سهمیه بنزین خانوارها ۵ لیتر آب رفت!

سردرگمی دولت و مجلس در طرح جدید بنزینی

گروه اقتصادی – حسین قبادیان: یک هفته پس از آنکه اعلام شد در طرح جدید بنزینی دولت، هر فرد ایرانی، معادل ۲۰ لیتر بنزین، سهمیه می‌گیرد، ۵ لیتر از این سهمیه کم شد تا ابهامات در مورد چگونگی اجرای این طرح افزایش یابد!دولت در شرایطی قصد دارد این طرح را به صورت شتاب زده، از نیمه دی ماه اجرا کند که رئیس کمیسیون انرژی مجلس، آن را در حد یک ایده ناقص توصیف می‌کند!

روز سه شنبه جواد اوجی وزیر نفت در توضیح طرح جدید بنزینی دولت، درباره نحوه استفاده و فروش بنزین ازسوی افرادی که خودرو ندارند با تأکید بر اینکه بنزین به همه مردم چه کسانی که خودرو دارند و چه کسانی که ندارند بر حسب کارت ملی داده می‌شود، گفت: افرادی که یک سال اقامت در ایران داشته باشند می‌توانند از این بنزین برخوردار شوند به این ترتیب که در ابتدا این طرح ماهانه ۱۵ لیتر بنزین ۱۵۰۰ تومانی به آنها تعلق می‌گیرد و دریافت‌کنندگان می‌توانند آن را استفاده یا به‌صورت اعتباری از بخش ریالی آن استفاده کنند.پیش از این اعلام شده بود که این طرح به صورت پایلوت تا پانزدهم دی ماه در کیش و قشم آغاز می‌شود و قرار بود به هر فرد ساکن در این دو جزیره ۲۰ لیتر سهمیه تخصیص یابد، اما حالا این سهمیه به ۱۵ لیتر کاهش یافته که معادل ۲۲۵۰۰ تومان است. نکته جالب اینجاست که هرچند فعلا در اجرای آزمایشی طرح، سهمیه فعلی خودروها حذف نمی‌شود، اما پس از حذف سهمیه خودروها، سهمیه یک خانواده دو یا سه نفره، کمتر از سهمیه خودرو خواهد بود!

البته جلیل سالاری مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران اعلام کرده تمهیدهایی اندیشیده شده است که سهمیه خانوارها در پایلوت طرح جدید توزیع بنزین، کمتر از ۶۰ لیتر نخواهد بود. اما درباره این تمهیدات توضیحی نداده است. در واقع اگر سهمیه هر فرد ۱۵ لیتر باشد، یک خانواده دو یا سه نفره، ۳۰ یا ۴۵ لیتر سهمیه در ماه خواهند داشت که از ۶۰ لیتر سهمیه خودرو کمتر است و مشخص نیست برای جبران این فاصله چه تمهیداتی اندیشیده خواهد شد.سالاری درباره این طرح توضیح داده: در اجرای مصوبه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، یک طرح آزمایشی جدید برای توزیع بنزین در سه جایگاه عرضه سوخت در جزیره کیش اجرا می‌شود. بر پایه این طرح که پایلوت آن در جزیره کیش اجرایی خواهد شد، سهمیه ذخیره شدن بنزین در کارت سوخت خودروها و موتورسیکلت‌ها حفظ می‌شود.مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با تأکید بر اینکه در طرح جدید، سهمیه خودروهای عمومی‌مطابق روال کنونی، اما به حساب بانکی واریز می‌شود، تأکید کرد: برای خودروهای شخصی روال این است که برای همه افراد ۱۵ لیتر بنزین به حساب سرپرستان خانوار و به‌صورت ماهانه واریز می‌کنیم که در این سهمیه واریزی، امکان خرید و فروش، جابه‌جایی، باز گرداندن و نقدکردن سهمیه کارت و مبادله سهمیه وجود دارد.وی با تأکید بر اینکه امکان مبادله سهمیه خودروها در ساختار جدید وجود دارد، گفت: با سامانه مبادله‌ای که برای اجرای این طرح پیش‌بینی شده است، سهمیه افراد می‌تواند به‌صورت کارت به کارت به فروش برود، نقد شده یا جابه‌جا شود، بنابراین اعتباری به کارت بانکی اشخاص واریز می‌شود که افراد می‌توانند این اعتبار را بفروشند یا جابه‌جا کنند. سخنان وزیر نفت و همچنین معاون او در شرایطی است که رئیس کمیسیون انرژی مجلس با تردید به این موضوع می‌نگرد.

