متحدین غربی کی‌یف حاضر به رویارویی با جنگنده‌های روسیه نشدند

امتناع ناتو از ایجاد منطقه پرواز ممنوع در اوکراین

کوریدور انسانی در برخی مناطق جنگی اوکراین ایجاد شد

گروه‌بین‌الملل- مهدی یزدی: سطح تبادل آتش در جنگ اوکراین موقتا کاهش یافته است.در این میان، کاخ سفید و کرملین خط ارتباطی اضطراری برقرار کرده‌اند. پیشتر، یک «خط تلفن قرمز» در دوران جنگ سرد در سال ۱۹۶۳ پس از بحران موشکی کوبا راه اندازی شد و امکان ارتباط مستقیم بین کاخ سفید و کرملین را فراهم کرد. پس از نشست روز جمعه شورای امنیت سازمان ملل که به درخواست لندن و پس از آتش سوزی در نیروگاه هسته ای اوکراین برگزار شد، خبرگزاری فرانسه به نقل از منابع دیپلماتیک گزارش داد که شورای امنیت سازمان ملل روز دوشنبه به درخواست آمریکا نشستی دیگر را درباره بحران انسانی در اوکراین برگزار می‌کند.

در حالی که عملیات ویژه روسیه در اوکراین ادامه دارد، وزارت دفاع روسیه روز شنبه آتش بس موقت در دو شهر ماریوپول و ولناواخا برای خروج ساکنان این شهرها از محدوده جنگی اعلام کرد.

خبرگزاری ریانووستی روز شنبه به نقل از یک مقام وزارت دفاع روسیه اعلام کرد: آتش بس از ساعت ۱۰ صبح به وقت مسکو برای خروج ساکنان شهرهای ماریوپول و ولناواخا از محدوده جنگی اعلام شده است.

ماریوپول و ولناواخا دو شهر در جمهوری خلق دونتسک هستند.

نیروهای جمهوری خلق دونتسک چند روز پیش وارد شهر ولناواخا شده و آن را تصرف کردند اما نیروهای اوکراینی در مناطقی از این شهرها از خروج ساکنان غیرنظامی جلوگیری می‌کنند.

شهر بندی ماریوپول نیز در محاصره ارتش دونتسک قرار دارد و گفته می‌شود دهها نفر از ساکنان آن توسط ملی گرایان افراطی به گروگان گرفته شده اند.روسیه در این دو منطقه کوریدور انسانی برای خروج ساکنان غیرنظامی اعلام کرده است.

ارزیابی پنتاگون از پیشروی کند ارتش سرخ

سخنگوی پنتاگون اعلام کرد که اقدامات اوکراینی‌ها حرکت کاروان بزرگ ارتش روسیه را به سمت کی‌یف پایتخت اوکراین متوقف کرده است.

جان کربی سخنگوی وزارت دفاع آمریکا عصر جمعه به وقت محلی در نشستی خبری افزود: گزارش‌هایی مبنی بر اینکه یک پل که در مسیر این کاروان قرار داشته است، داریم که منفجر شده است.

این مقام پنتاگون اضافه کرد: ما همچنین نشانه‌های دیگری داریم که نشان می‌دهد اوکراینی‌ها به این کاروان و خودروهای آنها در محل دیگری حمله کرده اند.

آمریکا همچنین معتقد است که چالش‌های خود نیروهای روسیه از جمله تامین، لجستیک و سوخت، حرکت این کاروان را کند کرده است.

احتمال قطع واردات نفت آمریکا از روسیه

سیسیلیا روس، رئیس شورای مشاوران اقتصادی کاخ سفید به خبرنگاران گفت که کاخ سفید در حال ارزیابی تاثیر قطع واردات نفت از روسیه است.

وی گفت: ما در حال بررسی گزینه‌های موجود برای کاهش مصرف انرژی تولید شده در روسیه هستیم اما آنچه واقعا اهمیت دارد عرضه ثابت انرژی در جهان است.

وی ادامه داد: در حالی که آمریکا نفت زیادی از روسیه وارد نمی‌کند، انرژی یک بازار جهانی است و ما نمی‌خواهیم این بازار را مختل کنیم.

آنتونی بلینکن وزیر خارجه آمریکا گفت که کاهش عرضه جهانی انرژی به دلیل تحریم‌های روسیه در راستای منافع راهبردی نیست.

وزیر خارجه دولت جو بایدن که در بروکسل به سر می‌برد، این مطلب را در واکنش به درخواست‌ها برای تحریم مستقیم بخش انرژی روسیه نشان داد و گفت که این موضوع در راستای «منافع راهبردی» غرب نیست، زیرا باعث افزایش قیمت گاز در داخل و همچنین افزایش درآمد روسیه از طریق افزایش قیمت انرژی می‌شود.

یک گروه دو حزبی از سناتورهای آمریکایی در پی وقوع جنگ در اوکراین طراحی را ارائه کرده اند که واردات نفت از روسیه را ممنوع می‌کند.

جو مانچین سناتور دموکرات عضو این گروه که خواستار افزایش تولید نفت داخلی آمریکا است، می‌گوید: انرژی به یک سلاح تبدیل شده است. ما می‌توانیم با این سلاح مقابله کنیم.

ناخرسندی زلنسکی از ناتو

انتقاد شدید ولادیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهوری اوکراین از ناتو به دلیل مخالفت با اعلام منطقه پرواز ممنوع بر فراز این کشور نشان می‌دهد وی با پشتگرمی سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) مخاطره درگیری با روسیه را پذیرفته یا دست‌کم با حمایت این سازمان امید به پیروزی دارد.

اوکراین از جمله کشورهایی است که در سال ۱۹۹۱ و بعد از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی مستقل شد، اما در تاریخ ۳۰ ساله استقلال خود شاهد انقلاب نارنجی (در سال ۲۰۰۴) و روی کارآمدن دولت‌هایی بوده که یا به روسیه یا به اتحادیه اروپا و آمریکا نزدیک بوده‌اند. همچنین الحاق شبه‌جزیره کریمه به روسیه در ماه مارس ۲۰۱۴ و جدایی منطقه دونباس تحت رهبری جدایی‌طلبان این منطقه که بیشتر از جهت فرهنگی به روسیه نزدیک بودند از دیگر رویدادهای مهم تاریخ اوکراین است. ولادیمیر زلنسکی رئیس‌جمهوری اوکراین که در سال ۲۰۱۹ و با وعده مبارزه با فساد و پایان دادن به درگیری مزمن در شرق اوکراین روی کار آمده بود، در ژانویه ۲۰۲۱ از جو بایدن رئیس‌جمهوری آمریکا خواست تا درخواست اوکراین را برای پیوستن به ناتو تسریع بخشد.

عضویت کی‌یف در ناتو از موضوعات محل اختلاف روسیه و آمریکا بوده و سران روسیه از مدت‌ها قبل نسبت به توسعه ناتو در شرق اروپا هشدار داده و اظهار نگرانی کرده بودند؛ البته از نظر کرملین پیوستن اوکراین به عنوان ستون اتحادیه جماهیر شوروی سابق و با پیوندهای تاریخی عمیق با روسیه به ناتو، خط قرمز به حساب می‌آمد. ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه، چندی قبل از نشست سران ناتو در بوخارست (۲۰۰۸) به ویلیام برنز رئیس فعلی سازمان سیا و معاون پیشین امور سیاسی وزارت امور خارجه آمریکا هشدار داده بود: هر کس در روسیه بر سر قدرت باشد، در برابر گام‌های ناتو برای پیوستن اوکراین به این سازمان ساکت نخواهد نشست.

اما با وجود اصرار بر پیوستن اوکراین به ناتو، مسکو دسامبر ۲۰۲۱ (آذر/ دی ۱۴۰۰) دو پیش‌نویس توافق به آمریکا و ناتو ارائه داد و در آنها به ترتیب خواستار تضمین‌های امنیتی منطقی از آمریکا و ناتو شد که هر دو با این درخواست‌ها مخالفت کرده ولی خواستار گفت‌وگو با مقامات مسکو شدند.

دیدار وزاری خارجه آمریکا و روسیه نیز در ژنو اواسط ماه ژانویه (دی) باز هم بی‌نتیجه بود و در نهایت پوتین دوم اسفند با انتقاد از بی‌توجهی غرب به نگرانی‌های امنیتی مسکو اعلام کرد کشورش استقلال جمهوری‌های مردمی دونتسک و لوگانتسک را به رسمیت می‌شناسد و در کاخ کرملین قراردادهای همکاری و دوستی را با سران این جمهوری‌ها امضا کرد. آمریکا و اتحادیه اروپا مانند گذشته با سلاح تحریم با این اقدام برخورد کردند که شاید دلیل روند سریع تحولات بعد از آن تا آغاز درگیری ۳ روز بعد بود.

