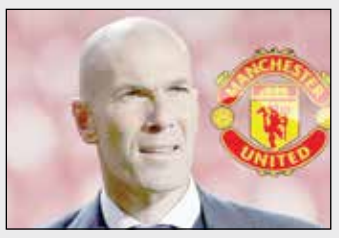
اخبار کوتاه

پاسخ منفی زیدان به پیشنهاد منچستریونایتد



منابع نزدیک به زین الدین زیدان اسطوره و سرمربی سابق رئال مادرید ادعا کردند که این مرد فرانسوی در حال حاضر هیچ علاقه‌ای برای جانشینی اوله گونر سولشر در منچستریونایتد ندارد.

به گزارش فوتبالی، در روز یک شنبه شیاطین سرخ شاید دردناک‌ترین شکست در تاریخ باشگاه را تجربه کردند و با نتیجه ۰-۵ در مقابل رقیب دیرینه خود لیورپول، در ورزشگاه الدترافورد شکست خوردند تا فشارها روی سولشر و کادرفنی‌اش بیشتر شود. سولشر علیرغم خوب مدیران این تیم در پنجره نقل و انتقالات تابستانی، اصلا نتوانسته در حد خواسته‌های شیاطین سرخ عمل کند. خیلی از هواداران منچستریونایتد در شبکه‌های مجازی، خواستار اخراج سولشر در اسرع وقت شدند و روز گذشته نیز سران منچستریونایتد جلسه‌ای راجع به آینده این سرمربی نروژی برگزار کردند.

سایت ESPN مدعی است که آنتونیو کونته سرمربی سابق تیم‌های یوونتوس، چلسی و اینتر اصلی‌ترین گزینه هدایت شیاطین سرخ است و سران این باشگاه زیدان را زیر نظر دارند، اما هدف اصلی سرمربی سابق لوس بلانکوس، نشستن بر روی نیمکت تیم ملی فرانسه است و به نظر می‌رسد که بعد از جام جهانی ۲۰۲۲ قطر، دیدیه دشان از نیمکت خروس‌ها کنار خواهد رفت. ESPN در ادامه نیز ادعا کرد که پاسخ زیدان به اد وودوارد و گلیزرها قطعا منفی خواهد بود.

با این وجود سولشر در دیدار مقابل تاتنهام نیز روی نیمکت منچستریونایتد خواهد نشست.

موفقیت ژستد در تست‌های پزشکی

رودی ژستد بازیکن مد نظر فرهاد مجیدی تست‌های پزشکی ایفمارک را با موفقیت پشت‌سر گذاشت.

به گزارش گروه ورزشی مردم سالاری ، رودی ژستد بامداد روز چهارشنبه برای انجام تست‌های پزشکی و عقد قرارداد رسمی‌با باشگاه استقلال وارد ایران شد.

این بازیکن خارجی دیروز صبح به همراه معاون باشگاه استقلال (اجلال نصیری) راهی ایفمارک شد تا تست‌های پزشکی را پشت سر بگذارد.

این بازیکن تست‌های پزشکی را با موفقیت پشت سر گذاشت تا مانعی برای عقد قرارداد با باشگاه استقلال نداشته باشد.

علی دشتی به تراکتور پیوست

علی دشتی وینگر ۲۸ ساله با عقد قرارداد رسمی‌به جمع شاگردان فیروز کریمی‌پیوست.

این بازیکن سابقه بازی در تیم‌های پارس جنوبی جم، پیکان، سایپا، استقلال تهران، ذوب آهن و گل‌گهر سیرجان را در کارنامه دارد. دشتی فصل گذشته در تیم گل گهر سیرجان توپ می‌زد.

فرگوسن و خوش‌وبش با سولشر در تمرینات پس از تحقیر مقابل لیورپول

منچستر یونایتد پس از شکست بزرگ ۵ بر ۰ مقابل لیورپول در هفته اخیر رقابت های لیگ برتر انگلیس، این بار تمرینات خود را برای بازی حساس بعدی یعنی جدال مقابل تاتنهام استارت زده است و بدین ترتیب خود را برای بازی بعدی خود آماده می‌کند. به گزارش فوتبالی، پس از شکست منچستر یونایتد مقابل لیورپول، انتقادات از اوله گونار سولشر به اوج خود رسید و این سرمربی نروژی در حال حاضر در خطر از دست دادن جایگاهش قرار دارد و ممکن است به زودی برکنار شود.