تنها نقطه اشتراک فریدون حسن‌وند با مسئولان وزارت نفت درباره طرح جدید دولت برای بنزین، درباره افزایش قیمت بنزین در سال آینده است. او گفته: ما در سال آینده افزایش قیمت بنزین نخواهیم داشت و بحثی در دولت و مجلس به ویژه کمیسیون انرژی درباره افزایش قیمت بنزین صورت نگرفته است؛ لذا قطعا چیزی تحت عنوان افزایش سوخت به ویژه بنزین در بودجه ۱۴۰۱ دیده نخواهد شد.البته پیش از این هم بارها در مقاطع زمانی مختلف به مردم اعلام شده بود که بنزین گران نمی‌شود اما بر خلاف اعلام مسئولان، بنزین گران شده بود. نمونه بارز آن آبان ماه ۹۸ بود که سخن حسن روحانی رئیس جمهوری وقت درباره آن همچنان در یادها مانده است وقتی که گفت او هم صبح جمعه فهمیده بنزین گران شده است! حوادث آبان ۹۸، خسارات جانی و مادی و غیرمادی فراوانی در پی داشت و به همین دلیل تصور این بود که پس از آن حوادث، مسئولان با تدبیر بیشتری، تصمیم به هر گونه تغییر در نوع عرضه یا قیمت بنزین می‌گیرند. اما طرح جدید بنزینی دولت، آن هم در شرایطی که دولت کمتر از پنج ماه است مستقر شده و هنوز برای بسیاری از مشکلات اقتصادی هم راه حلی پیدا نکرده، نگران کننده است.

این موضوعی است که در سخنان رئیس کمیسیون انرژی مجلس هم آشکار است.حسنوند، طرح جدید بنزینی دولت را در حد ایده و نه مصوبه می‌داند و می‌گوید: برخی آقایان معتقدند باید در توزیع سوخت عدالت را رعایت کرد چون به هر حال بخشی از جامعه و مردم دارای وسیله نقلیه نیستند و اینها باید از منابع کشور بهره‌مند شوند، ولی موضوع بر سر آن است که نفت و فرآورده‌های آن سرمایه ملی بوده که باید در توزیع آن هم عدالت رعایت شود. با این نگاه می‌گویند در توزیع سوخت ملاک خودرو و یا فرد باشد اما اینکه چگونه می‌خواهند سازوکار آن را تعیین کند مشخص نیست.وی توضیح داد: نگاه برخاسته از عدالت محوری آن است که کسانی که خودرو ندارند سهمیه سوخت ماهانه دریافت کنند این در سالهای قبل هم مطرح شد اما اجرای آن مشکلات عدیده و عوارضی به همراه داشت که از جمله آن قاچاق و نحوه نگهداری سوخت بین مردم و نحوه فروش آن است مشکلاتی که در نهایت باعث مخالفت با این طرح شد.حسن وند گفت: اعلام شد که این موضوع قرار است به صورت آزمایشی در جزیره کیش و قشم اجرا شود اما همه اینها یک ایده است؛ وزیر نفت هم به این اشاره کرد ما باید دنبال مهیا کردن زیرساختها و اجرایی شدن این طرح باشیم موضوعی که به داشتن آمار دقیقی از جمعیت ساکن دارد. این جزایر جزایری هستند که عمدتا گردشگر به صورت روزانه در آنجا تردد داشته پس باید جمعیت ساکن و مستقر را در نظر گرفت و براساس نیاز و تعداد خودرو و زیرساختها اقدامی‌را انجام داد؛ به همین دلیل است می‌گویم اینها ایده است و هنوز در دولت تصویب نشده و مجلس هم هنوز درباره آن نظری اعلام نکرده است. به همین دلیل مجلس برای هفته آینده از وزیر نفت دعوت کرده تا در باره این موضوع توضیح دهد؛ چون بنای ما این است که در بودجه سال آینده هیچ افزایش قیمت بنزین نداشته باشیم؛ پس نباید التهابی هم به جامعه وارد شود. به هر حال خیلی از مردم از سهمیه بندی و دادن سهمیه به فرد و خودرو تلقی افزایش قیمت آن را می‌کنند یا اینکه تصور می‌کنند قرار است بستری برای افزایش قیمت بنزین ایجاد شود که چنین چیزی نیست؛ به همین دلیل ما می‌خواهیم هفته آینده قبل از بررسی بودجه در صحن وزیر نفت حاضر شده و برای نمایندگان و مردم توضیح دهد هنوز تصمیمی‌گرفته نشده است.وی این اطمینان را داد که این طرح تا پایان سال اجرا نمی‌شود و برای اجرایی شدن در کیش و قشم هم باید زیرساختهای آن فراهم باشد از جمله مشخص شدن نحوه وصول پول و نحوه فروش بنزین؛ قطعا مجلس به ویژه کمیسیون انرژی باافزایش قیمت بنزین مخالف است و آن را تنها راه برای اصلاح وضعیت موجود نمی‌داند. تناقضات نظرات بین دولت و مجلس، تنها موجب افزایش سردرگمی‌بین مردم شده است؛ آن هم درباره طرحی که در هیچ کجای جهان به این شکل اجرا نشده و این نگرانی را ایجاد کرده که دوباره کشور به چاه ویل دیگری همچون یارانه نقدی بیفتد که با گذشت بیش از یک دهه، امکان خلاصی از آن را نیافته است.

