

**ساختهٔ ۱۹ بهمن ۱۴۰۰** – **۶ رجب ۱۴۴۲** – **۸ فروردیه ۲۰۲۲** – **سال بیست‌ونهم** – **شماره ۶۵۶**

سخنگوی وزارت امور خارجه در مورد ادامه روند مذاکرات وین با بیان اینکه اروپایی‌ها باید از بی‌عملی و بی‌تعهدی آمریکایی‌ها عبور کنند، گفت: جمهوری اسلامی‌ایران منتظر تغییر رفتار آمریکایی‌ها به صورت عملی است. به گزارش ایرنا، سعید خطیب‌زاده صبح روز دوشنبه در نشست مطبوعاتی هفتگی خود ضمن تریبک سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی‌در پاسخ به سوال خبرنگار ایرنا در مورد مذاکرات وین که قرار است از فردا آغاز شود گفت: هیأت مذاکراتی ایران که چند روزی برای مشورت‌های لازم در تهران بود، آن‌شاه‌الله روز سه شنبه عازم وین خواهد بود. انتظار است همه‌هیأت‌ها روز سه شنبه بر گردند. جمهوری اسلامی‌ایران انتظار دارد تصمیمات لازم و ضروری در طرف‌های مقابل به ویژه واشنگتن اتخاذ شده باشد. موضوع رفع تحریم‌ها و انتفاع ایران از ابعاد اقتصادی برجام بسیار کلیدی و خط قرمز جمهوری اسلامی‌ایران است.

وی ادامه داد: انتظار ما این است هیأت‌ها و از جمله آمریکا با دستورالعمل روشن برای عمل به تعهدات در راستای برجام و رفع تحریم برگرسد. امیدواریم آنچه به عنوان اظهارات مثبت شنیده می‌شود در عمل تبدیل به تعهدات شود.

وی تصریح کرد: مقامات آمریکا باید بدانند هزینه تصمیمات مخرب و غلط و از جمله خروج غیرقانونی از برجام از ا جیب ملت ایران نمی‌توانند بپردازند. باید اعتماد ملت ایران را کسب کنند و از مسیری که رفتند برگردند. منتظر می‌مانم در وین این تغییر رفتار را به صورت عملی ببینیم. اروپایی‌ها در حوزه برجام بی‌عملی‌های مفصل و مکرر داشتند و تنها راه این است که به اعتراف خودشان به دقت عمل کنند.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سوال دیگری در مورد تصمیم اخیر رئیس جمهوری آمریکا در خصوص تعلیق یا لغو تعهدات تحریمی‌در ارتباط با فعالیت‌های هسته ای ایران گفت: این‌ها اسقاطی‌هایی است که دولت ترامپ در ادامه اقدامات ضدبرجامی خود و نقض تعهدات این کشور ملغی کرده بود. این اسقاطیه‌ها مرتبط با تعهدات هسته ای است و آنچه که امروز انجام شده بخش بسیار کوچکی در حوزه خاص طرف آمریکایی بوده است.

خطیب زاده افزود: تمرکز جدی ما در حوزه انتفاع اقتصادی ایران و مردم ایران از برجام است و متأسفانه در این حوزه هیچ اقدامی انجام نشده است. آمریکا تصمیم گرفته در حوزه ای که خودش می‌خواهد اقداماتی را انجام دهد و این‌ها مواردی نیست که ارزش پرداخت جدی داشته باشند. آنچه که ارزش دارد این است که آمریکا با دستور کار مشخصی و گرفتن تصمیمات لازم به وین برگردد.

وی افزود: ایران و طرف‌های برجامی تصمیمات سخت خود را همان زمانی گرفتند که در برجام ماندند و اجازه دادند که این توافق زنده بماند. امروز آمریکا باید

سخنگوی وزارت امور خارجه

**سخنگوی وزارت امور خارجه:**

# توافقاتی در وین حاصل شده است

**آمادگی تهران برای ادامه مذاکرات با ریاض**



به جای فراقتنی که کمک موثری به تغییر رفتار او نمی‌کند با یک دستور کار مشخص و اخذ تصمیمات سیاسی برای رفع تحریم‌ها و انجام تعهداتش به وینس باید و اگر چنین اتفاقی رخ دهد در کوتاه ترین زمان توافق حاصل می‌شود.