اما اتفاق جالبی که در این مدت افتاد، رفتن فرگوسن به اولین جلسه تمرینی شیاطین سرخ پس از شکست مقابل لیورپول بود. سر الکس فرگوسن در این جلسه تمرینی با اوله گونار سولشر خوش و بش کرد و در تصویری که از آن ها منتشر شده است می‌بینیم که این دو با هم بگو و بخند می‌کنند و به نظر می‌رسد که سر الکس فرگوسن بدین ترتیب از سولشر حمایت می‌کند.

باید دید که نتایج منچستر یونایتد در بازی های بعدی به چه شکل خواهد بود. شیاطین سرخ بازی های حساسی را پیش‌رو دارند و ممکن است کار سولشر در همین بازی های سخت یکسره شود چرا که شکست در این بازی ها برای منچستریونایتد جبران پذیر نخواهد بود.

بعد از کسب جایزه بهترین ورزشکار ANOK
تبریک رئیس جمهور کوبا به «آقای ترسناک»!

رئیس جمهور کوبا به تمجید از پرافتخارترین ورزشکار کوبایی در المپیک پرداخت.

به گزارش استار، میگل دیاز کانل رئیس جمهور کوبا از میخاین لوپز ملقب به «آقای ترسناک» به خاطر نتایجش در المپیک ۲۰۲۰ توکیو و کسب جایزه بهترین ورزشکار ANOK تبریک گفت.

در تبریک رئیس جمهور این کشور در توئیتر آمده است: تبریک قهرمان. نخبه ای در میان نخبه ها هستی. به شما افتخار می‌کنم.

با تشویق ایستاده، قهرمان چهار دوره المپیک اخیراً در جزیره کرت یونان، جایزه انجمن کمیته‌های ملی المپیک(آنوک) را برای عملکردش در پایتخت ژاپن دریافت کرد، او دو ماه پیش یاکوبی کاجایا گرجستانی را در فینال برد و چهارمین طلای المپیک را نیز کسب کرد.

لوپز همچنین در این مراسم اشاره ای داشت که احتمالا در پاریس هم حضور خواهد داشت و عنوان کرد: زمان زیادی است و از الان نمی‌شود درباره المپیک بعدی صحبت کرد ولی فکر می‌کنم باید ادامه دهم.

احتمال تعطیلی لبنان در روز بازی با ایران

فدراسیون فوتبال لبنان در تلاش است روز بازی این تیم با ایران تعطیل رسمی‌شود.

نشریه عربی «کورة» نوشت: مقامات فدراسیون فوتبال لبنان در حال رایزنی با ارگان‌های رسمی‌کشور هستند تا روز بازی با ایران تعطیل شود و یا اینکه حداقل شیفت بعدازظهر تعطیل شود تا هواداران بیشتری به ورزشگاه بروند. شهر صیدا به عنوان میزبان دیدار برابر ایران انتخاب شده و AFC و فیفا مجوز حضور تماشاگران را به لبنانی‌ها داده اند. فدراسیون فوتبال لبنان اعلام کرده که از ۶۰ درصد ظرفیت ورزشگاه استفاده خواهد کرد.

بازی تیم‌های فوتبال لبنان و ایران در گروه اول مرحله نهایی مقدماتی جام جهانی قطر، پنجشنبه ۲۰ آبان برگزار می‌شود.

پیشکسوت داوری ایران:

نهادهای نظارتی به ادعای فساد در داوری فوتبال ورود کنند

پیشکسوت داوری ایران با اشاره به حاشیه‌های ایجاد شده در خصوص ادعای وجود فساد در داوری فوتبال، گفت: از نهادهای نظارتی درخواست دارم تا به این مساله ورود کرده و آنرا با فوریت پیگیری کنند، چراکه طبعات زیادی برای فوتبال ایران و حتی ورزش کشور خواهد داشت

محمد فنایی در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا، اظهار داشت: اول باید در مورد وحید صالحی داور کشورمان که این پرونده را باز کرد صحبت کنم. به نظر من او داوری با شخصیت است و این طور که با صلابت از فساد در فوتبال ایران سخن گفته، بدون شک مدارکی دال بر اثبات سخنان و ادعای خود دارد چرا که در غیر این صورت برای خود دردسر درست می‌کند.

وی ادامه داد: حضور این داور کشورمان در رسانه ملی و صحبت‌هایی که عنوان کرد طبعات و بازتاب‌هایی دارد که فراتر از مرزهای این کشور است، از یک سو حضور در برنامه‌ای پربیننده آن هم با بیان موضوع فساد در جامعه داوری و فوتبال ایران مورد توجه رسانه‌های خارجی هم قرار صحبامی‌گیرد و امروز در فضایی هستیم که هیچ مساله در لفافه نمی‌ماند. شک نکنید که این مساله اکنون در فضای رسانه‌ای خارج از کشور نیز مورد توجه قرار گرفته و رسانه‌های بیگانه به خصوص آنهایی که به دنبال اهداف خاص هستند، نیز آن را با شدت و جدیت پیگیری می‌کنند.

این داور پیشکسوت فوتبال ایران تاکید کرد: او مساله را عنوان کرده که هجمه‌ای سنگین به فوتبال و ورزش ایران وارد کرده است و باید بر هر کلمه خود دلایل منطقی و ادله پسند داشته باشد که در مراجع قضایی نیز قابلیت ارائه داشته باشد. این موضوع با توجه به اهمیت و بازخوردی که دارد باید به قید فوریت و با جدیت در دستور کار مراجع مربوط قرار بگیرد. حضور پررنگ رسانه‌ها را نیز به فال نیک می‌گیرم و امیدوارم بدون اغماض در صورت وجود تخلف با مسببان آن برخورد شدید صورت گیرد.

فنایی تصریح کرد: باید دید این مساله‌ای که عنوان شده در زمان کدام رئیس فدراسیون بوده است، چرا که صالحی عنوان کرده در همان زمان گزارشی را به مسئولان وقت فدراسیون ارائه کرده اما پیگیری صورت نگرفته است. اگر این مساله اثبات شود باید با رئیس وقت، دبیر وی و رئیس کمیته داوران آن زمان برخورد جدی کرد چرا که در جریان اتفاقات بوده اما برای برخورد و جلوگیری از ادامه روند آن اقدامی صورت نداده‌اند.

وی گفت: در گذشته نیز بارها این موضوع را شنیده بودیم که به عنوان مثال داوری علیه یک تیم سوت زده و خیلی راحت نیز در برنامه‌ای پربیننده از آن سخن هم گفته بود. یا در خاطرمان مانده که موضوع کارت به کارت شدن مبلغی برای یک داور مدت‌ها نقل محافل بود، یا این که یک فوتبالیست قدیمی‌از جابجایی مبلغی برای یک داور مطالبی را عنوان کرد. اما واقعیت این است که من به نوبه خود چنین چیزی را ندیدم و این صحبت‌هایی بود که مطرح می‌شد.

این داور پیشکسوت فوتبال ایران ادامه داد: فراموش نکنیم که هیچکدام از ما به عنوان مخلوقات بشری بدون ایراد نیستیم اما امروز بخشی از اعتبار و آبروی ورزش ایران زیر سئوال رفته است که باید آن را بررسی کرد. حیثیت جامعه داوری به خطر افتاده و این مساله کمی‌نیست. امروز پولشویی، رانت و فساد در ورزش مورد توجه مسئولان است و حتی در کشورهایی مانند آلمان و ایتالیا شاهد هستیم یک داور به دلیل تخلفاتی که صورت گرفته حتی به زندان می‌رود اما در ایران همین موضوع با ۸ ماه محرومیت ختم به خیر می‌شود که خنده‌دار است.

فنایی در پاسخ به سئوال خبرنگار ایرنا در خصوص این که آیا پیشنهاد یا صحبتی هر چند در لفافه با او در زمان حضورش در داوری شده بود یا خیر؟ گفت: در مسابقاتی که بیرون از ایران قضاوت می‌کردم، چندباری افراد گمنامی‌سعی داشتند ارتباطاتی را بگیرند و این به دلیل شرط بندی‌های کلان در دنیای فوتبال است اما در ایران به جرات می‌گویم این اتفاق صورت نگرفته است.

وی به اصل نود و مراجع ذیصلاح اشاره کرد و گفت: امیدوارم همانطور که جامعه انتظار دارد، نهادهای مرتبط با جدیت و به قید فوریت در این موضوع ورود کنند و اگر اثبات شد با خاطیان به شدت برخورد کنند چرا که این مساله ای نیست که بتوان از آن گذشت.

پیشکسوت داوری ایران به موضوع دیگری نیز اشاره کرد: در مورد قرارداد ویلتموس هم همین مساله مصداق دارد. متاسفانه افرادی که کاربلد هستند و از خود هیچ ردی را باقی نمی‌گذارند دست به کارهایی می‌زنند که منافع مالی برای آنها به همراه دارد و خسارت و طبعات آن به ورزش و فوتبال ما باز می‌گردد. باید ریشه این افراد را در ورزش خشک کرد و با حکم های سنگین، ادامه روند فعالیت آنان را متوقف ساخت.

مهدوی‌کیا:

برنامه‌ای هشت ماهه برای حضور پرقدرت در مرحله بعد خواهیم داشت

سرمربی تیم فوتبال زیر ۲۳ سال ایران ضمن تاکید بر دشوار بودن کار این تیم در دیدار برابر لبنان، از احتمال برگزاری تورنمنتی دوستانه با حضور کره جنوبی و قطر خبر داد.

به گزارش گروه ورزشی مردم سالاری ، مهدی مهدوی‌کیا پیش از بازی تیم فوتبال زیر ۲۳ سال ایران مقابل لبنان در مرحله مقدماتی قهرمانی آسیا گفت: لبنان تیم خوبی است و بازیکنان باتجربه را به این مسابقات آورده است. ما تیم جوانی آورده‌ایم و از ترکیب ما هفت، یا هشت نفر شرایطی دارند که می‌توانند در المپیک ۲۰۲۴ المپیک بازی کنند.

وی که باید امروز تیم امید ایران را برابر لبنان به میدان بفرستد، تصریح کرد: لبنان مقابل تاجیکستان دفاعی بازی کرد و به ضد حملات چشم داشت. با سیستم دفاعی حریف، بازی راحتی نخواهیم داشت. لبنان را آنالیز کرده‌ایم. تمرینات خوبی انجام داده‌ایم و امیدوارم با پیروزی این بازی را پشت سر بگذاریم.

سرمربی تیم فوتبال امید در تشریح شرایط سنی بازیکنان تیمش تاکید کرد: بازیکنان متولد ۲۰۰۱ به بعد می‌توانند در المپیک ۲۰۲۴ پاریس بازی کنند. لبنان و تاجیکستان از بازیکنان متولد ۱۹۹۹ و ۲۰۰۰ استفاده می‌کنند اما نگاه ما به آینده است. امیدوارم تیمی‌را جمع کنیم که در مسابقات انتخابی المپیک و خود المپیک بیشتر به ما کمک کند. بعد از عبور از این مرحله فرصت بیشتری برای بازی تدارکاتی داریم. ان شاءالله این بازی را هم با سه امتیاز پشت سر بگذاریم و سپس برنامه‌ای هشت ماهه برای حضور پرقدرت در مرحله بعد خواهیم داشت.

مهدوی‌کیا در خصوص تعاملش با باشگاه‌ها تصریح کرد: با شرایطی که باشگاه‌ها در لیگ داشتند سعی کردیم از هیچ باشگاهی بیش از دو بازیکن نداشته باشیم. دو، سه باشگاه بودند که سه بازیکن در تیم امید دارند. پیشنهاد دادم تا این باشگاه‌ها در هفته دوم لیگ برتر از بازیکنان استفاده کنند. استقلال و ذوب آهن استقبال کردند و بازیکنانشان بعد از هفته دوم به ما اضافه شدند. یک بازیکن هم از مس رفسنجان بود که درخواست دادند و ما موافقت کردیم. دوست داریم تعاملی باشد تا نه باشگاه‌ها متضرر شوند نه تیم ملی.

وی درباره پیشنهادش به AFC برای برگزاری مسابقات امیدها در «فیفادی» گفت: سخت است تمام بازیکنان را در این شرایط در اختیار داشته باشیم. اگر مسابقات در فیفادی برگزار شود خیلی بهتر خواهد بود و ما هم فرصت بهتری برای آماده سازی داریم. اگر این‌طور بشود دیگر این مشکلات را در آینده نداریم.

سرمربی تیم فوتبال امید درباره برنامه‌هایش در صورت صعود ایران در مرحله مقدماتی یادآور شد: رایزنی کرده‌ایم تا بعد از این مرحله از مسابقات اردوهای منظمی‌داشته باشیم. صحبت‌هایی با مسئولان امارات و کره جنوبی شده است. قرار شد تورنمنتی در قطر و در ماه فوریه داشته باشیم با حضور کره جنوبی، ایران، قطر و یک تیم دیگر. در مورد برگزاری اردو در کمپ اسپایر قطر و استفاده از امکانات این کمپ و همینطور صحبت با مسئولان امارات برای حضور در این کشور در حال بررسی هستیم تا خودمان را برای مرحله نهایی انتخابی المپیک خوب آماده کنیم.

مهدوی‌کیا در پایان درباره میزبانی تاجیکستان و شرایط تیم این کشور هم اظهار کرد: تا اینجا میزبانی بد نبوده است. مشکل بزرگ، چمن مصنوعی است که خیلی از بازیکنان ما سالهاست روی این نوع چمن بازی نکرده‌اند. تاجیکستان هم تیم خیلی خوبی است و هفت، هشت سال کنار هم هستند. تقریباً ۸۰ درصد تیم بزرگسالانشان همین بازیکنان هستند. اسکلت اصلی تیمی‌که مقابل پرسپولیس بازی کردند همین نفرات است. آنها دونده هستند و هماهنگی خوبی دارند.

فروز کریمی:

استقلال تیم بسیار خوبی است اما ما هم تراکتورِ هفته اول نیستیم

سرمربی تیم فوتبال تراکتور گفت: استقلال در فصل جدید تیم بسیار خوبی است، اما ما هم با اضافه شدن بازیکنان جدید نسبت به هفته اول متفاوت شده‌ایم.

به گزارش تسنیم، فیروز کریمی‌درباره پیروزی ۳ بر صفر تیمش مقابل صنعت نفت در هفته دوم لیگ برتر اظهار داشت: بازی خوبی بود. صنعت نفت هم خیلی خوب بازی کرد و در بعضی از دقایق هم حاکم بازی بود، ولی بچه‌ها از موقعیت‌ها استفاده کردند. حتی می‌توانستیم تعداد گل‌ها را هم افزایش بدهیم، اما این برد پُرگل دلیل نمی‌شود از ضعف‌های‌مان چشم‌پوشی کنیم. ما باید هماهنگ‌تر از این شویم. علی دشتی هم به تازگی به جمع ما اضافه شده است. او بازیکن توانمندی است و به نظرم هنوز به حقش در فوتبال نرسیده است. دشتی اگر کمی‌پشت‌کارش را بیشتر کند و باهوش باشد می‌تواند در تیم ملی هم بازی کند. ما هنوز هم تعداد نفرات محدودی داریم و کامل نیستیم، ولی ما با همین نفرات هم آمادگی این را داریم تا تراکتور را به روزهای خوبش بازگردانیم.

وی در واکنش به این موضوع که تیم تراکتور نتیجه هفته اول لیگ مقابل گل‌گهر را به دلیل بسته بودنِ پنجره نقل‌وانتقالاتی و نرسیدن بازیکنان جدید از دست داد، گفت: ما واقعاً در هفته اول سوختیم! به هر حال هفته‌های اول و دوم تمام شده است و ما به بازی‌های پیش رو نگاه می‌کنیم. باید عزم‌مان را برای بازی‌های آینده جزم کنیم. تا الان هر چه بوده، تمام شده است. زمان هماهنگی ما با تیم کامل‌مان خیلی کم بود و امیدوارم کار به تعطیلی سه هفته‌ای کشیده شود و تا آن موقع نتایج قابل قبول بگیریم و از قافله عقب نمانیم. تیم واقعی تراکتور را بعد از تعطیلی‌ها خواهید دید. البته تیم ما همین الان هم خیلی حرف‌ها برای گفتن دارد. در بازی با استقلال مردم تیم ما را مقابل یک حریف واقعی و با شخصیت (استقلال) خواهند دید.

سرمربی تیم فوتبال تراکتور در مورد دیدار روز شنبه تیمش با استقلال نیز توضیح داد: من استقلالِ امسال را خیلی خیلی خوب دیدم. بازی‌های قبل و حتی دیدارهای تدارکاتیِ این تیم را هم آنالیز کردیم و مدنظر داشتیم. آنها تیم بسیار خوبی هستند، ولی ما هم نسبت به هفته اول خیلی متفاوت هستیم. بازی با گل‌گهر با آن شرایط اصلاً جزو محاسبات ما محسوب نمی‌شود. قطعاً در بازی با استقلال خواهید دید که تراکتور نسبت به هفته اول خیلی متفاوت است. ان‌شاءالله یک بازی خوب و تماشاگرپسند انجام دهیم.