رشد تولید ۲۱ محصول منتخب صنعتی و معدنی در ۸ ماهه امسال

وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام‌کرد: بررسی آمار مقدماتی تولید محصولات منتخب صنعتی و معدنی در هشت ماهه سال جاری نشان‌دهنده افزایش تولید در ۲۱ ردیف از این محصولات است و گروه «کامیون، کامیونت و کشنده» با رشد ۸۰.۷ درصدی در صدر این آمار قرار دارد.به گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت، به دنبال استمرار اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های این وزارتخانه و تلاش و همت واحدهای تولیدی، رشد تولید در ۲۱ محصول منتخب صنعتی در هشت ماهه سال به ثبت رسید.بر اساس گزارش‌های مربوطه، در این مدت بیشترین آمار تولید مربوط به ردیف محصولات «کامیون، کامیونت و کشنده»، «روغن ساخته شده نباتی»، «ماشین لباس‌شویی»، «شمش آلومینیوم» و «چرم» بوده است.همچنین در این مدت بیش از ۵۸۹ هزار و ۴۰۰ دستگاه انواع خودروی سواری، ۴۸ هزار و ۷۷۵ دستگاه وانت، یک‌هزار و ۳۸۸ دستگاه اتوبوس، مینی‌بوس و ون، ۴۴۹ دستگاه کمباین و ۱۲ هزار و ۷۵۷ دستگاه تراکتور در کشور تولید شد که در بخش تولید کمباین نسبت به مدت مشابه سال ۹۹، رشد ۱۷.۲ درصدی ثبت شده است.در گزارش مذکور تعداد لوازم‌خانگی تولید شده در بازه زمانی هشت ماهه امسال، بیش از سه میلیون و ۱۰۸ هزار و ۷۰۰ دستگاه (افزایش تولید ۸.۵ درصدی) اعلام شده است که سهم یخچال و فریزر بیش از یک میلیون و ۴۳۸ هزار دستگاه (رشد تولید ۷.۲ درصدی) و سهم ماشین لباس‌شویی بیش از ۹۰۷ هزار دستگاه (رشد تولید ۲۵.۷ درصدی) بوده است.بخش دیگر این گزارش به رشد سه درصدی تولید محصولات پتروشیمی(تولید ۴۱.۹ میلیون تنی این محصولات) اشاره کرده است.این در حالی است در بخش کالاهای منتخب معدنی و صنایع معدنی، فولاد و سیمان به دلیل محدودیت‌های تحمیل شده به این صنایع به‌خاطر موضوع سوخت و برق به ترتیب ۳.۱ درصد و ۱۰.۶ درصد کاهش تولید داشته است.در این گزارش همچنین میزان تولید کاتد مس، ظروف چینی و شیشه جام در این بازه زمانی به ترتیب بیش از ۲۰۲ هزار تن، ۴۰.۵ هزار تن و ۸۸۴.۴ هزار تن عنوان شده است که نشان‌دهنده رشد ۶.۲ درصدی تولید کاتد مس، افزایش نزدیک به ۱۲.۸ درصدی تولید ظروف چینی و رشد ۱۹.۶ درصدی تولید شیشه جام نسبت به مدت مشابه سال ۹۹ است.

تجارت خارجی کشور از مرز ۷۲ میلیارد دلار گذشت

سرپرست گمرک گفت: در حالی که کمتر از سه ماه به پایان سال ۱۴۰۰ باقی است، تجارت خارجی کشور در ۹ ماهه امسال از مرز ۷۲ میلیارد دلار گذشت.

