

مردم سالاری

گروه اقتصادی – **محمد سیاح**: رشد هزینه‌های تأمین معیشت و تهیه کالا‌های اساسی به ترتبهای در ایران رسیده که حتی شاخص‌های مصرف کالا نشان از ضعف شدید توان مالی خانواده‌ها بویژه در دهک‌های آسیب پذیر جامعه دارد. بخشی بزرگی از مردم ایران دیگر توانایی خرید اساسی ترین کالا‌هایی که برای حفظ سلامتی مفید هستند نظیر گوشت قرمز را نداشته و مصرف این کالا به پایین ترین حد خود طی سال‌های اخیر رسیده است. افزایش قیمت با رشد تورم در اقتصاد ایران به شدت زندگی مردم را تحت تأثیر قرار داده است و کیفیت زندگی را در ایران برای مسکین و کمزورهاده‌ها به پایین سطح ممکن رسانده است. خیلی از خانواده‌هایی که در دهک‌های پایین جامعه قرار گرفته‌اند به دلیل همین رشد قیمت‌ها و کاهش توان خرید، کالا‌های اساسی و مورد نیاز خود را یسا محدود مصرف می‌کنند یسا اصلا مصرف نمی‌کنند. تورم ساختاری در اقتصاد ایران موضوعی است که باید مورد توجه دولت قرار بگیرد، اما در حال حاضر با تناقضی در تصمیم‌گیری و اجرا در دولت روبرو هستیم. از این جهت که هر چند رئیس دولت سیزدهم اصرار به بهبود معیشت مردم دارد، اما در مقابل هیچ اقدامی برای کاهش تورم صورت نمی‌گیرد و همچنان شاهد تورم بالا هستیم. از سویی هم اصرار بر حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی در شرایطی که بخش بزرگی از جامعه متأثر از سیاست‌های نادرستی با ناکافی سیاسی اقتصادی دولت در فشار اقتصادی هستند، باعث شده تا نگرانی‌ها از افزایش تورم و به تبع آن گرانی بیشتر شود. اقتصاد ایران با مشکلات متفاوت و البته عمیقی در بخش‌های مختلف اقتصادی از جمله تولید، صنعت و کشاورزی مواجه است که این موضوع تأثیر مستقیم در بازار کار هم گذاشته است. هر چند که در ابتدای فضایت دولت سیزدهم و مجلس یازدهم رفع مشکلات معیشتی مردم در شعارها به پرنگ بود ولی حالا هیچ اثری از دغدغه‌های امروز معیشتی مردم در میان دغدغه‌های مسئولان و نمایندگان دیده نمی‌شود! بخش عمده‌ای از مسائل امروز و دغدغه‌های مسئولان به موضوعاتی نظیر فرزندآوری، ازدواج زودهنگام، ممنوعیت وسایل پیشگیری از بارداری، حجاب، بودجه بخش‌های فرهنگی-مذهبی و نهادهای حاکمیتی و انقلابی، فیلترینگ و … اختصاص پیدا کرده و در این میان معیشت مردم چندان مسأله مهمی برای آنها نیست .

سبک تر شدن سید خانوار

تورم بیش از ۴۰ درصدی اثرات بسیار سوء و مخربی در زندگی مردم گذاشته است، اما باز هم برخی از مسئولان

گزارش جدید مرکز آمار نشان می‌دهد

گرانی ۴۰ تا ۸۵ درصدی اقلام خوراکی نسبت به پار سال

فرشاد مومنی: سرانه مصرف گوشت قرمز از سالانه ۱۲ کیلوگرم در زمان جنگ، الان به ۶ تا ۷ کیلو رسیده است



