عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی تشریح کرد

جزئیات سرمایه‌گذاری صندوق توسعه ملی در بازار سرمایه

عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی با اعلام اینکه این صندوق در ازای سود از پیش تعیین شده نسبت به سرمایه‌گذاری ۱۲ هزار میلیاردی در بازار سهام اقدام کرده و در پایان دوره پنج سال می‌تواند پول خود را برداشت کند، گفت: صندوق با مجوزی که اخیرا صادر شده، در حال آماده سازی جهت ورود مستقیم و گسترده برای سرمایه‌گذاری جدید در بازار سرمایه است که از قراردادهای قبلی متفاوت خواهد بود.علیرضا میرمحمدصادقی-عضو هیأت‌عامل و معاون بانکی و اعتباری صندوق توسعه ملی- در گفت‌وگو با ایسنا، جزئیاتی از جریان سرمایه‌گذاری ۱۲ هزار میلیارد تومانی در صندوق تثبیت بازار سرمایه و جریان مجوز سرمایه‌گذاری‌های جدید در بورس را تشریح کرد.این مقام مسئول در صندوق توسعه ملی با اشاره به این‌که مصوبه ورود به این سرمایه‌گذاری، در راستای حمایت از بازار سرمایه بوده است، توضیح داد: با توجه به تلاطمی‌که در مقطعی در بازار سرمایه ایجاد و بحث سرمایه‌گذاری یک درصدی از منابع صندوق توسعه ملی پیش آمد، طبق محاسبات صورت گرفته بر مبنای منابع ورودی به صندوق، مقرر شد معادل ریالی ۵۱۰ میلیون دلار به صورت تدریجی در بازار سهام سرمایه‌گذاری شود که این مبلغ به نرخ سامانه معاملات الکترونیک (ETS) حدود ۱۲ هزار میلیارد تومان است.وی با اشاره به این‌که در آذرماه ۱۳۹۹ اولین پرداخت به مبلغ ۱۰۰۰ میلیارد تومان انجام شد، گفت: اما در ادامه به دلیل برخی مسائل از جمله استنباط از مصوبه و مشخص نبودن محل منابع قابل پرداخت، واریز متوقف شد. درنهایت در اردیبهشت‌ماه سال گذشته با مصوبه هیات امنای صندوق توسعه ملی، میزان نرخ سود و مبلغ مشخص شد، بانک مرکزی نیز حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان از محل منابع صندوق توسعه ملی را به صندوق تثبیت بازار تزریق کرد که چون بدون هماهنگی با صندوق توسعه ملی بود، برای این پرداخت، قراردادی بین طرفی منعقد نشد.میرمحمد صادقی با بیان اینکه در دی ماه سال گذشته در مورد اینکه میزان پرداخت ماهانه و اینکه از محل بازگشت تسهیلات پرداختی و طلب صندوق توسعه ملی از سازمان امور مالیاتی باشد، توافق شد، گفت: با اینکه قرارداد قبلی هنوز از سوی صندوق تثبیت بازار امضا نشده بود، صندوق توسعه ملی برای نشان دادن پایبندی به تعهدات خود، پرداخت ۶۵۰ میلیارد تومانی در ۲۶ دی ماه انجام داد ولی با توجه به اختلاف نظرهایی که وجود داشت، روند واریز اقساط، مدتی متوقف شد تا اینکه اخیرا طی مذاکرات صورت گرفته، مسایل حل و فصل و پرداخت از سر گرفته شد.وی با اشاره به پرداخت دو قسط ۶۵۰ میلیارد تومانی به صورت یکجا به صندوق تثبیت بازار که در اوایل اردیبهشت ماه انجام شد، افزود: بر این اساس ۱۳۰۰ میلیارد تومان به صندوق تثبیت بازار پرداخت شد که امیدواریم تا پایان اردیبهشت‌ماه دو قسط دیگر پرداخت شود.به گفته این عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی تاکنون ۴۰۰۰ میلیارد تومان از رقم پیش‌بینی شده ۱۲ هزار میلیاردی از سمت صندوق توسعه ملی به بازار سهام تزریق شده است و ۸۰۰۰ میلیارد تومان دیگر نیز به صورت اقساط ۶۵۰ میلیارد تومانی پرداخت خواهد شد که احتمالا تا یکسال آینده تکمیل می‌شود.وی در رابطه با اینکه این تزریق پول چه منفعتی برای صندوق توسعه ملی دارد و سرانجام این ۱۲ هزار میلیارد تومان چه خواهد شد، یادآور شد: این مبلغ به صورت قرارداد پنج ساله و در چند قرارداد پیش بینی شده است که قابلیت تمدید دارد؛ به طوری که هر ۶۵۰ میلیارد تومان قراردادی جداگانه دارد و از زمان انعقاد، پنج سال بعد سررسید خواهد شد. در ازای این سرمایه‌گذاری نیز سود ثابت شده‌ای در اختیار صندوق توسعه ملی قرار می‌گیرد و ما می‌توانیم در پایان دوره، سرمایه اولیه را برداشت کنیم.معاون بانکی و اعتباری صندوق توسعه ملی در رابطه با میزان سودی که این صندوق از سرمایه‌گذاری ۱۲ هزار میلیاردی در صندوق تثبیت بازار، دریافت خواهد کرد پاسخی ارائه نکرد.میرمحمد صادقی همچنین با بیان این‌که صندوق توسعه ملی مایل به سرمایه‌گذاری در بازار سهام البته به شرط سود تثبیت‌نشده، است گفت که صندوق مایل است به صورت مشارکت با صندوق تثبیت بازار و یا مستقل، در بازار سهام سرمایه‌گذاری و با سازو کار مشخص عملیات گسترده ای در این بازار داشته باشد.وی در این رابطه به مصوبه سال گذشته هیات امنای صندوق توسعه ملی اشاره و توضیح داد: بر این اساس می‌توانیم به جای سپرده‌گذاری در صندوق تثبیت بازار، از این طریق، سرمایه‌گذاری مستقیم داشته باشیم؛ به طوری که صندوق توسعه ملی صرفا پول را در اختیار صندوق تثبیت بازار قرار ندهد بلکه در کنار آن عملیات شبه کارگزاری و یا خرید و فروش سهام را با نظارت خود داشته باشد. در این حالت سود از قبل تعیین نمی‌شود و صندوق توسعه ملی ریسک نوسان قیمت سهام را پذیرفته و خود جهت حمایت از بازار سرمایه وارد می‌شود.این مقام مسئول در صندوق توسعه ملی یادآور شد که سازوکار لازم جهت ورود صندوق توسعه ملی برای سرمایه‌گذاری در بازار سهام در حال تدوین است ولی تا نهایی شدن آن، به روند سپرده‌گذاری نزد صندوق تثبیت بازار سهام ادامه خواهد داد.

همکاری جدید اقتصادی ایران با چینی‌ها

رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق بازرگانی تهران، با اشاره به استقبال زیاد فعالان بخش خصوصی و نهادهای دولتی از فراخوان تشکیل اتاق فکر مشارکت ایران در ابرپروژه کمربند-جاده که توسط کشور چین طراحی و با همکاری کشورهای زیادی اجرا می‌شود خبر داد.به گزارش ایسنا، فریال مستوفی با تاکید بر این که رویکرد سیاسی و اقتصادی ایران بیانگر تمایل به توسعه همکاری با چین است، گفت: ابتکار عظیم کمربند-جاده که توسط کشور چین معرفی شده یک پروژه عظیم بین‌قاره‌ای است و ایران با برخورداری از ذخایر عظیم انرژی و به دلیل موقعیت بالقوه استراتژیک خود می‌تواند به عنوان‌هاب منطقه و نقطه اتصال چین و کشورهای کمربند-جاده با غرب آسیا و اروپا در این ابتکار نقش مهمی‌ایفا کند.وی افزود: از طرفی با امضای سند همکاری جامع ۲۵ ساله ایران و چین و رویکرد سیاسی و اقتصادی موجود برای توسعه همکاری‌ها و منافع مشترک با این کشور، این امکان شکل گرفته است که در صورت بهره‌برداری صحیح و کنش فعال، جذب سرمایه خارجی و ارتقاء جایگاه اقتصادی کشور در سطوح منطقه‌ای و بین‌المللی رخ دهد.رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق بازرگانی تهران توضیح داد: این اتاق فکر با هدف بررسی راهکارها جهت بهره‌برداری حداکثری از ابتکار کمربند-جاده از طریق تبادل‌نظر و هم‌افزایی بخش خصوصی و دولتی تشکیل شده است و در اولین جلسه معارفه، هماهنگی، اعلام برنامه‌های اتاق فکر و نحوه تشکیل کارگروه‌های ذیل آن انجام خواهد شد.مستوفی افزود: در این اتاق فکر بیش از ۲۶۰ نفر مشارکت‌کننده از بخش‌های مختلف دولتی، حاکمیتی و خصوصی کشور از جمله وزارتخانه‌ها و سازمان‌های ذی‌صلاح، مراکز پژوهشی و دانشگاه‌ها، تشکل‌های بخش خصوصی، موسسه‌های مالی و بانک‌ها، اتاق‌های بازرگانی استان‌ها و شرکت‌های بخش خصوصی حضور دارند.رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق بازرگانی تهران گفت: آموزش و به‌روزسانی نیروهای کارشناسی در سازمان‌ها و نهادهای مرتبط با پروژه‌های سرمایه‌گذاری ابتکار کمربنده جاده و تقویت هم‌گرایی بخش خصوصی و نهادهای تصمیم‌گیر حاکمیتی درباره مسائل و پروژه‌های کمربند جاده، تقویت دیپلماسی اقتصادی-تجاری از طریق ایفای نقش موثر بخش خصوصی و دولتی از جمله دیگر اهداف این اتاق فکر است.

بانک‌ها از خرید و فروش مسکن و طلا منع شدند

مطابق بسته «راهبردها و سیاست‌های بخش بانکی» که به تازگی توسط وزارت اقتصاد رونمایی شده هرگونه سرمایه‌گذاری بانک‌ها در بازارهای ارز، طلا، سکه، املاک و مستغلات ممنوع شد.به گزارش ایسنا، وزارت امور اقتصادی و دارایی در حالی از بسته «راهبردها و سیاست‌های بخش بانکی» رونمایی کرد که محور نخست این بسته به هدایت اعتبارات بانکی به سمت بخش مولد از جمله تولید دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین تاکید کرده است.بر اساس این بند، بانک‌ها از هرگونه سرمایه‌گذاری در زمینه، ارز، طلا، سکه، املاک و مستغلات از جمله خرید زمین، خرید و ساخت مجتمع‌های تجاری، اداری، مسکونی و مراکز خرید به طرقی غیر از تملیک با هدف تصفیه تسهیلات اعطایی، اعم از مستقیم توسط موسسه اعتباری یا غیرمستقیم از طریق واحدهای تابعه موسسه اعتباری ممنوع شدند.در این بسته همچنین تاکید شده که در راستای استفاده بهینه از منابع تخصیصی و به منظور مدیریت منابع و مصارف و هدایت منابع به سمت فعالیت‌های سودآور و ارزش آفرین، موسسه اعتباری مکلف است با اجرای رویه‌های مناسب، به نحوی اقدام کند که در پایان هر سال، نسبت مانده تسهیلات اعطایی به مانده سپرده‌ها (بعد از کسر سپرده قانونی)، حداقل ۸۰ درصد باشد.بنابراین گزارش طی سال‌های گذشته میزان قانونی شرکت‌داری بانک‌ها از سوی بانک مرکزی ۴۰ درصد تعیین شده بود که آمارها عدول نظام بانکی از این سقف و رسیدن آن به بیش از ۵۰ درصد را نشان می‌دهد.حضور گسترده بانک‌ها در ساخت و سازهای بزرگ از جمله در پایتخت، پیامدهایی همچون محروم ماندن بخش‌های مولد از منابع بانکی و بلوکه شدن سرمایه بانک‌ها در بخش املاک شده است. بنابراین بانک‌ها برای نیاز روزانه خود با اضافه برداشت از بانک مرکزی در رشد پایه پولی و افزایش نقدینگی موثر هستند.هم‌چنین در جریان تلاطمات بازارهای ارز و طلا موضوع سرمایه‌گذاری بانک‌ها در این بازارها مطرح می‌شد؛ اگر چه هیچگاه از سوی مسئولان بانکی به تایید نرسید. حال که وزارت اقتصاد بانک‌ها را از ورود به بازارهای طلا و ارز منع کرده شائبه سرمایه‌گذاری آنها در این بازارها به نوعی مهر تایید خورده است.بر اساس قانون رفع موانع تولید مصوب یکم اردیبهشت ۱۳۹۴ تمامی‌بانک‌ها موظف بودند سالیانه حداقل ۳۳ درصد از اموال منقول، غیرمنقول و سرقفلی خود را واگذار کنند.

گزارش

نرخ «خط فقر مسکن» در سال ۱۴۰۱

طبق اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برآورد هزینه مسکن خانوار مستاجر شهرنشین روی خط فقر در سال ۱۴۰۱، نشان می‌دهد که به طور متوسط هزینه مستاجرین نزدیک به خط فقر ماهیانه حدود دومیلیون و ۴۵۴ هزار تومان است که در بالاترین نرخ در تهران سه میلیون و ۸۲۲ هزار تومان و در پایین ترین نرخ در خراسان جنوبی ۸۳۷ هزار تومان است.آزاده شهاب، کارشناس دفتر مطالعات رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در نشستی که پیرامون «فقر مسکن در ایران» در محل این وزارتخانه برگزار شد به ارائه نتایج مطالعه‌ای پیرامون این موضوع پرداخت و گفت: بر اساس برنامه اسکان بشر سازمان ملل متحد و احصای مفاهیم مورد نظر و منطبق در ایران، فقر مسکن را می‌توان تعریف کرد.وی افزود: بر این اساس بد مسکنی و عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه دو شاخص تعریف مسکن هستند. بد مسکنی یعنی درصد افرادی که حداقل در یکی از ابعاد مسکن (دسترسی به آب، دسترسی به سرویس بهداشتی، مکان زندگی کافی، مسکن بادوام و امنیت تصدی) دچار محرومیت هستند. عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه نیز یعنی درصد افرادی که سهم مسکن، بیش از ۳۰ درصد هزینه‌های آنهاست که به طور خاص جمعیت مورد نظر برنامه‌های حمایتی مسکن را شامل می‌شوند.شهاب در ادامه شاخص‌های اندازه‌گیری فقر مسکن را برشمرد و گفت: درصد جمعیت فاقد آب آشامیدنی لوله کشی، درصد جمعیت فاقد حمام و سرویس بهداشتی، شاخص زیربنای واحد مسکونی، شاخص تراکم خانوار در واحد مسکونی، شاخص مصالح ساختمان و عمر بنا (درصد خانوارهایی که در سکونتگاه بی دوام زندگی می‌کنند)، نسبت خانوارهای دارای سند مالکیت نسبت به عرصه، اعیان یا هردو، شاخص سهم مسکن در هزینه خانوار شهری و شاخص دسترسی به مسکن از این جمله است.به گزارش ایسنا، کارشناس دفتر مطالعات رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به ارائه تصویر فقر مسکن در ایران پرداخت و گفت: مهمترین چالش فقر مسکن در مناطق شهری، عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه و مهمترین چالش فقر مسکن در مناطق روستایی، بدمسکنی است که علت اصلی آن نوع «مصالح» به کار رفته است. بر این اساس، نرخ عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه در مناطق شهری ۴۹ درصد (۹.۵ میلیون خانوار) و نرخ بدمسکنی در مناطق روستایی ۴۰ درصد (۲.۴ میلیون خانوار) است.وی همچنین به بررسی شاخص‌های فقر مسکن در دهه ۹۰ پرداخت و گفت: شاخص عدم دسترسی مقرون به صرفه در این بازه زمانی دارای روند افزایشی بوده است به طوری که در سال ۱۳۹۰ حدود ۳۳ درصد و در سال ۱۳۹۹ حدود ۴۱ درصد خانوارهای کشور دارای سهم مسکن بیش از ۳۰ درصد در هزینه زندگی شان بوده اند. همچنین نرخ بدمسکنی (محرومیت در حداقل یکی از ابعاد مسکن) دارای روند نزولی بوده است.شهاب افزود: نرخ متوسط کشوری بدمسکنی (خانوار دارای حداقل یک محرومیت مسکن) در کشور در سال ۱۳۹۹، ۱۹ درصد است که در این میان بالاترین نرخ بدمسکنی مربوط به استان هرمزگان با ۶۴.۷۵ درصد و پایین ترین نرخ بدمسکنی مربوط به استان ایلام با ۴.۳۰ درصد است.وی همچنین محروم‌ترین استان‌های کشور بر اساس شاخص‌های بخش مسکن را نیز اعلام و اظهار کرد: محروم‌ترین استان‌های کشور در بخش مسکن، سیستان و بلوچستان و کرمان هستند که در پنج شاخص از شش شاخص مورد بررسی در بخش مسکن در وضعیت بدتری از میانگین کشوری قرار دارند.شهاب درباره سهم مسکن در هزینه خانوار در دهه ۹۰ نیز توضیح داد و اظهار کرد: روند افزایش سهم هزینه مسکن در کشور از سال ۱۳۹۷ با سرعت بیشتری نسبت به سال‌های گذشته افزایش یافته است و شرایط اقتصادی از دلایل اصلی این رخداد محسوب می‌شود. بر این اساس سهم هزینه مسکن در سبد هزینه خانوار در ایران حدود ۱.۷ برابر این نسبت در اتحادیه اروپا و منطقه یورو بوده است.کارشناس دفتر مطالعات رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی آماری از مستاجران در سال ۹۹ ارائه کرد و گفت: آمار متوسط کشوری مستاجران ۱۹ درصد است؛ تهران با ۲۹.۳ درصد بیشترین میزان مستاجر و آذربایجان شرقی با ۷.۴ درصد کمترین میزان مستاجران را داراست. درصد خانوار مستاجر با هزینه مسکن بیش از ۳۰ درصد در بخش روستایی ۶ درصد و در بخش شهری ۹۴ درصد است. همچنین نرخ فقر در خانوار مستاجر در بخش شهری ۲۷ و در بخش روستایی ۱۷ درصد است.وی ادامه داد: درصد خانوار مستاجر شهری دارای هزینه مسکن بیش از ۳۰ درصد در سبد هزینه خانوار در سال ۱۳۹۹ مبین آن است که نرخ متوسط در مناطق شهری ۵۹ درصد است که در بالاترین و پایین ترین نرخ خود، در تهران ۸۰.۴ و در خراسان جنوبی ۹ درصد است.شهاب با اشاره به اینکه مقایسه شاخص‌های رفاهی مستاجران و غیرمستاجران با متوسط کل کشور در سال ۱۳۹۹ نشان می‌دهد که مستاجران جهت برطرف کردن نیاز سرپناه از سایر هزینه‌ها و لذت‌های زندگی می‌کاهند و در معرض آسیب‌پذیری بیشتری در جامعه هستند گفت: در دهه ۹۰ سهم هزینه مسکن در هزینه خانوار گروه مستاجران همواره بالاتر از غیرمستاجران (۱.۱۳ برابر) است. با بررسی شاخص‌های فقر مسکن می‌توان گفت که مشکل اصلی مستاجران عدم دسترسی به مسکن مقرون به صرفه است.وی همچنین به روند شناسایی گروه جمعیتی آسیب پذیر مستاجران در سال ۱۳۹۹ پرداخت و عنوان کرد: برآورد هزینه مسکن خانوار مستاجر شهرنشین روی خط فقر در سال ۱۴۰۱، نشان می‌دهد که به طور متوسط هزینه مستاجرین نزدیک به خط فقر ماهیانه حدود دومیلیون و ۴۵۴ هزار تومان است که در بالاترین نرخ در تهران سه میلیون و ۸۲۲ هزار تومان و در پایین ترین نرخ در خراسان جنوبی ۸۳۷ هزار تومان است. کارشناس دفتر مطالعات رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بخش دیگری از سخنانش به تبیین انواع سیاست‌های حمایتی مستاجران اعم از مسکن اجتماعی اجاره ای، کمک هزینه اجاره، انواع کنترل اجاره بها در سطوح اولیه، قاعده گذاری حداقل کیفیت برای اجاره مسکن و تخفیف‌های مالیاتی پرداخت و در توضیح طرح پیشنهادی «کمک هزینه اجاره» گفت: سناریوی اول حمایت از سه دهک اول درآمدی است که گروه پیشنهادی برای حمایت، خانوار مستاجر شهرنشین فاقد درآمد ثابت دارای حداقل سه فرزند زیر ۲۵ سال در سه دهک اول، خانوار مستاجر شهرنشین فاقد درآمد ثابت و دارای فرزند زیر ۱۸ سال در سه دهک اول، خانوار مستاجر شهرنشین زن سرپرست دارای فرزند زیر ۱۸ سال با بعد بیش از ۲ در سه دهک اول درآمدی و بازنشستگان مستاجر شهرنشین در سه دهک اول است.وی افزود: در این بحث، مسکن مقرون به صرفه که به عنوان معیار درنظر گرفته می‌شود، در مقایسه با دیگر کشورها در برخی استان‌ها وضعیت حادتر است و بالغ بر ۸۰ درصد خانوار مستاجر در تهران سهم هزینه مسکن‌شان از سبد هزینه خانوار، بیش از ۳۰ درصد است.

بورس

شاخص بورس همچنان بر مدار صعود

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز یکشنبه با ۹ هزار و ۱۵۰ واحد افزایش، در ارتفاع یک میلیون و ۵۵۲ هزار واحدی قرار گرفت.به گزارش ایرنا، بازار سهام روزگذشته معاملات خود را در ادامه صعود شاخص بورس در روزهای گذشته با فضایی مثبت آغاز به کار کرد، به طوری که معامله گران در دو بازار بورس و فرابورس بیش از ۱۴ میلیارد و ۶۰۱ میلیون سهم، حق‌تقدم و اوراق بهادار را به ارزش ۸۴ هزار و ۴۶ میلیارد ریال معامله کردند.

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات دیروز با ۹ هزار و ۱۵۰ واحد افزایش، در ارتفاع یک میلیون و ۵۵۲ هزار واحد ایستاد.شاخص هم‌وزن با ۲ هزار و ۶۹۲ واحد افزایش به ۴۲۹ هزار و ۱۱ واحد و شاخص قیمت با یک‌هزار و ۶۷۳ واحد رشد به ۲۶۶ هزار و ۵۶۷ واحد رسید.شاخص بازار اول، هفت‌هزار و ۹۷۷ واحد و شاخص بازار دوم ۱۴ هزار و ۴۸۱ واحد افزایش را ثبت کردند. روزگذشته در ادامه معاملات بورس تهران، بیش از ۱۱ میلیارد و ۴۱۱ میلیون سهم، حق‌تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۵۹ هزار و ۳۸۴ میلیارد ریال و در ۶۷۷ هزار و ۹۰۷ نوبت معامله شد.

علاوه بر این در بین همه نمادها، نماد فولاد مبارکه اصفهان (فولاد) با یک‌هزار و ۶۹۳ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا) با یک‌هزار و ۵۲۱ واحد، پالایش نفت تبریز (شبریز) با ۷۶۱ واحد، فولاد خوزستان (فخوز) با ۶۳۳ واحد، مبین انرژی خلیج فارس (مبین) با ۶۳۰ واحد، بانک ملت (وبملت) با ۶۲۴ واحد و سایپا (خساپا) با ۴۴۲ واحد با تاثیر مثبت بر شاخص بورس همراه شدند.

اخبار کوتاه

دولت سیزدهم رکورد تاریخی چاپ اسکناس را شکست

همتی گفت: همان‌طور که قبلا پیش‌بینی کرده بودم و هشدار داده بودم متاسفانه دولت سیزدهم رکورد تاریخی چاپ اسکناس را شکست.به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، عبدالناصر همتی، رئیس اسبق بانک مرکزی، در اینستاگرام خود با انتشار ویدئویی گفت: همان‌طور که قبلا پیش‌بینی کرده بودم و هشدار داده بودم متاسفانه دولت سیزدهم رکورد تاریخی چاپ اسکناس را شکست؛ در سال ۱۴۰۰ دولت سیزدهم با چاپ ۱۴۲ هزار میلیارد تومان عنوان فوق سلطان چاپ پول را از آن خود کرد.وی در ادامه افزود: من به مشکلات دولت واقف هسم و میدانم مشکلات زیادی سر راه آنها است تنها این مطالب را به این دلیل مطرح کردم که حامیان آقای رئیسی و امپراطوری رسانه‌ای دست از فرافکنی بردارند و به جای این حرف‌ها ریشه مشکلات را بررسی و شناسایی کنند و بدانند که پشت پرده گرانی‌ها همین چیزها است.

میزان اقساط وام ودیعه مسکن ۱۴۰۱ اعلام شد

طبق بررسی‌های صورت گرفته با توجه به افزایش ۵ درصدی نرخ سود تسهیلات ودیعه مسکن متقاضیان دریافت این تسهیلات، باید ماهانه حدود یک میلیون تومان اقساط پرداخت کنند.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوانان، هم اکنون برای متقاضیان در استان تهران تسهیلات ۶۰ میلیون تومانی در نظر گرفته شده که این میزان تسهیلات نسبت به سال گذشته کاهش ۱۰ میلیون تومانی داشته است. اما میزان تسهیلات در سایر کلان شهرها و شهرهای کوچک به ترتیب افزایش ۵ میلیون و ۱۰ میلیون تومانی داشته به طوری برای سایر کلانشهرها ۴۵ میلیون تومان و برای شهرهای کوچک ۳۵ میلیون تومان در نظر گرفته شده است.میزان نرخ سودی که برای این تسهیلات در نظر گرفته شده امسال از ۱۳ درصد به ۱۸ درصد افزایش یافته و مدت بازپرداخت تسهیلات هم ۵ سال در نظر گرفته اند.با بررسی و حساب کتاب‌هایی که صورت گرفت هم اکنون میزان اقساط تسهیلات ۶۰ میلیون تومان ودیعه مسکن برای استان تهران یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان در نظر گرفته شده به طوری که متقاضیان باید ۹۱ میلیون تومان در مدت ۵ سال بازگردانند.

ایجاد ۲۲۰ روستا بازار و ۱۸۰۰ فروشگاه مصرف فعال

معاون وزیر جهاد کشاورزی از ایجاد ۲۲۰ روستا بازار و ۱۸۰۰ فروشگاه مصرف فعال در کشور خبر داد.به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، اسماعیل قادری‌فر، رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران از ایجاد ۲۲۰ روستا بازار و ۱۸۰۰ فروشگاه مصرف فعال در کشور خبر داد و گفت: سازمان تعاون روستایی در راستای خرید محصولات کشاورزی تولیدی توسط کشاورزان با ایجاد ۲۲۰ روستا بازار فعال در حال خدمت رسانی و توزیع کالا و مایحتاج به روستاییان است.وی ادامه داد: برنامه گسترش تا ۵۲۴ روستا بازار در دستور کار سازمان مرکزی تعاون روستایی قرار دارد.قادری فر افزود: طبق آمار دریافتی طی سال گذشته مجموعا در فروشگاههای مصرف و مراکز عرضه و روستا بازارهای تحت پوشش کالاهای متعدد مصرفی و تنظیم بازاری به ارزش یکصد هزار میلیارد ریال توزیع شده است.وی با اشاره به برنامه‌های سازمان مرکزی روستایی در ارتقاء سطح فروشگاهها و مراکز عرضه محصولات کشاورزی، افزود: تعاون روستایی بنا دارد در جهت رسیدن به اهداف و چشم اندازهای سازمان درراستای خدمات رسانی هرچه بهتر به اعضا و جامعه روستایی کشور و در جهت حمایت از تولیدکنندگان و مصرف کنندگان اقدام کند.

آغاز پیش فروش بلیت قطارهای خردادماه از امروز

پیش فروش بلیت قطارهای مسافری برای بازه زمانی یکم تا ۳۱ خرداد ماه، از صبح (امروز) روز دوشنبه ۱۹ اردیبهشت ماه، به صورت همزمان از طریق اینترنتی و مراکز مجاز فروش بلیت در سراسر کشور آغاز می‌شود.به گزارش روابط عمومی‌راه‌آهن جمهوری اسلامی‌ایران، پیش فروش بلیت قطارهای مسافری برای تمام مسیرها به غیر از تهران- مشهد، تهران- خواف و تهران- طبس و بالعکس، ساعت ۸ صبح روز دوشنبه انجام‌می‌شود.ساعت ۱۲ روز دوشنبه ۱۹ اردیبهشت ماه نیز پیش فروش بلیت قطار در مسیرهای تهران- مشهد ، تهران - طبس و تهران- خواف و بالعکس انجام خواهد شد.هموطنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به صورت شبانه روزی با سامانه اطلاع رسانی راه آهن به شماره ۰۲۱۵۱۴۹ تماس بگیرند یا به پایگاه اینترنتی www.rai.ir مراجعه کنند.

ایجاد ۳۵هزار شغل جدید در حوزه فرش دستباف

رئیس مرکز ملی فرش ایران گفت: از ابتدای فعالیت دولت سیزدهم تاکنون علاوه بر تثبیت مشاغل، بیش از ۳۵ هزار شغل جدید در حوزه فرش دستباف در کشور ایجاد شد.به گزارش ایرنا، «فرحناز رافع» در مراسم نخستین بزرگداشت مشاهیر فرش دستباف ایران در محل تالار وحدت افزود: بیش از ۲ میلیون نفر در زنجیره ارزش فرش دستباف در کشور حضور دارند.وی بیان داشت: در حوزه فرش دستباف می‌توان کارآفرینی گسترده‌ای انجام داد و علاوه بر اشتغالزایی به رفع محرومیت پرداخت. رئیس مرکز ملی فرش ایران خاطرنشان‌کرد: با برگزاری بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ نفر- ساعت زمان برای اجرای آیین بزرگداشت مشاهیر و نام‌آوران فرش دستباف، امروز پنج نفر به عنوان مشاهیر، پنج نفر به عنوان نام‌آوران فرش دستباف و ۱۰۰ نفر به عنوان چهره‌های شاخص استانی و کشوری این حوزه معرفی خواهند شد.وی ادامه‌داد: در زنجیره تولید و تامین فرش دستباف افراد زیادی اعم از رنگرز، رفوگر، نساج، بافنده، تاجر و غیره حضور دارند که خدمات آنان سبب شده تا فرش ما به هویت ایرانی تبدیل شود.به گزارش ایرنا، پارسال ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار متر مربع فرش دستباف در کشور تولید شد که در هم‌سنجی با سال ۹۹ رشد ۲۷ درصدی داشته است.

(نوبت اول)

آگهی فراخوان مناقصه عمومی‌همزمان باارزیابی کیفی (فشرده)

یک مرحله‌ای اجرای طرح‌هادی روستاهای آلچین شهرستان شاهیندژ، باری، بوراشان و شورکند شهرستان ارومیه، باش بلاغ شهرستان باروق و کوچمشک شهرستان سلماس استان آذربایجان غربی

حساب ۱۰۰ امام

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی‌استان آذربایجان غربی در نظر دارد مناقصه عمومی‌همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) اجرای طرح‌هادی روستاهای آلچین شهرستان شاهیندژ، باری، بوراشان و شورکند شهرستان ارومیه، باش بلاغ شهرستان باروق و کوچمشک شهرستان سلماس به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارک الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ می‌باشد.

ردیف	عنوان پروژه	رشته	شرح عملیات	برآورد اولیه براساس فهرست بهاء راه، راه آهن و باند فرودگاه و ابنیه سال ۱۴۰۱ (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	اجرای طرح‌هادی روستای آلچین شهرستان شاهیندژ	راه	اجرای سنگفرش و کف پوش بتنی ۲۶۵۰ مترمربع-خاکبرداری و پی کنی ۷۳۸ مترمکعب-اجرای شبکه دفع آب‌های سطحی ۸۰۰ متر طول -اجرای زیراساس ۳۶۹ مترمکعب	۱۰،۳۳۱،۴۱۹،۰۱۱	۵۱۶،۵۷۰،۹۵۱
۲	اجرای طرح‌هادی روستای باری شهرستان ارومیه	راه	اجرای شبکه دفع آب‌های سطحی ۱۰۰ متر طول، خاکبرداری و کمپکت بستر ۴۰۰۰ مترمربع، تهیه و اجری زیر اساس ۶۰۰ مترمکعب، تهیه و اجرای اساس ۴۰۰ مترمکعب، اجرای آسفالت ۴۰۰۰ مترمربع	۹،۰۷۶،۹۲۷،۶۳۸	۴۵۳،۸۴۶،۳۸۲
۳	اجرای طرح‌هادی روستای بوراشان شهرستان ارومیه	راه	اجرای شبکه دفع آب‌های سطحی ۳۰۰ متر طول، خاکبرداری و کمپکت بستر ۴۰۰۰ مترمربع، تهیه و اجرای اساس ۴۰۰ مترمکعب،اجرای آسفالت ۴۰۰۰ مترمربع	۸،۵۶۳،۵۵۳،۸۹۳	۴۲۸،۱۷۷،۶۹۵
۴	اجرای طرح‌هادی روستای شورکند شهرستان ارومیه	راه	اجرای شبکه دفع آب‌های سطحی ۱۳۰۰ متر طول، خاکبرداری و کمپکت بستر ۳۰۰۰ مترمربع، تهیه و اجرای اساس ۳۰۰ مترمکعب، اجرای آسفالت ۳۰۰۰ مترمربع	۸،۳۶۶،۳۰۵،۹۱۰	۴۱۸،۳۱۵،۲۹۶
۵	اجرای طرح‌هادی روستای باش بلاغ شهرستان باروق	راه	اجرای شبکه دفع آب‌های سطحی ۸۵۰ متر طول، زیراساس ۱۶۰،۵ متر مکعب-اجرای عملیات خاکی ۳۲۱ متر مکعب،اجرای سنگفرش ۵۰۰ متر مربع	۸،۸۲۰،۸۳۴،۷۴۳	۴۴۱،۰۴۱،۷۳۸
۶	اجرای طرح‌هادی روستای کوچمشک شهرستان سلماس	راه	اجرای آبروی بتنی ۳۵۰ متر طول، آسفالت ریزی ۲۵۰۰ مترمربع، زیراساس ۵۰۰ مترمکعب، عملیات خاکی ۱۰۰ مترمکعب، کف پوش بتنی ۵۰۰ مترمربع	۶،۶۵۵،۱۷۳،۱۷۲	۳۳۲،۷۵۸،۶۵۹

- **تضمین شرکت در مناقصه:** ضمانتنامه معتبر بانکی سه ماهه و یا فیش واریزی به حساب ۴۰۵۵۰۳۶۸۰۷۵۸۰۴۶۹ نزد بانک مرکزی بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان آذربایجان غربی
- **مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت:** از ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ تا ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴
- **مهلت زمانی ارائه پیشنهاد (بارگذاری):** تا ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۷
- **زمان بازگشایی پاکت‌های ارزیابی کیفی:** ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۷
- **زمان بازگشایی پاکت‌های مالی:** ساعت ۱۵ بعدازظهر مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۷
- **اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:** در صورت نیاز با شماره‌های ۳۳۸۵