به گزارش گمرک ایران، علیرضا مقدسی، سرپرست گمرک جمهوری اسلامی‌ایران با اعلام این خبر گفت: از ابتدای سال‌جاری تا پایان آذر ماه ۱۲۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۷۲ میلیارد و یکصد میلیون دلار بین ایران و سایر کشورها مبادله شد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل از حیث وزن ۱۱ درصد و از لحاظ ارزش ۳۸ درصد رشد نشان می‌دهد که در صورت ادامه روند تجارت کنونی تجارت خارجی کشورمان تا پایان سال به ۹۸ میلیارد دلار خواهد رسید.

مقدسی افزود: از کل تجارت صورت گرفته در مدت مذکور ۹۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تن آن به ارزش ۳۵ میلیارد و یکصد میلیون دلار به صادرات اختصاص دارد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته از نظر وزن ۸ درصد و از لحاظ ارزش ۴۰ درصد افزایش داشته است که این میزان از کل صادرات یک ساله سال ۹۹ بیشتر شده است که انتظار داریم به حفظ روند صادرات، این میزان تا پایان سال به ۴۷ میلیارد دلار برسد.وی تصریح کرد: رشد صادرات غیرنفتی در شرایط تحریمی‌و وجود محدودیت‌های اقتصادی، حاصل تلاش و همت همه دست‌اندرکاران حوزه تجارت خارجی، به ویژه فعالان اقتصادی است و انتظار می‌رود با رفع مشکلات و تنگناهای موجود، شاهد بهبود وضعیت تجارت در آینده باشیم.مقدسی گفت: محصولات پتروشیمی‌با ۴۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تن به ارزش ۱۴ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار مهمترین کالاهای صادراتی ایران در ۹ ماهه سال‌جاری بوده که ۴۶ درصد از وزن و ۴۲ درصد از ارزش کل صادرات را به خود اختصاص داده است و رشد ۴۰ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال قبل تجربه کرده است.

سرپرست گمرک ایران در خصوص آمار واردات کالا در ۹ ماهه سال‌جاری گفت: در این مدت ۳۰ میلیون و یکصد هزار تن کالا به ارزش ۳۷ میلیارد دلار وارد کشور شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از حیث وزن ۲۰ درصد و از نظر ارزش ۳۷ درصد رشد داشته است.