و سخنوران مجیزگوی دولت این موضوع را نمی‌پذیرند که تورم و گرانی در اقتصاد ایران باعث تضعیف پایه‌های خانواده‌ها در ابعاد مختلف از جمله سلامت شده است.گرانی بیش از حد کالا‌های مورد نیاز و مصرفی بویژه کالا‌های ضروری که باید مردم برای حفظ سلامتی خود مصرف کنند، به حدی افزایش یافته که امروز سسبد غذایی یک خانوار ۴ نفره در حداقل ترین حالت ممکن به بیش از ۱۲ میلیون تومان رسیده و این در قیاس با دستمزد طبقه کارگری که حدوداً ۴ میلیون تومان است نشان از به عمق فاجعه انسانی ای دارد که اتفاق افتاده است.تازه ترین آمارها نشان می‌دهد افزایش قیمت کالا و خدمات مورد نیاز خانوارها ایرانی در ماه گذشته به طور متوسط بیش از ۳۵ درصد بوده است. روند افزایش تورم تا شهریورماه سال جاری با رکورد ۴۵۸ درصد تورم سالانه در چند سال گذشته همراه بود اما از مهرماه روند افزایشی متوقف شده است. این در حالی است که تازه‌ترین آمار مرکز آمار ایران از وضعیت تورم در آذرماه نشان می‌دهد که تورم سالانه به ۴۳.۴ درصد رسیده که در مقایسه با آبان یک درصد کاهش دارد. همچنین تورم نقطه به نقطه کاهش نیم درصدی داشته است و خانوارهای ایرانی به طور میانگین ۳۵.۲ درصد بیشتر از آذرماه پارسل

اقتصاد بیمار ایران بر زندگی مردم را به وضوح دید. فرشاد مومنی، عضو هیات علمی‌دانشگاه علامه طباطبایی گفته است: «با شهروندان و حکومتگران می‌دانند که در بدترین سال‌های جنگ بر اساس گزارش‌های رسمی‌بانک مرکزی و مرکز آمار، خانواده‌های این مملکت سالانه ۱۲۲ کیلو گوشت قرمز مصرف می‌کردند و این میزان الان به ۶ تا ۷ کیلو در سال رسیده است؟ واقعا شما اینها را می‌خواستید؟ این میزان سهل انگاری و بی توجهی نسبت به سیاست‌های تورم را و توسل کردن به پنهان کاری و فریب و بازیچه رباخوارهاو دلال‌ها شلدن برای حکومت چه عاقبتی را پیش خواهد آورد؟»با رشد قیمت‌ها در سایه سیاست‌های تورمزها و رفتارهای دوگانه دولت در قبال مردم صرفا به نفع رانت‌خواران و رانت بازانی است که اقتصاد و تمام منافع آن را در دست گرفته و برای خود و البته دولت گاردی فولادی در برابر مردمی و عدالت اجتماعی و اقتصادی گرفته‌اند. مومنی گفته است: «می‌گویند در شرایطی که حکومت به تسخیر غیرمولدها درمی‌آید، با فریب و جوسازی مناسبات را جلو می‌برند.

اینها مسائل فحیحاتی را عمده می‌کنند و مسائل حیاتی را به حاشیه می‌رانند. در نتیجه می‌بینید اگر دلار ترحیحی صرف تأمین مالی نیازهای فقرا شود، می‌گویند رانت رخ داده، اما به اینکه رانت ناشی از این تغییر سیاست ۲۵۰ برابر بیشتر برای غیرمولدها وآمدهای بی‌زحمت ایجاد می‌کند را مهم نمی‌دانند. دلار ۴۲۰۰ تومانی را برای کالا‌های اساسی مردم را برنمی‌تابند، اما اینکه حقوق گمرکی و سود بازرگانی بر اساس دلار ۴۲۰۰ تومانی محاسبه شود آنها را از جلو می‌کند.

اینها درحالیکه اندازه سود پرداختی به سپرده‌ها از مرز ۱۷ درصد دی جی پی گذشته است مشکلی نمی‌بینند ولی بی‌قانونی علیه مزد و حقوق بگیران و اینکه دولت با وجود تعهد قانونی خود مبنی بر اینکه به اندازه تورمی‌که ایجاد کرده باید قدرت خرید آنها را جبران کند را نادیده می‌گیرد»

اینها تناقضاتی است که زندگی مردم را به حواشوی سیاسی اقتصادی زده است. ولی دولت‌ها در ایران هنوز نوانسته‌اند رفاه حداقلی را به جز قشر اندکی، برای مردم ایران به ارمغان آورند. قطعا راحت‌ترین راه ممکن برای شانه خالی کردن از مسئولیت‌ها و همچنین صرف منابع برای رانت دایره مشخص، حواله کردن نیازهای مردم به محدودیت‌هایی است که البته منبع درآمد عمده‌ای است!