زلنسکی که از روز اول درگیری‌ها در حال رایزنی با مقامات کشورهای مختلف برای جذب کمک‌های نظامی و غیرنظامی بود ۹ اسفند در گفت‌وگویی تلفنی با جو بایدن از وی و ناتو خواست بر فراز بخش‌های مشخصی از اوکراین منطقه پرواز ممنوع اعلام کنند. وی این اقدام را موجب شکست روسیه دانسته بود.

اعمال منطقه پرواز ممنوع به این معناست که در صورت پرواز هر هواپیما یا بالگردی بدون مجوز لازم بر آسمان اوکراین، جت‌های جنگنده متعلق به ناتو می‌توانند به آن حمله کنند. این وضعیت به معنای رویارویی مستقیم آمریکا و ناتو با روسیه است.

البته فقط زلنسکی نبود که خواستار اعمال منطقه پرواز ممنوع شده بود و این درخواست از سوی مردم یا حتی دیگر گروه‌ها در اوکراین نیز شنیده می‌شد. برای نمونه یک خبرنگار اوکراینی نیز روز سه‌شنبه در نشست خبری بوریس جانسون، نخست‌وزیر انگلیس در لهستان از وی خواست تلاش کند تا منطقه پرواز ممنوع در اوکراین اعلام شود. اما جانسون آنجا هم به صراحت اعلام کرد: متاسفانه تبعات این کار (اعلام منطقه پرواز ممنوع) این است که انگلیس باید هواپیماهای روسیه را سرکوب کند و در نبردی مستقیم با روسیه خواهد بود، ما این را نمی‌خواهیم.

جو بایدن نیز بارها ضمن رد مداخله مستقیم ناتو در درگیری روسیه و اوکراین بر حمایت از کی‌یف با اعمال انواع تحریم‌ها علیه مسکو و کمک‌رسانی به اوکراین با انواع تسلیحات نظامی تاکید کرده بود. وی در مصاحبه‌ای با شبکه خبری سی‌ان ان ضمن تاکید بر تحریم روسیه گفته بود: نیروهای ما برای ورود به درگیری به اروپا نمی‌روند.

ینس استولتنبرگ، دبیرکل ناتو نیز به شکل مشخص از مخالفت اعضا با مداخله مستقیم ناتو در این درگیری خبر داده بود. وی شامگاه جمعه در نشست خبری مشترکی با آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا بعد از نشست نمایندگانی از کشورهای عضو ناتو گفت: کشورهای عضو اتفاق نظر دارند که سربازان و هواپیماهای متعلق به کشورهای عضو ناتو نباید در اوکراین در زمان درگیری با روسیه حضور داشته باشند.

این نشست آب پاکی را روی دست زلنسکی ریخت و وی بعد از آن در ویدئویی نشست ناتو را بسیار ضعیف دانست و گفت: کشورهای عضو ناتو نیز از امروز هر کسی در این کشور کشته شود، در مرگ او مقصر و متهم هستند.

زلنسکی خاطر نشان کرد که نشست امروز ناتو نشان داد؛ هیچ کس جنگ برای آزادی در اروپا را هدف شماره یک در نظر نمی‌گیرد. وی با تاکید بر انفعال ناتو در حمایت از کی‌یف، افزود: تمام آنچه ائتلاف نظامی ناتو تا به امروز انجام داده، ارسال ۵۰ تن سوخت برای اوکراین بوده است.

نتیجه‌گیری؛ تحریک جنگ با سلاح تحریم و لفاظی

در حالیکه هنوز معلوم نیست جنگ در اوکراین به کجا ختم می‌شود و کدام طرف تسلیم خواهد شد، یک نکته واضح است؛ ناتو و به معنای واقعی اتحادیه اروپا و آمریکا قصد رویارویی مستقیم نظامی با روسیه را ندارند و دست‌کم از دیشب به صراحت این موضع را بیان کرده‌اند.

با وجود حمایت‌های ناتو از اوکراین از قبل از درگیری، همچنین جدیت و اصرار آن عضویت کی‌یف در ناتو و حتی تصمیم‌گیری سریع برای عضویت این کشور در اتحادیه اروپا در پارلمان اروپا (سه‌شنبه گذشته ۱۰ اسفند) به نظر می‌رسد زلنسکی باور داشت ناتو مستقیم وارد جنگ با روسیه می‌شود؛ بنابراین با اعلام منطقه پرواز ممنوع نیز موافقت خواهد کرد.

حالا اوکراین و از همه مهم‌تر زلنسکی باید تصمیم بگیرد و یا دست از تصور پشتیبانی ناتو در رویارویی با روسیه بردارد یا به جنگ فعلی ادامه دهد؛ در حالیکه کشورهای اروپایی فقط از کی‌یف با کمک‌های نظامی حمایت می‌کنند ولی مردم اوکراین با رنج بی‌شماری روبرو شده‌اند که بی‌شک به معنای افزایش پناهجویان اوکراینی، تخریب زیرساخت‌ها و کشته‌ها و مجروحان از هر دو طرف است.

تروریسم

رونمایی طالبان از سراج‌الدین حقانی

«سراج الدین حقانی» سرپرست وزارت کشور طالبان که تحت تعقیب پلیس فدرال آمریکا قرار دارد دیروز (شنبه) با حضور در مراسم جشن فارغ التحصیلی پلیس در کابل، اجازه داد که تصویر وی در رسانه‌ها منتشر شود.

به گزارش ایرنا،خالد زدران سخنگوی فرماندهی پلیس کابل لحظاتی پیش عکسی از حقانی در مراسم جشن فارغ التحصیلی دانشجویان پلیس در توئیتر منتشر کرد.

رسانه‌های افغانستان تاکنون اجازه انتشار انتشار عکس سرپرست وزارت کشور طالبان که از سوی پلیس فدرال آمریکا ۱۰ میلیون دلار جایزه برای دستگیری وی تعیین شده را نداشتند. حقانی از چهره‌های قدرتمند حکومت کنونی و رییس شبکه حقانی است. براساس مفاد توافق‌نامه دوحه،قرار بود تعدادی از رهبران طالبان از جمله حقانی از فهرست تحریم‌های آمریکا خارج شوند که تاکنون اقدامی در این خصوص نشده است. طالبان و آمریکا بارها یکدیگر را به نقض توافقنامه دوحه متهم کرده‌اند.

استراتژیک

افزایش هزینه نظامی چین

دولت چین اعلام کرده در نظر دارد در سال جاری میلادی ۷.۱ درصد بیشتر از سال گذشته برای هزینه های نظامی خود اختصاص دهد. به گزارش رویترز، «لی کچیانگ» نخست‌وزیر چین، هدف از این افزایش بودجه را تربیت مربی و نیز تولید جنگنده های رادارگریز و تقویت ناوهای هواپیمابر این کشور اعلام کرده است.

این بودجه دفاعی جدید که بالغ بر ۱.۴۵ هزار میلیارد یوان (۲۲۹.۴۷ میلیارد دلار) می شود، توسط همسایگان چین و همچنین در واشنگتن به‌عنوان هشداری به نشانه افزایش حالت تهاجمی ارتش چین تلقی شده است. چین آخرین بار در سال ۲۰۱۹ نیز ۷.۵ درصد بودجه دفاعی خود را افزایش داده بود. براساس این گزارش، در حال حاضر دغدغه امنیتی عمده چین، فعالیت های دولت تایوان و مأموریت‌های دریایی و هوایی آمریکا در دریای مورد مناقشه چین جنوبی و برخی اختلافات مرزی با هند است. پکن می‌گوید که هزینه‌های مربوط به فعالیت‌های دفاعی سهم به نسبت پایینی از تولید ناخالص داخلی این کشور است اما منتقدان داخلی این روند را به عنوان تهدیدی برای صلح جهانی معرفی کنند.