در گردهمایی قطعه‌سازان خودروی کشور مطرح شد

مشکلات کلان اقتصاد کشور را حل کنیم تا خودرو کالای سرمایه‌ای تلقی نشود

گروه اقتصادی- عباس قاری: گردهمایی قطعه‌سازان خودروی کشور با حضور عزت‌الله اکبری تالارپشتی (رئیس کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی)، سید مصطفی میرسلیم (عضو تشخیص مصلحت نظام و عضو کمیسیون اصل ۹۰ مجلس) و نمایندگان خودروسازان بزرگ و جمعی از قطعه‌سازان برگزار شد.به گزارش مردم سالاری،در این مراسم، فرهاد به‌نیا -سخنگوی انجمن سازندگان قطعات و مجموعه‌های خودرو- با بیان اینکه اختلاف قیمت بازار و کارخانه موجب شکل‌گیری رانت برای دلالان شد، گفت: صنعت خودروسازی در سال ۱۴۰۰ حدود ۵۵ هزار میلیارد تومان و در سال ۱۳۹۹ حدود ۴۳ هزار میلیارد تومان رانت نصیب دلالان کرد.وی ضمن تشریح آسیب‌های صنعتی و به‌ویژه عمومی‌ناشی از خودروهای فرسوده، نسبت به ادامه روند فعلی در بحث اسقاط خودروها هشدار داد و گفت: هفت میلیون و ۳۰۰ هزار گواهی اسقاط در کشور وجود دارد؛ این حالیست که بیش از سه میلیون و ۱۰۸ هزار خودروی فرسوده و ۹ میلیون دستگاه موتورسیکلت فرسوده در کشور در حال تردد هستند. با ادامه این روند تا سال ۱۴۰۴ شاهد تردد بالغ بر هشت میلیون دستگاه خودروی فرسوده در کشور خواهیم بودیم. باتوجه به اینکه خودروهای فرسوده سالانه قریب به ۴۵ میلیون لیتر مصرف سوخت مازاد دارند و تاکنون از محل خودروهای فرسوده فعلی ۵۳ هزار میلیارد تومان به اقتصاد کشور زیان وارد شده است، این زیان اقتصادی به کشور تا سال ۱۴۰۴ (هشت میلیون خودرو فرسوده) به بیش از ۵۵۰ هزار میلیارد تومان خواهند رسید.وی ضمن اشاره به ابطال آیین‌نامه اجرایی ماده ۸ قانون هوای پاک در سال ۱۳۹۶ و تعطیلی بیش از ۲۲۰ مرکز اسقاط در کشور، در رابطه با هزینه‌های جانبی تردد خودروهای فرسوده، خاطرنشان کرد: علاوه بر افزایش بیماران ریوی، قلبی و... و مشکلات تامین دارو و درمان ناشی از بروز این بیماری‌ها، با تردد خودروهای فرسوده تنها در استان تهران دو میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار خسارت برآورد شده است که سهم هر شهروند ایرانی بالغ بر هفت میلیون تومان خواهد بود. ضمن اینکه هزینه سالانه ۱۲۰ هزار میلیارد تومان برای پارکینگ خودروهای فرسوده برآورد شده است.این مقام صنعتی تصریح کرد: آیا تاکنون مسئولان سیاست‌گذار خودرو به عواقب تصمیم‌گیری خود فکر کرده‌اند؟ شرایط فعلی سبب شده تا از تیراژ تولید بالا از سال ۱۳۹۰ تاکنون دور بمانیم. در حالیکه در سال ۱۳۹۰ بالغ بر یک میلیون و ۶۰۰ هزار دستگاه تولید شد، نه تنها این میزان در سال گذشته به یک میلیون دستگاه هم نرسید، بلکه به بعد افزایش زیان سنگین خودروسازان، افزایش بدهی خودروسازان به قطعه‌سازان، ناتوانی قطعه‌سازان در به‌روزآوری ماشین‌آلات و خطوط تولید و همچنین ناتوانی خودروسازان در ارائه پلت‌فرم‌های جدید، کاهش اشتغال‌زایی، افزایش نارضایتی مصرف کنندگان، تولیدکنندگان و... هم حاصل شد.سخنگوی انجمن سازندگان قطعات با بیان اینکه از جانب قیمت‌گذاری خودرو در سال گذشته بالغ بر ۴۳ هزار میلیارد تومان در مقابل آن حجم از زیان انباشته خودروسازان به دست دلالان رسید که امسال نیز به ۵۵ هزار میلیارد تومان رسیده است، گفت: با آزادسازی قیمت خودرو می‌توان از وارد شدن رانت به جیب دلالان جلوگیری کرد.

خرید خودرو برای حفظ ارزش پول ملی

مصطفی میرسلیم نماینده مجلس شورای اسلامی‌در ادامه گفت: مشکلات اقتصادی باعث شده مردم برای حفظ ارزش پول ان را وارد بازارهای مختلف از جمله خودرو کنند این در حالی است که ما باید مشکلات کلان اقتصاد کشور را حل کنیم تا خودرو کالای سرمایه‌ای تلقی نشود.مصطفی میرسلیم نماینده مجلس شورای اسلامی‌با بیان اینکه خودرو در کشور سرمایه تلقی می‌شود، بیان داشت: حتی برخی می‌گویند که خودرو وارد بورس شود، این در حالی است که در هیچ جای دنیا خودرو کالای سرمایه‌ای تلقی نمی‌شود.وی افزود: مشکلات اقتصادی باعث شده مردم برای حفظ ارزش پول ان را وارد بازارهای مختلف از جمله خودرو کنند این در حالی است که ما باید مشکلات کلان اقتصاد کشور را حل کنیم تا خودرو کالای سرمایه ای تلقی نشود. میرسلیم اظهار داشت: اگر بین خودروسازان و قطعه سازان همکاری خوبی باشد، روی قیمت و کیفیت اثر خواهد داشت.وی افزود: شان قطعه ساز این نیست که بدون مشورت خودروساز محصول جدید تولید کند.میرسلیم با تاکید کرد و گفت: قطعه ساز باید روی تربیت نیروی انسانی و تکمیل تجهیزات و همکاری مستمر با خودروساز کار کند. وی با اشاره به اینکه قیمت خودرو در بازار ۵۰ درصد بیشتر از قیمت کارخانه است، گفت: این سود به جیب عده ای زالو صفت می‌رود و قطعه ساز و خودروساز از ان بهره ای نمی‌برند. وی گفت: قاعده‌هایی در کار وجود دارد که به طور مثال اگر ارز ارزان تر از بازار در اختیار قطعه سازان قرار داده شود،آنها نیز متقابلا باید تضمین دهند که قیمت‌ها را به همان نسبت کاهش دهند،بر این اساس بسیاری از مشکلات کاهش خواهد یافت و این کار در توان ما است.

گزارش

کارنامه سرکوب قیمت در بازار مسکن

با آنکه تجربه نشان داده سیاست قیمت‌گذاری برای کنترل کوتاه مدت بازار مسکن تاثیر چندانی در ایجاد موازنه در این بازار نداشته، به نظر می‌رسد هنوز توسط برخی از مسئولان به عنوان نسخه‌های شفابخش ارایه می‌شود؛ فقط اگر چندان مجال اجرا ندارد به این دلیل است که بازار مسکن ناشی از رکود و کاهش توان متقاضیان در آرامش قیمتی به سر می‌برد.به گزارش ایسنا، از حدود دو سال قبل که وزیر وقت راه و شهرسازی توصیه به نخریدن را برای کاهش قیمت خانه ارایه کرد اقدامات دستوری، یکی پس از دیگری روی میز مسئولان قرار گرفت. از ممنوعیت درج قیمت در آگهی‌ها توسط دادستانی گرفته تا تعیین سقف مجاز افزایش ۲۵ درصد برای بازار اجاره، راهکارهایی بود که به منظور جلوگیری از رشد قیمت‌ها دنبال شد.اما آمارها نشان داد برنامه‌های فوق اثر چندانی در کاهش قیمت مسکن ایجاد نکرد. کارشناسان می‌گویند بازار مسکن در عین حال که از تلاطمات اقتصاد کلان و بازارهای موازی تاثیر می‌گیرد، یک بازار هوشمند است که خودش خودش را کنترل می‌کند. بر این اساس هر نوع قیمت‌گذاری نه تنها منجر به کاهش نرخ‌ها نمی‌شود بلکه بعضا اثر معکوس خواهد داشت.بخش مسکن در ایران با چالش‌های متعددی مواجه است که از آن جمله می‌توان به تاثیر تلاطمات گاه و بیگاه اقتصاد کلان بر قیمت مسکن، کمبود تولید و عرضه مسکن نسبت به تقاضای واقعی، وجود ۲.۵ میلیون خانه خالی و عدم اعمال مالیات بر واحدهای خالی از سکنه و خانه‌های لوکس اشاره کرد.سیاست سرکوب قیمت کالاها در اغلب کشورهای جهان از تعیین نرخ دارو در هند گرفته تا تعیین نرخ دستمزد و قیمت نفت در آمریکا با شکست مواجه شدند. در دهه ۷۰ میلادی با تعیین سقف قیمت برای نفت در آمریکا مصرف نفت در این کشور به شدت افزایش پیدا کرد و همین مساله منجر به بالا رفتن وابستگی آمریکا به واردات نفت شد. در مجموع، شیوه دستوری تعیین قیمت و کنترل آن یک شیوه پرهزینه و منسوخ شده در دنیا است. البته تزریق برخی کالاها با نرخهای پایین‌تر از نرخ بازار برای کنترل قیمت برخی اقلام هنوز در برخی کشورها از جمله ایران انجام می‌شود که تا حدودی در حمایت از اقشار آسیب‌پذیر موثر است.اما تجربه قیمت‌گذاری یا توصیه به کنشگران بازار مسکن در ایران توفیق چندانی نداشته است. دو مثال بارز در این زمینه سیاستهای ناموفق دولت برای پایین آوردن قیمت مسکن و اجاره بها بود. تیرماه ۱۳۹۸ محمد اسلامی وزیر وقت راه و شهرسازی ـ به متقاضیان مسکن توصیه کرد خانه نخرند تا ارزان شود و همین سیاست را تقریبا تا پایان دوره مسئولیت خود در مردادماه امسال ادامه داد.