کریمی‌درباره شرایط عباس‌زاده و هادی محمدی برای دیدار با استقلال خاطر نشان کرد: عباس‌زاده به بازی نمی‌رسد و مصدوم است. هادی محمدی هم تا الان به تمرینات گروهی اضافه نشده است و وضعیتش مشخص نیست، اما با توجه به اینکه پنجره باز شده است سعی می‌کنیم جای خالی آنها را پوشش دهیم. دشتی هم تازه به جمع ما اضافه شده است و امیدواریم او را به بازی برسانیم. تقریباً تیم ما کامل است، اما به هر حال عباس‌زاده بهترین گلزن ماست و هادی محمدی یکی از بهترین دفاع وسط‌های کشور. حضور آنها می‌توانست برای ما نعمت باشد، ولی خدا را شکر بازیکن جایگزین داریم

سرمربی تراکتور در پایان راجع به عدم حضور تماشاگران در دیدار استقلال و تراکتور یادآور کرد: شاید گفته شود به لحاظ عددی، تعداد تماشاگران استقلال و پرسپولیس از ما بیشتر است، ولی از لحاظ تماشاگری که پای کار باشد و به استادیوم بیاید، تراکتور یکی از بهترین هواداران را دارد و حتی در دنیا هم جزو «ترین‌ها» است. در بازی‌های استقلال و پرسپولیس با تیم‌های دیگر اغلب ورزشگاه هواداران آنها هستند، ولی اگر بازی‌های تراکتور را نگاه کنید هواداران ما در هر بازی پُرشورتر از بازی قبل هستند. هواداران ما به جدول، نتیجه و حریف کاری ندارند و به لحاظ حمایت از تیم‌شان زبانزد هستند. عدم حضور هواداران در استادیوم بیشترین ضرر را به ما زده است، ولی تمام فوتبال به اندازه جان یک هوادار برای ما ارزش ندارد. ما حاضریم از نعمت حضور هواداران بی‌بهره باشیم، ولی مشکلی برای یک نفر به وجود نیاید. خدای نا کرده اگر مشکلی پیش بیاید واقعاً جبران‌ناپذیر است. ارزش آنها خیلی بیشتر از نتیجه است. ما این موضوع را به عهده ستاد مبارزه با کرونا گذاشتیم تا آنها تصمیم بگیرند. ان‌شاءالله هر چه زودتر این بیماری منحوس از بین برود و شاهد حضور هواداران همه تیم‌ها به خصوص هواداران پُرشور و باشعور تراکتور در ورزشگاه باشیم

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون به موجب رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۹۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۴ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه سید اسماعیل علمدار نظام فرزند میر محمد متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۵۴۰۰۰۰۴۷ نسبت به اصلاح حد شرق ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۶/۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی واقع در بخش ۷ تهران مورد ذیل ثبت صفحه ۵۶ دفتر ۱۴ ثبت گردیده مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در روزنامه آگهی می گردد طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار اگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضا مهلت قانونی عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام سید اسماعیل علمدار نظام اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۸/۶

۱۳۴۰۸ رئیس اداره ثبت اسناد واملاک خاوران تهران-غضنفری

آگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۶۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۷/۷-هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم تهمینه مبارک قدم فرزند حسین به شناسنامه شماره ۴۵۷۰ و کد ملی ۳۷۳۰۴۵۲۹۵۹ صادره از سنندج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۹۶/۹۰ متر مربع در قسمتی ازپلاک ۲۷۶۳۱ فرعی از ۲۳۹۵- اصلی واقع در بخش ۱۰- تهران قریه طرشت حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران با حدود اربعه شمالا بطول ۲۱/۵۶ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۰۰۶۸۷ فرعی از ۲۳۹۵- اصلی(۲۸۵۵۶ فرعی از ۲۳۹۵- اصلی سابق) شرقا اول به طول ۲/۳۷ متر دیواریست به قعه ۳۸ تفکیکی و دوم به طول ۱۲/۵۴ متر دیواریست به قطعه ۲۸ تفکیکی جنوبا در سه قسمت اول به طول ۱۴/۰۳ متر و دوم که غربیست به طول ۳/۳۸ متر و سوم به طول ۷/۵۲ متر هر سه قسمت دیوار مشترک با مغازه های احداثی در باقیمانده پلاک ۲۷۶۳۱ فرعی ساز ۲۳۹۵- اصلی غربا به طول ۱۱/۴۸ متر درب و دیواریست به خیابان تورج فلسفی خریداری طبق سند عادی از مالک رسمی آقای سید مجتبی قائم مقامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ا زاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوی را به این اداره ارایه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۸/۶

۱۳۴۱۲ سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک زیبادشت- منوچهر کاظم اصلانی