اخبار کوتاه

رشد ۲۹ درصدی اعتبارات ملی اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان

گروه شهرستانها: رئیس اداره برنامه، بودجه، جذب سرمایه و تجهیز منابع اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: در یکسال گذشته اعتبارات ملی این اداره‌کل بیش از ۲۹ درصد افزایش و اعتبارات استانی نیز حدود ۱۶۹ درصد رشد داشته است.مهدی سینایی با بیان اینکه بودجه چارچوبی را برای تنظیم سیاست‌های دولت و سازمان‌ها فراهم می‌کند اظهار کرد: بودجه اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان از منابع ملی و استانی تامین می‌شود، که اعتبارات ملی آن از طریق وزارت راه و شهرسازی با سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور مبادله موافقتنامه و به استان ابلاغ می‌شود و برای اعتبارات استانی نیز مبادله موافقتنامه از طریق این اداره‌کل با سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان انجام می‌پذیرد. وی اذعان داشت: طی سال‌های گذشته بودجه اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان کاملا متاثر از شرایط کشور تغییر کرده است به نحوی که از سال ۱۳۹۴ اعتبارات عمرانی روندی نزولی داشته اما خوشبختانه از سال ۱۳۹۸ این روند تغییر و رو به افزایش بوده است. رئیس اداره برنامه، بودجه، جذب سرمایه و تجهیز منابع اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان با اشاره به افزایش بیش از ۲۹ درصدی اعتبارات ملی این اداره‌کل در یکسال گذشته، گفت: اعتبارات ملی اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان از افزون بر دو هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال در سال ۱۳۹۹ به بیش از سه هزار و ۲۱۵ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۰ رسیده است این در حالی است که تخصیص از افزون بر یکهزا و ۷۹۳ میلیارد ریال به بیش از ۷۲۸ میلیارد ریال رسیده و بیشتر از ۵۵ درصد کاهش داشته است. وی با بیان اینکه روند اعتبارات استانی در یکسال گذشته از افزایش قابل توجه بر خوردار بوده و حدود ۱۶۹ درصد رشد داشته است، عنوان کرد: خوشبختانه تخصیص اعتبار نیز در این بخش رشد قابل ملاحظه‌ای داشته و از بالغ بر ۱۸۹ میلیارد ریال به بیش از ۴۰۷ میلیارد ریال افزایش داشته است که حدود ۱۱۵ درصد رشد را نشان می‌دهد. سینایی در خصوص توزیع اعتبار و تخصیص در بخش‌های مختلف اذعان داشت: در سال ۱۴۰۰ در اعتبارات استانی، بخش سه درصد نفت و گاز کمترین سهم را دارد علی‌رغم اینکه این بخش در سنوات گذشته بیشترین تخصیص را داشته است. وی با بیان اینکه امسال اعتبارات استانی و اعتبارت ترمیمی‌نمایندگان مجلس بیشتر از ۸۰ درصد تخصیص داشته‌اند گفت: در مجموع اعتبارات استانی در سال گذشته از مبلغ بالغ بر ۲۷۳ میلیارد ریال به بیش از ۷۳۳ میلیارد ریال افزایش قابل توجهی داشته است. رئیس اداره برنامه، بودجه، جذب سرمایه و تجهیز منابع اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان عنوان کرد: در بخش اعتبارات ملی نیز ساخت و توسعه راهها بیش از یکهزار و ۲۵۹ میلیارد ریال اعتبار و افزون بر ۵۷۶ میلیارد ریال تخصیص، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در مجموع بیش از ۶۹۴ میلیارد ریال اعتبار و بالغ بر ۱۱۲ میلیارد ریال تخصیص و توسعه راه‌های کویری بیش از ۳۵ میلیارد ریال اعتبار و ۳۵ میلیارد ریال تخصیص داشته است.

ابتلای ۳۳۵ معلم و ۵۶۰ دانش‌آموز به کرونا در چهارمحال و بختیاری در بهمن‌ماه

سرپرست دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد گفت: از ابتدای بهمن‌ماه تاکنون ۳۳۵ معلم و ۵۶۰ دانش‌آموز در چهارمحال و بختیاری به کرونا مبتلا شده‌اند، همچنین در هفته گذشته ۳۲۵ نفر از اعضای کادر و بهداشت درمان استان به کرونا مبتلا شدند.ارسلان خالدی‌فر ۳۰ بهمن‌ماه در ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا در چهارمحال و بختیاری با تاکید بر اینکه تکمیل واکسیناسیون کرونا امروزه باید مورد توجه قرار بگیرد، اظهار کرد: واکسیناسیون تا درصد بالایی از مرگ و میر جلوگیری می‌کند.سرپرست دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد افزود: باتوجه به نزدیک شدن به ایام پایانی سال، نگرانی بابت شلوغی بازار وجود دارد، باید اقداماتی نظیر کاهش ساعت کاری اصناف انجام شود تا بتوانیم از شلوغی بازار در این ایام و انتشار ویروس جلوگیری کنیم.وی با بیان اینکه تاکید دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد برگزار نشدن اجتماعات است، عنوان کرد: تمامی‌مراکز درمانی چهارمحال و بختیاری در آماده‌باش کامل قرار دارند، همچنین نظارت‌های کرونایی تشدید شده است.خالدی‌فر با اشاره به اینکه در حال حاضر ۲۲۷ بیمار مبتلا به کرونا در مراکز درمانی چهارمحال و بختیاری بستری هستند، توضیح داد: از این تعداد ۵۳ نفر در رده سنی زیر ۱۸ سال قرار دارند.سرپرست دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد افزود: از ابتدای بهمن‌ماه تاکنون ۳۳۵ معلم و ۵۶۰ دانش‌آموز در چهارمحال و بختیاری به کرونا مبتلا شده‌اند، همچنین در هفته گذشته ۳۲۵ نفر از اعضای کادر و بهداشت درمان استان به کرونا مبتلا شده‌اند.در ادامه علی احمدی- سرپرست معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد با بیان اینکه هیچ شهری در کشور در وضعیت آبی قرار ندارد، اظهار کرد: پیش‌بینی می‌شود در روزهای آینده با افزایش موارد بستری و مرگ و میر بیماران کرونایی در استان مواجه شویم.وی در خصوص روند واکسیناسیون در چهارمحال و بختیاری، توضیح داد: درصد پوشش نوبت اول واکسیناسیون در جمعیت بالای ۱۲ سال استان حدود ۸۹.۷ و درصد پوشش نوبت دوم واکسیناسیون در این رده سنی ۸۱.۴ درصد است.احمدی با اشاره به اینکه تاکنون ۳۴.۲ درصد جمعیت چهارمحال و بختیاری برای تزریق دز سوم واکسن کرونا مراجعه کرده‌اند، تصریح کرد: همچنین ۱۲.۷ جمعیت زیر ۱۲ سال استان برای تزریق واکسن کرونا مراجعه کرده‌اند.سرپرست معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد افزود: در هفته منتهی به بهمن‌ماه ۲۴۵ نفر به‌علت بیماری کرونا بستری و ۲۰۸۰ بیمار سرپایی نیز شناسایی شده‌اند.وی بیان کرد: در چند روز اخیر شاهد کاهش و توقف افزایش بیماران کرونایی در چهارمحال و بختیاری بودیم، باید دید این روند ادامه پیدا خواهد کرد یا نه؟احمدی در پایان تاکید کرد: ۹۳ درصد واکسن‌های تحویلی در چهارمحال و بختیاری در مراکز واکسیناسیون توزیع شده است.

اقدام به موقع پلیس راهور اصفهان مانع از تصادف خودروها در پل غدیر شد

گروه شهرستانها: رئیس پلیس راهور استان گفت: ماموران پلیس راهنمایی و رانندگی شهر اصفهان شب گذشته از جدا شدن محل اتصال پل «غدیر» مطلع و تا صبح در محل مستقر و از وقوع حادثه ای دلخراش و جبران ناپذیر پیشگیری کردند.سرهنگ «محمدرضا محمدی» در گفت و گو با خبرنگار پایگاه خبری پلیس بیان داشت: بامداد امروز ماموران گشت پلیس راهنمایی و رانندگی شهر «اصفهان» از یک مورد جدا شدن یکی از دریچه‌های محل اتصال پل «غدیر» مطلع و بلافاصله به محل اعزام شدند.وی افزود: در بررسی‌های اولیه مشخص شد که محل اتصال یکی از دریچه‌های پل «غدیر» جدا شده و بسیار خطرساز است که بلافاصله اقدامات اولیه انجام و نسبت به ایمن سازی مسیر اقدام شد.رئیس پلیس راهور استان اصفهان ادامه داد: از همان لحظات اولیه ماموران وارد عمل شدند و نسبت به روشن کردن لاستیک و هدایت کردن خودروها به مسیر امن اقدام و از وقوع حوادث تلخ پیشگیری شد.سرهنگ محمدی با اشاره به اینکه از همان لحظات اولیه هماهنگی‌های لازم برای رفع عیب و تعمیر محل جدا شدن اتصال انجام شد بیان داشت: جان شهروندان برای پلیس ارزش زیادی دارد و ماموران پلیس حاضرند در سرمای شدید بمانند تا از وقوع حادثه ای دلخراش و داغ دار شدن خانواده ای پیشگیری کنند.این مقام انتظامی‌تاکید کرد: بحمدالله با اقدام به موقع پلیس راهور شهر اصفهان از وقوع حادثه ای دلخراش پیشگیری شد و امید است دعای خیر مردم عزیز شهرمان نیز بدرقه راه ماموران انتظامی‌باشد.

جامه سرخ کرونا بر تن شهرهای اردبیل

تداوم وضعیت هشدار کرونا در استان اردبیل در شبانه‌روز گذشته آمار مبتلایان به این بیماری را افزایش داده و رنگ سه شهر را قرمز کرد.علی محمدیان اردی، سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان اردبیل در گفت‌وگو با خبرنگار مهر، اظهار کرد: در چند روز گذشته آمار مبتلایان به بیماری کرونا به ویژه سویه جدید این بیماری بسیار بالا بوده به طوری که هم‌اکنون با افزایش تعداد بستری‌های همزمان در استان وضعیت سه شهر اردبیل، مشگین‌شهر و پارس‌آباد قرمز است.وی ادامه داد: همچنین شهرستان‌های خلخال، سرعین، نیر و اصلاندوز در وضعیت نارنجی، شهرستانهای بیله سوار، گرمی، کوثر و نمین نیز در وضعیت زرد قرار دارند.سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان به آخرین وضعیت بیماری کرونا در ۲۴ ساعت در استان اشاره و اذعان کرد: با بستری ۵۸ بیمار جدید در مدت شبانه‌روز گذشته آمار کل بستری‌های استان به ۳۱۶ نفر افزایش یافت.به گفته محمدیان اردی هم‌اکنون ۴۸ بیمار به علت وخامت حال عمومی‌در بخش مراقبت‌های ویژه و ICU بیمارستان‌های استان تحت درمان و کنترل هستند.وی همچنین خاطرنشان کرد: در ۲۴ ساعت با بهبودی ۵۶ بیمار و ترخیص این افراد تعداد بهبودیافتگان کرونا در یک هفته گذشته رشد چند درصدی داشته است.این مسئول ضمن تسلیت به خانواده‌های داغدار کرونا در استان گفت: متأسفانه با فوت ۲ نفر از شهروندان در طول یک شبانه‌روز تعداد کل جان باختگان ناشی از ابتلاء به کرونا در استان به ۲ هزار و ۶۷۵ نفر افزایش یافت.

تسخیر بازار CIS با راه آهن اینچه

اقتصاد ریلی گلستان را پویا می‌کند

با وجود برخورداری گلستان از راه آهن که عامل پویایی است، اما برخی کمبودهای زیرساختی، بی توجهی به نوآوری و پرهیز از اصلاحات در مسیرهای ریلی بهره‌وری از این فرصت را به حداقل رسانده است.به گزارش مهر، گلستان به سبب همجواری با کشورهای CIS (کشورهای مستقل مشترک المنافع) و موقعیت جغرافیایی خاص خود به عنوان یکی از کریدورهای اصلی تبادل کالا با سایر کشورها محسوب می‌شود.برخورداری از مسیر زمینی، فرودگاه بین‌المللی و امکان راه‌اندازی مسیرهای دریایی و راه آهن ترانزیتی گرگان- اینچه برون- ترکمنستان از جمله مزیت‌های این استان است.در این بین مسیر ریلی به عنوان یکی از مسیرهای ایمن و ارزان نقش مؤثری در تسهیل و توسعه صادرات دارد.صادرات ریلی از گلستان پس از تکمیل خط عریض از راه آهن اینچه برون به طور فزاینده‌ای افزایش یافته و براساس نظر کارشناسان وجود بازار ۳۰۰ میلیون نفری کشورهای مشترک المنافع در شمال گلستان می‌تواند بستری مناسب برای افزایش صادرات باشد.راه‌آهن شمال شرق دو برای توسعه صادرات ریلی با پیش بینی حدود ۵۳۸ هکتار زمین در اینچه برون در تلاش است با ایجاد مرکز لجستیکی، زیرساخت‌ها را فراهم کرده و تخلیه و بارگیری را سرعت ببخشد. ایجاد باراندازهای کالا، انبارها، بخش اداری از جمله واحدهای پیش‌بینی شده در این مرکز است تا سرانه صادرات گلستان افزایش یابد.فارغ از امکانات ریلی موجود مانند ایستگاه اینچه برون و خط عریض و غیره دولت در تلاش است با تکمیل مسیر ریلی در داخل کشور و کوتاه‌تر کردن مسیر شمال به جنوب رغبت بازرگانان و تجار را به استفاده از مسیر ریلی افزایش دهد.ایجاد راه آهن گرگان- شاهرود از جمله طرح‌هایی است که مقدمات و مطالعات آن در دست اجرا است و با اجرا و تکمیل این مسیرها سهم راه‌آهن در صادرات افزایش می‌یابد.عضویت ایران در سازمان همکاری‌های اقتصادی شانگ‌های و تاکید مسئولان کشورهای عضو، بر ارتقا روابط اقتصادی زمینه را برای گسترش صادرات بیشتر کرده است.پتانسیل گلستان به ویژه در حوزه تولید محصولات کشاورزی فرصت مغتنمی‌است که با حداقل فرآوری و بسته‌بندی زمینه ارزآوری و اشتغال بیشتر را فراهم کرد.ایجاد منطقه آزاد تجاری اینچه برون یکی‌دیگر از ظرفیت‌های گلستان است که با توجه به مشوق‌ها و معافیت‌های مالیاتی زمینه صادرات کالا را دوچندان می‌کند البته از سوی دیگر کشورهای cis به ویژه قزاقستان به عنوان بزرگترین تولیدکننده غلات منطقه برای صادرات تولید خود راهی به جز ایران ندارند و قزاق‌ها برای آنکه به آب‌های گرم و دریای آزاد برسند باید از مسیر ایران حرکت کنند و راه آهن اینچه برون به صرفه‌ترین مسیر برای قزاق‌ها است و ترانزیت غلات زمینه ارزآوری برای ایران را فراهم می‌کند.

رئیس اتاق بازرگانی گرگان در این خصوص به خبرنگار مهر گفت: مسیر ترانزیتی استان و کشور به دلیل صعب‌العبور بودن، بار را با تأخیر زمانی بالا به مقصد می‌رساند که منجر به هزینه مالی برای صاحب کالا می‌شود.علی‌محمد چوپانی افزود: در دنیا عموماً حمل و نقل ریلی ۵۰ درصد هزینه حمل و نقل کامیون است ولی در کشور ما این گونه نیست لذا تجار و تولیدکنندگان تا مجبور نباشند بار را با ریل حمل نمی‌کنند زیرا در شرایط فعلی ریلی، حمل بار با کامیون زودتر به مقصد رسیده و هزینه کمتری هم دارد.چوپانی با بیان اینکه مسیر ریلی ما به دلیل عبور از «گدوک» در شرایط فعلی به هیچ وجه توجیه ندارد، گفت: بار از بندر امام (ره) و از مسیر ریلی موجود کمتر از ۲۰ روز به مقصد نمی‌رسد و زیرساخت‌های لازم برای تسریع در این امر هم وجود ندارد.وی افزود: در مسیر ریلی گرگان- ترکمنستان هم به دلیل اینکه زیرساخت در اینچه برون فراهم نیست و واگن‌ها مجهز نداریم، صادرکنندگان تنها در زمان اضطرار نسبت به جابجایی کالا از طریق ریل اقدام می‌کنند. چوپانی تأکید کرد: باید زیرساخت‌ها در اینچه‌برون فراهم شده تا امکان رفت و برگشت واگن‌هایی که بار به مقصد ایران و به کشورهای شمالی می‌برند، تسریع شود.چوپانی با اشاره به طرح کریدور شمال و جنوب، گفت: این مسیر که از آزادشهر به شاهرود پیش بینی شده حدود ۵۲۰ کیلومتر مسافت را نزدیک تر کرده و به عنوان خط ویژه ترانزیت و جابجایی کالا مطرح خواهد شد و دوره رفت و برگشت واگن‌ها سرعت می‌یابد و سرمایه کمتری برای جابه‌جایی کالا درگیر خواهد شد.یک فعال اقتصادی هم در این خصوص به خبرنگار مهر گفت: هزینه حمل و نقل در قیمت تمام شده کالا، نقش اساسی دارد و ارزان‌ترین حمل و نقل مربوط به حمل و نقل دریایی بوده و بعد از آن ریلی و بعد ترانزیت زمینی با تریلی و کامیون را شامل می‌شود.امیر یوسفی افزود: خط ریلی اینچه برون و گمرک می‌تواند در صادرات کالا مؤثر باشد و هزینه‌ها را کاهش دهد اما لازمه آن این است که واگن‌های مجهز و استاندارد داشته که شرایط نگهداری کالا را تا رسیدن به مقصد فراهم کنند.وی ادامه داد: راه افتادن خط ریلی به تنهایی برای افزایش صادرات کافی نیست و باید انبار، سوله، محوطه‌های تخلیه و بارگیری و ماشین‌آلات مکانیزه برای تسریع در روند بارگیری ایجاد شود.نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی‌هم به خبرنگار مهر گفت: ظرفیت‌های حمل و نقل ریلی در گلستان و کشور بالا بوده ولی شرایط و امکانات و زیرساخت‌های لازم را ندارد.رمضانعلی سنگدوینی افزود: هم اکنون رابطه ما با ترکمنستان بهتر شده و می‌توان از این مسأله برای تقویت روابط تجاری و اقتصادی استفاده کرد در نتیجه باید شرایط زیرساختی را فراهم کنیم.