اخبار کوتاه

تسویه مطالبه ایران از سریلانکا بعد از ۱۰ سال

عضو اتاق ایران گفت: دریافت مطالبات کشور به همراه سود دیرکرد آن در قالب کالایی مانند چای که بانک مرکزی سالانه ۳۵۰ میلیون دلار برای آن می‌کند، کاسبان تحریم و صرافان آشنا را ناراحت می‌کند.به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، مجید موافق قدیری با اشاره به وصول مطالبات کشور گفت: در سفر مقامات جمهوری اسلامی‌ایران به سریلانکا و رایزنیهای اقتصادی صورت گرفته شاهد اتفاقاتی بودیم که ادامه آن می‌تواند منجر به بازگشت مقادیر قابل توجه ارز به کشور شود.عضو هیأت نمایندگان اتاق ایران افزود: باید توجه داشت مطالبات ایران که نزدیک به ۱۰ سال در کشوری بلوکه شده بود با تهاتر متفاوت است. ۱۰ سال مطالبه ما در این کشور فقیر (سریلانکا) قفل شده بود و اساساً وجود خارجی نداشت در این میان کاسبان تحریم نیز با طرح ارقام سود ۲ الی ۱۵ درصدی برای دریافت این مطالبات، در صدد تقلیل مطالبه ایران بودند که با ورود سازمان توسعه تجارت و همکاری وزارت امور خارجه درست ترین اتفاق ممکن رقم خورد.

افزایش ٦ برابری صادرات ایران به ترکمنستان

سفیر ایران در ترکمنستان با بیان اینکه برگشت سیب زمینی صادراتی ایران از این کشور هیچ ارتباطی با مصرف سموم نداشته است اعلام کرد: طولانی شدن مدت زمان نوبت دهی کنترل کیفی قرنطینه ای محصولات کشاورزی تازه خوری علت برگشت این محصول بوده است.غلام عباس ارباب خالص در گفت و گو با ایرنا با بیان اینکه روند صادرات ایران به ترکمنستان طی دو سال اخیر بین ۵ تا ۶ برابر از لحاظ تناژی و ارزشی افزایش یافته است افزود: از ابتدای سال تاکنون محصول برگشتی از ترکمنستان به ایران نداشتیم و برگشت محموله اخیر نیز به دلیل کهنه شدن محصول بوده و هیچ ربطی به سموم نداشته است. وی اظهارداشت: ترکمنستان در پاندومی‌کرونا با ایجاد محدودیت اتباع و کالاها، روند مراودات تجاری خود از ایران به ترکمنستان به آسیای مرکزی را ظرف مدت ۱.۵ سال اخیر آزاد کرده است که در این مبادلات محصولات کشاورزی از جمله سیب درختی، پرتقال، نارنگی ، کیوی و سیب زمینی و پیاز و محصولات لبنی در حال صدور است تا جایی که خرمای ایران برای ماه مبارک رمضان وارد بازار این کشور شد.

رایزنی برای از سرگیری صادارات فلفل دلمه‌ای ایران به روسیه

معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی از ادامه رایزنی‌ها برای از سرگیری صادرات فلفل دلمه‌ای ایران به روسیه خبر داد.به گزارش ایرنا، «محمدمهدی برومندی» درباره مذاکرات اخیر برای از سرگیری صادرات فلفل دلمه‌ای ایران به روسیه، اظهار داشت: روسیه به عنوان یکی از همسایگان و شرکای تجاری ایران اهمیت بالایی برای ایران دارد و بخش قابل ملاحظه‌ای از تولید محصولات کشاورزی ایران اعم از سبزی، صیفی، انواع میوه و خشکبار به این کشور صادر می‌شود.معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی افزود: روسیه در هفته‌های اخیر یک ممنوعیت موقت برای محصول فلفل دلمه‌ای اعمال کرده و نشان می‌دهد که ما باید با این کشور پروتکل‌های جدیدی را وضع کنیم.برومندی ادامه‌داد: در گلخانه‌های ما از سمومی‌استفاده می‌شود که مورد تایید اتحادیه اروپا است اما در بین این سموم چهار سم وجود که توسط روسیه ثبت نشده بود؛ روسیه درخواست داشت که به خاطر عدم تعریف این سموم در این کشور، پروتکل‌های جدیدی بین دو کشور اعمال شود و به همین دلیل صادرات فلفل دلمه ای به روسیه متوقف شده است.