بودجه دفاعی اعلام شده از سوی چین در سال ۲۰۲۲ کمتر از یک سوم هزینه های نظامی آمریکا در مدت مشابه است. طبق گزارش رویترز، انتظار می‌رود جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا، از کنگره بخواهد بیش از ۷۷۰ میلیارد دلار برای سال مالی آینده بودجه حفاظتی برای ارتش آمریکا و پنتاگون اختصاص یابد. چین مدعی است که می‌خواهد از لحاظ توان نظامی به آمریکا نزدیک شود. این درحالی است که به عنوان مثال، چین دو ناو هواپیمابر دارد و تعداد این ناوها در آمریکا ۱۱ فروند است.

پولیتیک

بی‌اعتنایی بن‌سلمان به نظر و رای بایدن

محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان در مصاحبه با مجله آتلانتیک که بخش‌هایی از آن اخیرا منتشر شد در جواب این سوال که آیا جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا برخی مسائل مربوط به او را درست درک نکرده است، گفت که این مسئله برایش مهم نیست. وی تاکید کرد: این مسئله به عهده بایدن است که به منافع آمریکا فکر کند. دو کشور نباید در امور داخلی یکدیگر مداخله کنند. دولت بایدن پیشتر گزارش سازمان اطلاعات مرکزی آمریکا «سیا» را منتشر کرد که در آن ولیعهد عربستان به دست داشتن در قتل جمال خاشقجی، روزنامه نگار منتقد سعودی در کنسولگری عربستان در استانبول متهم شده بود.

محمد بن سلمان به مجله آتلانتیک گفت که احساس می‌کند با متهم شدنش به قتل وحشیانه و مثله کردن جسد خاشقجی حقوقش نقض شده است. وی گفت: «من احساس می‌کنم که قانون حقوق بشر درباره من اجرا نشده است. بند ۱۱ از بیانیه جهانی حقوق بشر مبتنی بر این مسئله است که متهم تا زمانی که اتهامش ثابت نشده، بی گناه است.» وی در جواب این سوال که آیا قدرت در عربستان به پادشاهی مشروطه تغییر می‌کند، گفت: خیر در عربستان تنها نظام پادشاهی محض حاکم است. ولیعهد عربستان گفت: هدف ریاض حفظ روابط قدرتمند و تاریخی خود با آمریکا و تقویت آن است. سرمایه گذاری‌های عربستان در آمریکا به ۸۰۰ میلیارد دلار می‌رسد. ولیعهد عربستان در اظهارات جداگانه ای که خبرگزاری رسمی این کشور»واس» آن را منتشر کرد، گفت که کشورش احتمالاً سرمایه گذاری‌هایش در آمریکا را کاهش بدهد.

کوتاه از جهان

لغو تابعیت از مخالفان خونتای میانمار

شورای نظامی حاکم میانمار از لغو تابعیت اعضای ارشد گروه اصلی هماهنگ کننده مقاومت در برابر حکومت ارتش خبر داد. به گزارش آسوشیتدپرس، شورای نظامی حاکم میانمار از لغو تابعیت اعضای ارشد گروه هماهنگ کننده مقاومت در برابر حکومت ارتش، خبر داد.

در این اطلاعیه که روز جمعه از تلویزیون دولتی MRTV پخش شد، آمده است که تابعیت ۱۱ تن از رهبران مخالف حکومت نظامی به دلیل اینکه گفته می شود از کشور فرار کرده و به منافع ملی آسیب رسانده اند، لغو شده است. نام هشت عضو دولت وحدت ملی در سایه، که خود را مرجع قانونی حاکم بر کشور می‌داند، و سه فعال برجسته در این فهرست آمده است. بنا به گزارش آسوشیتدپرس، حکومت وحدت ملی که سال گذشته تأسیس شده بود، با افتادن قدرت به دست ارتش میانمار در اسفند سال گذشته و سرنگونی دولت آنگ سان سوچی، از تصاحب کرسی های خود منع شدند.

حداقل دو تن از اعضای کابینه حکومت وحدت ملی که در این اعلامیه نامشان برده شده است، روز شنبه در توییتر این موضوع را منعکس کردند.

هشت نفر دیگر از اعضای کابینه مخالف حکومت نظامی که در اعلامیه ارتش نام برده شده اند، به خیانت به کشور و سایر جرایم سیاسی متهم شده اند که مجازات بالقوه آن اعدام است. این سه فعال عبارتند از مین کو ناینگ، رهبر قیام شکست خورده ۱۹۸۸ علیه دیکتاتوری نظامی قبلی، اینت پو او، که به پنسیلو نیز معروف است، و میو یان ناونگ تین.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شفت
هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۳۱۸۷-۱۴۰۰/۱۰/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رویا سعادتی شیجانی فرزند شعبان شماره شناسنامه ۳۷۲۲ صادره از خمام در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیانی احداثی (یک باب انباری و ساختمان در حال احداث) با کاربری مسکونی به مساحت ۲۳۹/۱۲ متر مربع به شماره پلاک ۶۶۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۳ باقیمانده واقع در قریه ملاسرا شفت سنگ اصلی ۵۸ بخش ۲۴ گیلان خریداری از مالکیت رسمی‌سید حسین حق شناس (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست طبق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۱۵
م الف ۹۵۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شفت- ایرج حیدرپور

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شفت
هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۲۹۶۱-۱۴۰۰/۱۰/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مریم زادجعفر چوبری فرزند گلعلی شماره شناسنامه ۲۴ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۷۵۰ متر مربع که از این مقدار مساحت ۷۳۵/۷۴ متر مربع دارای کاربری مسکونی و مابقی حریم نهر آب و حریم راه میباشد به شماره پلاک ۱۱۵۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۳۹۱ واقع در قریه چوبر شفت سنگ اصلی ۵۲ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی‌محمد محمدی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست طبق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف ۹۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شفت- ایرج حیدرپور

پیشنهاد بلینکن درباره معامله دیپلماتیک آمریکا با روسیه

آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه ایالات متحده به بی‌بی‌سی گفته است که متقاعد شده اوکراین می‌تواند در جنگ با روسیه پیروز شود. او نگفت این درگیری چقدر طول خواهد کشید، اما تاکید کرد که شکست اوکراین اجتناب‌ناپذیر نیست. بلینکن همچنین در این مصاحبه «استقامت فوق‌العاده» مردم اوکراین را ستود. وزیر امور خارجه آمریکا گفت: «اگر قصد مسکو این است که به نوعی تلاش کند دولت را سرنگون کند و رژیم دست نشانده خود را سر کار بیاورد، ۴۵ میلیون اوکراینی در نهایت آن را رد خواهند کرد.» او افزود جنگ آنطور که ولادیمیر پوتین، رئیس جمهوری روسیه می‌خواست، پیش نرفته است. مقاومت شدید نیروهای اوکراینی همچنان مانع پیشروی نیروهای روسیه شده است. در جنوب اوکراین، نیروهای روسی مناطقی را در امتداد سواحل دریای سیاه تصرف کردند و شهر بندری ماریوپل همچنان محاصره شده است. فرماندار میکولائیف گفت نیروهای روسی از این شهر بیرون رانده شده‌اند. نیروهای روسیه شهر خارکیف، دومین شهر بزرگ اوکراین را همچنان محاصره کرده‌اند. بلینکن پس از دیدار با همتایان خود در اتحادیه اروپا با بی‌بی‌سی مصاحبه کرد.

او گفت که جامعه بین‌المللی متعهد است هر کاری که می‌تواند برای کمک به اوکراین انجام دهد. «فشار طاقت فرسا» بر روسیه برای پایان دادن به جنگ از جمله اقداماتی است که بلینکن ذکر کرد.

اخراج رسانه‌های غربی از روسیه

در پی اعمال مجازات زندان در روسیه برای انتشار اطلاعات نادرست، رسانه‌های مطرح غربی بویژه رسانه‌های آمریکایی، فعالیت خود را در روسیه متوقف کردند. شبکه دوم تلویزیون دولتی روسیه روز شنبه اعلام کرد: شبکه‌های تلویزیونی ای.بی سی و سی.بی.اس آمریکا پخش برنامه‌های خود از روسیه و فعالیت خبرنگاران خود در این کشور را متوقف کردند. خبرگزاری ریانووستی پیشتر از توقف فعالیت شبکه تلویزیونی سی.ان.ان در روسیه خبر داده بود. روز گذشته همچنین رسانه‌های روسیه اعلام کردند که شبکه خبری انگلیسی بی بی سی فعالیت خود در روسیه را بخاطر قانون جدید مجازات برای انتشار اخبار دروغین درباره عملیات نظامی روسیه در اوکراین متوقف کرد. این در حالی است که سازمان نظارت بر رسانه‌های روسیه (روس کوم نادزور) روز جمعه پخش برنامه‌های رادیو آزادی و شبکه بی بی سی در روسیه را بخاطر فراخوان برای اعتراضات ضددولتی به جنگ در اوکراین منع کرد. پارلمان روسیه روز جمعه قانونی را تصویب کرد که بر اساس آن انتشار اطلاعات نادرست در مورد اقدامات نیروهای مسلح این کشور در عملیات نظامی اوکراین را جرم‌انگاری کرده و مجازات‌های مختلفی تا ۱۵ سال زندان پیش‌بینی کرده است. به گزارش ایرنا، بر اساس این قانون، روزنامه‌نگاران روسی و بین‌المللی که خبرهای رسمی را انتقال نمی‌دهند به عنوان فرستنده «اخبار جعلی» در نظر گرفته می‌شوند.

افزایش قیمت انرژی در اروپا

– در سایه هراس و نگرانی‌ها از توقف عرضه گاز طبیعی توسط روسیه، قیمت انرژی اروپا روز جمعه دوباره افزایش یافت و همزمان با افزایش سه درصدی قیمت نفت برنت (۱۱۴ دلار)، قیمت گاز در بازار هلند در روز جمعه به ۲۰۴ یورو رسید. تهاجم روسیه به اوکراین همچنان باعث افزایش قیمت انرژی در سراسر اروپا می‌شود. قیمت گاز طبیعی برای تحویل در ماه آوریل در بازار هلند، مرجع اتحادیه اروپا، روز جمعه با افزایش ۴۲.۱۶ درصدی به ۲۰۴ یورو در هر مگاوات ساعت رسید که حداکثر قیمت جدیدی در تاریخ اروپا است. ترس از قطع واردات از روسیه که مسئول ۴۰ درصد گاز اروپا است، باعث شده است که بهای گاز در صحنه بین المللی همزمان با تورم، افزایش قیمت انرژی و بازارهای سهام بی ثبات در مواجهه با افزایش درگیری‌ها در اوکراین، سر به فلک بکشد. اگر چه جریان انتقال گاز از روسیه به اروپا ثابت است و حتی بیشتر از قبل از جنگ اوکراین برآورد شده است اما تنش میان مسکو و غرب، وضعیت بلاتکلیفی را بر بازار حاکم کرده است. بلاتکلیفی که به نوشته سینکو دیاس، با حمله روسیه به نیروگاه هسته‌ای اوکراین تشدید شده است. «کاوشال رامِش» تحلیلگر «ریستاد انرژی» به بلومبرگ گفت: جریان خط لوله روسیه به صورت روز به روز ثابت بوده است اما اپراتورها نگران این مسئله هستند که این انتقال تا چه مدت می‌تواند بدون وقفه ادامه یابد. وضعیتی که به گفته این تحلیلگر باعث «ابهام شدید» در بازار می‌شود. تا زمانی که آب‌وهوای معتدل در ماه آوریل فرا رسد و تقاضای انرژی را کاهش دهد، سرمای هوا منجر به ادامه نگرانی‌ها در قاره سبز می‌شود. ۴۰ درصد گاز ورودی به اروپا از مبدا روسیه است و کشورهای اروپایی با افزایش قیمت‌های گاز از تابستان به دنبال کاهش عرضه روسیه تحت فشار بوده اند. کاهش عرضه ای که از پر شدن ظرفیت ذخایر گاز اروپا جلوگیری کرد. قیمت بالای انرژی به بازار برق نیز منتقل می‌شود. قیت برق در اسپانیا، امروز شنبه به ۳۶۶ یورو به ازای هر مگاوات ساعت می‌رسد که بالاترین رقم از آغاز سال ۲۰۲۲ میلادی تا کنون و دومین بالاترین رقم در تاریخ این کشور است. قیمت برق در آلمان نیز به ۳۶۰ یورو و در ایتالیا و فرانسه به ۳۷۰ یورو می‌رسد. طبق پیش‌بینی‌ها، قبوض انرژی به ازای هر خانوار در سال ۲۰۲۲ در آلمان به ۳.۴۰۰ یورو، در انگلیس بیش از ۳.۰۰۰ یورو، در فرانسه ۲.۸۰۰ یورو در ایتالیا و اسپانیا تا حدود ۲.۰۰۰ یورو خواهد رسید. همچنین در بدترین حالت در صورتی که عرضه انرژی قطع می‌شود، قیمت انرژی تا ۷۰ درصد افزایش می‌یابد و به این ترتیب، متوسط درآمد خانوارهای اروپایی تا ۲.۵ درصد کاهش می‌یابد. هزینه زندگی در انگلیس و آلمان تا بیش از ۴ درصد و در اسپانیا، فرانسه و ایتالیا تا حدود ۳ درصد افزایش می‌یابد که معادل هزینه اضافی بیش از ۱.۲۰۰ یورو برای هر خانوار است. با وجود برنامه‌های اروپا برای جایگزینی گاز روسیه با سایر تامین‌کنندگان و استفاده از ذخایر استراتژیک، نه تنها توانایی اروپا برای پوشش تقاضا در ابهام قرار دارد بلکه افزایش قیمت‌ها و خاموشی‌ها در برخی مناطق از محتمل‌ترین پیامدهای قطع گاز روسیه خواهد بود.

انتخابات ریاست‌جمهوری پیش از موعد در کره‌جنوبی

منابع خبری برگزاری زودهنگام انتخابات ریاست جمهوری در کره جنوبی خبر داد که پیش‌تر قرار بود در تاریخ ۹ مارس سال جاری (۱۸ اسفند ماه) برگزار شود. «لی جائه میونگ» از حزب حاکم دموکراتیک و «یون سوک یول» از حزب محافظه کار در بین نامزدهای انتخابات هستند. نظرسنجی‌ها نشان می‌دهند لی و یون رقابت تنگاتنگی دارند. گفتنی است مردم کره جنوبی درحالی امروز برای انتخاب رئیس جمهوری جدید خود به پای صندوق‌های رای می‌روند که این کشور در حال حاضر با بحران کرونا در حال دست و پنجه نرم کردن است و هر روز به شمار مبتلایان به این بیماری در آن افزوده می‌شود. در حال حاضر بیش از ۸۰۰ هزار تن از مردم کره جنوبی به سبب ابتلا به کرونا در قرنطینه بسر می‌برد و بیش از ۸۰۰ تن نیز به سبب ابتلا به این بیماری در بیمارستان بستری شده‌اند. مقام‌های کره جنوبی همچنین تدابیری را برای حضور افراد مبتلا به کرونا در انتخابات ریاست جمهوری اندیشیده‌اند. به باور کارشناسان افزایش شمار مبتلایان به سویه اُمیکرون کرونا در حال حاضر بر روند انتخابات ریاست جمهوری در کره جنوبی سایه افکنده است.

بازداشت ده‌ها دانشجو در ترکیه به علت ارتباط با گولن

مقام‌های دولتی در ترکیه ده‌ها دانشجو را در استانبول به سبب وابستگی به گروه «فتح الله گولن» بازداشت کردند. به گزارش منابع ترکیه، مقام‌های دولت آنکارا ۴۱ دانشجو را به اتهام ارتباط با گولن که «رجب طیب اردوغان» وی را متهم به کودتای سال ۲۰۱۶ می‌داند، دستگیر کردند. روزنامه «زمان» ترکیه دیروز (شنبه) به نقل از دادستانی استانبول گزارش داد که تصمیم برای بازداشت ۴۱ دانشجو در استانبول به اتهام عضویت آنان در جنبش گولن صادر شده است. از زمان کودتای تابستان ۲۰۱۶ تاکنون ترکیه شاهد بازداشت هزاران نفر در بخش‌های مختلف به علت ارتباط آنان با جنبش فتح الله گولن بوده است. ترکیه دی ماه گذشته دارایی‌های ۷۷۰ فرد و نهاد مستقر در آمریکا را به اتهام حمایت از تروریسم و ارتباط با فتح‌الله گولن توقیف کرد. این اقدام در شرایطی صورت گرفت که ترکیه دچار بحران اقتصادی و کاهش ارزش پول ملی خود است. اوایل آذر امسال نیز پلیس ترکیه ۱۳۴ نفر را در پنج منطقه مختلف استانبول و آنکارا به اتهام وابستگی به گروه گولن از رهبران دینی این کشور که آنکارا وی را به کوشش برای کودتا علیه دولت متهم کرده، بازداشت کرد.