



جریان صدر با کسب ۷۳ کرسی پارلمانی بیشترین آرا را کسب کرد تلاش برای تشکیل کابینه ائتلافی در عراق

با پایان انتخابات زودهنگام پارلمانی در دهم اکتبر (۱۸ مهرماه ۱۴۰۰) و اعلام نتایج اولیه آن توسط کمیسیون عالی مستقل انتخابات عراق، جریان‌های بزرگ سیاسی در این کشور رایزنی‌ها را برای تبیین فراکسیون بزرگ پارلمانی و تمهیدات لازم برای تشکیل دولت جدید، آغاز کردند. به گزارش ایرنا، «جریان صدر» به عنوان پیروز اول انتخابات با کسب بالاترین آرا و ۷۳ کرسی از مجموع ۳۲۹ کرسی پارلمان، یک تیم رایزنی برای گفت و گو با دیگر جریان‌های پیروز انتخابات، تشکیل داده است.

صفحه ۱۱

حاکمیت حق مردم است مردم سالاری

چهارشنبه ۲۱ مهر ۱۴۰۰ - ۶ ربیع‌الاول ۱۴۴۳ - ۱۳ اکتبر ۲۰۲۱ - سال بیستم - شماره ۵۵۵۱ - صفحه ۵۰۰۰ تومان

نوار بردهای پیاپی تیم ملی فوتبال ایران قطع شد

کره‌ای‌ها قسر در رفتند ایران صدر نشین ماند!



صفحه ۸

وزیر امور خارجه در دیدار با رئیس مجلس ملی سوئیس خبر داد

نهایی شدن جمع‌بندی‌ها در زمینه مذاکرات وین

روند بازرینی مذاکرات احیای برجام از سوی دولت سیزدهم در حالی به تدریج به مراحل پایانی نزدیک می‌شود که اعضای اروپایی این توافق به رغم تأکید جمهوری اسلامی ایران درباره اهمیت گام‌های عینی و قابل راستی‌آزمایی برای تضمین منافع ملت ایران اقدام ملموسی را صورت نداده‌اند. به گزارش ایرنا، آمریکا پس از خروج یکجانبه از برجام و اعمال فشار حداکثری علیه ایران، دستاوردی را که می‌توانست شروع فصل جدیدی در روابط بین‌الملل باشد به فنا داد و بار دیگر مهر بی‌اعتمادی را در روابط غرب با جمهوری اسلامی ایران پس از پیروزی انقلاب ثبت کرد...

صفحه ۳

رئیس پلیس پیشگیری ناجا خبر داد

کشف ۵۸۰۰ سلاح جنگی و شکاری

صفحه ۷

رهاسازی کروکودیل‌های وارداتی در مزرعه پرورش در مشهد

سلاخی کروکودیل به بهانه تجارت

صفحه ۶

صفحه ۲۴



وعده‌ای که باید تا چهل روز آینده محقق شود

آبان، ماه پایان محدودیت‌های آموزشی و کسب و کار

صفحه ۴

«نظام مهندسی» و معضل مهندسی

پیشرفت هر کشوری مرهون تلاش‌های بی‌شمار مهندسان آن است. مهندسان هر جامعه با تکیه بر دانش و توان علمی خود، اقدام به اجرای پروژه‌هایی می‌کنند که زیرساخت‌های آن جامعه را تشکیل می‌دهند و تسهیلات ارتباطی، حمل‌ونقل، بهداشت، آموزش و... را فراهم می‌آورند. باوجود این، در کشور ما فعالیت مهندسی و قشر مهندسان مورد توجه قرار نگرفته و در طول سال‌هایتمادی، ارگان‌ها و سازمان‌هایی که متولی دفاع از حقوق مهندسان، ارتقای کیفیت کاری و آموزشی آنها و نیز نظارت بر فعالیت آنها بوده‌اند، نتوانسته‌اند خدمات مطلوبی ارائه کنند. این سازمان‌ها و نهادهای که به‌منظور نظم بخشیدن و ایجاد ساختار مناسب فعالیت‌های مهندسی به وجود آمدند، گاه خود به‌عنوان اعضای برای جامعه مهندسی کشور به حساب می‌آیند. چراکه نه تنها نتوانسته‌اند به اهداف اساسنامه‌ای خود دست یابند بلکه عملکرد نادرست آنها ضریب بسیار زیادی به بدنه ساخت و ساز کشور زده است.

