

اخبار کوتاه

### تاثیر مستقیم جلوگیری از افت آب‌های زیر زمینی برای مقابله با فرونشست اصفهان

**گروه شهرستانها**، مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با بیان اینکه جلوگیری از افت آب‌های زیرزمینی راهکاری برای مقابله با فرونشست اصفهان است گفت: مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در حال جمع بندی و ارائه پیشنهاد در این رابطه است.علیرضا قاری‌قران با توجه به مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص فرونشست زمین در کشور، در رابطه با میحث فرونشست در استان اصفهان توضیح داد: براساس مصوبه اخیر شورای عالی در خصوص فرونشست، در کلیه طرح‌های توسعه و عمران شهری اعم از تهیه و تجدیدنظر طرح جامع و یا الحاق به محدوده و تغییر کاربری اراضی، بارگذاری جدید در عرصه‌های در معرض فرونشست ممنوع است. وی گفت: بر این اساس دبیرخانه کارگروه امور زیربنایی استان اصفهان (اداره کل راه و شهرسازی آب و در قالب چهار مشکل اولیه استان شد، وی ادامه داد: این چهار مذکور، حسب مورد از سازمان نقشه‌برداری در زمینه تداخل پهنه‌های فرونشستی با طرح‌های توسعه و عمران استعلام و نتایج اعلام را ملاک‌عمل قرار دهد. مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با بیان اینکه در مرحله اول طرح جامع شهر اصفهان با رویکرد نوین به موضوع فرونشست نیز اشاره شده است اذعان داشت: در مرحله اول این طرح مسائل و مشکلات شهر اصفهان از چهار مسیر متمایز و البته مرتبط با هم مورد کاوش و شناسایی قرار گرفته است که جمعاً تعداد ۸۸۲ مشکل (درونداد) در ۲۹ حوزه مورد بررسی در مرحله اول طرح شناسایی شد و به موضوع فرونشست زمین در دو حوزه موضوعی (بافت فرسوده و آب و در قالب چهار مشکل اولیه استان شد، وی ادامه داد: این چهار مشکل اولیه شامل فرونشست تدریجی زمین و عدم امکان نشیبیای در بافت‌های فرسوده، پدیده فرونشست دشت و تخریب ایخوان زاینده‌رود، پدیده فرونشست به علت تخلیه آبها و برداشتهای بی‌رویه در برخوار و عاشق‌آباد و نبود طرح و مدیریت جامع و تفهیم مناسب زمین بوده است، قاری‌قران بیان داشت: هر چند در زمان تهیه مرحله اول طرح جامع، فرونشست به عنوان یک مسألهٔ اجتماعی در رسانه‌ها منعکس نشده بود اما همواره از ابتدای فرآیند در سال ۹۷ مورد توجه تیم تهیه کننده طرح قرار داشته و به طور خاص کارگروهی با عنوان کارگروه فرونشست جهت بررسی جنبه‌های مختلف آن مأمور شد. وی با بیان اینکه اصفهان تا امروز سه دوره خشکسالی بزرگ را تجربه کرده تأکید کرد: جایگاه موضوع آب و فرونشست می‌بایست به خوبی در طرح جامع تعریف و مضاف بر آن ضمن در نظر گرفتن سند آب به راهکارها و برنامه‌های اجرایی پرداخته شود. مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با اشاره به اینکه فرونشست تواتر تأثیر عمیق طبیعی و انسانی بوده و می‌تواند بر بسیاری از ساخت و سازها و تأسیسات تأثیر بگذارد اذعان داشت: افت آب‌های زیرزمینی بر میزان فرونشست تأثیر مستقیم دارد. لذا جلوگیری از آن نیز راهکاری برای مقابله با فرونشست است.وی خاطرنشان کرد: مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی مطابق با مصوبه شـورای عالی شهرسازی و معماری کشور، در حال بررسی و جمع بندی به منظور ارائه پیشنهاد مربوط به اقدامات هماهنگ وزارتخانه‌ها و سازمان‌های مرتبط با موضوع فرونشست است و به لطف خدا در موعد مقرر پیشنهاد این مرکز تنظیم و ارسال می‌شود. قاری‌قران ادامه داد: علاوه بر این مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با توجه به مدت دو ماهه در مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در حال تنظیم مجموعه اقدامات لازم‌الاجابه در تمامی طرح‌های توسعه وعمران، در چارچوب شرح خدمات طرح‌های مذکور با اولویت طرح‌های توسعه و عمران شهری است تا با هماهنگی معاونت شهرسازی و معماری به مراجع ذریبط ابلاغ شود.