سخنگوی وزارت خارجه افزود: هیئت مذاکراتی ایران با ظرفیت ملی، تمامی‌اجزاهای لازم و توان خود از روز اول به وین رفته است و امیدواریم که این تصمیمات از نسوی طرف مقابل اتخاذ شود.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به این سوال که طرف‌های غربی مطرح کرده اند که احتمالاً این دور از مذاکرات دور آخر است و آیا ایران نیز تصور بر اینن دارد که این دور از مذاکرات دور نهایی و دور آخر خواهد بود افزود: اگر طرف‌های مقابل می‌گویند که اینن دور از مذاکرات دور آخر است روشن است که باید با پاسخ‌های درست در راستای اجزای تعهداتشان به وین بازگردند.

وی همچنین در پاسخ به این سوال که آمریکایی‌ها که فردا در وین حضور پیدا می‌کنند همین فردا اعلام کنند که تصمیم لازم را ارته می‌کنند و به تعهدات خود عمل می‌کنند فردای آن روز توافق قابل‌دسترسی است. ولی اگر این گونه اظهارات برای بازی‌های رسانه ای و اطلاعاتی در فضای عمومی‌باشد ایران به اینن ضرب الاجل‌های ساختن فکر و توجه نمی‌کند.

خطیب زاده در همین مورد تأکید کرد: زمان رسیدن به توافق را دو چیز مشخص می‌کند ، پاسخ آمریکا به سوالات مطرح شده

سخنگوی وزارت امور خارجه

## آغاز رزمایش نظامی اوکراین در چرنوبیل

گزارش‌ها حاکی از آن است که با تشدید تنش میان مسکو و کی‌ف، اوکراین رزمایش نظامی‌را در منطقه چرنوبیل آغاز کرده که در دهه ۸۰ میلادی شاهد یک فاجعه هسته ای گسترده بود.

به گزارش نیوزویک، در پی طرح خیر حمله احتمالی روسیه، اوکراین برگزاری رزمایش آموزشی را برای گارد ملی، پرستاران و سایر نیروهای مرتبط آغاز کرد. گزارش‌ها حاکی از آن است که این رزمایش‌ها در منطقه چرنوبیل

(در استان کی‌ف، شهر پرپیبات در نزدیکی مرز بلاروس) انجام می‌شود که در دهه ۸۰ میلادی شاهد فاجعه گسترده هسته ای بود.

آغاز رزمایش نیروهای اوکراینی در حالی است که روزنامه‌های این کشور

خبر مربوط به حملات قریب الوقوع روسیه و هدف آن برای تصرف بخش زیادی

از اوکراین را مطرح کرده اند.

بنابر گزارش‌ها، روسیه در حال حاضر بیش از ۱۲۰ هزار نیرو را در امتداد مرز شرقی اوکراین آموزش کرده و برخی تمرینات نظامی‌معمول را با بلاروس که همسایه اوکراین در مرز شمال غربی است، انجام می‌دهد. «لکسی رزنیکیوف» وزیر دفاع اوکراین پس از آغاز رزمایش مذکور گفت که علی رغم رزمایش‌های در حال انجام در چرنوبیل، آنها لزوما حمله ای را از سمت مسکو به این منطقه متناز از فاجعه هسته ای دهه ۸۰ پیش بینی نمی‌کنند.

تنش‌ها میان مسکو و کی‌ف چندین هفته است که وجود دارد، اما به تازگی و در چند سال گذشته بیش از پیش افزایش یافته است. در اواخر سال گذشته

## سفر نمایشی مکرون به مسکو با هدف حل منحصه اوکراین

«مانوئل مکرون» دیروز (دوشنبه) برای گفت‌وگو با «ولادیمیر پوتین» به مسکو می‌رود. مقصد مدعی وی «کی‌یف» است. این دیدارها در فضایی صورت می‌گیرد که برخی آن را ساند جنگ در اروپای شرقی و برخی دیگر آن را محدود به تنش‌های لفظی می‌دانند.