یکی از مهم‌ترین ارگان‌هایی که مستقیماً مسئولیت حمایت، ارتقای علمی و نظارت بر فعالیت مهندسان را برعهده دارد، سازمان نظام‌مهندسی است. در مقاله حاضر سعی شده فعالیت سازمان نظام‌مهندسی ساختمان طی سال‌های گذشته مورد توجه قرار گرفته و ساختار آن نقد شده و در نهایت پیشنهادهای اجرایی لازم برای ارتقای این نظام ارائه شود.

برای کسب اطلاعات بیشتر درخصوص چالش‌های این سازمان در انتخابات جدید منصور سعیدی، مدیرعامل شرکت صنایع پاسنگوی سوالات ما بوده است.

سازمان نظام‌مهندسی طبق تعریف در قانون یک سازمان غیرانتفاعی و تابع قوانین و مقررات حاکم بر موسسات غیرانتفاعی است. این سازمان زیر نظر وزارت مسکن و شهرسازی کار می‌کند و اشخاص حقیقی و حقوقی در این سازمان حضور دارند. در زمان انجام این مصاحبه سازمان نظام‌مهندسی تهران حدود ۱۳۰ هزار عضو دارد که بیش از ۶۰ هزار نفر از آنها فعال صنفی هستند و در این صنف کار می‌کنند. هفت رشته مهندسی برق، مکانیک، عمران، معماری، شهرسازی، ترفیک و نقشه‌برداری در این سازمان عضو هستند و همه امور مربوط به ساخت و ساز در استان تهران به لحاظ طراحی و نظارت در این هفت رشته به عهده این سازمان است. حال به گفته بسیاری از کارشناسان مشکلات فعلی سازمان و علل عدم حضور فعال اعضا در انتخابات چیست؟

همواره در انتخابات سازمان نظام‌مهندسی تهران متأسفانه ۱۰ درصد یا حتی کمتر از این تعداد شرکت می‌کنند و قطعا این موضوع باید آسیب‌شناسی شود و برای صنف مهندسی به نظر من این نقطه‌ضعف بزرگی است. قاعدتاً درصد کمی از عدم حضور اعضا به دلیل آسیب‌های موجود است.

اولین و بزرگ‌ترین آسیب که فقط در سازمان نظام‌مهندسی بلکه در همه ارکان کشور وجود دارد و باید کاری کنیم که در همه‌جا این مشکل برطرف شود اعم از

انتخابات مجلس و شورای شهر هم مساله شفافیت است. من اصطلاحی به کار می‌برم اینکه باید سازمان نظام مهندسی شیشه‌ای داشته باشیم. باید تمام جلسات هیات مدیره به‌صورت زنده باشد. رای دادن اعضای هیات‌مدیره، مصوبات و گردش مالی، تخصیص مالی، تخصیص ارجاع کار و وام‌ها و نحوه استخدام‌ها و قوانین استخدامی در معرض دید باشد. نباید اتفاقی در سازمان نظام‌مهندسی بیفتد و کاربران از آن مطلع نباشند. باید تلاش کنیم تمام موارد سازمان به شکل صددرصد اتوماسیون انجام شود. این باعث می‌شود در ارجاع کار اشخاص نقش نداشته باشند و قوانین نقش داشته باشند. اگر به نحوی نرم‌افزارها را تهیه کنیم که طبق یک قانون مشخص این کارها را به اشخاص حقیقی و حقوقی تخصیص بدهند اعتراضی وجود ندارد چون سیستم این اشخاص تخصیص انجام بشود ولو درست باشد همیشه مورد اعتراض عده‌ای خواهد بود، لذا اولین و بزرگ‌ترین موضوع همه سازمان‌ها شفافیت است و اگر این شفافیت حل شود باعث حضور بیشتر افراد در انتخابات خواهیم بود.

من اصطلاحی به کار می‌برم اینکه باید سازمان نظام مهندسی شیشه‌ای داشته باشیم. باید تمام جلسات هیات مدیره به‌صورت زنده باشد. رای دادن اعضای هیات‌مدیره، مصوبات و گردش مالی، تخصیص مالی، تخصیص ارجاع کار و وام‌ها و نحوه استخدام‌ها و قوانین استخدامی در معرض دید باشد. نباید اتفاقی در سازمان نظام‌مهندسی بیفتد و کاربران از آن مطلع نباشند. باید تلاش کنیم تمام موارد سازمان به شکل صددرصد اتوماسیون انجام شود. این باعث می‌شود در ارجاع کار اشخاص نقش نداشته باشند