### اتمام بازسازی و اصلاح شبکه آبرسانی روستای شهرک نصر تا پایان سال

**گروه شهرستانها**، مدیر امور آب و فاضلاب ارومیه از رفع مشکل کمبود آب شرب روستای داش آغل این شهرستان خبر داد.سعید کامیاب فر طی بازدید از روند پروژه تجهیز چاه آب روستای داش آغل گفت: آب شرب این روستا قبلاً از طریق مجتمع دولاما تامین می شد که به سه دلیل مصرف در روستاهای دیگر، با کمبود آب در این روستا مواجه بودیم، وی با بیان اینکه در سال‌های قبل یک حلقه چاه آب در این روستا حفر شده و عملیات احداث شبکه و خطوط انتقال آب انجام شده بود، افزود: اسمال با مشارکت خیرین روستا، این چاه نیرورسانی شده و اتفک آن نیز ساخته شد. مدیر امور آب و فاضلاب ارومیه با بیان اینکه اکنون تجهیز و راه اندازی این چاه آب در دستور کار شرکت کار گرفته است، اظهار کرد: آب خروجی از این چاه پس از راه اندازی به مخزن موجود منتقل خواهد شد و از طریق شبکه و خطوط انتقال در اختیار روستاییان عزیز قرار می‌گیرد. کامیابفر همچنین طی بازدید از عملیات نصب و استانداردسازی انشعابات جدید آب روستای شهرک نصر گفت: شبکه آبرسانی این روستا فرسوده بود و ترکیدهای مکرر و هدررفت آب باعث نارضایتی روستاییان شده بود که بازسازی و اصلاح این شبکه در سال‌های گذشته در برنامه کاری شرکت قرار گرفته و انجام شد. وی ادامه داد: متأسفانه عملیات انتقال انشعابات آب بر روی خطوط انتقال و شبکه جدید به دلیل عدم تخصیص اعتبارات لازم به صورت پروژه نیمه تمام باقی مانده بود. مدیر امور آب و فاضلاب ارومیه با بیان اینکه پس از تکمیل آذاری و مشخص شدن پیمانکار، این پروژه در طول سال‌های در دستورات کار قرار گرفت تصریح کرد: عملیات اجرایی نصب و استانداردسازی انشعابات موجود بر روی خطوط انتقال و شبکه آبرسانی جدید در حال انجام بوده و قبل از پایان سال به اتمام می‌رسد تا آب شرب سالم و بهداشتی در اختیار روستاییان قرار گرفته و دیگر ترکیدهای لوله‌ها و هدررفت آب نباشیم.

### تمام مدارس خراسان جنوبی از امروز حضوری شد

مدیرکل آموزش و پرورش خراسان جنوبی گفت: تمامی مدارس استان در همه دوره‌های تحصیلی از امروز به‌صورت حضوری پذیرای دانش‌آموزان خواهند بود.محمدعلی واقعی، به رسنانه‌ها اعلام کرد: در استعمار و کیفیت‌بخشی به جریان آموزش و پرورش، پیرو نامه‌های بیست و هفتم شهریور و نهم بهمن ماه سال جاری، ضرورت دارد تمامی شهرستان‌ها و مناطق نسبت به از سرگیری مجدد آموزش‌های حضوری در تمامی مدارس در همه دوره‌های تحصیلی از امروز اقدام کنند.به گزارش ایسنا، وی افزود: لازم است اجرای آموزش حضوری در همه مدارس با رعایت پروتکل‌های بهداشتی مورد رصد جدی قرار گیرد و مدیران مدارس موظفند ضمن پایش وضعیت آموزش، با ارائه آموزش صرفاً غیرحضوری خودداری کنند.مدیرکل آموزش و پرورش خراسان جنوبی گفت: ی‌سا توجه به آغاز آموزش‌های حضوری بر رعایت اصول فاصله‌گذاری فیزیکی، گروه‌بندی دانش‌آموزان در مدارس و کلاس‌های پرجمعیت، جلوگیری از ازدحام و تراکم دانش‌آموزان، استفاده از ماسک، تهویه مناسب فضاهای آموزشی و رعایت سایر دستورالعمل‌های ابلاغی به‌ویژه دستورالعمل مراقبت و کنترل کرونا در مدارس (نسخه ۰۷) نظارت کامل، دقیق و سخت‌گیرانه اعمال شود.وی بیان کرد: این ابلاغیه شامل خدمات آموزشی، تربیتی و پرورشی همه مدارس در تمامی دوره‌های تحصیلی اعم از ابتدایی و متوسطه (دوره اول و دوم، نظری، فنی و حرفه‌ای و کاردانش) است.

### گلستان در بخش آب با عقب‌ماندگی‌های جدی مواجه است

وزیر نیرو با بیان اینکه استان گلستان در بخش آب با عقب ماندگی‌های جدی مواجه است، گفت: باید اقدامات زیادی در حوزه آب در استان انجام شود.علی اکبر محرابیان در بررسی وضعیت تصفیه خانه فاضلاب شهرستان گرگان در گفتگو با خبرنگران اظهار کرد: در جریان سفر دولت به استان زیبا و پرثمر استان گلستان در بخش‌های مختلف پیش بینی مصوبات انجام شده و پس از انجام بازدیدها در صورتی که نیاز به اصلاح و یا تقویت مصوبات باشد در دستور کار قرار می‌گیرد.وی افزود، در حوزه برق باید در راستای تقویت شبکه و پست‌ها اقداماتی را انجام دهم، همچنین در نظر داریم برخی از پست‌ها را تکمیل کنیم و تقویت شبکه نیز نیاز به اقداماتی دارد چراکه میزان استحکام شبکه در استان گلستان زیاد است که برای تقویت این بخش نیز اعتباراتی پیش بینی شده است. وزیر نیرو به افزایش تولید برق در استان گلستان اشاره کرد و یادآور شد: در این راستا امروز از نیروگاه علی‌آبادکنول بازدید خواهیم داشت تا در بررسی طرح‌های توسعه و بخش یخار به عنوان ترکیب سیکل ترکیبی برنامه ای داشته باشیم تا تولید برق در گلستان تراز شود، در حال حاضر گلستان برای تأمین نیاز خود از استان‌های دیگر برق وارد می‌کند و با اجرای این طرح در مدت سه الی چهار سال میزان تولید با مصرف برق در گلستان تراز خواهد داشت.

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر مشهد گفت: خودروهای سواری ۲۳ درصد آلودگی هوای شهر را تولید می‌کنند که این میزان ۶ برابر آلودگی صنایعی است که در اطراف شهر وجود دارند.به گزارش ایلنا از مشهد، ایمان فرهمندی در نشست تخصصی «بررسی ریشه‌های آلودگی هوا» که در دانشکده فنی و مهندسی دانشگاه فردوسی برگزار شده بود، اظهار کرد: بحث آلودگی هوا یکی از مشکلاتی است که در مشهد و سایر کلان شهرها با آن مواجهیم؛ متأسفانه مشهد با منابع محدود بحرانی در خصوص آلودگی هوا روبرو است.وی افزود: تعداد روزهایی که در مشهد هوای «پاک» داریم، به شدت کاهش پیدا کرده، این در عین حالی است که از ابتدای سال جاری تاکنون تنها ۹ روز هوای «پاک» داشتیم؛ در زمینه آلودگی هوا با تهران وارد رقابت شدیم و ممکن است با توجه به افزایش سرعت انتشار آلودگی موجود، به پایتخت آلودگی هوای کشور مبدل شویم.رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی‌شهر مشهد با اعلام اینکه در بحث آلودگی هوا، منابع تولید و راهکارهای مقابله با آن مد نظر است، گفت: منابع آلاینده هوای شهر به دو بخش متحرک و ثابت تقسیم‌بندی شده است، منابع متحرک بالغ بر ۶۴ درصد و منابع ثابت ۳۶ درصد آلودگی هوای شهر را تولید می‌کنند. فرهمندی ادامه داد: منابع عمده شامل خودرو، موتور سیکلت و اتوبوس و منابع ثابت شامل کاربری‌های تجاری، مسکونی، جایگاه‌های سوخت، پمپ بنزین‌ها، فرودگاه و … می‌شوند؛ براساس کاربری حمل‌ونقلی و غیر حمل‌ونقلی، مجموع آلودگی تولیدی در حوزه حمل‌ونقل ۷۲ درصد است و تنها ۲۸ درصد به خارج از حوزه حمل‌ونقل مرتبط می‌شود که از این میزان سهم آلودگی هوای چهار نیروگاه اطراف شهر مشهد، ۲۰ درصد است.

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای



اسلامی‌شهر مشهد با اعلام اینکه دو منبع اصلی در شهر وجود دارد که به تنهایی نیمی‌از آلایندگی هوا را تولید می‌کنند، گفت: خودروهای سواری ۲۳ درصد آلودگی هوای شهر را تولید می‌کنند که این میزان ۶ برابر آلودگی صنایعی است که در اطراف شهر وجود دارند؛ چهار نیروگاه اصلی باران‌های اسیدی همین آلایندهاست.فرهمندی خاطر نشان کرد: تمام آکسیدهای گوگردی که در هوای شهر وجود دارد، توسط چهار نیروگاه اطراف شهر به ویژه نیروگاه توس تولید می‌شود، چرا که این نیروگاه تنها مازوت می‌سوزاند؛ سوخت مازوت در ۶ ماه نخست سال جاری اثر گذار است، در ۶ ماه نخست سال گذشته ۵۰ درصد افزایش

به نسبت ۶ ماه نخست سال گذشته ۵۰ درصد افزایش خواهد داشت.رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی‌شهر مشهد با اعلام اینکه دو منبع اصلی در شهر وجود دارد که به تنهایی نیمی‌از آلایندگی هوا را تولید می‌کنند، گفت: خودروهای سواری ۲۳ درصد آلودگی هوای شهر را تولید می‌کنند که این میزان ۶ برابر آلودگی صنایعی است که در اطراف شهر وجود دارد که ۲۰ درصد آلودگی هوا را تولید می‌کنند.وی ادامه داد: میزان برقی که توسط این نیروگاه‌ها تولید می‌شود بیش از نیاز شهر مشهد است یعنی بخشی از برق تولیدی که آلودگی آن در سلامت مردم اثر گذار است، در مکان‌های دیگری مصرف می‌شود و به تعبیری صادر می‌گردد.وی در مورد ترکیب آلاینده‌های هوا

میراث جهانی یزد در شب

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان یزد هم بر لزوم ورود جدی قانون برای برخورد با ساخت و ساز غیرمجاز محله خلف باغ تأکید و اظهار داشت: این کارگاه تا زمان تصویب نقشه‌ها در شورای فنی میراث فنی تعطیل شد.احمد آخوندی با بیان اینکه ساخت و ساز محله خلف باغ غیرمجاز است، افزود: ساختمانی که تحت عنوان اقدام ملی مسکن با موافقت میراث فرهنگی تنها در خصوص تغییر کاربری از فضای پیشنهادی و مسیر پیشنهادی به مسکونی، در دست ساخت است، ساختمانی غیرمجاز و خارج از مقررات میراث فرهنگی است.وی ادامه داد: علاوه بر اخطارهای مکرر یگان حفاظت میراث فرهنگی و پیگیری حقوقی، متأسفانه این ساخت و ساز بدون اخذ مجوزهای لازم و توجه به ضوابط میراث فرهنگی و حتی شهرداری به سرعت در حال انجام است.آخوندی با تأکید بر اینکه ضروری است هر چه زودتر از پیشرفت این طرح جلوگیری شود،

عنوان کرد: طرح این بنا نیز از قبل هم مصوب نشده است.

محسن عباسی هرفته، رئیس پایگاه جهانی شهر تاریخی یزد هم با بیان اینکه ساخت و سازها و مرمت‌های غلط امروز بالای جان بافت تاریخی شده اظهار داشت: این نوع اقدامات تهدید جدید و جدی برای بافت تاریخی است.وی ادامه داد: با تداوم این وضعیت در بافت تاریخی، شاید کمتر از ۱۰ سال وجود خانه اصیل در بافت تاریخی کمیاب شود و بناهای فاخر امروز به ساختمان‌هایی سیمانی و

شبه ۱۴ اسفند۱۴۰۰-۲ شعبان ۱۴۴۱-۵ ماه سن ۲۰۲۲- سال بیست و یکم-شماره ۵۶۶۹

## آلودگی خودروهای شخصی مشهد ۶ برابر آلودگی صنایع اطراف شهر است

# افزایش ۵۰ درصدی سوخت مازوت در مشهد

داشته است.رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی‌شهر مشهد با اعلام اینکه خروجی‌های دانشگاهی بایستی در اجرا یاری رسان ما باشد، تصریح کرد: افرادی که در مورد مسائل شهری پژوهش می‌کنند، باید حوزه کاری را کامل بشناسند، این در عین حالی است که دانشجویان در برخی پروژه‌های دانشگاهی مسیر را به درستی تشخیص نمی‌دهند و خروجی نهایی حاصل نمی‌آید.وی ادامه داد: بحث سوخت نیروگاه‌ها و میزان سوخت آن به حوزه مدیریت شهرسازی ارتباط پیدا نمی‌کند، چرا که همه در اختیار دولت است و در این مسئله تنها می‌توانیم مطالبه کنیم و فضای اجتماعی را در حل مسئله همراه سازیم. فرهمندی گفت: اگر در نظر داریم آلودگی هوا را کاهش دهیم، باید زیرساخت‌ها را مهیا کرد، چرا که همه در ناوگان حمل‌ونقل بهره‌مند باشیم، وضعیت معابر و علائم مناسب باشد و از ظرفیت اطلاع رسانی برخوردار باشیم تا اثرات آلودگی هوا بر سلامت جسمی‌بکاهیم.وی با بیان اینکه الگوهای سفر در حال تغییر است، تأکید کرد: سفر درون شهری با دوچرخه و ناوگان حمل‌ونقل عمومی در حال افزایش است، پوشش سه شنبه‌های بدون خودرو با گذشت چند سال از آغاز به فعالیت، در میان مردم شناخته شده و متقاضیان شرکت در این پوشش افزایش یافته و الگوهای جایگزین خودروهای سواری مطرح می‌شوند.وی با اعلام اینکه هر سفر درون شهری با اتوبوس، یک مهم سفر با خودرو شخصی آلودگی ایجاد می‌کند، اذعان کرد: نیروگاه‌های دیگر بجای مازوت، از گاز استفاده می‌کنند تا در نهایت انرژی برق تولید شود، اما متأسفانه گاز ما نیز آلوده است، میزان SOX گازی که در نیروگاه‌ها سوزانده می‌شود بالاتر از حد استاندارد است، در این صورت گاز ما نیز برق کیفیت تولید کرده و در نهایت کمکی به کاهش آلایندگی هوا نمی‌کند.

# تعرض به بافت تاریخی جهانی یزد با ساخت مجتمع مسکونی ملی

خالی از هویت اصیل با ظاهری کاهگلی تبدیل شوند.عباسی با ابراز ناسف از اینکه نظارت بر کارگاه‌ها ضعیف است و نظام مشخص و کارآمدی برای این امر وجود ندارد عنوان کرد: این کارگاه‌ها و حتی ساخت و سازهای غیر اصولی داخل آن‌ها، بالای جان بافت تاریخی شده است و از درون و با اسم زیبای مرمت شاهد نابود کردن بافت هشتمی‌وی با تأکید براینکه قبلاً، تخریب عمدی، تهدید بافت تاریخی بود، گفت: اکنون این تخریب‌ها با افزایش ارزش اقتصادی بناهای تاریخی به تبع آن روند سوداگری در بافت به سرعت‌های غلط تبدیل شده و تهدید جدی بافت امروز همین موضوع است.رئیس پایگاه میراث جهانی شهر تاریخی یزد خاطر نشان کرد: این مرمت‌های اشتباه، خانه‌های تاریخی را از اصالت، هویت و حسن خوب دور می‌کند و صرفاً ظاهری بزک شده، بدون روح و فاقد کیفیت و سرزندگی از آن‌ها باقی خواهد گذاشت.به گزارش ایلنا، تخریب بافت‌های تاریخی ازجمله موضوعات چالش‌برانگیز در حوزه شهرداری است اما طبق ضوابط، طرح معماری بناهای واقع در بافت تاریخی باید دارای هویت مناسب بافت بوده و هنروع ساخت‌وساز در بافت تاریخی نیز باید دارای هویت و شخصیت باشد.همچنین مطابق شرایط و ضوابط طرح تفصیلی، حدود ضوابط ارتفاعی، استفاده از مصالح و سایر موارد به تفکیک در بافت تاریخی مشخص شده اما اینکه چرا برخی بی توجه به این موارد اقدام به تخریب بافت دارند و حتی سند قانون را دور می‌زنند جای سؤال است و برخورد جدی مسئولان را می‌طلبد.

<span><span></span></span>
<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><div><span>آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۱۰/۱۶۰۸ بخش ۱۱ تهران ۱۱۹۶۶</span></div></div>
<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><div><span><b>نظر به اینکه خانم پروین پروانه زادآذر برابر برگ تقاضا به شماره وارده مورخ۱۳/۱۱/۱۴۰۰ و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت شده ذیل ترتیب شماره های ۵۲۱۹ و ۵۲۲۰ مورخ ۱۰/۱۲/۱۴۰۰</b> دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۸۹ تهران مدعی شده که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی قطعه هشتم تفکیکی واقع در سمت جنوبی غربی طبقه دوم به پلاک ثبتی ۱۰۱۶۰۸ فرعی از ۸۸ اصلی مغفروز و مجزا شده از ۱۰۰۴۶۰ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۱۰۱/۱۰ متر مربع که ۵۵/۲ متر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۳/۶ متر مربع و پارکینگ قطعه ۹ تفکیکی به مساحت۱۱/۲۵ متر مربع واقع در طبقه ۰ ذیل شماره ۱۲۶۶۷۴ صفحه ۲۰۲ دفتر ۱۰۶۸ املاک ثبت و تحت چاپی شماره ۲۲۲۹۹۹ ۹۱- صادر شده با مالکیت پروین پروانه زاد آذر مستندبا به اسناد شماره های ۶۱۹۶۲ مورخ ۱۳/۱۱/۱۳۹۲ و ۶۵۱۸۶ مورخ۱۳/۱۱/۱۳۹۲ دفترخانه۶۸۰ تهران و به علت آتش سوزی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ ثبتانثار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد.بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارايه کننده آن عاده خواهد شد ضمن به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب ثبت آن داده نمی شود البتهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.</span></div></div>
<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><div><span>۱۵۹۶۶ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس</span></div></div>

آگهی فقدان سند

**آقای مهرداد اویس قرنی وکلنا طبق وکلنامه شماره ۱۲۶۶۱ مورخ۱۱/۵/۱۴۰۰** دفترخانه ۹۴۸ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه تحت شماره ۱۱۶۵۷ مورخ۱۰/۱۰/۲۳ ۱۴۰۰ شناسه ۰۰۱۳۱۳ مورخ۲۱/۵/۲۰۰۰۱۴۰۰ دفترا اسناد رسمی ۹۴۸ تهران طی وارده شماره ۱۱۴۷۰۲۸۴۲۳ مورخ۱۱/۱۲/۱۴۰۰ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ دانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۹۰۲ فرعی از ۴ اصلی مغفروز و مجزا شده از ۴۹۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه یک و واقع در بخش ۱۰ ناحیه حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت۲۷۰۷/۵۵ متر مربع که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۱۴۶۷ صفحه ۲۵۳ دفتر ۱۲ ترکتلاک به شماره چاپی ۵۴۶۶۶ بنام ابوالقاسم قره گزلی ثبت و صادر شده سپس شش‌دانگ مع الواسطه طبق سند قطعی۲۰۱۵ مورخ ۳/۱۱/۴۶ دفترخانه۴۰۶ تهران به ذبیح اله دمرچلو انتقال قطعی یافته سپس طبق دادنامه شماره ۱۳۲۹/۵/۳۰-۱۳۲۹۲ مورخ۲۱/۶/۹۸۰۹۹۷۲۱۶۶۰۰۶۲۳ و ۹۸۰۹۹۷۲۱۶۶۰۰۲۹۴ مورخ۱۳/۱۱/۱۴۰۰ شعبه ۲۲۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران و ۳۳۴-۲۳۸۰۰۰۹۴۰۹۹۷۰۳/۳-۱۳۹۴ شعبه ۵۵ دادگاه تجدیدنظر استان تهران و ۲۲۲-۲۲۴۶۰۰۹۹۷۰۹۳-۹۳ مورخ ۲۳/۱۲/۱۳۹۳ شعبه ۴۶ دادگاه تجدیدنظر استان تهران واجرابیه شماره ۱۰۱۴-۱۳۱۱۲۱۶۶۰۰۱۵۴ مورخ۱۳/۱۱/۱۴۰۰ شعبه ۱۳۲۲۵۲ مورخ۱۰/۱۰/۱۳۹۲ دفترخانه۱۳ شهر قدس ۴ دانگ از شش‌دانگ به سید حسین نبوی فرزند سید ولی اله شماره شناسنامه۲۸۷ تاریخ تولد۱/۸/۱۳۶۱ صادره از کرج دارای شماره ملی۰۳۲۲۹۱۲۸۴۹ انتقال اجرائی یافته و سند مالکیت بنام نامبرده اخیر الذکر صادر شده است و بدین ترتیب اعتبار سند اولیه به مقدار دو دانگ از شش‌دانگ می باشد محدودیت ندارد حال وکیل فوق الذکر اعلام داشته که سند اولیه که نسبت به دو دانگ اعتبار دارد به علت اسباب کشی مفقود ودرخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از خود را ضمن ارايه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارايه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

<span><span></span></span>
<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><div><span>آگهی فقدان سند مالکیت</span></div></div>
<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><div><span><b>اقای مهدی نعمت خواه طی وکلاننامه ۵۷۲۲۸ مورخ۱۳/۱۲/۱۴۰۰</b> ۴۸۹ تهران با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۹۰۵۹ و۲۹۰۶۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۷۶ تهران با اعلام اینکه سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۷۹۷ فرعی از۷۰۲۲۲ اصلی مغفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۲ ناحیه حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۲۰۶/۸ متر مربع ذیل ثبت ۷۱۲۸۳ به چاپی ۱۲۴۶۲۸ صفحه ۴۶۵ دفتر ۵۵۹ به نام ارسطو قندهاری زاده ثبت صادر و تسلیم شد سپس مع الواسطه طبق سند ۲۵۵۲ مورخ۱۱/۲۵/۹۰ دفترخانه۴۱۹ تهران به درویش مالکی و فاطمه سبحانی هر یک سه دانگ انتقال یافت و به موجب سند رهنی ۲۵۵۲ مورخ ۱۰/۱۱/۲۵۴۸ تهران در رهن بانک تجارت قرار گرفت سپس طی سند صلح ۲۷۲۵۲ مورخ۱۰/۱۰/۹۱ دفترخانه۴۸۹ تهران سه دانگ از طرف درویش مالکی به زهرا زکی خانی با حفظ حقوق سند رهنی فوق منتقل شد و مجددا به موجب سند رهنی ۳۸۸۴۲ مورخ ۱۳/۱۱/۹۲ دفترخانه۴۸۹ تهران در رهن قرار گرفت که اصل سند مالکیت به علت نامشخص نزد بانک تجارت مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و د راجرای ماده ۱۲۰آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸/۱۱/۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان سید جمال الدین اسدآبادی یوسف آباد نبش خیابان هفتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقر رو عدم وصول اعتراض را در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.</span></div></div>
<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><div><span>۱۵۹۶۲رشدیر شهپرزادی – رئیس ثبت اسناد واملاک نارمک تهران</span></div></div>

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۱۰/۱۶۰۸ بخش ۱۱ تهران ۱۱۹۶۶