رشد ۱۱ درصدی صید ماهیان استخوانی در دریای خزر

مدیرکل دفتر صید و صیادی سازمان شیلات ایران گفت: یک هزار و ۴۵۸ تن ماهی استخوانی طی دو ماه اخیر (از ۲۰ مهر تا آخر آذرماه امسال) در آب‌های شمال کشور صید شده که ۱۱ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش نشان می‌دهد.به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، «مختار آخوندی» با بیان اینکه از این میزان صید ماهیان استخوانی ۴۱ درصد سهم استان گیلان، ۵۱ درصد سهم استان مازندران و هشت درصد سهم استان گلستان بوده است، افزود: طی این مدت در استان گیلان ۶۰۰ تن، استان مازندران ۷۴۷ تن و در استان گلستان ۱۱ تن ماهی استخوانی صید شد.مدیرکل دفتر صید و صیادی سازمان شیلات ایران اظهار داشت: از یک هزار و ۴۵۸ تن صید ماهیان استخوانی، ۳۴ درصد آن مربوط به صید ماهی سفید، ۴۹ درصد کفال، ۱۵ درصد کپور و ۲ درصد سایر گونه‌ها بوده است.آخوندی تصریح کرد: صیادان همراه با صید ماهیان هدف، نزدیک به دو هزار و ۵۰۰ قطعه بچه ماهی خاویاری نارس صید ضمنی یا ناخواسته داشتند که به دریا برگرداندند.

بورس

افت ٤٠٠ واحدی شاخص بورس

شاخص کل بازار بورس روزگذشته با ۴۲۴ واحد کاهش، در جایگاه یک میلیون و ۳۹۹ هزار واحدی قرار گرفت. به گزارش ایرنا، در معاملات روز سه شنبه بیش از پنج میلیارد و ۴۵۵ میلیون سهم، حق‌تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۳۲ هزار و ۴۳۹ میلیارد ریال داد و ستد شد.همچنین شاخص کل (هم‌وزن) با یک هزار و ۹۷۶ واحد افزایش به ۳۶۷ هزار و ۳۶۱ واحد و شاخص قیمت (هم‌وزن) با یک‌هزار و ۲۴۳ واحد رشد به ۲۳۱ هزار و ۳۱ واحد رسید.شاخص بازار اول، ۸۹ واحد و شاخص بازار دوم، یک هزار و ۵۵۰ واحد کاهش داشتند.علاوه بر این، در بین همه نمادها، پتروشیمی‌بوعلی سینا (بوعلی) با ۲۵۹ واحد، معدنی و صنعتی چادرملو (کچاد) با ۲۴۹ واحد، پتروشیمی‌خراسان (خراسان) با ۲۴۴ واحد، صنایع شیمیایی ایران (شیران) با ۱۸۵ واحد، آلومینیوم ایران (فایرا) با ۱۶۶ واحد، بورس اوراق بهادار تهران (بورس) با ۱۵۴ واحد، ایران‌خودرو (خودرو) با ۱۵۰ واحد، گروه مپنا (رمپنا) با ۱۵۰ واحد و گروه دارویی برکت (برکت) با ۱۴۳ واحد تاثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند.در مقابل فولاد مبارکه اصفهان (فولاد) با یک‌هزار و ۲۶ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا) با ۸۵۲ واحد، ملی صنایع مس ایران (فملی) با ۶۰۰ واحد، صنایع پتروشیمی‌خلیج‌فارس (فارس) با ۵۷۴ واحد، پتروشیمی‌پارس (پارس) با ۳۱۵ واحد، تولیدی فولاد سپید فراب کویر (کویر) با ۱۰۵ واحد و نفت و گاز پتروشیمی‌تامین (تاپیکو) با ۸۱ واحد با تاثیر منفی بر شاخص بورس همراه شدند.برپایه این گزارش، روز سه شنبه نماد شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا)، ایران‌خودرو (خودرو)، سایپا (خساپا)، ملی صنایع مس ایران (فملی)، گروه دارویی برکت (برکت)، گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو (خگستر) و پالایش نفت بندرعباس (شبندر) در نمادهای پُرتراکنش قرار داشتند.

اعلام مفقودی

سند مالکیت و کارت موتور سیکلت کویر مدل رادیسان به شماره پلاک ۷۵۴۱۹۸۹۳ شماره موتور ۸۸۲۵۰۰۳۱۲ شماره بدنه NIV***۲۵۰P۸۸۰۰۳۸۷ متعلق به محمد مهدی داوودی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۸۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قاسمی‌خوزانی فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۷ اصلی بخش ۹ واقع در ابتدای جاده کلات پشت پمپ بنزین جاده موسوم به آب و فاضلاب خریداری مقدار ۲۸۰۰ مترمربع از علیرضا مذهب یوسفی و مابقی سهم مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. **م‌الف: ۳۴۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۰۸

بشیر پاشائی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد