکین مشاعی پلاک ثبتی مرقوم

نظر به اینکه خانم ها محبوبه ربیعی و لیلیا ربیعی تعدادی از مالکین مشاعی به وارده شماره ۵۲۸۶۰۰۵۳۶۷ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۴ درخواست افراز سهم مشاعی عوین از ششدانگ پلاک ۴۸۹۴ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ده تهران را از این منطقه نموده لذا جهت معاینه محل ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۴ تعیین وقت گردیده و از طرفی برابر تقاضای متقاضیان افراز مبنی بر درج آگهی به علت مجهول مکان بودن بدینوسیله به شرح فوق در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی یک نوبت آگهی می گردد تا در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از ادامه عملیات و رسیدگی به تقاضای افراز نخواهد بود. ۱۱۳۰ رهنی اداره ثبت اسناد و املاک یزدانیاست- اصلاحی

## اقتصادی

#### اخبار کوتاه

### افزایش ۷۹ درصدی تجارت ایران و ترکمنستان

گمرک ایران از افزایش بیش از ۷۹ درصدی تجارت ایران و ترکمنستان در ۹ ماهه اسمال خبر داده است.به گزارش ایسنا، سید روح اله لطیفی -سخنگوی گمرک ایران- همزمان با سفر رئیس جمهور ترکمنستان به تهران، جزئیات تجارت غیر نفتی کشور با ترکمنستان از اول شهریور ماه ۱۴۰۰ تا پایان اردیبهشت امسال (از ابتدای شروع به کار دولت سیزدهم) را تشریح کرد. بر اساس این گزارش، یک میلیون و ۱۴ هزار و ۴۷۴ تن کالا به ارزش ۲۹۹ میلیون و ۷۲۸ هزار و ۵۳۵ دلار تجارت خارجی دو کشور بوده است که در مقایسه با دوره زمانی مشابه با رشد ۲۲.۴درصدی در وزن و ۷۹.۴درصدی در ارزش همراه بوده است.سهم صادرات کالاهای ایرانی از این میزان تجارت غیرنفتی ۹۸۷هزار و ۷۵۵تن به ارزش ۲۷۶میلیون و ۶۲۷هزار دلار است که نسبت به مدت مشابه (ابتدای شهریور ۱۳۹۹تا پایان اردیبهشت ۱۴۰۰) رشد ۱۶درصدی در وزن و ۸۹درصدی در ارزش داشته است.

### برگزاری دومین مرحله

### از حراج‌های حضوری سازمان اموال تملیکی

سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی اعلام کرد: دومین مرحله از حراج اموال منقول تحت اختیار این سازمان به شماره ۱۴۰۱۰۲، ابتدای هفته آینده برگزار خواهد شد.به گزارش سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی، این حراج روز شنبه ۲۸ خرداد ماه در مرکز همایش‌های دانشکده تربیت بدنی دانشگاه تهران واقع در خیابان کارگر شمالی، بالاتر از تقاطع جلال آل احمد، بین خیابان ۱۵ و ۱۶ از ساعت ۱۰ صبح برگزار می‌شود.متقاضیان شرکت در این حراج می‌توانند از ساعت ۸ صبح امروز تا ساعت ۱۴ روز پنجشنبه مورخ ۲۶ خردادماه جهت بازدید از کالاهای مطرح در مزایده به انبارهای اموال تملیکی سراسر کشور مراجعه کنند.متقاضیان می‌توانند جهت اطلاع از فهرست کالاهای مطرح در مزایده حضوری (حراج) و شرایط عمومی فروش و رؤیت شماره تلفن و آدرس مدیریت‌های استانی به نشانی **www.tamliki.ir** مراجعه نمایند.

### عبورموجودی کالاهای اساسی

### در بنادر کشور از ۴ میلیون تن

مدیرکل امور بندری سازمان بنادر و دریانوردی گفت: در انبارهای بندری، شناورهای پای اسکله‌ها و شناورهای منتظر در لنگرگاه‌ها بیش از ۴ میلیون و ۸۸ هزار تن است.روانشین بهزادیان در گفتگو با خبرنگار مهر درباره آخرین وضعیت موجودی کالاهای اساسی در بنادر گفت: تا پایان امروز ۲۲ خرداد ۱۴۰۱، ۴ میلیون و ۸۸ هزار و ۹۱۲ تن انواع کالای اساسی شامل گندم، ذرت، جو، سویا، برنج، شکر، روغن خام و دانه‌های روغنی در بنادر کشور موجود است.وی افزود: این رقم مجموع کالاهای اساسی در انبارهای بندری، شناورهای پای اسکله و محموله کشتی‌های منتظر در لنگرگاه می‌شود.مدیرکل امور بندری سازمان بنادر و دریانوردی ادامه داد: در بندر امیرآباد تاکنون ۷۰ دستگاه کامیون حامل کالاهای اساسی به وزن هزار و ۷۳۲ تن خارج شده است. همچنین ۲۰ هزار و ۵۹۶ تن گندم، ۲۰۷ هزار و ۹۷۰ تن ذرت، ۷۶ هزار و ۷۰۸ تن جو، ۱۴۳ تن سویا و ۴۴ هزار و ۳۴۵ تن روغن خام در این بندر موجود است که مجموع آن به ۳۴۹ هزار و ۷۶۲ تن انواع کالاهای اساسی می‌رسد.

### عقیرگرد سکه به کانال ۱۵ میلیون تومان

قیمت سکه طرح جدید روز دوشنبه با ۴۳۰ هزار تومان کاهش قیمت نسبت به روز قبلی به ۱۵ میلیون و ۸۷۰ هزار تومان رسیده.گزارش ایرنا، قیمت هر قطعه سکه طرح جدید در ساعت ۱۴ و ۲۰ دقیقه با ۴۳۰ هزار تومان کاهش قیمت نسبت به روز یکشنبه به ۱۵ میلیون و ۸۷۰ هزار تومان رسید.سکه تسمال بهار آزادی طرح قدیم نیز با قیمت ۱۵ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان معامله شد.همچنین نهمسکه هشت میلیون و ۹۸۰ هزار تومان، رنگه پنج میلیون و ۸۹۰ هزار تومان و سکه یک گرمی سه میلیون و ۳۷۰ هزار تومان قیمت خورد. علاوه بر این، در بازار طلا نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۴۸۷ هزار تومان رسید و قیمت هر مثقال طلای ۱۸ عیار ۴۴۵ هزار تومان شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اسماعیل امامی با تسلیم دو برگ استشهدایه محلی مصدق شده طی شناسه ۸۳۰۵۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۳۷ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۳۹۲۰۱۰۲۵۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ مدعی فقدان سند مالکیت ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان اداری نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۷۱ فرعی از ۶۹۱۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۵۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ تکنیکی واقع در بخش ۰۲ ناحیه حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۳۳۱/۵۴ متر مربع واقع در همکف که (۶/۷۴) شش متر و هفتاد و چهار دسیمتر مربع آن بالکن است پارکینگ یکم جز سه تفکیکی بنام آقای اسماعیل امامی ۵۲۸۸۵۵۶۴۹۹ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج قدم مشاع دانگ مشاع از شش دانگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۹۶۶ تاریخ ۱۳۹۸/۹/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۵۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۳۷۰۴۸۲ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۳۸۰۰۹۶۰۲۵۰۳۰۱۰۳۹۸۲ ثبت گردیده است محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۳۰۲۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷۵ شهر تهران استان تهران که بنفع علیرضا نیلی احمد آبادی به مبلغ ۱۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۲۰ ریال به مدت ۳ سال ثبت شده به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست وصول سند مالکیت المثنی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت مراتب در ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه ) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت وملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۱۳۸ سبروت واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران - فغنفری فقدان سند مالکیت

آقای / خانم سعیده زینت بخش مالک ششدانگ پلاک با تسلیم دو برگ استشهدایه مصدق شده در دفترخانه ۱ فشم اعلام که سند ششصدانگ آپارتمان تحت پلاک ۱۵۰۲ فرعی مفروز از ۳۵۸ فرعی از سنگ ۶ اصلی واقع در اوشان رودبار، قصران بخش یازده تهران نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و نامبرده اعلام که سند مالکیت با مشخصات مذکور به علت جابجایی و اسباب کشتی مفقود گردیده است نموده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند و پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سن د مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ۱۱۳۶ سبروت واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم- روستای