

بازار انرژی

### جش قیمت نفت با سیکنال عربستان

قیمت نفت در ابتدای معاملات روز دوشنبه پس از این که عربستان سعودی قیمت فروش نفت خود برای ژوئیه را افزایش داد، بیش از دو دلار افزایش یافت. به گزارش اسپسنا، بهای معاملات نفت برنت با یک دلار و ۸۰ سنت معادل ۱.۵ درصد افزایش، به ۱۲۱ دلار و ۵۲ سنت در هر بشکه رسید و رشد ۱.۸ درصدی معاملات جمعه را تداوم بخشید.بهای معاملات وست تکرالی اینترنتدیت آمریکا با یک دلار و ۶۳ سنت معادل ۱.۴ درصد افزایش، به ۱۲۰ دلار و ۵۰ سنت در هر بشکه رسید. شاخص نفت آمریکا روز جمعه ۱.۷ درصد صعود کرده بود. عربستان سعودی قیمت فروش رسمی‌گرید نفتی عرب لایت به مشتریان آسیا در ژوئیه را شش دلار و ۵۰ سنت در هر بشکه بالاتر از میانگین قیمت پایه نفت عمان و دوبی تعیین کرد که بالاتر از نرخ مازاد چهار دلار و ۴۰ سنت در ژوئن بود.

این اقدام به رغم تصمیم هفته گذشته اوپک و متحدانش برای افزایش بیشتر تولید در ژوئیه و اوت به میزان ۶۴۸ هزار بشکه در روز صورت گرفته است و کمبود عرضه در بازار را نشان می‌دهد.استفن ایس، از شرکت مدیریت دارایی SPI در این باره نوشت: عربستان سعودی برای افزایش قیمت فروش نفت به آسیا که بازار اصلی این تولیدکننده بزرگ است، وقت تلف نکرد و شاهد پیامدهای آنی در سطح گسترده خواهیم بود.عربستان سعودی همچنین قیمت فروش رسمی‌عرب لایت به شمال غربی اروپا را چهار دلار و ۳۰ سنت بالاتر از قیمت نفت برنت ICE برای ژوئیه تعیین کرد که بالاتر از نرخ مازاد دو دلار و ۱۰ سنت در ژوئن بود.

با این حال نرخ مازاد فروش نفت به آمریکا را تغییر نداد و همچنان پنج دلار و ۶۵ سنت بالاتر از شاخص نفت ترش آرگوس حفظ کرد.اقدام اوپک پلاس برای جلوگیری ازافزایش تولید برنامهریزی شده، برای تأمین تقاضای رو به رشد کافی به نظر نمی‌رسد زیرا کشورهای متعدد عضو این گروه از جمله روسیه، قادر نیستند تولیدشان را افزایش دهند در حالی که تقاضا در آمریکا با آغاز فصل رانندگی تابستانی و در چین با تسهیل محدودیت‌های قرنطینه، افزایش پیدا کرده است.بر اساس گزارش رویترز، ویویک دهار، تحلیلگر بانک کامن ولث برای یادداشتی نوشت: اگر چه این افزایش تولید کاملا ضروری است اما کمتر از انتظارات برای رشد تقاضاست به خصوص که تحریم‌های اتحادیه اروپا علیه واردات نفت از روسیه در نظر گرفته شده است.

### پیش‌بینی قیمت بالاتر به طولانی شدن بازگشت نفت ایران

سیتی ریسرچ در بی طولانی شدن مذاکرات هسته‌ای و به تأخیر افتادن بازگشت نفت ایران به بازار، پیش‌بینی خود از قیمت نفت را بالاتر برد.بانک سیتی اعلام کرد تاخیر در تعلیق تحریم‌های ایران، عامل اصلی کاهش توازن میان عرضه و تقاضا بوده است.

این بانک اکنون زمان آغاز تعلیق تحریم‌های ایران را سه ماهه نخست سال ۲۰۲۳ پیش‌بینی می‌کند که در وهله نخست ۰.۵ میلیون بشکه در روز و سپس ۱.۳ میلیون بشکه در روز در نیمه دوم سال. به عرضه اضافه خواهد کرد. پیش از این انتظار می‌رفت تسهیل تحریم‌های ایران، در اواسط سال ۲۰۲۲ به عرضه نفت اضافه کند.ایران و آمریکا از سال گذشته برای احیای توافق هسته ای سال ۲۰۱۵، در دین سرگرم مذاکرات غیرمستقیم بودند.سیتی با توجه به محدود شدن عرضه، پیش‌بینی خود از قیمت هر بشکه نفت برنت در سه ماهه دوم سال ۲۰۲۲ را به میزان ۱۴ دلار بالا برد و ۱۱۳ دلار اعلام کرد و قیمت نفت برنت در سه ماهه سوم و چهارم را به میزان ۱۲ دلار بالا برد و به ترتیب ۹۹ دلار و ۸۵ دلار برآورد کرد.