هفته‌هاست که کشورهای غربی و کی‌یف ادعاهایی درباره «تهاجم» احتمالی روسیه به اوکراین منتشر می‌کنند. مسکو این ادعاها را «پوچ و بی‌اساس» خوانده و از آن به عنوان ترفندی برای تشدید تنش‌ها یاد کرده است.

رئیس جمهوری فرانسه دو هفته پیش در نخستین واکنش به بالاگرفتن تنش در مساله اوکراین گفته بود: هنوز برای اقدام دیپلماتیک فضا وجود دارد و وی در روزهای آینده طرحی را برای «کاهش تنش» با مسکو ارائه خواهد کرد.

پس از آن مکررون با «ولاف شولتس» صدراعظم آلمان نیز در مورد مساله اوکراین دیدار و گفت‌وگو کرد. نتیجه این دیدار نیز مطرح کردن مواضع مشترکی بود که از یک سو به روسیه در مورد هر گونه اقدام نظامی‌هشدار می‌داد و از سوی

دیگر به گفت و گو برای حل و فصل مساله تأکید داشت.

فضای انتخاباتی حاکم بر فرانسه سبب شده صداهای یکسانی از این کشور در مورد مساله اوکراین به گوش نرسد. اما با کمال تعجب احزاب کاملاً چپگرا را راستگرا مواضع بسیار مشابهی از خود نشان می‌دهند.

«ژان لوک مالانشون» از حزب فرانسه تسلیم‌ناپذیر با انتقاد جدی از مواضع آمریکا را راهبرد نظامی‌روسیه دفاع می‌کند.

وی گفت: روسیه گروه‌های نظامی خود را در مرز مستقر می‌کند؟ کدام کشور وقتی چنین همسایه‌ای دارد که با قدرتی مرتبط است و مدام تهدید می‌کند، چنین کاری نمی‌کند؟

وی در مصاحبه ای با روزنامه لوموند گفته بود: ما در حال ادامه دادن شیوه‌های کهنه جنگ سرد هستیم. سیاست‌های ضرویسی نه به نفع ما که خطرناک و پوچ است. کلمه کلیدی «تنش‌زدایی» است.

ملاشون با اینکه موافق کاهش تنش‌هاست اما مواضع متفاوتی با مکررون دارد که از قصد پاریس برای تضمین امنیت مرزهای فیزیکی اوکراین سخن می‌گوید.

رهبر حزب فرانسه تسلیم‌ناپذیر مهمتر از همه از طرح سیاست عدم تعهد با اشاره به جنگ سرد حمایت و تأکید می‌کند که فرانسه نه بخشی از بلوک آمریکا و نه از بلوک شوروی است.

«مارین لسو نی» رهبر حزب راستگرای «مجمع ملی» نیز نظری موافق با سیاست‌های مسکو را مطرح می‌کند. به اعتقاد او مشارکت روسیه در مبارزه با افراطی‌گیر و نیز سهیم ۲۰ درصدی این کشور در تأمین گاز فرانسه، دلایل کافی

میلیون گویشور فارسی در جهان وجود دارد و یک رویارویی آنست که شکست آنها از آن ثبت شده است.

وی اضافه کرد: این که خناسان بخواهند در ضعیف‌ترین و زردترین وجه ممکن فکر کنند که می‌توانند به این ریشه‌های قوی چندهزارساله و تمدنی خدش‌های بیاندازند، اساساً جایگاهی برای تخریب ندارند. اما زبان فارسی، زبان پیوند دهنده همه ما در گسترده حوزه تمدنی ایران فرهنگی است. این دسیسه‌ها مثل کل روی آب هستند و تأثیری ندارند.

**تاکید ایران**

**بر تروریستی بودن الاهوایزه**
وی درخصوص محکوم شده سه عضو گروهک الاهوایزه در دانمارک گفت:آنچه به آن اعتراف شد، نکته ای بود که سال‌ها جمهوری اسلامی‌ایران به آن تأکید می‌کرد.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی ادامه داد:متأسفم که به رغم احراز مسؤولیت قطعی برخی گروهک‌های تروریستی از جمله الاهوایزه در جنایت بر ضدمردم ایران و آگاهی قطعی این کشورها از وابستگی این گروهک‌های تروریستی توسط برخی کشورها از جمله عربستان و همچنین برخی از فعالیت‌های این گروهک‌های تروریستی در اروپا، این کشورها را پناهنگانی برای گروه‌های تروریستی قرار دادند.

وی افزود: به رغم اعلان فرمز برای گروهک‌های تروریستی، این کشور‌های اروپایی در رفتاری دوگانه سرباز زنده که سران جنایتکار این گروهک‌ها را اخراج و تحویل ایران بدهند، بدبهیسات اخلاق و حقوق بین‌الملل ایجاب می‌کند این کشورها از استانداردهای دوگانه فاصله بگیرند و به بهشت امنی که برای این گروهک‌ها درست کردند، خاتمه دهند. خطیب زاده گفت:به برخی کشور‌های منطقه که منابع مالی و لجستیکی این گروهک‌ها را تأمین کرده اند، مجددا هشدار می‌دهم که ایران ثابت کرده که برای تأمین امنیت و منافع مردم با هیچ طرفی مصالحه نمی‌کند و شوخی هم ندارد.

وی درخصوص اظهارات مقامات آمریکایی درباره عدم تضمین پایبندی دولت بعدی به برجام گفت:ایران و ۴۰۱ اصرار دارند که دولت آمریکا باید تضمین‌های درست را برای آینده بدهد. نمی‌توانیم اجازه دهیم دولت آمریکا با نظام بین الملل بازی کند و شرکت‌ها و طرف‌هایی که به روابط عادی تجاری با ایران می‌پردازند مورد تحریم و اذیت و آزار نظام پولی و مالی آمریکا قرار گیرند.

سخنگوی وزارت خارجه افزود: در حوزه‌های مختلف مذاکراتی پیشرفت‌های قابل توجهی داشتیم از جمله در بحث تضمین‌ها، ایده‌هایی مطرح و مکتوب شده‌است و امروز چارچوب توافق و چشم‌انداز متنی توافق کاملاً روشن است. در حوزه اخذ تضمین و راستی آزمایی موضوعات مهمی‌است که پیگیری می‌کنیم.

**ویژه**

**تاکید بغداد**

**بر تلاش برای حل اختلافات تهران و ریاض**

مشاور امنیت ملی عراق با بیان اینکه ثبات منطقه با پایان دادن به اختلافات میان کشورهای همجوار آغاز می‌شود، تأکید کرد که کشورش از نقش محوری خود برای نزدیک کردن دیدگاه‌های ایران و عربستان استفاده می‌کند. قاسم الاعرجی، مشاور امنیت ملی عراق در صفحه توئیتر خود نوشت: روابط ما با آمریکا و ائتلاف بین المللی، علیه ایران نیست و روابطمان با ایران نیز علیه آمریکا و ائتلاف بین المللی نیست، همچنین روابطمان با عربستان علیه ایران نیست و روابطمان با ایران علیه عربستان نیست، روابط عراق براساس منافع ملی است. وی در توئیتی دیگر نوشت: ما نمی‌خواهیم که یک گروه مسلح از خاک عراق برای هدف قرار دادن ایران و یا هر کشور دیگری استفاده کند و از هر طرف خارجی که به حاکمیت و قوانین کشور عراق احترام می‌گذارد استقبال می‌کنیم. الاعرجی همچنین نوشت: اهداف عراق صادقانه است و معتقد است که ثبات منطقه با پایان دادن به اختلافات میان کشورهای همجوار آغاز می‌شود و از نقش محوری خود برای نزدیک کردن دیدگاه‌های ایران و عربستان بهره می‌برد.

به گزارش ایسنا، فواد حسین، وزیر خارجه عراق اخیراً در تماسی تلفنی با فیصل بن فرحان، وزیر خارجه عربستان دلائل تأخیر در برگزاری دور پنجم مذاکرات ایران و عربستان را بررسی و دوطرف نظرات خود در این خصوص را مطرح کردند.

وزیر خارجه عراق در این گفت‌وگو تأکید کرد: دولت عراق با تمام توان و با به کارگیری تمام روابط خود تلاش می‌کند که فرصت مناسبی برای تفاهم میان تهران و ریاض ایجاد کند.

دو روز پیش نیز مصطفی الکاظمی، نخست وزیر عراق در تماسی تلفنی با سید ابراهیم رئیسی، رئیس جمهور کشورمان رایزنی کرد.

ایرج مسجدی سفیر جمهوری اسلامی‌ایران در بغداد اخیراً در اظهاراتی تأکید کرده بود که دور پنجم مذاکرات ایران و عربستان به زودی در بغداد برگزار خواهد شد. مسجدی به موعد دقیق برگزاری این مذاکرات و جزئیات آن نپرداخت.

**رویداد**

### احوالپرسی هرتزوگ از اردوغان

رئیس رژیم صهیونیستی با رجب طیب اردوغان پیش از «دیدار احتمالی»، گفت‌وگو تلفنی انجام دادند؛ گفت‌ووبی که بیانگر تازه‌ترین نشانه بین «گرم شدن روابط» بین ترکیه و رژیم صهیونیستی است. به گزارش ایسنا، به نوشته روزنامه تایمز او اسرائیل، «سحاق هرتزوگ»، رئیس رژیم صهیونیستی پس از اینکه نتیجه آزمایش کووید-۱۹ «رجب طیب اردوغان»، رئیس جمهوری ترکیه مثبت شد، برای او و همسرش آرزوی سلامتی کرد.بر اساس اعلام سخنگوی ریاست رژیم صهیونیستی، دو طرف در این گفت‌وگوی تلفنی درباره احتمال دیدار در آینده نزدیک به تبادل نظر پرداختند.این تماس تلفنی بیانگر تغییر اخیر سیاست اردوغان در قبال رژیم صهیونیستی است و همچنین رئیس جمهوری ترکیه از «رویکردی متفاوت و احیای روابط» میان کشورش با این رژیم خبر داد. اردوغان پس از بازگشت از اوکراین اعلام کرد که می‌توان از گاز طبیعی تل آویو در ترکیه استفاده کرد و دو طرف می‌توانند در یک پروژه مشترک برای انتقال آن به اروپا با یکدیگر تعامل کنند. ترکیه در حال حاضر دچار «بحران اقتصادی» شده است، در حالیکه رژیم صهیونیستی، میزبان اسحاق هرتزوگ خواهد بود اما در رقیب ترکیه، بر روی یک خط لوله مشترک برای انتقال گاز مدیترانه شرقی به اروپا، در قراردادی که در ژانویه ۲۰۲۰ امضا شد، کار می‌کنند. از طرفی، ترکیه با این پروژه به شدت مخالفت کرده است. اردوغان پیش از این به رسانه‌های ترکیه گفته بود که در اواسط ماه مارس و در بحبوحه تلاش‌ها برای احیای روابط میان ترکیه و رژیم صهیونیستی، میزبان اسحاق هرتزوگ خواهد بود. اما در آن زمان این موضوع تأیید نشد و سخنگوی هرتزوگ هم از اظهار نظر درخصوص گفته‌های اردوغان خودداری کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت بلاک ثبتی ۸۸/۷۸۰۹۲ بخش ۱۱ تهران

**نظر به اینکه خانم بهناز کمال زاده برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۲۱۰۱۰ مورخ۱۰/۵/۱۴۰۰ و با تسلیم بودی استشهدادیه محلی ثبت شده ذیل ترتیب شماره های ۲۹۸۸ و ۲۹۸۷ مورخ۱۰/۵/۱۴۰۰ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۴۲۷ تهران مدعی شده که سند مالکیت پنج دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۷۸۰۹۲ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۵۳۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی واقع در طبقه یک به مساحت ۱۵۰/۲۴ متر مربع بانضمام بالکن به مساحت ۲/۱۸ متر مربع بانضمام شش دانگ یک باب انباری قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۲/۷۲ متر مربع و شش دانگ یک واحد پارکینگ قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۱۰/۸ متر مربع واقع در طبقه ۰ به نام مریم ابوذری فرزند محمد شماره شناسنامه ۹۰۶۹ تاریخ تولد۱۷/۱۰/۱۳۶۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۵۷۲۶۷۲۶ اصلی به شماره چاپی ۸۱۱۰۲۹ سری الف۹۹ سال۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳۰۲۵۷/۲۹۰۳۰۱۰۳۹۹۲ ثبت گردیده و به علت اسباب کشی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد وی ا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارایه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارایه کننده آن اعاده خواهد شد ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود انظهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.**

۱۵۵۶۰ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپاریس

آگهی فقدان سند مالکیت

**آقای محمدرضا زارعی به عنوان مدیرعامل موسسه غیر تجاری حقوقی داوری نیماذ ملل زارعی واین موسسه طبق وکالتنامه شماره ۱۵۸۷۵۵ مورخه ۱۴۰۰/۷/۱۸ دفترخانه۱۹۹ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهدادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۹۰۹۳ مورخه ۱۴۰۰/۸/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی ۱۶۱۳ تهران طی درخواست وارده ۲۱۲۴۵ مورخه ۱۴۰۰/۸/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت خود را نموده اند که مراتب در اجرائی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد فرعی –۱ و نام خانوادگی بانک رفاه کارگران ۲- شماره پلاک ۱۰۱۸۰ فرعی ۶ تهران ۲- علت گم شدن جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت شصت و سه متر مربع قطعه ۱۵۷ تفکیکی به شماره ۱۰۱۸۰ فرعی از ۴۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۶ ثبتی تهران ذیل شماره ثبت ۲۸۸۴۸۰ صفحه ۴۷۵ دفتر ۳۰۴ املاک به شماره چاپی ۲/۲۰۱۲۸۴ نمونه ۳۲۴ به نام آقای علی محمد تیموری فر صادر وتسلیم شده است و طبق سند قطعی شماره ۱۲۷۹۶ مورخه ۱۳۵۲/۵/۲۳ دفترخانه۱۵۶ تهران به بانک رفاه کارگران منتقل شده است و وکیل بانک تقاضای المثنی نموده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند/ اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند / اسناد مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند / اسناد مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.**

آگهی فقدان سند مالکیت

**آقای محمدرضا زارعی به عنوان مدیرعامل موسسه حقوقی نیماذ ملل و این موسسه طبق وکالتنامه شماره ۱۵۸۶۵۸ مورخه ۱۴۰۰/۵/۱۶ دفترخانه۱۹۹ تهران به وکالت از بانک رفاه کارگران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهدادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۵۷۵۷۱ مورخه۱۴۰۰/۷/۲۹ دفترخانه۱۹۹ تهران طی درخواست وارده ۱۸۸۷۸ مورخه ۱۴۰۰/۸/۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت خود را نموده اند که مراتب در اجرائی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: -۱ نام و نام خانوادگی بانک رفاه کارگران ۲- شماره پلاک ۱۰۵۳ فرعی از ۴۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۶ تهران ۲- علت گم شدن جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت هشتصت متر مربع قطعه ۲۰۸ تفکیکی به شماره ۱۰۵۵۳ فرعی از ۴۷۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۲۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۶ ثبتی تهران ذیل شماره ثبت ۳۸۰۲۳ صف حه ۵۲۷ دفتر ۲۹۹ املاک به شماره چاپی ۱۵۸۷۶/۲۹ نمونه۴۸۹ به نام آقای اکبر محسنی کردلو صادر و تسلیم شده است و طبق سند انتقال قطعی شماره ۱۱۵۶۹۸ مورخه۱۳۵۲/۱۰/۱۶ دفترخانه۲۶ تهران به بانک رفاه کارگران منتقل شده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه واعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند / اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید واگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند/ اسناد مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند/ اسناد مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم واهد کرد.**

۱۵۵۶۲ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران