افزایش نگرانی‌ها از تکرار تراژدی «متروپل» در فارس

شباهت‌های هتل آسمان شیراز با «متروپل» آبادان

تصاویر فروریختن دیوارها، پله‌ها، درها، آجرها و سنگ‌ها در«متروپل» آبادان نشان داد که از این برج یازده طبقه آنچه ماند تنها خاک و آهن بود؛ فاجعه انسانی که برخی از معماران و مهندسان ساختمان استان معتقدند در شهرهای دیگر کشور از جمله شیراز «متروپل»های زیادی وجود دارد که هر آن می‌تواند تراژدی‌های دیگری را رقم بزند.به گزارش خبرنگار ایلنا، ساختمان تجاری اداری «متروپل» شهر آبادان در حالی مراحل پایانی ساخت و شروع بهره برداری خود را گذرانده بود که به طور ناگهانی در روز دوم خرداد فروریخت؛ از سوی دیگر انگشت اتهام به سوی شهرداری، سازمان نظام مهندسی ساختمان، مهندسان طراح و ناظران پروژه است که چنین فاجعه ای را رقم زده‌اند.فارغ از تلفات انسانی که این تراژدی داشته این حادثه هشداری است برای دیگر کلانشهرها از جمله شیراز که مسئولان مربوط نظارت بیشتری بر روی کار سازندگان سازه‌های مختلف انجام دهند.

پاسخ به این سئوال نیاز به واکاوی و بررسی پروژه‌های عظیمی‌دارد که در بسیاری از شهرها از جمله در شیراز در حال اجرا است ؛ ناظران ساختمان در پروژه‌هایی با متراژ کمتراز ۴۰۰۰ مترمربع بایستی به صورت سیستمی‌و تصادفی از طرف سازمان نظام مهندسی به مالک معرفی شوند.در پروژه‌های بزرگی که بیش از۴۰۰۰ متر مربع مساحت دارند، شهرداری به مالکان مجوز داده تا ناظران ساختمانی را خودشان انتخاب کنند و این شروع بستری ناسالم برای تخلفات گسترده است.

یکی از اعضای نظام مهندسی استان فارس معتقد است که به صورت طبیعی ناظر پروژه موظف است در صورتی که تخلفی طی مراحل ساخت ساختمان اتفاق بیفتد به شهرداری گزارش دهد و جلو پروژه را بگیرد.وحیدی در گفت و گو با ایلنا و با طرح این سئوال که آیا ناظری که راسا توسط مالک انتخاب شده و حقوق بگیر مالک پروژه است قدرت ایستادگی در برابر تخلفات احتمالی مالک را خواهد داشت؟می‌گوید: به دلیل اینکه ناظر توسط خود مالک انتخاب شده و یک رابطه مالی مستقیم بین طرفین ایجاد شده این فرصت جهت مالک ایجاد می‌شود تا ناظران ساختمان را تحت فشار قرار دهد تا در برابر تخلفات احتمالی سکوت کرده و روند معیوب ساختمان را تأیید کند.وی ادامه می‌دهد: این رویه مذموم می‌تواند منجر به شکل‌گیری ساختمان‌های عظیم اما فاقد استاندارد شود و احتمال ایجاد یک تراژدی شبیه به «متروپل» در چنین ساختمان‌هایی وجود خواهد داشت. این طراح و ناظر تاسیسات ساختمان با بیان اینکه جامعه مهندسان افراد تحصیلکرده و پاکدستی هستند و بارها نسبت به این موارد هشدار داده و درخواست انتخاب ناظران در ساختمان‌های بزرگ به صورت سیستمی‌را داده‌اند، می‌گوید: متاسفانه افراد ذینفع مانع از اصلاح این رویه شده‌اند؛ حادثه متروپل می‌تواند زنگ خطر بزرگی برای مسئولان شهرداری شیراز باشد که ساختار انتخاب ناظران در ساختمان‌های بزرگ را اصلاح کنندتا بتوان با نظارت بهتر بر روند ساختمان‌های بلند مرتبه از حوادث احتمالی در آینده جلوگیری شود.

رئیس مجمع نمایندگان فارس با اشاره به اینکه امکان دارد سرنوشت بعضی از ساختمان‌های قدیمی‌در شیراز به ساختمان متروپل گره بخورد، می‌گوید: امکان دارد هتل آسمان در شیراز هم دچار اتفاقاتی مانند متروپل شود زیرا به نظر هتل آسمان شیراز «متروپل» دیگری است و شباهت‌هایی بین این دو وجود دارد که اگر خدای نکرده این اتفاق در این هتل ۱۷ طبقه رخ دهد بسیار بدتر از حادثه «متروپل» آبادان خواهد بود.علیرضا پاک فطرت در گفت و گو با ایلنا و با بیان اینکه در روزهای نخست ضابطه هتل آسمان شیراز ۶ طبقه بود اما مالک این هتل رفته رفته با اضافه کردن دو طبقه آن را به حدود ۱۷ طبقه رساند، تصریح می‌کند: در صورت بروز حادثه‌ای مانند آتش سوزی و یا زلزله در این هتل که در کوچه ۱۲ متری واقع شده احتمال فاجعه‌ای بدتر از متروپل غیر ممکن نیست.رئیس مجمع نمایندگان فارس با اشاره به اینکه سکوت مسئولان فارس در رابطه با هتل آسمان جای ابهام دارد، خاطرنشان می‌کند: زمانی که بنده شهردار شیراز بودم دادگستری رأی به تخریب داد اما زمانی که به عنوان شهردار اقدام به اجرای رای کردیم متوجه شدیم که این ساختمان بر سر مردم و مدرسه‌های اطراف ریزش می‌کند که اقدام به توقف رای کردیم ؛ در نهایت مقرر شد که مالک اقدام به حذف ساخت و سازها بر پروانه و تخریب ۶۵۰ متر از این هتل کند اما این امر تا کنون اجرایی نشده است.

نماینده شیراز و زرقان با اشاره به اینکه پس از اجرا نشدن رای، مالک هتل آسمان دوباره اقدام به ساخت و ساز کرد، می‌گوید: اتمام و به بهره برداری رسیدن پروژه‌هایی مانند هتل آسمان به ظاهر مناسب سرمایه گذاری است اما نباید فراموش کرد که این پروژه در آینده ای نه چندان دور با مشکل مواجه خواهد شد. رئیس مجمع نمایندگان فارس با بیان اینکه متاسفانه پروانه هتل آسمان شیراز هم به صورت رانتی صادر شد، بیان می‌کند: قطعا صدور پروانه هتل در مرکز شهر و با این تعداد طبقات به راحتی امکان پذیر نیست. صدور این پروانه به مالک هتل آسمان بسی جای تعجب و ابهام دارد.نماینده شیراز و زرقان با اشاره به اینکه شوربختانه در حال حاضر شهرداری، شورای شهر موضوع هتل آسمان را دنبال نمی‌کند، یادآور می‌شود: در صورتی که این اتفاق برای چنین ساختمان‌هایی رخ دهد مسئولان با هزینه کردن از پول بیت المال اقدام به رفع و رجوع کردن مشکل می‌کنند.

وی با بیان اینکه متاسفانه اتفاقی که در اثر ریزش ساختمان در آبادان رخ داد به هیچ وجه قابل تصور نیست، ادامه می‌دهد: ریزش ساختمانی که هنوز به طور کامل به بهره برداری نرسیده بیانگر آن است که سازندگان این ساختمان بدون پایبندی به هیچ ضابطه‌ای به صورت گستاخانه اقدام به احداث کرده اند.پاک فطرت با اشاره به اینکه متاسفانه سازندگان ساختمان متروپل از زمان احداث این ساختمان با استفاده از واژه سرمایه گذار در حال انجام فساد بوده‌اند، تصریح می‌کند: این اقدامات بیانگر عمق فساد در کشور است که بعضی از افراد با عنوان سرمایه گذاری از بسیاری از ارگان‌ها سو استفاده می‌کنند و بعضا از قانونی عمل کردن مدیران ناراضی اند.پاک فطرت با اشاره به اینکه خلاء قانونی زیاد در بخش ساختمان وجود ندارد، بیان می‌کند: بی شک قانون نظام مهندسی کشور یکی از قوانین مترقی این حوزه است که البته در حال بازنگری است و اجرا یا عدم اجرای قانون از نکات مهم آن است.

رجبی رئیس سابق نظام مهندسی و ساختمان کشور با اشاره به اینکه در حال حاضر در جریان اتفاق دقیق حادثه «متروپل» نیستم می‌گوید: اما ذکر این نکته ضروری است که زمانی که حادثه پلاسکو رخ داد سازمان نظام مهندسی گزارشی را به سازمان نظام مهندسی کشور اعلام کرد که در آن گزارش اعلام شد که تعداد زیاد و حدود ۱۰۰ ساختمان در بخش فنی تاسیسات و ....شیراز آسیب پذیر است.فرج الله رجبی در گفت و گو با ایلنا و با اشاره به اینکه اصول نگهداری ساختمان به عنوان یکی از مقررات ملی در ساختمان باید رعایت شود، می‌افزاید: نگهداری ساختمان‌ها در شهرها باید تحت نظارت یک تیم تخصصی انجام شود و این مرکز تخصصی باید به صورت جدی تمام مسایل را پایش و بررسی کند.وی بر لزوم دقیق نظارت توسط شهرداری و نظام مهندسی بر ساختمان‌ها تاکید می‌کند و می‌گوید: چک شدن طرح‌ها توسط این دو سازمان و نظارت دقیق باید به صورت جدی اتفاق بیفتد.رجبی اعتقاد دارد که مکانیزم دقیق و وجود ناظر مقیم باید برای احداث ساختمان‌هایی مانند «متروپل» مشخص شود و این در حالی است که نظارت‌های شهرداری و نظام مهندسی برای ساخت ساختمان‌هایی مانند «متروپل» کفایت نمی‌کند.

رئیس سابق نظام مهندسی کشور با اشاره به اینکه برای ساخت ساختمان‌های بزرگ مقیاس، باید مستندهای دقیق وجود داشته باشد، می‌گوید: قطعا ناظر مقیم باعث می‌شود تا ساخت و سازهای اضافی و مازاد بر پروانه انجام نشود.عضو سابق کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اینکه اطلاع دقیقی از جزئیات هتل آسمان در اختیار ندارم می‌گوید: شنیده ام که در سال‌های گذشته گروهی موضوع مقاوم سازی هتل آسمان را انجام دادند که برای روشن شدن موضوع و جلوگیری از ابهامات گزارش این اتفاق باید برای مردم و مسئولان تشریح و تبیین شود.

کشت هندوانه در بی‌آب‌ترین استان کشور

استان کرمان طی سال جاری با تشدید مشکل خشکسالی مواجه شده و این در حالیست که حجم قابل توجهی از آب‌های موجود نیز به دلیل روش‌های سنتی کشاورزی و کشت محصولات آب‌بری مثل هندوانه هدر می‌رود. به گزارش مهر، استان کرمان پهناورترین استان کشور با پهنه‌ای گسترده از کویر مواجه است و افزایش بیش از پیش دمای هوا در این استان طی سال‌های اخیر مشهود است. طی سه ماه؛ اسفند سال گذشته، فرودین ماه و اردیبهشت ماه سال جاری نیز تقریباً بارانی در کرمان نبارید و منابع آب محلی از جمله چشمه‌ها و قنات‌ها کم آب تر از همیشه شده‌اند.متأسفانه میزان بارش برف در کرمان نیز به شدت کاهش یافته و عملاً ذخیره گاه‌های اصلی آب کرمان در ارتفاعات کوه شاه در مرکز استان نیز خالی از برف شده است و عملاً کاهش دبی آب در قنات‌ها و عدم وجود برف در ارتفاعات کرمان را آستانه یکی از سخت‌ترین تابستان‌ها قرار داده است.

در مقابل از ابتدای سال جاری مردم با موج‌های پی در پی طوفان شن و ریزگردها مواجه شده‌اند همزمان با بادهای ۱۲۰ روزه سیستان که این روزها نه تنها شهرستان‌های شرقی ریگان و فهرج را تحت تأثیر قرار می‌دهند تأثیر این بادها به شمال و مرکز کرمان نیز کشیده شده است.اقلیم کرمان در سال جاری به وضوح تغییر کرده است روند بروز گرد و غبارهای متوالی در کرمان را حتی نمی‌توان در اسناد هواشناسی و اخبار رسانه‌ها پیدا کرد.از بین رفتن پوشش گیاهی در کرمان به دلیل کمبود شدید آب موجب شده با وزش هر گونه بادی کرمان زیر شلاقی ریزگردها قرار گیرد. کرمان در حالی از هفته گذشته به دلیل هشدار نارنجی ستاد مدیریت بحران کشور در حالت آماده باش قرار گرفت که در هفته‌های قبل نیز تقریباً هر روز ریزگردها آسمان را فرا گرفته‌اند و آسمان آبی شهر را نمی‌توان دید.

نکته نگران کننده اینکه حالا در کنار ریزگردهای ناشی از بیابان‌های سیستان و بلوچستان و بادهای ۱۲۰ روزه کرمان از کانون ریزگردهای کویر لوت در مرکز و کویر یزد در شمال نیز متأثر شده است.در کنار همه این مشکلات حالا پای ریزگردهای عربی نیز به کرمان باز شده است و از ابتدای هفته گذشته دو جبهه ریزگرد شرق و غرب با هم ادغام شده‌اند.همه اینها در کنار کانون‌های محلی و بستر جازموریان که به زودی خشک می‌شود کرمان را به عنوان دومین کانون جدی ریزگردها در کشور تبدیل کرده است.در این شرایط حراست و حفاظت از منابع آبی کرمان از اهمیت فوق العاده ای برخوردار است، اما متأسفانه بخش عمده آب‌های در دسترس در بخش کشاورزی و تولید محصولات آب بری مانند هندوانه استفاده می‌شود و هزاران حلقه چاه غیر مجاز روند برداشت آب‌های غیر مجاز را ادامه می‌دهند و شعارهای دولتهای مختلف نیز نتوانسته مشکلی را رفع کند. راهکار مسئولان برای رفع مشکل ایجاد خط انتقال آب سد صفارود از مرکز استان به شمال است این در حالی ست که به دلیل عدم بارندگی حتی سد صفار رود هم آبگیری نشده است.هر چند مخالفت‌ها در خصوص اجرای این طرح به دلیل مشکلات زیست محیطی احتمالی در جنوب کرمان ادامه دارد اما نکته اصلی این است که اصولاً آبی برای انتقال وجود ندارد.

اما امید دیگر مردم و مسئولان استان کرمان انتقال آب از خلیج فارس به کرمان است، در واقع همه شهرستان‌های کرمان ابراز امیدواری می‌کنند که با استفاده از آب خلیج فارس مشکل مردم رفع شود اما حقیقت این است که این خط انتقال آب برای تأمین آب دو شرکت صنعتی در کرمان و یک شرکت در یزد انجام شده است و آن‌قدرها هم که روی این خط لوله مانور داده می‌شود نمی‌توان روی این راهکار حساب کرد.محمد حسن زاده، کارشناس منابع آب در گفتگو با خبرنگار مهر می‌گوید: استان کرمان مملو از معدن و سر شار از پتانسیل‌های گردشگری است اما وزارت خانه‌های مطبوع سرمایه گذاری مناسبی برای توسعه معدنی و صنعتی و گردشگری انجام نداده‌اند و اقدامات این وزارت خانه‌ها در کرمان به شدت ضعیف است در مقابل کشاورزی در کرمان توسعه یافته است که این مساله بزرگترین اشتباه ممکن بوده است.وی افزود: حالا حدود ۲ میلیون کشاورز در کرمان زندگی می‌کنند و صدها چاه غیر مجاز حفر شده و کشاورزی اکثراً سنتی است و میلیون‌ها لیتر آب فقط برای تولید هندوانه استفاده می‌شود!

وی گفت: این یک اشتباه بزرگ بوده و منابع آب دشت‌های استان از بین رفته است اما پتانسیل‌های صنعت گردشگری کرمان دست نخورده و گاهاً در حال تخریب است.حسن زاده ادامه داد: مردم کرمان عملاً می‌بینند که کار از هشدار گذشته و عدم توجه به راه حل‌ها به جای باران در کرمان شاهد افزایش دمای هوا و گرد و غبارهای متوالی هستیم.وی گفت: هم اکنون وارد یک چالش بزرگ کم آبی شده‌ایم و کرمان از سمت استان‌های مختلف در معرض شن‌های روان و ریزگرد قرار گرفته است، این تغییر اقلیم جدی است و اگر مسئولان جدی نگیرند شاهد از بین رفتن زیر ساخت‌های صنعتی کرمان خواهیم بود و عملاً موج مهاجرت‌ها نیز روی می‌دهد.اسماعیل علیزاده، استاد دانشگاه و محقق کرمانی اقتصادی نیز در گفتگو با مهر می‌گوید: طبق آمار ارائه شده استان کرمان سال گذشته سخت‌ترین خشکسالی در ۴۰ سال اخیر را تجربه کرد و در سال جاری وضعیت تشدید شده است.وی عنوان کرد: ۴۰ میلیمتر بارندگی در کرمان یعنی مسئولان کرمان باید جدا از شعارها و کارهای مقطعی باید کار اساسی برای حل مشکلات انجام دهند.علیزاده افزود: امسال نیز سال بسیار خشکی پیش روی کرمان قرار دارد و اگر مردم صرفه جویی نکنند برای تأمین آب شرب هم با مشکل مواجه می‌شویم.

وی افزود: مسئولان کرمان باید به ناچار از کشاورزی به سمت صنعت گردشگری بروند اما اگر بنا به ملاحظاتی مقطعی این کار انجام نشود در ۵ سال آینده تأمین آب کرمان نیز با مشکل مواجه می‌شود وقتی قرار است آب شرب شهرهای شمالی کرمان از خلیج فارس تأمین شود یعنی در اوج بحرانیم و نباید منابع باقیمانده را در جوی‌های آب کشاورزی سنتی به باد بدهیم و سبزی و هندوانه و بادمجان تولید کنیم.وی گفت: در حال حاضر راهی جز صرفه جویی باقی نمانده است و بدون شک کرمان باید کشاورزی را کنار بگذارد و به سمت توسعه براساس گردشگری برنامه ریزی انجام شود.

مدیر بهره برداری خطوط انتقال آب اصفهان اعلام کرد

راه‌اندازی فاز اضطراری تصفیه‌خانه سامانه ۲

گروه شهرستانها - ریحانه راهپیما: مدیر دفتر بهره برداری خطوط انتقال آب اصفهان با اشاره به شروع فصل گرما و بحران کم آبی بیان داشت: امسال نیز همچون سالهای گذشته با توجه به تداوم خشکسالی و کمبود بارندگی ما با کمبود آب حدود ۳۲۰۰ لیتر در ثانیه مواجه هستیم که امیدواریم با راه اندازی فاز اضطراری تصفیه خانه سامانه ۲ بتوانیم بخشی از این کمبود را جبران کنیم .مجتبی اورنگی به کمبود آب در حدود ۳۲۰۰ لیتر در ثانیه در بخش میزان آب مصرفی ماهانه شهر اصفهان اشاره کرد و گفت: این میزان مصرف در حال حاضر که با کمبود آب مواجه هستیم، حدود ۱۲ هزار و ۵۰۰ لیتر در ثانیه هست که چیزی حدود ۳۵ میلیون متر مکعب در ماه میشود و این سامانه اول اصفهان بزرگ را در بر می‌گیرد که شامل ۵۸ شهر استان می‌باشد. به گفته وی، در پیک مصرف و در اوج گرما کمبود آب به ۴۲۰۰ لیتر در ثانیه هم میرسد که خب شرایط تولید آب در سازمان به گونه ای نیست که بتوانیم جوابگوی مشترکین باشیم و با شرایطی که داریم افت فشار را مانند سالهای قبل نیز خواهیم داشت .اورنگی با تاکید بر رعایت الگوی مصرف توسط مشترکین اظهار داشت: قطعا به افرادی که الگوی مصرف را نادیده بگیرند تذکر جدی و همچنین با پمپ‌های مستقیمی که روی شبکه نصب میشود برخورد مستقیم خواهد شد.

چاه‌های فلمن هیچ آبی ندارد

مدیر دفتر بهره برداری خطوط انتقال آب اصفهان با بیان اینکه چاه‌های فلمن در حال حاضر هیچ آبی در آنها وجود ندارد گفت: این چاه‌ها قبلا ۳۲۰۰ لیتر در ثانیه آب داشته است و الان این میزان متاسفانه به صفر رسیده است. وی در ادامه افزود: چاههای حریمی‌و چاههای پراکنده در سطح شهر نیز در سالهای گذشته حدودا ۱۸۰۰لیتر ظرفیت داشته که این میزان در آنها هم در حال حاصر به ۱۰۰۰ لیتر رسیده است و ما در این بخش نیز با این کمبود روبرو هستیم که این خود قطعا عاملی بر افت فشار و کمبود آب در سطح شهر خواهد بود .اورنگی با اشاره به شروع فصل گرما و بحران کم آبی در تابستان بیان داشت: جهت آب شرب تابستان حدودا بین ۱۶ تا ۱۶ هزار و پانصد لیتر در ثانیه در فصل تابستان به آب نیاز داریم که در حال حاضر ظرفیت تصفیه خانه حدود ۱۱ هزار و ۸۰۰ لیتر در ثانیه است . وی خاطر نشان کرد: ما حدودا ۱۰۰۰ لیتر در ثانیه نیز از منابع زیر زمینی آب تولید میکنیم که حدود ۱۰ درصد آب تولیدی ما است لذا امسال نیز همچون سالهای گذشته با توجه به تداوم خشکسالی و کمبود بارندگی ما با کمبود حدود ۳۲۰۰ لیتر در ثانیه آب مواجه هستیم که امیدواریم با راه اندازی فاز اضطراری تصفیه خانه سامانه ۲ بتوانیم بخشی از این کمبود را جبران کنیم .

مدیر دفتر بهره برداری خطوط انتقال آب اصفهان با بیان اینکه این موضوع در تعهد شرکت آب منطقه ای هست و در تعهد شرکت آب و فاضلاب نیست تصریح کرد: اطلاعات جامع و دقیق تصفیه خانه سامانه ۲ در اختیار سازمان آب منطقه ای است و ما امیدواریم با وعده‌هایی که داده شده بزودی این طرح آماده شود و همکاران ما در سازمان آب منطقه ای اصفهان بتوانند فاز اضطراری سامانه ۲ را در مدار بیاورند تا ما بتوانیم قسمتی از این کمبود آب را جبران کنیم .به گفته وی، معمولا مقدار آبی که برای شرب در نظر میگیرند خط قرمز است و رها سازی آب در رودخانه هم به اندازه‌ای است که برای آب شرب خللی ایجاد نشود. اورنگی در خصوص سلامت و بهداشت آب شرب با بیان اینکه تصفیه خانه بابا شیخ علی یکی از مجهز ترین تصفیه خانه‌های کشور است، افزود: ما در این تصفیه خانه آزمایشگاه اختصاصی داریم و مرتب شاخصه‌های آب در آن کنترل میشود و آب به یکی از بهترین روشها تصفیه و سپس گندزدایی و بعد از آن به شبکه تزریق می‌شود .مدیر دفتر بهره برداری خطوط انتقال آب اصفهان در این راستا موکد شد: از لحاظ سلامت آبی ما در سالهای گذشته نیز هیچگونه موردی در خصوص بهداشت آب در تصفیه خانه نداشته ایم .اورنگی با اشاره به خط قرمز سازمان آبفا در خصوص بهداشت آب شرب گفت: چاه‌هایی که در سطح شهر داریم، نیز زمانی در مدار قرار میگیرند که با شبکه بهداشت هماهنگ شده باشند و این چاهها با مجوز شبکه بهداشت در مدار قرار میگیرند و شاخص‌های میکروبی و شیمیایی آنها کنترل خواهد شد و در صورتی که شاخص‌ها مورد تایید شبکه بهداشت قرار بگیرد، آب در شبکه قرار داده میشود و یا در جاهایی که امکان پذیر است با آب تصفیه خانه بابا شیخ علی مخلوط می‌شود. وی خاطر نشان کرد: بنابراین به شهروندان اصفهانی و همشهریان عزیز این اطمینان را میدهیم که هیچگونه نگرانی از بابت سلامت و بهداشت آب شرب نداشته باشند، قطعا خط قرمز ما برای آب شرب در واقع سلامتی آب و تایید آن توسط شبکه بهداشت است و اگر به موردی بر بخوریم حتما از آن آب استفاده نخواهیم کرد و در شبکه قرار نخواهیم داد.

آب شرب کاملاً تصفیه شده و نیازی به جوشاندن ندارد

مدیر مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب آبفای استان اصفهان در این خصوص اظهار داشت: کیفیت و سلامت آب شرب موجود در شبکه آبرسانی شهرها و روستاهای استان اصفهان همه روزه توسط مرکز بهداشت استان و آزمایشگاه‌های شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان مورد بررسی و آزمایش قرار می‌گیرد.فهیمه امیری با اشاره به آب شرب توزیع شده در ۹۸ شهر و ۹۴۹ روستای تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان تاکید کرد: آب توزیع شده در شبکه آبرسانی اصفهان بزرگ کاملاً تصفیه شده و نیازی به جوشاندن و اضافه کردن مواد ضدعفونی کننده ندارد؛ آب شرب از هر نظر سالم است و مردم با خیال راحت آب بنوشند.

گزارش

۸۰ درصد ساخت و سازها در گیلان با تخلف همراه است

معاون مسکن و بازآفرینی اداره کل راه و شهرسازی گیلان عدول در ساخت از پروانه‌های ثبتی را بسیار گسترده عنوان کرد و گفت: بین ۷۰ تا ۸۰ درصد مسکن سازی در گیلان دارای تخلف در ساخت است و حدود ۲۰ درصد آن به طور کامل براساس پروانه ساخمانی و استاندارد ساخته می‌شود.

به گزارش ایلنا از رشت، حسین کشاورز به مشکلات و تخلفات حوزه ساخت و ساز در گیلان پرداخت و ادامه داد: مهندسان ناظر راه و شهرسازی و نظام مهندسی فقط می‌تواند تخلفات ساختمانی را به شهرداری‌ها به عنوان مقام اجرایی گزارش کند. وی با اشاره به اینکه در طراحی و نقشه ساختمان‌هایی که تخلفات ساختمانی دارند مشکلی وجود ندارد، افزود: اما متاسفانه در اجرا اغلب سازندگان ضوابط و نقشه‌هایی که مورد تایید قرار گرفته را اجرا نمی‌کند و در زمان ساخت از پروانه‌ای که براساس چارچوب و ضوابط صادر شده، عدول می‌شود.

معاون مسکن راه و شهرسازی گیلان با تقسیم‌بندی تخلفات ساختمانی به ۲ دسته اظهار داشت: دسته نخست متخلفانی هستند که با وجود تخطی از پروانه ساختمانی، ولی پروژه را براساس ساخت و نظارت صحیح و اصولی پیش می‌برند و تمام مراحل طراحی را در آن طبق مقررات راه و شهرسازی اجرا می‌کنند.کشاورز ادامه داد: اما عده دیگری هم هستند که در زمان اجرا اصول و مقررات ایمنی ساختمان را در کارشان رعایت نمی‌کنند و از اصل مصالح ساختمانی و کیفیت و کمیت کم می‌گذارند و در این شرایط اتفاقات عدیده‌ای می‌افتد. وی با اشاره به حادثه دلخراش متروپل آبادان گفت: این دست اتفاقات اغلب بر پروژه‌های رخ میدهد که نظارتی بر آن‌ها وجود ندارد و مثال مشابه برای گیلان خانه‌های نسقی می‌باشند که از هیچ قاعده‌ای پیروی نمی‌کنند که حدود ۳۰ درصد از ساخت و سازهای شهر رشت را نیز شامل می‌شود.

معاون مسکن راه و شهرسازی گیلان ادامه داد: پروژه‌های نسقی به دلیل محرمیت از سند رسمی‌و فاقد هرگونه نظارتی از سوی شهرداری هستند.

کشاورز با بیان اینکه شهرداری‌ها نقش تعیین کننده را در سرنوشت تخلفات ساختمانی دارند، گفت: مهندسان ناظر فقط تخلفات را به شهرداری به عنوان مرجع صدور پروانه گزارش می‌دهند و شهرداری باید به عنوان ضابط اجرایی و حقوقی ساخت را متوقف کند و یا براساس نظر ناظر دستور تخریب صادر شود. اما عملا حدود ۹۹ درصد موارد منجر به تخریب نمی‌شود و به کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری می‌رود و تبدیل به جرایم نقدی می‌شود.

معاون مسکن و بازآفرینی اداره کل راه و شهرسازی گیلان ادامه داد: در این بخش دیگر مهندسان ناظر نقشی ندارند و در واقع شهرداری نظر کارشناسان را با ارجاع پرونده‌ها به کمیسیون ماده ۱۰۰ در شهر و ۹۹ در روستاها وتو می‌کند. کشاورز کمیسیون ماده ۱۰۰ و ۹۹ را محل مناقشه راه و شهرسازی با شهرداری‌ها عنوان کرد و گفت: متاسفانه اغلب ساختمان‌ها یا سازه‌های متخلف تخریب نمی‌شود، بلکه با ارسال به کمیسیون ماده ۱۰۰ به جریمه نقدی تبدیل می‌شود.

وی کمیسیون‌های مذکور را فرصتی مناسب برای درامدزایی شهرداری و همچنین مجرایی قانونی برای متخلفان دانست و گفت: اغلب ساخت و سازگران از این کمیسیون و جریمه در آن رضایت دارند زیرا منافعی که از طریق ساخت غیر قانونی و اضافه بنا نصیب آن‌ها می‌شود آنقدر زیاد است که در برابر جریمه‌ها به چشم نمی‌آید.

معاون مسکن راه وشهرسازی گیلان اظهار داشت: براساس قانون موظف هستیم به مراجع قانونی تخلفات را گزارش کنیم که جلوی آن‌ها را بگیریم و حتی به مراجع قضایی منعکس می‌کنیم اما اهرم اجرایی در دست شهرداری است که سازه را متوقف یا تخریب کند که معمولا این اتفاق نمی‌افتد.

مبارزه با بیماری زنگ گندم در سطح ۹۵۰ هکتار از مزارع خراسان شمالی

مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از مبارزه با بیماری زنگ گندم در سطح ۹۵۰ هکتار از مزارع این استان خبر داد.

محمد رضایی در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: زنگ گندم یکی از آفاتی است که اندام‌های بالایی گندم را درگیر می‌کند که می‌تواند خسارت‌های زیادی را به مزارع وارد کند. وی گفت: ۳ اندام بالایی گندم شامل سنبله، برگ و پرچم در ماه آخر نقش مهمی‌در پر کردن دانه گندم دارند که هر چقدر این ۳ قسمت از گزند بیماری‌هایی همچون زنگ گندم، لکه خرمایی و سفیدک دور باشند دانه‌هایی پرتر تولید خواهد شد.

به گفته رضایی برگ و پرچم تا حدود ۵۰ درصد نقش پر کردن دانه‌های گندم را بر عهده دارند.وی تصریح کرد: علائم اولیه این بیماری در دیم زارهای شهرستان مانه و سملقان مشاهده و امر مبارزه با آفات اندام بالایی گندم آغاز شد.این مقام مسئول با بیان اینکه آفت زنگ گندم رطوبت نسبی را می‌طلبد، گفت: پیش بینی می‌شود میزان بروز این آفت در سطح مزارع استان نسبت به سال زراعی گذشته افزایش یابد.

وی افزود: زنگ زرد یک بیماری سرما و رطوبت دوست است و شیوع و انتقال آن در مناطقی که سرما و رطوبت کافی وجود داشته باشد، وجود دارد.رضایی ادامه داد: از سوی دیگر اسپورهای بیماری زنگ زرد گندم نیز از طریق هوا پراکنده می‌شود و همین امر مشکلات را دو چندان می‌کند.

خبر

لزوم مبارزه با بیماری بلاست برنج در مازندران

مدیر جهاد کشاورزی محمودآباد با اشاره به اینکه بیماری بلاست سبب کاهش میزان محصول و افزایش درصد شکستگی دانه‌ها هنگام تهیه برنج می‌شود، بر ضرورت مبارزه تلفیقی برای پیشگیری و کاهش خسارت بیماری و افزایش کمی‌و کیفی محصول برنجکاران استان مازندران تاکید کرد.

محمدهادی زاده با بیان اینکه بلاست، یکی از مهم‌ترین بیماری‌های مهم قارچی در برنج محسوب می‌شود که در مناطق برنج خیز روی ارقام محلی حساس بروز می‌کند، اظهار کرد: متخصصان امر، بر لزوم مصرف کودهای پتاسه و سیلیکاته برای پیشگیری و کاهش خسارت بیماری و افزایش کمی‌و کیفی محصول برنج تاکید می‌کنند.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان محمودآباد با اشاره به اینکه بیماری بلاست سبب کاهش میزان محصول می‌شود گفت: درصد شکستگی دانه‌ها هنگام تبدیل افزایش می‌یابد، که در این حالت ضرورت مبارزه تلفیقی برای پیشگیری و کاهش خسارت بیماری و افزایش کمی‌و کیفی محصول مورد تاکید است. هادی زاده با بیان اینکه در مرحله رویشی اواسط پنجه‌زنی تا حداکثر پنجه زنی و مشاهده علائم بیماری روی برگ‌ها و در مرحله زایشی با ظهور ۲۰ تا ۲۵ درصد خوشه‌ها تا قبل از سفت شدن دانه‌ها مبارزه انجام شود، گفت: برای نتیجه دهی بهتر مبارزه با بیماری بلاست برنج، مبارزه شیمیایی پس از برطرف شدن شبنم ضروری است.

وی به کشاورزان توصیه کرد: با یکی از سموم توصیه شده مانند تری سیکلازول به میزان ۰.۵ کیلوگرم، وین به میزان ۴۰۰ سی سی، ناتیوو به میزان ۱۶۰ گرم، ویستا به میزان ۰.۵ کیلوگرم و فوجی وان به میزان ۱.۲۵ لیتر در هکتار علیه بیماری بلاست برنج استفاده شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای داود غلامی‌ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۲ مترمربع قطعه ۵۱ تفکیکی به شماره ۱۹۸۱ فرعی از ۱۷۲ اصلی مفروز از پلاک ۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۶۰۱۱۷۲ مورد ثبت الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۳۱۰۱۱۰۳۱۹۳۹ به نام مشارالیه صادر شده مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد بازداشت است

۷۲۱/ف

فریدون شیاسی دهسوری - سرپرست اداره ثبت اسناد املاک ناحیه سه کرج
از طرف حسین رضا نوری شاد