این بانک میانگین قیمت نفت برنت در سال ۲۰۲۳ را ۷۵ دلار اعلام کرد که ۱۶ دلار بالاتر از پیش‌بینی قبلی است.تغییر جریان نفت به سوی آسیا به معنای آن استس که تولید و صادرات روسیه نهایتا کاهش زیادی پیدا نخواهد کرد اما بین یک تا ۱.۵ میلیون بشکه در روز خواهد بود. از ۱.۹ میلیون بشکه در روز صادرات نفت دربرابر روسیه، حدود ۹۰۰ هزار بشکه در روز ممکن است به بازارهای دیگر مانند چین و هند تغییر مسیر پیدا کند یا در بعضی از بازارهای اروپایی مانند هند تغییرمسیر محدودی به نفت غیرمومی دارند.بر اساس گزارش رویترز، سیتی رشد ضعیف‌تر ۲.۳ میلیون بشکه در روز تقاضا برای نفت در سال ۲۰۲۲ را به دلیل موانع اقتصادی، قرنطینه‌های کرونا در چین و قیمت‌های بالا پیش‌بینی می‌کند.

### استارت آذربایجان برای صادرات گاز به مشتریان جدید اروپایی

با ادامه جنگ در اوکراین و تحریم‌هایی که تقاضا برای منابع جایگزین روسیه را افزایش داده است، رئیس جمهوری آذربایجان اعلام کرد کشورش آماده است به مشتریان اروپایی جدید، گاز عرضه کند.به گزارش اسپنا، الهام علی‌اف اول رؤئن اعلام کرد با در نظر گرفتن این که اکنون چالش‌های جدیدی و تقاضاهای جدیدی وجود دارد، ما مذاکره با مشتریان جدید را آغاز کرده‌ایم، مقامات آذربایجانی در هفته انرژی باکو که از اول تا چهارم ژوئن برگزار شد، اظهار کردند: جمهوری آذربایجان قصد دارد ظرفیت تولید و صادرات گاز را برای تأمین تقاضای رو به رشد، افزایش دهد اما این امر نیازمند سرمایه‌گذاری و قراردادهای جدید است.

این کشور پیش‌تر صادرات گاز به اروپا را افزایش داده است.پرویز شهبازوف، وزیر انرژی جمهوری آذربایجان دوم ژوئن گفت: عرضه از طریق کریودر، گاز جنوبی به اتحادیه اروپا باید تا پایان سال ۲۰۲۲ به ۱۰ میلیارد متر مکعب برسد. جمهوری آذربایجان به ایتالیا، یونان و بلغارستان از طریق کریودر گاز جنوبی، گاز عرضه می‌کند. این پروژه شامل سه مرحله خط لوله قفقاز جنوبی، خط لوله گاز طبیعی ترانس آناتولی (TANAP) و خط لوله ترانس آذربایتیک (TAP) است.شهبازوف گفت: جمهوری آذربایجان ۶.۸ میلیارد متر مکعب گاز به ترکیه و اروپا از طریق TANAP و TAP در پنج ماه نخست سال ۲۰۲۲ ارسال کرده است. انتظار می‌رود که تا پایان سال این رقم به ۱۶ میلیارد متر مکعب برسد و صادرات گاز جمهوری آذربایجان به اروپا از ۱۰ میلیارد متر مکعب فراتر خواهد رفت.

بازار

### مسیر بیت کوین در این ماه صعودی یا نزولی است؟

قیمت‌های رمزارزها در ماه گذشته نوسانات بسیاری از خود نشان دادند و با نزولی بیشتر از صعودی، مجموع بازار جهانی رمزارزهای دیجیتال در ماه مه ۲۸ درصد سقوط کرده به گزارش اسپنا و به نقل از مانیتور، بیت‌کوین در ماه مه ۱۷ درصد کاهش یافت و بر اساس قیمت فعلی، اولین ارز دیجیتال جهان نسبت به رکورد ۱۰ نوامبر ۲۰۲۱ حدود ۵۶ درصد کاهش یافته است.تیروم جایگاه بیشتری را از دست داد و ۲۷ درصد در طول ماه مه کاهش یافت، در حالی که دوچ کوین در ماه مه ۳۷ درصد کاهش داشت.سیمون پیترز، تحلیلگر بازار با اشاره کاهش قیمت‌های رمزارز در بحبوحه افزایش نرخ‌های بهره گفت: «من فکر می‌کنم که بازارها در حال حاضر نرخ بهره را افزایش داده‌اند»، پیترز با توجه به قیمت‌های پایتنتو در ژوئن و بقیه سال ۲۰۲۲ اظهار کرد: تمرکز سرمایه‌گذاران به سمت درآمد و احتمال رکود تغییر می‌کند.وی افزود: اگر این ریسک‌ها افزایش یابد، می‌توانیم شاهد سقوط بیشتر بازارهای سهام باشیم. با توجه به همبستگی زیاد بین بازارهای سهام ایالات‌متحده و رمزارزها، قیمت کریپتو نیز ممکن است کاهش بیشتری پیدا کند. از نظر تاریخی، بازارهای خرسی کریپتو از ۸۰ درصد یا بیشتر افت داشته‌اند. این واقعیت که با فقط ۵۶ درصد از بالاترین قیمت بیت‌کوین کاهش یافته‌ام، می‌تواند نشان دهد که فضای برای سقوط بیشتر وجود دارد.اما یک مورد صعودی برای قیمت کریپتو نیز وجود دارد.پیترز گفت: با فروش اخیر بیت‌کوین، اکنون در حال آزمایش برخی از شاخص‌های فنی قابل‌هسته‌یوی خاطرنشان کرد که میانگین متحرک ماهیانه ۲۰۰ هفتگی از نظر تاریخی جایی است که بازارهای نزولی بیت‌کوین به ناپیین تمایل داشته‌اند همچنین با معیارهای روی نزبحیره، قیمت بیت‌کوین به سمت قیمت واقعی معامله می‌شود که از نظر تاریخی دوباره سطح حمایت قابل‌توجهی است. رویدادهای کلان اخیر به این معنی است که بازارهای مالی در حال گذراندن دوره‌ای از نوسانات ادامه هستند اما همچنان شاهد سیگنال‌های پذیرش مثبت از سوی موسسات و افراد برای ارزهای دیجیتال هستیم.میلر گفت: «در حالی که تغییرات قیمت حائز اهمیت است مهم این خواهد بود که بر ناوروی‌هایی که در زمان کنونی در فضای رمزارز اتفاق می‌افتد تمرکز کنیم و کاملا واضح است که هنوز اتفاقی زیاد برای حال رخ دادن و چیزهای بیشتری در راه است.»مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱.۲۶ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۲.۸۱ درصد بیشتر شده است.

نتایج یک پژوهش نشان می‌دهد که قیمت دو قلم کالای خوراکی در اردیبهشت ماه امسال نسبت به ماه قبل بیش از ۱۰ درصد رشد داشته و روغن مایع، شکر و قند سه کالایی است که بیشترین تغییر قیمت را داشته‌اند.تامین غذا و خوراکی همواره یکی از نیازهای اولیه بشر بوده و بر این اساس هرچه قیمت اقلام غذایی در بازار افزایش یابد، همچنان تقاضا نسبت به آن وجود دارد چرا که حیات انسانها به این دسته کالاها وابسته است به همین دلیل کوچکترین افزایش یا تغییر قیمتی در بازار اقلام مصرفی غذایی بر زندگی آحاد مختلف جامعه اثر می‌گذارد و معیشت آنها را تحت شعاع قرار می‌دهد.

مرکز برنامه‌ریزی و اطلاعات راهبردی وزارت کار با توجه به اهمیت موضوع رفاه و معیشت، گزارشی درخصوص تحلیل آماری تغییرات قیمت اقلام خوراکی درخانواریهای شهری ارائه کرده است که می‌تواند در برنامه ریزی و تصمیم سازی و تحلیل‌های تخصصی مفید و شمرثمر واقع شود.بر اساس گزارش مرکز برنامه‌ریزی و اطلاعات راهبردی وزارت کار، قیمت برخی اقلام خوراکی طی اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ نسبت به ماه قبل از آن به گونه ای بوده است که در ۲ قلم از کالاهای منتخب تغییرات بیش از ۱۰ درصد بوده و بیشترین افزایش قیمت در کالاهای منتخب مربوط به روغن مایع با ۲۲.۳ درصد، شکر با ۱۰.۳ درصد و قند با ۹.۴ درصد است.البته در ۴ قلم از کالاهای منتخب تغییرات منفی بوده و بیشترین کاهش قیمت مربوط به گوجه فرنگی، خیار، سیب زمینی و موز بوده است.

#### سه کالایی که بیشترین تغییر قیمت را در اردیبهشت داشتند

همچنین مقایسه متوسط قیمت اقلام خوراکی در اردیبهشت ماه امسال نسبت به ماه مشابه سال قبل حاکی از آن است که ۴ قلم از کالاهای منتخب با تغییر قیمت بیش از ۱۰۰ درصد همراه بوده اند به نحوی که بیشترین افزایش قیمت شامل حال سیب زمینی، برنج ایرانی درجه یک، رب گوجه فرنگی و گوجه فرنگی شده است.البته طی این مدت، سه قلم کالا شامل جای خارجی بسته ای، موز و گوشت گوسفندی را کمترین افزایش قیمت رویه رو بوده است.به گزارش اسپنا، بر اساس نتایج این گزارش، بررسی نمودار قیمت اقلام منتخب در مقایسه با روند تغییرات آن با حدود مطلوب، هشدار و بحرانی قیمت‌ها نشان می‌دهد در اردیبهشت ماه ۱۴۰۱، متوسط قیمت حدود ۸۷.۵ درصد

## اصلاحات ارزی ۱۰ سال دیر انجام شد

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران می‌گوید: دیر انجام شدن اصلاحات ارزی باعث شده که هزینه‌های جانبی اجزای این طرح افزایش پیدا کند و به همین دلیل دولت باید در این حوزه دست به عصا عمل کند. به گزارش اسپنا، محمدعلی رضایی درباره وضعیت واحدهای تولیدی پس از اجرای سیاست اصلاحات ارزی دولت اظهار کرد: متأسفانه با وجود آنکه بخش خصوصی در سال‌های گذشته بارها اعلام کرده بود که سیاست‌های مانده ارز ترجیحی به نفع اقتصاد ایران نیست و باید در این زمینه سیاست‌ها تغییر کند اما ما شاهد آن بودیم که این اصلاحات برای نزدیک به یک دهه دیر انجام شده‌ای اما قطعاً اگر در زمان مدنظر این اصلاحات در دوره اخیر قرار می‌گرفت هزینه‌های جانبی و مشکلات اجرایی بسیار کمتر بودند اما در شرایط فعلی باید سختی‌های جدیدی را نیز

اقلام منتخب شامل برنج ایرانی درجه یک، برنج خارجی درجه یک، مرغ ماشینی، شیر پاستوریزه، ماست پاستوریزه، پنیر ایرانی پاستوریزه، تخم مرغ ماشینی، کره پاستوریزه، روغن مایع، موز، پرتقال، سیب، خیار، گوجه فرنگی، سیب زمینی، لوبیا چیتی، عدس، قند، شکر، رب گوجه فرنگی و چای خارجی بسته ای فراتر از حد بحرانی قیمت‌ها و متوسط قیمت اقلام خوراکی مانند گوشت گوسفند، گوشت گاو یا گوساله و پیاز نیز در محدوده هشدار قرار دارند.

#### کاهش تقاضا در بازار

رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغ تکمگذار استان تهران با بیان اینکه قیمت تخم مرغ در مرغداری به کیلویی ۲۷ هزار تومان رسیده است، گفت: ارز ترجیحی در زمان اوج تولید حذف شدن.ناصر نبی پسر در گفتگو با خبرنگار مهر با بیان اینکه متوسط قیمت تخم مرغ در مرغداری به کیلویی ۲۷ هزار تومان رسیده است، گفت: قیمت تمام شده تولید این کالا حدود ۴۳ هزار تومان است.وی درباره اینکه آیا در چنین شرایطی دولت مازاد تخم مرغ را از تولیدکنندگان خریداری نمی‌کند؟افزود: دولت اعلام کرده هر کیلوگرم تخم مرغ را در درب سردخانه ۳۱ هزار تومان



خریداری می‌کند، در حالی که با احتساب هزینه حمل و کارتن قیمت تخم مرغ ۳۱ هزار تومان تمام می‌شود بنابراین مرگردار ترجیح می‌دهد آن را همان کیلویی ۲۷ هزار تومان بفرشد ضمن اینکه دولت اعلام کرده در خرید توافقی تخم مرغ مازاد، ۴۵ روز بعد از خرید مطالبات تولیدکنندگان تسویه می‌شوند.نبی پور همچنین با اشاره به قیمت بالای نهاده‌های دامی‌گفت: مرگرداران توان خرید نهاده را ندارند و اکثرًا از ذخایر موجود در مرغداری‌ها استفاده می‌کنندوی پیش‌بینی کرد که در تیر و مرداد این ذخایر به اتمام برسد و تولیدکنندگان مجبور به خرید نهاده جدید شوند.نبی پور با اشاره به اینکه حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی زمانی اتفاق افتاد که میزان تولید بسیار زیاد بود، گفت: شاید بتوان گفت که مازاد این تولیدات به خرید نهاده منتهی می‌شود.نبی پور همچنین با اشاره به قیمت بالای اکثرًا از ذخایر موجود در مرغداری‌ها استفاده می‌کنندوی پیش‌بینی کرد که در تیر و مرداد این ذخایر به اتمام برسد و تولیدکنندگان مجبور به خرید نهاده جدید شوند.نبی پور با اشاره به اینکه حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی زمانی اتفاق افتاد که میزان تولید بسیار زیاد بود، گفت: شاید بتوان گفت که مازاد این تولیدات به خرید نهاده منتهی می‌شود.نبی پور همچنین با اشاره به قیمت بالای اکثرًا از ذخایر موجود در مرغداری‌ها استفاده می‌کنندوی پیش‌بینی کرد که در تیر و مرداد این ذخایر به اتمام برسد و تولیدکنندگان مجبور به خرید نهاده جدید شوند.نبی پور

#### افزایش خودسرانه قیمت مواد شوینده

#### بدون مصوبه

در میان بحبوحه افزایش قیمت کالاهای اساسی در بازار،

### وضعیت تغییر قیمت‌ها در اردیبهشت ماه اعلام شد

# روغن، شکر و قند در صدر گرانی‌ها

شنبه ۱۷ خرداد ۱۴۰۱ی لغتقدح ۱۴۳۳-۲۰۲۲-۷ ژوئن ۲۰۲۲- سال بیست‌ویکم- شماره ۵۳۰ مردم سالاری

رزمه‌های گران شدن مواد شویننده و بهداشتی نیز آغاز شد و به تازگی رئیس هیات مدیره انجمن صنایع شوینده، بهداشتی و آرایشی ایران عنوان کرد که سازمان حمایت با افزایش ۲۵ تا ۴۰درصدی مواد شویننده و محصولات آرایشی و بهداشتی موافقت کرده است.چند روز پس از انتشار این اخبار وزارت صمت اعلام کرد که تاکنون مصوبه‌ای مبنی بر افزایش قیمت مواد شویننده ابلاغ نشده است و تولیدکنندگان حق گران کردن محصولات خود را ندارند. به گفته فعالان این حوزه افزایش قیمت مواد اولیه و هزینه بسته‌بندی دلایل اصلی این جهش است به گونه‌ای که از سال گذشته تا کنون قیمت مواد اولیه ۲۰۰ درصد رشد داشته است.

مشاهدات میدانی خبرنگار اسپنا در میان این تأیید و تکذیبه‌ها از بازار، حاکی از افزایش بدون مجوز قیمت محصولات شویننده و بهداشتی است.یک عمده‌فروش واقع در بولسوار قرنی بیان می‌کند: متأسفانه بار به موقع و به اندازه به دست نمی‌رسد، ضمن اینکه باید از یک شرکت تولیدکننده علاوه بر محصولاتی که نیاز داریم، چند محصول غیرضروری نیز خریداری کرده و تمام پول را نیز به صورت نقدی تسویه کنیم. در غیر این صورت آن‌ها به ما دست نمی‌فروشند.

وی ادامه می‌دهد: ما نیز به دلیل کمبود مواد شویننده ناچار به افزایش قیمت هستیم، اما مردم نسبت به این موضوع اعتراض می‌کنند.فروشنده دیگری می‌گوید: بار به دست ما می‌رسد، اما میزان آن کم است و در برخی محصولات کمبود داریم، ضمن اینکه محصولات را از قیمت درج شده روی آن نیز گران‌تر خریداری می‌کنیم.وی درباره افزایش قیمت مواد شویننده عنوان می‌کند: حدود یک ماه است که افزایش قیمت داشتیم و شرکت‌های پخش محصولی که مورد نظر ما بوده را به دستمان نمی‌رسانند. همچنین میزان فروش ما کم شده، اما مردم نیز مجبور به خریداری محصولات هستند و باید نحوه قیمت‌گذاری را برای آن‌ها توضیح دهیم.فروشنده دیگری در بولوار ابوالباق می‌گوید: هنوز ابلاغیه افزایش قیمت به ما اعلام نشده، اما رزمه‌های افزایش قیمت مردم به مغازه‌ها هجوم آورده و مواد شویننده را خریداری کردند. همچنین هنوز بار جدیدی به دست ما نرسیده و شرکت‌های پخش منتظرند تا پس از قطعی شدن افزایش قیمت، پخش و توزیع مواد شویننده را از سر بگیرند.

### تامین تنها یک بیستم نقدینگی مورد نیاز دامداران

با نرخ نیمایی وارد سامانه بازارگاز کرد ولی دامداران به دلیل کمبود نقدینگی توان خرید نداشتند.رئیس هیات مدیره انجمن صنفی گاوداران تمان شهلاتی که قرار بود به دامداران و مرغداری‌ها داده شود ۱۱۰۰ میلیارد تومان پرداخت شده است.به گفته وی گپ تامین نقدینگی به بخش تولید آسیب بسیاری وارد می‌کند و نیاز است که دستگاه‌های مربوطه حرکت‌های جدادی در این زمینه داشته باشند تا تولید دچار ضرر نشود. مقدسی در ادامه گفت: میزان تولید شیر دام‌های کشور مطابق با میانگین کشورهای اروپایی است و مشکلی از این نظر وجود ندارد.وی در پایان گفت: یکی از شرکت‌های متعلق به سازمان تعاون روستایی نهاده دامی‌فروردین ماه را در سامانه بازارگاز به گاوداران فروخته است و پول آن را نیز دریافت کرده، ولی هنوز نهاده به آنها تحویل نداده است.

رئیس هیات مدیره انجمن صنفی گاوداران با اشاره به تسریع در تامین نقدینگی تولیدکنندگان گفت: تا به امروز از ۲۰ هزار میلیارد تومان تسهیلاتی که قرار بود به دامداران و مرغداری‌ها داده شود ۱۱۰۰ میلیارد تومان پرداخت شده است.به گزارش اسپنا، رئیس هیات مدیره انجمن صنفی گاوداران با اشاره به تسریع در تسهیلاتی که قرار بود به دامداران و مرغداری‌ها داده شود ۱۱۰۰ میلیارد تومان پرداخت شده است.به گفته وی گپ تامین نقدینگی به بخش تولید آسیب بسیاری وارد می‌کند و نیاز است که دستگاه‌های مربوطه حرکت‌های جدادی در این زمینه داشته باشند تا تولید دچار ضرر نشود. مقدسی در ادامه گفت: میزان تولید شیر دام‌های کشور مطابق با میانگین کشورهای اروپایی است و مشکلی از این نظر وجود ندارد.وی در پایان گفت: یکی از شرکت‌های متعلق به سازمان تعاون روستایی نهاده دامی‌فروردین ماه را در سامانه بازارگاز به گاوداران فروخته است و پول آن را نیز دریافت کرده، ولی هنوز نهاده به آنها تحویل نداده است.

### رقم پیشنهادی مالیات امسال خانه‌های لوکس اعلام شد

## اعتراف به شکست خوردن اجرای قانون مالیات بر خانه‌های لوکس

داد.در سال گذشته نیز در قانون بودجه ۱۴۰۰، مالیات بر خانه‌های لوکس دیده شده بود اما دولت دوازدهم از تهیه آئین نامه اجرایی آن خودداری کرد تا اینکه وزارت اقتصاد دولت سیزدهم بلافاصله در نخستین ماه فعالیت خود، آئین نامه اجرایی این قانون را تدوین در هیئت دولت تصویب و برای اجرا ابلاغ کرد.بر اساس آئین نامه اجرایی بند «خ» تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۰ مصوب ۷ مهر ماه ۱۴۰۰ در هیئت دولت سیزدهم، واحدهای مسکونی (شامل کلیه ساختمان‌هااعم از مستغلات، آپارتمان و ویلا) و باغ ویلاهای گران قیمت با احتساب عرصه و اعیان متعلق به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و افراد تحت تکفل آنها، با ارزش روز بیشتر از ۱۰ میلیارد تومان و همچنین باغ ویلا (متوسط که مطابق جواز صادره به عنوان باغ شناخته شده و با احتساب شهرداری‌ها و دهیاری‌ها حسب مورد پروانه ساخت ویلا برای آن صادر شده است) دارای‌های مشمول این آئین نامه بودند.نرخ مالیات سالانه دارای‌های مشمول آئین نامه فوق با احتساب عرصه و اعیان برای دارای‌های:از ارزش روز ۱۰ تا ۱۵ میلیارد تومان با سهم ۱۰.۹ درصدی از کل کشور بوده است.مناطق آزاد و معادل یک دهم درصد.از ۱۵ تا ۲۵ میلیارد تومان نسبت به سازه‌از ۱۵ میلیارد تومان معادل ۲ دهم درصد.از ۲۵ تا ۴۰ میلیارد تومان نسبت به مازاد ۲۵ میلیارد تومان معادل ۳ دهم درصد.از ۴۰ تا ۱۰۰ میلیارد تومان نسبت به مازاد ۴۰ میلیارد تومان معادل ۴ دهم درصد و نسبت به مازاد ۶۰ میلیارد تومان معادل نیم درصد تعیین شد.

واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، در سال ۱۴۰۱ واحدهای مسکونی و باغ ویلاهایی که ارزش آنها با احتساب عرصه و اعیان بیش از ۱۵۰ میلیارد ریال باشد، مازاد بر این مبلغ مشمول مالیات به میزان «دو در هزار» می‌شوند.این مالیات برعهده صاحبان است که در ابتدای سال ۱۴۰۱ مالک واحدهای مسکونی و باغ ویلاهای مذکور باشند. همچنین به موجب این بند از قانون، سازمان امور مالیاتی کشور مکلف شده نسبت به تعیین دارایی‌های مشمول و ارزش به قیمت روز آنها از طریق اطلاعات مالکیت املاک در حوزه امکان را که توسط وزارتخانه‌های راه و شهرسازی، صنعت و معدن و تجارت، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و شهرداری‌ها بر مبنای روش‌های مورد پذیرش تعیین کرده و در اختیارش قرار می‌گیرد، حداکثر تا پایان خرداد ماه سال ۱۴۰۱ اقدام کند و مراتب را به نحو مقتضی به اطلاع اشخاص مشمول برساند. مالیات بر خانه‌های لوکس برای سومین سال متوالی است که در بودجه‌های سنواتی وارد می‌شود.اولین بار در قانون بودجه سال ۱۳۹۹ که تصد کرده تصهرای در خصوص مالیات بر خانه‌های گران قیمت در قانون بودجه همان سال لحاظ شد اما وزارت اقتصاد دولت دوازدهم هیچ گاه آئین نامه اجرایی مربوطه را تدوین نکرد.میزان درآمد مالیاتی خانه‌های لوکس در سال ۱۳۹۹ تقریباً نزدیک به صفر بوده دیوان محاسبات کشور نیز در گزارش تفریح بودجه ۱۳۹۹، از صفر بودن درآمد مالیات بر خانه‌های لوکس و عدم اجرای قانون مربوطه در همان سال خبر

بگیریم؛ یعنی اگر فردی قصد فروش خانه خود را نداشته باشد، ابزاری برای وصول نداریم.به گفته برخی کارشناسان اقتصادی، احتمالاً همین دیدگاه وزیر اقتصاد نسبت به نبود ضمانت اجرایی این قانون سبب شده تا در پیش نویس آئین نامه اجرایی قانون مالیات بر خانه‌های لوکس، الزام سازمان امور مالیاتی به اطلاع رسانی مالیات متعلقه به مالکان این خانه‌ها برای نخستین بار قید شده است. هر چند که به نظر می‌رسد اطلاع رسانی صرف، کفایت نداشته باشد.به گفته این کارشناسان، می‌بایست در قانون مذکور که اتفاقاً پایه مالیاتی مناسبی است، مواردی برای ضمانت اجرا مانند عدم تمدید مجوزهای فعالیت اقتصادی مالکان واحدهای لوکس می‌موردی مشابه اینکه سبب می‌شود مالیات بر خانه‌های لوکس مشابه مالیات بر عملکرد مالیاتین مشاغل، دارای ضمانت اجرایی شود، لحاظ شود.با این حال اخذ مالیات از واحدهای گران قیمت را بسیاری از کارشناسان اقتصادی می‌سنجند و حتی برخی دیگر نسبت به پایین بودن رقم آن در آئین‌نامه‌های سال گذشته انتقاد داشتند.

به گزارش خبرنگار مهر، وزارت امور اقتصادی و دارایی در اجرای حکم مندرج در بند «ق» تبصره ۶ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور در خصوص نحوه محاسبه عوارض و مالیات واحدهای مسکونی و باغ ویلاهای گران قیمت، نسبت به تهیه و ارائه پیش نویس آئین نامه اجرایی این بند از قانون جهت طرح و تصویب در هیئت وزیران اقدام کرده است.مطابق بند «ق» تبصره ۶ ماده

## گزارش

### جزئیات رفتار صنعتگران در سال ۱۴۰۰

## جولان طرح‌های نیمه تمام

بررسی تعداد کل طرح‌های صنعتی در دست اجرا در اقصی نقاط کشور تا پایان سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که تنها ۳.۴ درصد از آنها پیشرفت بالای ۸۰ درصد داشته و ۸۴ درصد پیشرفت صفر تا ۲۰ درصدی دارند.به گزارش خبرنگار مهر، بررسی آمارهای وزارت صنعت، معدن و تجارت در سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد، تعداد ۳۹ هزار و ۶۶۱ فقره جواز تأسیس با پیش‌بینی سرمایه استان‌ها صادر شده است که در بخش صدور جواز شاهد کاهش ۴ درصدی بودیم ولی در بخش سرمایه و اشتغال به ترتیب رشد‌های ۷۱.۷ درصدی و ۳.۶ درصدی داشته‌ایم که گویای این نکته است که با وجود افزایش قابل توجه پیش‌بینی سرمایه مجوزها، اشتغال‌زایی پیش‌بینی‌شده این مجوزها رشد ناچیزی داشته است.

همچنین در این بازه زمانی شاهد صدور ۷۶۴۸ پروانه بهره‌برداری بودیم که نسبت به دوره زمانی پیش از آن در سال ۹۹ بیانگر رشد ۱.۱ درصدی است. جنبه دیگر آمارهای وزارت صمت، وضعیت سرمایه‌گذاری در بخش صنعت تا پایان سال ۱۴۰۰ بوده است. استان‌هایی که بیشترین میزان مجوز صنعتی را در مدت دراز دریافت کرده‌اند، به ترتیب یزد، خراسان‌رضوی و آذربایجان شرقی هستند و از آن سو به منطبقه صنایع کرمان، استان‌های کهگیلویه و بویراحمد، گیلان و ایلام کمترین تعداد مجوز اعطا شده است.پنج بخش «محصولات ز

<div><div><span><span> </span></span></div><div><div><span><span> </span></span></div></div></div>	شده است که نسبت به سال قبل رشد ۴.۴ درصدی را نشان می‌دهد؛ وضعیت‌ی که با ایجاد بیش از ۱۴۶ هزار شغل همراه شده است.بیشترین اشتغال‌زایی در طرح‌های بهره‌برداری‌شده مربوط به طرحی در البرز با بیش از ۱۵ هزار نفر و اصفهان با بیش از ۱۴ هزار نفر است.نکته دیگر اینکه از مجموع پروانه‌های بهره‌برداری صادر شده، ۳ هزار و ۸۸۶ فقره آن ایجادی و ۲ هزار و ۳۹۹ فقره توسعه‌ای است.همچنین بیشترین تعداد پروانه بهره‌برداری صادرشده در بین استان‌های کشور مربوط به اصفهان و تهران است که به ترتیب ۶۳۱ و ۵۸۱ فقره بوده است. کمترین طرح‌های بهره‌برداری‌شده نیز با ۳۸ فقره به جنوب کرمان تعلق دارد.بالاترین میزان سرمایه‌گذاری مندرج در پروانه‌های بهره‌برداری صادر استان‌ها، متعلق به استان اصفهان با حدود ۲۱ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان و با سهم ۱۰.۹ درصدی از کل کشور بوده است.مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، در سال ۱۴۰۰ شاهد رشد ۸.۱ درصدی صدور مجوز صنعتی و دریافت ۳۷۲ مجوز بود. سرمایه‌ناشی از این مجوزها بیش از ۶۱ درصد نسبت به سال قبل رشد داشته، در حالی که اشتغال آن‌هاپیش از ۲۵ درصد افزایش داشته است.«ساخت مواد و محصولات شیمیایی» در این منطای ۷۲ جواز تأسیس صادره بیشترین محبوبیت را داشته است. ضمن اینکه «ساخت ماشین آلات و تجهیزات» نیز با ۶۸ مجوز در رده بعدی قرار داشته است.از نظر حجم سرمایه‌گذاری ناشی از مجوزها هم بخش ساخت مواد و محصولات شیمیایی در رده نخست قرار دارد، در منظر اشتغال‌زایی مجوزها هم این بخش با ۶ هزار و ۸۴۸ موقعیت شغلی جدید، جایگاه ویژه‌ای در بین فعالان اقتصادی حاضر در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی دارد.	
--	---	--