درج قیمت تولید بر ۱۴ قلم کالا، الزامی شد

اتاق اصناف ایران در راستای شفاف‌سازی قیمت از طریق درج قیمت تولید بر ۱۴ (۸+۶) قلم کالا، دستورالعمل عرضه این اقلام را به اتحادیه‌ها و اتاق‌های اصناف سراسر کشور اعلام کرده.بازار شفاف‌سازی اتاق اصناف ایران، بر اساس این دستورالعمل، قیمت تولیدکننده/واردکننده درج شده بر روی کالا باید عیناً منطبق با قیمت فروش بر اساس صورتحساب‌های صادره (فاکتورهای فروش) باشد و با احتساب مالیات بر ارزش افزوده یا معاف از مالیات بر ارزش افزوده در کنار قیمت به‌ منظور جلوگیری از اخذ مضاعف مالیات درج شود.هر گونه تخفیف بیش از سه درصد، باید با کاهش قیمت فروش تولیدکننده در سه درصد بر روی کالا صورت بگیرد و تخفیف بیش از سه درصد خارج از قیمت درج شده بر روی کالا از مصادیق عدم رعایت ضوابط قیمت‌گذاری اعلامی‌از سوی سازمان حمایت بوده و باید از این گونه اقدامات خودداری شود.

در مواردی از قبیل (مناسبت‌های ویژه، پایان سال، اعیاد و …) و لزوم اعطای تخفیف‌های مقطعی بیش از میزان تعیین شده، واحدهای مربوطه باید نسبت به اخذ مجوز لازم از سازمان صنعت، معدن و تجارت استان محل تولید، به منظور رصد نظارت بر اعطای تخفیف واقعی و مصرف کنندگان اقدام کنند.در این دستورالعمل آمده است، حداکثر مبلغی که توسط مجموع حلقه‌های توزیعی از تأمین کننده تا مصرف

نیم درصدی قیمت نسبت به آبان ماه منجر شده است. آذرماه امسال اغلب مناطق شمالی تهران با مقدار اندکی افزایش و برخی مناطق جنوبی با کاهش قیمت نسبت به آبان ماه مواجه شدند. نرخهای پیشنهادی هر متر مربع بر اساس اطلاعات به دست آمده از قبیل، اتاق‌های سامانه کیلید ۳.۴ درصد افزایش یافته و رشد قیمت بر اساس وزن‌دهی به مناطق مطابق معاملات قطعی ۰.۴ درصد بوده است.بر اساس این اطلاعات، آذرماه ۱۴۰۰ متوسط قیمت هر متر مربع مسکن شهر تهران ۲۲.۹ میلیون تومان بوده که مقایسه با ماه قبل ۰.۴۳ درصد افزایش یافته است. این در حالی است که میانگین نرخهای پیشنهادی در آذرماه بر اساس آگهی‌های مسکن مذکور ۵۱.۷ میلیون تومان در هر متر مربع بوده که نسبت به آبان ماه ۲.۴ درصد افزایش یافته است.بازار در حالی با تحرک نسبی مواجه شده که عرضه و تقاضا تقریباً به یک میزان افزایش پیدا کرده است. آذرماه امسال تعداد آگهی‌های سامانه مذکور ۲۳ درصد افزایش یافته و در سوی مقابل، میزان بازدید از آگهی‌ها با رشد ۳۰ درصدی مواجه شده است. ماه قبل از آن نیز معاملات قطعی در تهران ۲۳ درصد نسبت به مهرماه افزایش پیدا کرده بود.نمایه‌های مذکور حاکی از آن است به همان میزان که تمایل برای خرید افزایش یافته، اولین گروه از سفته‌بازان شب دیگ نسبت به عرضه واحدهای خود اقدام کرده‌اند.این افراد کسانی هستند که عمدتاً آپارتمانهای زیر قیمت را طی یک سال گذشته خریداری کرده‌اند و با توجه به ثبات نسبی قیمتها در ۹ ماه گذشته چشمانداز جهشی برای بازار نمی‌بینند. بخصوص اینکه در یک سال اخیر قیمت مسکن حدود ۴ درصد از تورم عمومی‌عقب مانده است.

گزارش جدید مرکز آمار نشان می‌دهد

گرانی ۴۰ تا ۸۵ درصدی اقلام خوراکی نسبت به پار سال

فرشاد مومنی: سرانه مصرف گوشت قرمز از سالانه ۱۲ کیلوگرم در زمان جنگ، الان به ۶ تا ۷ کیلو رسیده است

اقتصاد بیمار ایران بر زندگی مردم را به وضوح دید. فرشاد مومنی، عضو هیات علمی‌دانشگاه علامه طباطبایی گفته است: «با شهروندان و حکومتگران می‌دانند که در بدترین سال‌های جنگ بر اساس گزارش‌های رسمی‌بانک مرکزی و مرکز آمار، خانواده‌های این مملکت سالانه ۱۲۲ کیلو گوشت قرمز مصرف می‌کردند و این میزان الان به ۶ تا ۷ کیلو در سال رسیده است؟ واقعا شما اینها را می‌خواستید؟ این میزان سهل انگاری و بی توجهی نسبت به سیاست‌های تورم را و توسل کردن به پنهان کاری و فریب و بازیچه رباخوارهاو دلال‌ها شلدن برای حکومت چه عاقبتی را پیش خواهد آورد؟»با رشد قیمت‌ها در سایه سیاست‌های تورمزها و رفتارهای دوگانه دولت در قبال مردم صرفا به نفع رانت‌خواران و رانت بازانی است که اقتصاد و تمام منافع آن را در دست گرفته و برای خود و البته دولت گاردی فولادی در برابر مردمی و عدالت اجتماعی و اقتصادی گرفته‌اند. مومنی گفته است: «می‌گویند در شرایطی که حکومت به تسخیر غیرمولدها درمی‌آید، با فریب و جوسازی مناسبات را جلو می‌برند.

اینها مسائل فحیحاتی را عمده می‌کنند و مسائل حیاتی را به حاشیه می‌رانند. در نتیجه می‌بینید اگر دلار ترحیحی صرف تأمین مالی نیازهای فقرا شود، می‌گویند رانت رخ داده، اما به اینکه رانت ناشی از این تغییر سیاست ۲۵۰ برابر بیشتر برای غیرمولدها وآمدهای بی‌زحمت ایجاد می‌کند را مهم نمی‌دانند. دلار ۴۲۰۰ تومانی را برای کالا‌های اساسی مردم را برنمی‌تابند، اما اینکه حقوق گمرکی و سود بازرگانی بر اساس دلار ۴۲۰۰ تومانی محاسبه شود آنها را از جلو می‌کند.

اینها درحالیکه اندازه سود پرداختی به سپرده‌ها از مرز ۱۷ درصد دی جی پی گذشته است مشکلی نمی‌بینند ولی بی‌قانونی علیه مزد و حقوق بگیران و اینکه دولت با وجود تعهد قانونی خود مبنی بر اینکه به اندازه تورمی‌که ایجاد کرده باید قدرت خرید آنها را جبران کند را نادیده می‌گیرد»

اینها تناقضاتی است که زندگی مردم را به حواشوی سیاسی اقتصادی زده است. ولی دولت‌ها در ایران هنوز نوانسته‌اند رفاه حداقلی را به جز قشر اندکی، برای مردم ایران به ارمغان آورند. قطعا راحت‌ترین راه ممکن برای شانه خالی کردن از مسئولیت‌ها و همچنین صرف منابع برای رانت دایره مشخص، حواله کردن نیازهای مردم به محدودیت‌هایی است که البته منبع درآمد عمده‌ای است!

دبیر اتاق مشترک بازرگانی ایران و ترکیه اظهار داشت: میزان سفر ایرانی‌ها به ترکیه افزایش پیدا کرده است، به طوری که بسیاری از هتل‌های وان با ایرانی‌ها پر شده است.

