

اخبار کوتاه

شناسایی ۱۹۲ بیمار جدید کرونا در کشور

بنابر اعلام وزارت بهداشت، طی ۲۴ ساعت ۱۹۲ بیمار کووید ۱۹ در کشور شناسایی شدند و متأسفانه در این بازه زمانی ۲ بیمار نیز جان خود را به دلیل این‌س بیماری از دست دادند.به گزارش ایسنا، از روز ۲۲ خردادماه تا روز ۲۳ خردادماه ۱۴۰۱ و بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۱۹۲ بیمار جدید مبتلا به کووید ۱۹ در کشور شناسایی و ۲۲ نفر از آنها بستری شدند.مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به ۷ میلیون و ۲۳۳ هزار و ۸۸۰ نفر رسید.متأسفانه در طول ۲۴ ساعت، ۲ بیمار مبتلا به کووید۱۹ در کشور جان خود را دست دادند و مجموع جان‌باختگان این بیماری، به ۱۴۱ هزار و ۳۵۲ نفر رسید.خوشبختانه تا روز ۲۳ خردادماه ۷ میلیون و ۵۹ هزار و ۲۵۲ نفر از بیماران، بهبود یافته و یا از بیمارستان‌ها ترخیص شدند. ۳۶۱ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در بخش‌های مراقبت‌های ویژه بیمارستان‌ها تحت مراقبت قرار دارند.تا روز ۲۳ خردادماه ۵۲ میلیون و ۴۵۳ هزار و ۴۰۷ آزمایش تشخیصی کووید۱۹ در کشور انجام شده است.

نسخه الکترونیک تأمین اجتماعی در ایستگاه آخر

مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی گفت: در زمینه نسخه‌الکترونیک با وجود پیشرفت قابل ملاحظه؛ هنوز با نقطه مطلوب استاندارد داریم و روند ارتقا و تکمیل این طرح باید به سرعت تکمیل شده و در آینده نزدیک تمامی نسخ در بستر سامانه الکترونیک تجویز و پیچیده شوند.به گزارش ایسنا، میرهاشم موسوی در جلسه بررسی وضعیت نسخه‌الکترونیک که با حضور مدیران حوزه فناوری‌اطلاعات و حوزه درمان و همچنین وینیار با مدیران درمان تأمین‌اجتماعی سراسر کشور برگزار شد، اظهار کرد: برای پیشبرد طرح نسخه‌الکترونیک مدیران و همکاران بخش‌های مختلف سازمان تأمین‌اجتماعی متقبل زحمات فراوانی شده‌اند که از همه این افراد تشکر می‌کنیم اما با وجود تلاش‌های فراوان صوت گرفته و پیشرفت قابل ملاحظه کار، هنوز با نقطه مطلوب فاصله داریم و باید به سرعت روند ارتقا و تکمیل این طرح طی شود و در آینده نزدیک تمامی نسخ در بستر سامانه الکترونیک تجویز و پیچیده شوند.

موسوی افزود: توجه به نظرات و دیدگاه‌های مدیران استانی برای رفع مشکلات ارتقاء سامانه نسخه الکترونیک بسیار ضروری است و مدیران و کارشناسان حوزه فناوری‌اطلاعات باید با مدیران و کارشناسان استانها ارتباط مداوم داشته باشند و در صورت نیاز؛ با حضور در استانها و با دعوت از مدیران استانی به ارزیابی دقیق وضعیت سامانه نسخه‌الکترونیک بپردازند و ایرادات احتمالی را برطرف کنند.مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی ادامه داد: نظرات و بازرسی منظم از داروخانه‌های طرف قرارداد برای اطمینان از کارکرد مناسب سامانه نسخه‌الکترونیک و توجه ویژه به پایداری و سرعت قابل قبول سامانه نیز باید مورد توجه باشد و اختلال در سامانه نسخه‌الکترونیک به هیچ عنوان قابل قبول نخواهد بود.

موسوی تسهیل در استفاده از سامانه نسخه‌الکترونیک را از دیگر راهبردهای سازمان تأمین‌اجتماعی برشمرد و گفت: استفاده پزشکان و داروخانه‌ها از سامانه نسخه‌الکترونیک تأمین‌اجتماعی باید با حداکثر سهولت ممکن باشد و در این زمینه می‌توانیم از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان نیز استفاده کنیم. حوزه فناوری‌اطلاعات و حوزه درمان سازمان تأمین‌اجتماعی در زمینه ارتقاء سامانه نسخه‌الکترونیک مسئولیت مشترک دارند و باید با هماهنگی بین بخشی و تقسیم وظایف در اسرع وقت برنامه زمان‌بندی تام با اولویت‌بندی وظایف را برای نسخه‌الکترونیک تنظیم کنند تا بتوانیم برنامه‌های آتی در حوزه نسخه‌الکترومی رسیدن به نقطه مطلوب را به روشنی طراحی کنیم. به گزارش روابطعمومی سازمان تأمین‌اجتماعی، عبدالله حسینیان، رئیس مرکز فناوری اطلاعات، آمار و محاسبات و مدیر پروژه نسخه الکترونیک سازمان تأمین اجتماعی نیز در این جلسه گزارشی از روند پیشرفت نسخه الکترونیک و برنامه‌های در دست اجرای سازمان تأمین اجتماعی برای پیشبرد این طرح ارائه کرد.معاون درمان سازمان تأمین اجتماعی و مدیران حوزه معاونت درمان و همچنین مدیران درمان تأمین اجتماعی چند استان نیز به بیان دیدگاه‌ها و پیشنهادها خود برای تکمیل طرح نسخه الکترونیک پرداختند.

یک میلیون و ۳۲۰ هزار تومان»

مستمری معلولان سرپرست خانوار بالای ۵ نفر

سرپرست دفتر امور مراکز توانبخشی سازمان بهزیستی گفت: در دو ماهه ابتدای سال توانستیم، ۴۵ درصد افرادی را که پشت نوبت دریافت مستمری بوده‌اند، تحت پوشش قرار دهیم و در حقیقت ۱۰۸ هزار نفر را تحت پوشش برده‌ایم، اما در حال حاضر ۱۳۲ هزار نفر همچنان پشت نوبت هستند. «فریده باغ علیشاهی» سرپرست دفتر مراکز توانبخشی مراقتی سازمان بهزیستی در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا در پاسخ به این سوال که چه تعداد از افراد دارای معلولیت مشمول دریافت مستمری هستند، گفت: در حال حاضر ۹۳۲ هزار و ۷۲ خانوار دارای معلولیت تحت پوشش مستمری سازمان بهزیستی هستند.

وی ادامه داد: با توجه به افزایشی که در بودجه سال ۱۴۰۱ داشته‌ایم، ۲۰ درصد به میزان مستمری این ۱۴۰۰ اضافه شده است و مبلغ ماهانه مستمری در سال جاری بر اساس بعد خانوار، ۴۲۰ هزار تومان تا یک میلیون و ۳۲۰ هزار تومان است.سرپرست دفتر امور مراکز توانبخشی مراقبتی سازمان بهزیستی تصریح کرد: در بر اساس بعد خانوار، میزان سرانه مستمری متفاوت است؛ برای فرد دارای معلولیت که خونسرپرست است یا به عبارتی یک نفر، ماهانه ۴۲۰ هزار تومان، سرپرست خانوار دو نفره ۶۰۰ هزار تومان، سرپرست خانوار سه نفره ۸۲۰ هزارتومان، خانوار ۴ نفره یک میلیون و ۸۰ هزار تومان و خانوار ۵ نفره ۱۵۰۱ نفر، یک میلیون و ۳۲۰ هزار تومان مستمری دریافت می‌کنند.باغ علیشاهی خاطر نشان کرد: براساس ماده ۲۹ قانون برنامه ششم مستمری افرادی که تحت پوشش نهادهای کمیته امداد امام خمینی ره و بهزیستی هستند، متوسط مستمری پرداختی برای آنان باید ۲۰ درصد حداقل دستمزد سالانه باشد از سال ۱۴۰۰ ما به این مبلغ نزدیک شده‌ایم.

در سال گذشته افزایش در سرانه مستمری افراد تحت پوشش داشته‌ایم، اما هیچ‌گاه به این میزان نبوده است.سوی با اشاره به افراد پشت نوبت گفت: در دو ماهه ابتدای سال توانستیم، ۴۵ درصد افرادی را که پشت نوبت دریافت مستمری بوده‌اند، تحت پوشش قرار دهیم و در حقیقت ۱۰۸ هزار نفر را تحت پوشش قرار داده‌ایم، در حال حاضر ۱۳۲ هزار نفر همچنان پشت نوبت هستند بنابراین در مقاطع زمانی کم‌تر، برای افراد را تحت پوشش قرار داده و این میزان را به صفر برسانیم، البته پشت نوبت به طور مداوم ثبت می‌شود و ممکن است با توجه به درخواست گروه هدف امروز با فردا این میزان متفاوت باشد.

شن چاله‌های موجود تعیین تکلیف می‌شود

مدیر عامل سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران به همراه مشاور معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران و با حضور محمدجواد خسروی شهردار منطقه۱۸ باهدف بازبینی و تعیین تکلیف، از شن چاله‌های منطقه ۱۸ بازدید کردند.به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه۱۸، حسن محمد حسن داد مدیر عامل سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران، مجید غفوری روزهبانی مشاور معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران به همراه محمد جواد خسروی شهردار منطقه ۱۸، از محل شن چاله‌های منطقه ۱۸ بازدید و مشکلات مطروحه در تعارض منافع با مالکان اراضی بزرگ مقیاس که طی سالیان گذشته مبادرت به برداشت از شن چاله‌های مجاور رودخانه کن کرده‌اند را مورد بررسی میدانی و ارزیابی کارشناسی قرار دادند.محمد جواد خسروی شهردار منطقه۱۸، در این بازدید ضمن تشکر از اهتمام و همراهی مهمانان، با تأکید بر ضرورت پایدارسازی دیواره سه‌چاله‌ها، بیان کرد: از آنجا که برداشت قانونی از شن چاله‌ها، فقط تا عمق ۳۰ متر، مجاز است و مالکین بخش اعظمی از این شن چاله‌ها مبادرت به برداشت بعضاً تا عمق ۱۲۰ متر نموده‌اند، این اقدام را سبب تشدید خطر فرونشست و وقوع سیلاب‌های فصلی برشمرد و به تبع، مسئولیت مدنی پایدارسازی دیواره‌های شن‌چاله‌ها را به عهده مالکان و بهره‌برداران، منطبق با قوانین شهری در حوزه توسعه شهری دانست. شهردار منطقه۱۸ همچنین تصریح کرد: شن چاله‌ها، دیواره‌های مختلفی در را بر می‌گیرند که در نواحی مختلف دارای عمق‌های متفاوت هستند که در حال حاضر رها شده و شرایط ناایمن‌اند، لذا مقرر شد پایدارسازی شن چاله‌ها با تجمع رویکردها و استانداردهای سازمان محیط زیست، سازمان صنایع ملی و تمامی ذینفعان و نهادها و دریبط و با مدیریت و راهبری شهرداری منطقه ۱۸ عملیاتی شود.شایان ذکر است بازدیدها جهت تعیین تکلیف و اصلاح وضعیت شن چاله‌های پیرامون حلسات معدوم با جدیت و بطور مستمر در کلیه پیگیری‌ها است تا هر چه سریع‌تر بتوان مسئله و تهدید شن چاله‌های جنوب غرب را به نحو مطلوب مدیریت و مرتفع نمود.

یک اپیدمیولوژیست با تأکید بر اینکه بسا وجود کاهش بستری و مرگ‌های ناشی از کرونا در کشور، اما هنوز جشن گرفتن برای پایان پاندمی‌زود است، گفت: حدود ۵۰ کشور جهان در زمینه تعداد مبتلایان کرونا، روند افزایشی پیدا کرده‌اند و عمدتاً افزایش در کشورهای آمریکای لاتین و آمریکای جنوبی بود، اما اکنون حتی کشورهای اطراف ما مانند پاکستان، عربستان، قطر، کویت، بحرین و … هم با افزایش موارد ابتلا مواجهند.دکتر حمید سوری در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت کرونا در جهان و ایران، گفت: به

طور کلی روند بستری و مرگ‌میر ناشی از کووید ۱۹ در بسیاری از کشورهای جهان سیر نزولی داشته و چند روز قبل ۱۷۴ کشور جهان از جمله ایران، صفر مورد مرگ را گزارش کرده‌اند. این اتفاق پیام بسیار خوب و دلگرم‌کننده‌ای است، اما باید بدانیم که تا زمانیکه اپیدمی‌رسماً خاموش نشده باشد، همچنان خطر بالقوه بازگشت پیک‌های بعدی وجود دارد. هرچند ممکن است این احتمال کم باشد، اما در حال حاضر نمی‌توان قضاوت کرد که اندازه این احتمال چقدر است.وی افزود: تقسیم‌سیر من این است که علی‌رغم تلاش‌هایی که جامعه بستری برای مهار اپیدمی کووید ۱۹ انجام داده، اما اکنون با یک آتش‌سپ یک‌سویه و یک جانبه از سمت ویروس مواجهیم و عملاً ویروس است که به دلایل مختلف، میزان کشندگی یا شدت بیماری را کاهش داده است. این اتفاق هم معمولاً در طبیعت رخ می‌دهد. ویروس کووید ۱۹ هم هوشمندانه به دنبال بقای خودش است و به همین دلیل رفتارها و فرآز و نشیب‌هایی که در شدت بیماری‌زایی‌اش ایجاد می‌کند، ممکن است استراتژی باشد برای اینکه مجدداً خودش را که تا جامعه بشری تحمیل کند. سوری ادامه داد: در اپیدمی‌ها حتی اگر احتمال ضعیفی برای بازگشت اپیدمی‌بدهیم، حتماً نیاز است که آمادگی لازم را داشته باشیم و جامعه را مرتباً از نظر اپیدمی‌ک رصد کنیم. آن هم نه فقط بر پایه مرگ و بستری… زیرا مرگ و بستری شاخص‌های گمراه‌کننده‌ای هستند و ممکن است ما را دچار خوش‌بینی کاذب کند. بر این اساس باید رصد کنیم که لود ویروس چقدر است، گردش ویروس در جامعه چگونه است، سطح ایمنی و ابتلای مردم چگونه است و … وقتی تعداد تست‌هایمان در روز بسیار کم می‌یابد، قطعاً نمی‌توانیم یک استنتاج درستی را از شرایط اپیدمی در جامعه خودمان داشته باشیم و نمی‌توانیم خودمان را با کشورهای دیگر مقایسه کرده و اعلام کنیم ما از دیگران



موفق‌تر بودیم یا خیر.

وی گفت: آنچه که اکنون به لحاظ اپیدمی‌وجود دارد، این است که ویروس کرونا مرتباً در حال جهش است. البته جهش‌هایی هم که اکنون رخ داده، واریانت‌های هشداردهنده نبوده است و ساب‌واریانت‌هایی در جای جای دنیا شکل گرفته که اخیراً به نظر می‌آید شدت بیماری‌زایی و سرعت گسترش این ساب‌واریانت‌ها بیشتر است. باید توجه کرد که در کشورهایی که نظام مراقبت ژنومیک دارند، این موارد قابل شناسایی است. تا زمانیکه به صورت نظام‌مند، ژنومیک ویروس را مراقبت و کنترل نکنیم، نمی‌توانیم قضاوت درستی داشته باشیم و قضاوت‌مان در یک فضای تاریک و مبهمی‌است و فکر می‌کنیم که هیچ خبری نیست. در حالی که ویروس معمولاً از تکنیک اختفا هم استفاده می‌کند.

سوری گفت: بنابراین گزارش‌هایی که از برخی کشورها درباره ساب‌واریانت‌های جدید ویروس کرونا داریم، عمدتاً مربوط به کشورهایی است که تعداد قابل توجهی از موارد ابتلایشان را مورد توالی‌یابی قرار می‌دهند، اما در کشور ما هم میزان تست‌هایمان بسیار پایین است و هم نظام توالی‌یابی ویروس را نداریم. در نتیجه نمی‌توانیم درباره کرد و این خیلی خوب است، اما اینکه فکر کنیم روند همه دنیا افزایشی است و تنها کشور ما توانسته اپیدمی‌را کنترل

کرونا به دنبال بقا

دچار خوش‌بینی کاذب درباره پایان اپیدمی کرونا نشویم



ما به موقع از آن‌ها مطلع نشویم.این اپیدمیولوژیست گفت: اطلاعات کشورها نشان می‌دهد که در حدود ۵۰ کشور جهان در زمینه تعداد مبتلایان به کرونا، روند افزایشی پیدا کرده است که به تدریج دارد به سمت آسیا هم سرایت می‌کند. یعنی عمدتاً افزایش در کشورهای آمریکای لاتین و آمریکای جنوبی بود، اما اکنون حتی کشورهای اطراف ما مانند پاکستان، عربستان، قطر، کویت، بحرین و … هم با افزایش موارد ابتلا مواجهند. بنابراین این هشدار اینکه چنین فضایی را در وزارت بهداشت حس نمی‌کنم و هوشیاری و آمادگی امری طبیعی است.سوری با بیان اینکه چنین فضایی را در وزارت بهداشت حس نمی‌کنم و هوشیاری و آمادگی امری طبیعی است.سوری با بیان اینکه چنین فضایی را در وزارت بهداشت حس نمی‌کنم و هوشیاری و آمادگی امری طبیعی است.سوری با بیان اینکه چنین فضایی را در وزارت بهداشت حس نمی‌کنم و هوشیاری و آمادگی امری طبیعی است.سوری با بیان اینکه چنین فضایی را در وزارت بهداشت حس نمی‌کنم و هوشیاری و آمادگی امری طبیعی است.سوری با بیان

که چنین آمادگی وجود داشته باشد و ما دقیقاً بدانیم که چه اتفاقی در کشورمان از نظر اپیدمی‌رخ می‌دهد، گفت: به نظر می‌رسد در کشورمان رفتارها عمدتاً رفتارهایی است که اپیدمی‌را خاتمه یافته تلقی کردیم که کاملاً اشتباه است و خطایی نکرده ممکن است، دچار غافلگیری شویم. آسیب این غافلگیری هم به مردم می‌رسد و بار عظیمی را به جامعه تحمیل می‌کند. بنابراین عمده‌ترین پیامی که می‌توان داد این است که هرچند خوشحالی‌م روند اپیدمی کند شده و میزان مرگ‌میرها بسیار پایین آمده و ایران جزو ۱۷۴ کشوری است که چند روز قبل صفر مورد مرگ را گزارش کرد و این خیلی خوب است، اما اینکه فکر کنیم روند همه دنیا افزایشی است و تنها کشور ما توانسته اپیدمی‌را کنترل

جزئیات نحوه افزایش حقوق بازنشستگان در سه طبقه مختلف

واریز مابه‌التفاوت افزایش حقوق ماه جاری از ۲۵ خرداد

طور میانگین ۳۰ درصد افزایش یافته است.به گزارش ایسنا، مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی پیش از این درباره زمان پرداخت معوقات اعلام کرده بود که «پیاه‌سازی نرم‌افزاری احکام جدید، فرایند پیچیده‌ای دارد و پیش‌بینی می‌کنیم چهار تا پنج روز زمان ببرد. بنای ما بر این است که چون پرداختی ما از بیستم هرماه بر اساس حروف الفبا شروع می‌شود ما به روال عادی قبلی حقوق خرداد را می‌پردازیم و برآورد ما این است که واریز اولین مابه‌التفاوت مربوط به خرداد را از ۲۵ و ۲۶ خرداد شروع کنیم و برای فروردین و اردیبهشت هم طی دو ماه بعدی تسویه خواهد شد.»

آگهی عدم تسلیم سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ایران سسرآوند و خانم سیده زهرا منظمی باستناد گواهی حصر وراثت شماره ۱۸۴/۹۰ مورخ ۱۳۹۰/۲/۱۲ شعبه ۵۷ مجتمع شماره ۲ شورای حل اختلاف تهران و دادنامه شماره ۹۱/۱/۱۵ مورخ ۹۱/۱/۱۵ شعبه ۲۰۸ مجتمع شورای حل اختلاف منطقه ۵ تهران و گواهی واریز مالیات بر اراث شماره ۱۰۸۸۴ مورخ ۱۳۹۱/۲/۱۰ امور مالیاتی غرب تهران تقاضای صدور سند تک برگی نسبت به سهم الارث خویش از سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۸۵/۸۵ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۲۸۸۱ فرعی از ۲۲۷۱ اصلی که مساحت ۸۴ متر مربع آن در مفروز از پلاک ۵۴ و مساحت ۱۰۱/۸۵ متر مربع آن مفروز از پلاک ۵۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ده تهران که ذیل صفحه ۴۱۷ دفتر ۱۰۵۵ ثبت ۱۶۸۹۶۸ به شماره چابی المثنی ۰۲۲۴۰۵۵ (اصلاح شده به صفحه ۲۰۹ دفتر ۴ ثبت ۵۷۵) به نام آقای بهرام کیوانی ثبت و سند صادر شده سپس برابر سند قطعی شماره ۸۲۶۴۱ مورخ ۶۳/۴/۲۴ دفترخانه ۱۲۷ تهران شش دانگ مورد ثبت به آقای ابراهیم رحیم پور اوجانی منتقل سپس مشارالیه شش دانگ مورد ثبت را برابر سند قطعی ۲۹۰۳۴ مورخ ۶۷/۱۰/۱ دفترخانه ۳۱۲ تهران به آقای حمید باقری منتقل شده سپس برابر سند قطعی شماره ۲۹۲۳۴ مورخ ۶۷/۱/۱۲۴ دفترخانه ۳۱۲ تهران به خانم جمیله آگاه منافی منتقل شده سپس در نهایت برابر سند قطعی شماره ۱۳۳۸۷ مورخ ۸۵/۱۰/۱۳ دفترخانه ۳۴۷ تهران شش دانگ مورد ثبت به ملوک اسکندری تفرشی منتقل شده است لذا متقاضیان از این منطقه ثبتی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خود نمودند و اند و از طرفی اعلام نموده اصل سند مالکیت در ید خانم شهناز بنی هاشمی می باشد لذا موضوع طی اخطار شماره ۱۰۸۰۰۰۱۹۴۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۸/۵۶ اعلام مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۵ با به نامبرده ابلاغ و با توجه به سپری شدن مهلت قانونی مراتب در اجرای دستور تبصره سه ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت در این نشریه ای گهی می گردد که دارند سند مالکیت مذکور از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز سند مالکیت را تسلیم و یا مجوز نگاه داشتن آن را ضمن اعتراض خود به این اراء اعلام نمایند در صورت انقضا مدت و عدم وصول اعتراض موجه سند مالکیت مورد تقاضای طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۱۱۳۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران – جشن

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهره سادات میر برابر تقاضای وارده شماره ۳۵۵۸۲-۱۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ با تسلیم استشهادیه مصدق کلانتری ۱۴۱ شهرک گلستان مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۳ با اعلام این که سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۴ تفکیکی واقع در سمت جنوبی طبقه دوم به مساحت ۱۰۴/۲۳ متر مربع که از آن مقدار ۳/۲۸ متر مربع بعنوان بالکن می باشد تحت شماره ۱۸۵۴۱۴ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروزی از پلاک ۱۸۱۳۳۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران بضم نام انباری قطعه تفکیکی و پارکینگ شش تفکیکی ذیل ثبت ۳۰۱۰۴۳۰۳۱۹۹۴-۳۰۱۰۴۳۰۳۱۹۹۴ باحض شماره چاپی ۶۸۳۲۰۲ و ۶۸۳۲۰۲ نام زهره سادات میر و سید جعفر میر المصنصفه ثبت صادر و تسلیم گردیده است سپس خانم زهره سادات میرمدعی گردیده که سند مالکیت به علت سرقت منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت (مورخه ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخصی یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان پیروزی – خیابان نیروی هوایی- فلکه دوم – نبش ۲۲- ۵ پلاک ۶۳۵ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۱۱۳۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران – علیزاده

آگهی فقدان سند مالکیت

نظری به اینکه محمد حسن رفیعی بعنوان وکیل با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۳۴۹-۰۰۰۰۳۱۵۱۸۱۰۰۰۰۳۵۰ و ۱۴۰۰۰۲۱۵۱۸۰۰۰۰۳۵۰ رمز تصدیق به شماره ۹۶۸۲۶۶ و ۴۹۸۰۸۳ مورخ ۱۰۷۸۰/۹/۲۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۴۱ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۰۳۲۶۴۸-۱۰۷۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۲ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک واحد تجاری واقع در طبقه همفک بلوک ۵ به مساحت ۶۲/۵۰ متر مربع قطعه ۹۳ تفکیکی به شماره ۲۵۸۲۱ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۱۳۹۱۲ و ۲۱۸۹۹ مورخ ۱۰۲۴۲ و ۱۰۲۴۲ الی ۱۰۶۵۲ الی ۱۰۶۵۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران ذیل ثبت ۶۸۳۰۶۸۳ صفحه ۳۵۱ دفتر ۲۱۶۳ به شماره چاپی ۷۵۱۹۸۱ بنام عباس رفیعی زنجانی ثبت و صادر گردیده است و سپس ایشان برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۴۳ مورخه ۱۳۹۲/۱/۳۱ قاضی شـورای حل اختلاف منطقه ۵ تهران فوت نموده و وراث حین الفوت ایشان ۱- محمد حسین رفیعی ۲- حسین ۳- محسن ۴- فرشته ۵- فرزانه فرزندان شهرت همگی رفیعی زنجانی ۶- مطلق ساعدی همسر متوفی می باشد و محمد حسن رفیعی به وکالت از وراث با اعلام مفقودی به علت سهیل انکاری درکوست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است. وکلا مراتب در اجرا به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت وملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شوددر صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۱۱۳۵ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باقت آباد تهران – بشیری