وی با اشاره به مسیر ریلی موجود از شمال به جنوب، گفت: برای ارتباط و ایجاد کریدور شمال- جنوب و اتصال به آب‌های آزاد و اروپا، باید مسیر ریلی از سمت شاهرود و سمنان ایجاد شود که در سفر رئیس‌جمهور به روسیه، مقرر شد تا روس‌ها در راه آهن ایران سرمایه گذاری کنند.سنگدوینی با اشاره به تصویب منطقه آزاد اینچه برون، گفت: باید در روند مطالعات و ساخت این منطقه سرعت داد و زیرساخت‌ها را فراهم کرد تا برای صادرات و واردات کالا مؤثر باشد.مدیرکل راه‌آهن شمال شرق ۲ هم به خبرنگار مهر گفت: در سال جاری تاکنون ۶۰۰ هزار تن حمل و نقل کالا اعم از صادرات، واردات، حمل و نقل داخلی و ترانزیت داشتیم که نسبت به سال قبل ۶۸ درصد افزایش داشته است.محسن اعتماد افزود: روند رشد از سال ۹۴ آغاز شده و نشان دهنده این است که ظرفیت بالایی در حمل و نقل ریلی داریم و باید هرچه سریع‌تر زیرساخت‌های منطقه اینچه برون را کامل کرده و به فکر این باشیم که ۳۵ میلیون تن بار که در اطراف کشور بوده و قابلیت جذب ۲۵ درصد آن را داریم، به کشور وارد کرده و آن را از به آب‌های آزاد و اروپا برسانیم.اعتماد اضافه کرد: لذا باید مسیر ریلی گرگان به سمت شاهرود و طبس ایجاد شده و کالاها به بندرعباس منتقل شود.مدیرکل راه‌آهن شمال شرق ۲ گفت: ظرفیت مسیر فعلی، یعنی حمل و نقل کالا از اینچه برون به سمت شمال و گرمسار، تکمیل بوده و نهایت می‌توانیم یک میلیون تن بار جابجا کنیم و مدت زمان حمل آن هم طولانی است.وی ادامه داد: اگر می‌خواهیم ترانزیت کشور فعال شود و از آسیای میانه به آب‌های آزاد متصل شویم، باید بتوانیم در مدت کوتاهی حمل‌ونقل بار را انجام دهیم و مسیر جدید که مطرح شده اگرچه هزینه‌بر و سخت است ولی کار بلندمدتی بوده و ظرف چهار روز می‌توانیم بار را از آسیای میانه به خلیج فارس برسانیم.اعتماد گفت: این امر مستلزم حمایت دولت است که امیدواریم در سفر هیئت دولت به استان این مسیر مصوب شده و سرمایه گذاران هم پایه کار هستند و اگر این اتفاق بیفتد حداقل هزار و ۵۰۰ نفر در اینچه برون مشغول به کار می‌شوند.مدیرکل راه‌آهن شمال شرق ۲ بیان کرد: طبق چشم‌انداز اگر این مسیر ایجاد شود در عرض هفت سال هزینه کل پروژه جبران شده و مابقی هم سود است.وی گفت: اگر می‌خواهیم بلندمدت فکر کنیم باید این مسیر ایجاد شود و می‌توانیم در ظرف ۱۰ سال به هفت میلیون تن ترانزیت ریلی برسیم در شرایطی که امروز در کل کشور ترانزیت ریلی تنها دو میلیون تن است. بهره گیری از پتانسیل ریلی گلستان نیازمند حل برخی از مشکلات دیرینه این صنعت و اعمال برخی اصلاحات در مسیرها و توسعه زیرساخت‌های ریلی و نوآوری است و توسعه سرمایه گذاری در این زمینه به افزایش صادرات و درآمد می‌انجامد.

آبادی‌هایی که شهر می‌شوند

آینده غم‌انگیز ویلاسازی در ییلاقات یزد

روند ویلاسازی در ییلاقات یزد نگران کننده است و روستاییان گرچه از این وضعیت ناراضی‌اند اما به دلیل کاهش درآمد، راضی به فروش باغ‌ها شده‌اند،موضوعی که بنیاد مسکن هم نسبت به آن انتقاد دارد.به گزارش مهر، ویلاسازی این روزها در روستاهای ییلاقی یزد رواج یافته، ساختمان‌هایی که با بافت سنتی روستا هیچ سنخیتی ندارند و بیشتر از سوی افرادغیربومی‌انجام می‌شود و این اقدام شاید تا حدودی قیمت زمین و خانه باغ را در روستاها افزایش داده اما سیما و منظر روستا را از بین برده و هیچ سنخیتی با طرح‌هادی روستاها ندارد.خانه باغ‌هایی با سقف‌های شیروانی رنگارنگ، سازه‌های زمختی را بین درختان سرسبز این روستاهای ییلاقی ایجاد کرده و در هر گوشه‌ای از این روستاها شاهد رها شدن مصالح و ساخت ساختمانی جدید به شکل امروزی در بافت سنتی روستاهایی چون منشاد، گل افشان، ده بالا، طزرجان، سانیج و.... هستیم.اقبال عمومی‌برای ویلاسازی در این روستاها به موجب خوش آب و هوا بودن و تراکم جمعیتی، بیشتر است اما ساکنان بومی‌از این وضعیت راضی نیستند اما به دلیل خشکسالی و کاهش درآمد حاصل از کشاورزان به ناچار زمین‌هایشان را می‌فروشند و از این ساخت و سازها استقبال می‌کنند.

روند ویلاسازی در شهرستان‌های تفت و مهریز که به ترتیب بیشترین تعداد روستاهای استان را دارند، بیشتر است و خطرات جدی این دو باغ‌شهر استان را تهدید می‌کند. ویلاسازی تنها روستاها را درگیر نکرده است بلکه باغ‌های قدیمی‌داخل شهر را نیز در معرض تهدید قرار داده و در بسیاری از این روستاها، در میان انبوهی از درختان کهنسال و باغ‌های قدیمی‌انار، شاهد ساختمان‌های ویلایی با مصالح نامناسب و ناهمخوان با اقلیم و ساختار شهرها و روستاها هستیم.نظارت‌ها نیز به دلیل تعدد تخلف‌ها و دور بودن تخلفات از دید ناظران، محدود است و اغلب مواقع بعد از تخریب زمین و باغ‌های کشاورزی و ساخت ویلاها، این تخلفات به چشم می‌آید و هیچ گاه تاکنون دستوری مبنی بر تخریب برای آنها صادر نشده است.برخی از روستاییان عقیده دارند طرح‌هادی تنها بر اساس ضوابط و بدون توجه به بافت روستاها تهیه و تصویب شده و اجرای آن بافت روستا را تخریب می‌کند یا اینکه روستاهای استان با اجرای طرح‌های‌هادی بیشتر به شهرها شبیه شده‌اند در حالی که هدف از تهیه طرح‌های‌هادی باید حفظ کالبد روستا باشد.

به این ترتیب می‌توان گفت که برخی از اقدامات عمرانی که در روستاهای استان اتفاق افتاده، تغییر ساختار روستاها را به دنبال دارد که از جمله این اقدامات می‌توان به ایجاد معابر عریض، تخریب اراضی زراعی و باغی و از بین بردن کوچه باغ‌ها در اجرای برخی از طرح‌های‌هادی اشاره کرد.با توجه به اینکه هدف از تهیه طرح‌های‌هادی، ساماندهی و اصلاح بافت موجود روستاها، میزان و مکان گسترش آتی و نحوه استفاده از زمین برای عملکردهای مختلف از قبیل مسکونی، تولیدی، تجاری، کشاورزی، تأسیسات، تجهیزات و نیازمندی‌های عمومی‌روستایی است، تهیه و اجرای آن از اهمیت بسزایی برخوردار است.ضوابط این طرح‌ها که مبنای تعیین کاربری‌ها، حریم‌ها و مسیرهای دسترسی روستاها است، در مواردی تنها بر اساس ضوابط و بدون توجه به بافت روستاها تهیه و تصویب شده و اجرای آن بافت روستا را تخریب می‌کند.

معاون عمرانی روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی‌استان یزد در گفتگو با خبرنگار مهر، یکی از مشکلات طرح‌های‌هادی روستاها را پیاده کردن دید شهری در آنها عنوان کرد و افزود: درست است که طرح‌های‌هادی باید مورد بازنگری قرار گیرد اما دهیاری‌ها و شوراها هم باید از تعریض نامناسب، خیابان کشی، اجرای سنگ جدول و آسفالت در روستاها جلوگیری کنند.حمیدرضا کارگر ادامه داد: برخی از دهیاران نیز با توجه به طرح، این شائبه را دارند که با تعریض معابر و ایجاد بلوار، روستا بهتر می‌شود در حالی که این دیدگاه باید تغییر کند. وی افزود: طرح‌هادی در برخی از روستاهای استان کاربردی نیست و تا وقتی کاربردی نباشد نتیجه به دست آمده نیز مطلوب نخواهد بود از اینرو بازنگری از ضروریات است اما باید نگاه جامع صورت گیرد.

معاون عمرانی روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی‌استان یزد تاکید کرد: لازم است برای تجدید نظر در طرح‌های‌هادی گذشته و تهیه طرح‌های جدید، یک تیم جامع‌نگر برای بررسی طرح‌هادی در روستاها در نظر بگیرند تا این طرح‌ها با دید جامع نگر به روستاها و نه تنها دید کالبدی، تهیه شود. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی‌استان یزد نیز در این باره در گفتگو با خبرنگار مهر درباره مباحث مرتبط با به‌روز نبودن طرح‌های‌هادی در زمان اجرا نسبت به زمان تهیه طرح گفت: درباره تغییراتی که الزامی‌است باید درخواست از سوی مراجع صاحب نظر از جمله دهیاری یا شوراها به بنیاد مسکن ارائه شود.علیرضا نادریان زاده اضافه کرد: این درخواست‌ها به طور عمده درباره تغییر کاربری، توسعه محدوده روستا یا تغییر عرض معابر است به این معنا که هرگونه تغییر در طرح‌هادی روستاها باید در کمیسیون تغییر کاربری با حضور نمایندگان دستگاه‌های مربوطه از جمله معاونت عمرانی استانداری یزد، سازمان جهاد کشاورزی، اداره کل راه و شهرسازی و ... مطرح و مصوب شود.وی افزود: البته برخی از تغییرات بر خلاف طرح‌هادی و بدون طرح در کمیسیون تغییر کاربری صورت می‌گیرد که جزو تخلفاتی است که به مراجع و فرمانداری اعلام می‌شود و باید در کمیسیون مورد بررسی و برخورد قرار گیرد.مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی‌درباره توسعه محدوده روستاها اظهار داشت: در خارج از محدوده بسیاری از روستاهای استان ساخت و سازهایی صورت می‌گیرد که نیاز است این ساخت و سازها به محدوده اضافه شوند از اینرو بعد از درخواست الحاق از سوی مراجع صدور پروانه، در کمیسیون تغییر کاربری مطرح و مصوب می‌شود.وی گفت: البته ساخت و سازهایی که در زمین‌های باغی و زراعی خارج از محدوده روستا صورت می‌گیرد، مشمول این الحاق نمی‌شوند.نادریان زاده تاکید کرد: به این ترتیب می‌توان گفت که هر گونه عملیات اجرایی در روستا مستلزم تهیه طرح است و به استناد این طرح مصوب عملیات اجرایی صورت می‌گیرد و غیر از آن هر طرحی که اجرا شود، غیرقانونی است.استان یزد ییلاقات زیادی ندارد اما همین تعداد محدود هم دستخوش تغییرات ناخوشایندی است که به مذاق روستاییان خوش نمی‌آید اما آنها برای کسب درآمد، باغ‌هایشان را می‌فروشند و مزارعشان را به خانه‌های ویلایی تبدیل می‌کنند که مورد استقبال شهرنشینان قرار گیرد.در حالی که می‌توان با ایجاد اشتغال پایدار روستایی از بروز این اتفاقات جلوگیری کرد تا روستاها همیشه روستا باقی بمانند و طبیعت آنها بکر باشد.

توسعه همه جانبه در چهارمحال وبختیاری با احداث آزادراه

راه، مهم‌ترین زیرساخت توسعه همه‌جانبه در بخش‌های مختلف به‌شمار می‌رود و این درحالی است که چهارمحال و بختیاری از زیرساخت‌های مناسب جاده ای همچون آزادراه بی بهره است.به گزارش مهر، احداث راه‌های مواصلاتی اعم از آزادراه‌ها، بزرگ‌راه‌ها، راه آهن و ... یکی از مهم‌ترین الزامات توسعه یافتگی برای استان چهارمحال و بختیاری است و وجود شبکه حمل و نقل و جاده‌های ایمن و مناسب برای دسترسی و ارتباط با سایر مراکز مهم کشور ضروری است. بر اساس بررسی‌های انجام شده ایران می‌تواند سالانه تا حدود دو میلیارد تن کالا و حدود ۲۰ میلیارد دلار درآمد ارزی در صورت گسترش زیرساخت‌های حمل و نقل جاده‌ای و ریلی از ترانزیت کالا به دست آورد. البته این رقم به غیر از درآمدهای جانبی مانند اشتغال مستقیم و غیر مستقیم، فروش سوخت و میهمان‌سراهای بین راهی و دیگر بخش‌ها است.اما آنچه که ما از حمل و نقل جاده‌ای می‌بینیم، کامیون‌های فرسوده، مصرف سرسام آور سوخت و تصادفات و کشتارهای جاده‌ای است.راه‌های آسفالت علاوه بر کاهش مصرف سوخت وسایل نقلیه، سبب کاهش زمان حرکت و کاهش قیمت تمام شده کالاهای تولیدی می‌شود. از این رو توسعه راه، مهم‌ترین زیرساخت توسعه همه جانبه در بخش‌های مختلف کشور است.با توجه به جایگاهی که حوزه راه در توسعه جوامع بر عهده دارد، توسعه این بخش می‌تواند به رشد سایر بخش‌ها منجر شود، به همین خاطر از راه و صنعت حمل و نقل به‌عنوان زیرساختی مهم برای توسعه همه‌جانبه استان چهارمحال و بختیاری یاد می‌شود.به طور کلی از مهم‌ترین شاخص‌های توسعه یافتگی مناطق مختلف، ساخت مسیرهای ارتباطی از جمله جاده‌های اصلی و فرعی، خطوط ریلی، بزرگراه و آزادراه‌ها است که تحقق آن به بهبود شاخص‌های اقتصادی و تجاری منجر می‌شود.استان چهارمحال و بختیاری به عنوان یکی از مقاصد گردشگری کشور با سه هزار و ۷۴۲ کیلومتر کیلومتر راه از اهمیت تردد بالایی برخوردار است. از مجموع راه‌های استان دو هزار و ۳۷۱ کیلومتر راه روستایی است که ۶۵ درصد آن معادل یک هزار و ۵۶۱ کیلومتر آسفالته است. از مجموع راه‌های استان نیز ۷۵۸ کیلومتر راه اصلی و ۲۹۱ کیلومتر راه فرعی است.همچنین چهارمحال و بختیاری مسیر اتصال فلات مرکزی به مناطق جنوبی کشور است فلذا از اهمیت بالایی برخوردار است اما نکته قابل توجه در عدم وجود آزاد راه در این استان می‌باشد. این در حالی است که ایجاد آزاد راه می‌تواند تأثیر بسزایی در رونق گردشگری و افزایش فروش صنایع، افزایش اشتغال، کاهش نرخ بیکاری و رونق چهارمحال و بختیاری داشته باشد.

معاون مهندسی راه و شهرسازی چهارمحال و بختیاری در گفتگو با خبرنگار مهر، اظهار کرد: گسترش صنعت خودروسازی از یک سو و پیشرفت صنعت راهسازی از سوی دیگر موجب شد تا جاده‌های بین شهری شاهد ترافیک سنگینی باشد که همین امر موجب افزایش سوانح رانندگی و بالا رفتن هزینه‌های ترانزیت می‌شود.

شهرداری اصفهان

آگهی مزایده فروش یک واحد تجاری

سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان در نظر دارد یک واحد تجاری واقع در خیابان آیت اله غفاری، خیابان حرم، مجتمع تجاری ماهان طبقه اول واحد شماره ۸۲ به مساحت **۲۵/۴۴ متر** مربع را از طریق مزایده عمومی‌واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد و انجام هماهنگی بازدید، حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۳) روز پنج‌شنبه مورخ **۱۴۰۰/۱۲/۱۲** به امور قراردادهای سازمان پارک‌ها واقع در خیابان ۲۲ بهمن، مجموعه اداری غدیر مراجعه نمایند.

۱- مهلت تکمیل و تحویل اسناد (ارایه پیشنهادها) به دبیرخانه محرمانه سازمان تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز شنبه مورخ **۱۴۰۰/۱۲/۱۴** می‌باشد. بازگشایی پیشنهادها روز یکشنبه مورخه **۱۴۰۰/۱۲/۱۵** در محل سالن جلسات سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان انجام خواهد شد.

۲- حساب شماره **۴۰۰۱۵۴۷۱۰۴** نزد بانک شهر شعبه نورباران اصفهان به نام سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان جهت واریز سپرده نقدی ویا ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر به مبلغ **۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال** (ششصد وسی و پنج میلیون و پانصد هزار ریال) می‌باشد.

۳- انتقال قطعی و رسمی‌سند مالکیت ملک‌های فوق پس از طی مراحل ثبتی، آماده شدن و صدور اسناد تفکیکی اعیانی به نام شهرداری، بر عهده منطقه چهارده شهرداری اصفهان می‌باشد.

۴- تمام مستندات یا اطلاعات خواسته شده (پیشنهاد) می‌بایست مطابق اسناد و شرایط اعلام شده تهیه گردد (پیشنهادها بایستی از بابت مبلغ مشخص و معین و بدون لاک گرفتگی و بدون ابهام و در پاکت ب بصورت لاک و مهرشده تسلیم شود) در غیر این صورت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- مدت اعتبار پیشنهادات تا پایان **اردیبهشت ماه ۱۴۰۱** خواهد بود.

۶- سازمان پارک‌