مهدی موسایی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا در مورد تأثیر کاهش ارزش پول ملی ترکیه بر تجارت ایران با این کشور اظهار کرد: با کاهش ارزش لیر ترکیه، صادرات ما کاهش یافته و طبیعتاً بازار رقابتی را برای ما سخت‌تر می‌کند. از جهاتی در برخی بازارها در رقابت با ترکیه صادرات برای ایران سخت‌تر می‌شود و از طرف دیگر تاکنون قیمت‌های ما نسبت به لیر برای تاجار ترک جذاب‌تر بود اما طبیعتاً الان این جذابیت کمتر می‌شود.

وی افزود: به علت کاهش ارزش لیر بسیاری از بازرگانان ترکیه‌ای میل و رغبتی به خرید ندارند ولی به احتمال زیاد این وضعیت موقتی است. شرکت‌های ترک درحال حاضر از انعقاد قراردادهای بلندمدت کنار کشیده‌اند و قراردادهایی هم که در شرف انعقاد بود دچار وقفه شده است.تذکره اتاق مشترک بازرگانی ایران و ترکیه در مورد آخرین وضعیت تجاری ایران با این کشور تصریح کرد: در حالت کلی صادرات ما نسبت به سال‌های قبل بهتر و تراز تجاری ما به تریز مثبت شده است. یعنی صادرات ایران به ترکیه از میزان واردات پیشی گرفته است. از ژانویه تا اکتبر ۲۰۲۱ نسبت به ژانویه تا اکتبر ۲۰۲۰ میزان صادرات

طبق قانون، وزارت راه و شهرسازی برای معرفی خانه‌های خالی تا پایان آذرماه سال‌جاری فرصت داشت در حالی که این وزارت‌خانه ادعای ارسال اطلاعات ۲.۳ میلیون خانه خالی را به سازمان امور مالیاتی داشت اما سازمان مالیاتی اعلام می‌کند که این اطلاعات را دریافت نکرده است.از سوی دیگر، سامانه املاک و اسکان نیز به دلیل مشکلاتی فعلا امکان ثبت اطلاعات سکونتی برای شناسایی خانه‌های خالی و صاحبان آن‌ها را ندارد.به گزارش ایسنا، بر اساس قانون مالیات اطلاعات نهایی مصوب آذرماه سال گذشته، اگر واحد مسکونی در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر بیش از ۱۲۰ روز خالی از سکنه باشد، مشمول مالیات می‌شود و به ازای هر ماه بیش از زمان مذکور، ماهانه مشمول مالیات می‌شود. بر مبنای مالیات بر درآمد اجاره به شرح مصوب سال‌های قبل در مقابل مالیات بر درآمد اجاره به بعد معادل ۱۲ برابر مالیات متعلقه و سال سوم به بعد معادل ۱۸ برابر مالیات متعلقه خواهد شد.در این بین، وظیفه شناسایی خانه‌های خالی را بر عهده وزارت راه و شهرسازی از طریق سامانه املاک و اسکان گذاشته شده است اما در حال حاضر امکان درج اطلاعات سکوتنی در سامانه املاک و اسکان وجود ندارد و رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی ـ گفته است که به زودی این سامانه مجدداً راه‌اندازی خواهد شد.از سوی دیگر، ماه‌هاست که بین وزارت راه و شهرسازی و سازمان امور مالیاتی اختلاف بر سر معرفی خانه‌های خالی ایجاد شده است زیرا، وزارت راه می‌گوید که اطلاعات ۲.۳ میلیون خانه خالی را به سازمان امور مالیاتی داده اما این سازمان اعلام می‌کند که این اطلاعات را دریافت نکرده است.در این زمینه، رئیس سازمان امور مالیاتی به ایسنا گفته بود که تا

بازار

بازار سکه و طلا هفته آرام و باثبات قیمتی را پشت سر گذاشت و معاملات در این بازار با سیر طبیعی دنبال شده.بازار شاپرک، بازار سکه و طلا در آخرین روزهای پاییز و شروع زمستان، هفته آرام و با ثبات قیمتی را پشت سر گذاشت و اگرچه دومین روز هفته به کانال ۱۲ میلیون تومان عقبگرد داشت اما دوباره در محدوده قیمت ۱۲ میلیون تومان ماندگار شد.سکه طرح جدید روز شنبه با نرخ ۱۲ میلیون و ۱۸ هزار تومان معامله شد و روز بعد به کانال ۱۲ میلیون تومان بازگشت و به رقم ۱۲ میلیون و ۹۸۰ هزار تومان رسید.قیمت سکه تنها روز یکشنبه در کانال ۱۲ میلیون تومان باقی ماند و فردای آن روز دوباره با بهای ۱۳

اقتصادی

اخبار کوتاه

خسارت ۵۵۰ هزار میلیارد تومانی اسقاطی‌ها

سختگوی انجمن سازندگان قطعات خودرو رو بیان اینکه اسقاط خودروهای فرسوده به فراموشی سپرده شده است، گفت: مصرف سوخت و هزینه‌های این خودروها بالاست و اگر جلوی رشد این خودروها گرفته نشود، تعدادشان در ۱۴۰۴ به بیش از ۸ میلیون دستگاه و زیان سالانه آنها به بیش از ۵۵۰ هزار میلیارد تومان خواهد رسید.

فرهاد بنیا در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به اهمیت موضوع اسقاط خودروهای فرسوده، یادآور شد: مصرف متوسط ۶۶۵ لیتری بنزین بیش از حد نرمال در هر ۱۰۰ کیلومتر پیمایش توسط این خودروها که تعدادشان از سه میلیون دستگاه هم پیشی گرفته، موضوعی نیست که بتوان به‌راحتی از آن چشم‌پوشی کرد و سالیانه هزینه‌های زیادی روی دست دولت می‌گذارد.این مقام صنفی خاطرنشان کرد: مطابق آمارها سالیانه ۲۰ هزار میلیارد تومان بابت خودروهای فرسوده توسط دولت و در حقیقت از جیب مردم هزینه می‌شود و اگر جلوی روند رو به رشد این خودروها گرفته نشود، تعدادشان در سال ۱۴۰۴ به بیش از هشت میلیون دستگاه خواهد رسید و زیان سالیانه بیش از ۵۵۰ هزار میلیارد تومانی به بار خواهد آورد.

ترخیص کامیون‌های وارداتی به نیمه رسید

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای از ترخیص ۳۳۰۰ دستگاه از ۷ هزار کامیون وارداتی دیو شده در گمرکات کشور خبر داد.داریوش آمانی در گفت وگو با خبرنگار مهر درباره ترخیص کامیون‌های وارداتی از گمرک اظهار کرد: بر اساس بند ۳ ماده ۳۰ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه، امکان واردات کامیون‌های دست دوم اروپایی با عمر زیر ۳ سال وجود دارد و در حال حاضر، این روند در دست اجراءست.وی افزود: تا کنون برای واردات نزدیک به ۷ هزار دستگاه کامیون ثبت سفارش انجام که از این تعداد نزدیک به ۳۳۰۰ دستگاه تا کنون از گمرک ترخیص و ۱۴۰۰ دستگاه کامیون هم شماره (پلاک) گذاری شده است.معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: بعد از اینکه دستگاه قضائی به موضوع ورود کرد، با فرآیندهایی که ترخیص را کند کرده بود، مقابله و اصلاح شد؛ شرایط شماره گذاری در حال حاضر بسیار مناسب است و دنبال آن هستیم تا از این هم بهتر شود.

تاکید بر جذب سرمایه‌های خارجی و داخلی برای ایجاد شغل

تکمیل پروژه‌های ناتمام، جلب و جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی و اجرای دقیق قوانین مرتبط با فضای کسب و کار از جمله راهکارهای مطرح شده در دومین جلسه شورای عالی اشتغال برای ایجاد اشتغال بود.به گزارش ایسنا، دومین جلسه شورای عالی اشتغال روز گذشته تشکیل شد و رئیس جمهوری از تلاش‌های دستگاهها به ویژه وزارت کار برای افزایش آمار ایجاد اشتغال در طول ماه‌های گذشته ابراز خرسندی کرد.

وی گفت که دسترها و ظرفیتهای بسیاری برای ایجاد اشتغال در کشور وجود دارد که درصورت فعال شدن، می‌تواند مشکل اشتغال را برطرف کند. رئیس جمهور با بیان این مطلب که ایجاد اشتغال مسئولیت وزارت کار نیست، از همه دستگاههای اجرایی و نهادهای عمومی خواست تا نسبت به ایجاد اشتغال احساس وظیفه و مسئولیت کنند. تکمیل پروژه‌های نیمه تمام و تجمع سرمایه‌های مردمی برای اتومب پروژه‌ها و جلب و جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی از جمله پیشنهادات مطرح شده در جلسه بود.

برسی رفع ممنوعیت واردات فلز

از ایران به روسیه

قائم مقام رئیس اتاق بازرگانی و صنعت روسیه در ملاقات با هیات ایرانی ابراز اطمینان کرد که مشکل ممنوعیت موقت واردات فلز از ایران به زودی حل شود.

به گزارش ایسنا به نقل از سفارت ایران در مسکو، هیات اعزامی از جمهوری اسلامی‌ایران به سرپرستی محمد مهدی برومندی، معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی و مقامات اتاق بازرگانی و صنعت روسیه دیدار و در خصوص رفع ممنوعیت واردات فلز از ایران و گسترش همکاری‌های تجاری بین دو کشور گفتگو کردند.

معاون وزیر جهاد کشاورزی کشورمان با اشاره به حجم تولید و کیفیت بسیار بالای محصولات کشاورزی جمهوری اسلامی‌ایران که توانسته است جایگاه خوبی در بازار روسیه کسب کند خواستار مساعدت و همکاری بخش‌های خصوصی و دولتی دو کشور برای رفع موانع گردید.ولادیمیر بادالکا، قائم مقام تجارت بین دو کشور برای اولین بار در طول روابط دو کشور به بیش از سه میلیارد دلار رسیده است گفت: بخش اعظم این حجم از مبادلات تجاری به محصولات کشاورزی دو کشور اختصاص دارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

اسناد مالکیت یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۹۰ فرعی از ۳۵ اصل بخش ۱۴ قزوین به مساحت ۱۳۴۸۵ متر مربع به نام: -حسَن خطیبی ذیل ثبت ۱۸۹۵۳ صفحه دفتر جلد ۵۵ به شماره چاپی ۱۳۵۱۱۹ با میزان یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ، ۲- مسعود خطیبی ذیل ثبت ۱۸۹۵۴ صفحه دفتر جلد ۵۵ به شماره چاپی ۱۳۵۱۰۹ با میزان یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ، ۳- محمد خطیبی ذیل ثبت ۱۸۹۵۵ صفحه دفتر جلد ۵۵ به شماره چاپی ۱۳۵۱۱۸ با میزان یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ صادر و تسلیم شده است. سپس مالکین با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند به علت سهل‌انگاری گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نودمانند که مراتب به اسنادامه ۱۲۰ آئین‌نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می‌گردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ۱۰ روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و با در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد.

شعبان عسگری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمان‌های فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۸/۲۰

برابر رای شماره ۸۸۱۶/۰۸۱۹۰۰/۲۰۱۰۰۶۰۳۱۰۰۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مستشرق در واحد ثبتی فردیونکتا تصرفات مالکانه وبعلمراض متقاضی آقای داوود قنادادی فرزند فرهاد نسبتب به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای اجداتی به مساحت ۱۷۵/۴۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۱۰ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در فردیونکتار بخش ۲ خریداری از آقای بزرگ سلیمی‌مالک رسمی‌محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وسعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه، محلی /کنترلانستشار در شهرو منتشرش و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاقی در محصل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی‌محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی‌محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور اسناد مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست.

۱۳۴۴۹۸۱
م‌الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸

علی قلی زاده کردی

رئیس ثبت اسناد واملاک فردیونکتار