ساله بعدی مربوط به معیشت فعالان سازمان است. پیش از ۶۰ هزار فعال حقیقی و حقوقی در ارتباط با سازمان نظام مهندسی وجود دارد. تعدادی از آنها ممکن است شغل دوم یا سوم داشته باشند، ولی بسیاری از آنها معیشتشان از همین راه است، لذا وقتی معیشت آنها تأمین نشود رغبتی به انتخابات ندارند. ما باید معیشت مهندسان را در سازمان نظام‌مهندسی تنظیم کنیم. در یک سال گذشته شاهد افزایش ۲ تا ۲/۵ برابری قیمت مسکن بوده‌ایم، ولی متأسفانه حق‌الزحمه مهندسان ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش پیدا کرده است و قطعا این افزایش جوایبی مشکلات معیشتی مهندسان نخواهد بود، لذا دومین نکته مهم برای مهندسان ما معیشت است.

باید قیمت‌گذاری به نحوی انجام شود که جوایبی معیشت مهندسان باشد و باید فرآیندها را به‌گونه‌ای تغییر دهیم که وقتی مالکان حق‌الزحمه را به‌حساب سازمان واریز می‌کنند این پول زودتر به دست مهندسان برسد و اگر این حق‌الزحمه برای مدتی قانونی در حساب سازمان بود باید ضوابطی باشد تا از سود این پول مهندسان بهره‌مند شوند. مساله سوم مربوط به شأن اجتماعی مهندسان است. در حال حاضر بسیاری از مهندسان این صنف به لحاظ شأن اجتماعی ناراضی هستند. این شأن اجتماعی از حضور در سازمان، رانندگی سریع فعالیت‌ها، برخورد کارکنان با آنها گرفته تا مواجه شدن مالکان، اداره مالیات، اداره بیمه و الی‌آخر، لذا باید در همه موارد، سازمان اصلاحاتی انجام بدهد

نکته‌ای که وجود دارد این است که تعداد فراغ‌التحصیلان این هفت رشته و کسانی که وارد بازار کار و صنف مهندسی می‌شوند از حجم کار موجود خیلی بیشتر است یعنی اصلاً این تعداد در ظرف کار موجود نمی‌شوند، لذا یکی از علل

ناراضی مهندسان ما در طول سال تعداد کار کمی است که به آنها ارجاع می‌شود، بنابراین باید به فکر توسعه کسب‌وکار مهندسان نظام‌مهندسی باشیم. یکی از این موارد مخصوصاً آنها در این حرفه مشکلی پیش می‌آید یک سازمان با همه توان پشت سر آنها قرار دارد لذا برگرداندن شأن اجتماعی و شأن مهندسی نکته سومی است که اگر آسیب‌شناسی شود حضور مهندسان در انتخابات را تقویت کرده‌ایم. مطلب چهارم که باعث عدم اقبال مهندسان در انتخابات می‌شود بحث بیمه مهندسان و بیمه مسئولیت است. مهندسانی که در صنعت ساخت‌وساز و ساختمان کار می‌کنند تا آخر عمرشان متأسفانه باید جوابگوی طراحی و نظارت باشند. اولاً سازمان باید در هزینه‌های این بیمه شریک باشد. حق‌الزحمه یا درصدی از حق‌الزحمه‌ای که سازمان از مهندسان طراح و ناظر می‌گیرد یکی از همین موارد است؛ باید سازمان، بیمه مسئولیت و بیمه تأمین اجتماعی مهندسان را قبول کند و بعد هم باید در قانون و آیین‌نامه بحث مسکن مذاکره شود تا مدت زمان مسئولیت ناظر و طراح در ساخت‌وساز کوتاه شود

مهندسانی که در صنعت ساخت‌وساز و ساختمان کار می‌کنند تا آخر عمرشان متأسفانه باید جوابگوی طراحی و نظارت باشند. اولاً سازمان باید در هزینه‌های این بیمه شریک باشد. حق‌الزحمه یا درصدی از حق‌الزحمه‌ای که سازمان از مهندسان طراح و ناظر می‌گیرد یکی از همین موارد است؛ باید سازمان، بیمه مسئولیت و بیمه تأمین اجتماعی مهندسان را قبول کند و بعد هم باید در قانون و آیین‌نامه با وزارت مسکن مذاکره شود تا مدت زمان مسئولیت ناظر و طراح در ساخت‌وساز کوتاه شود

طراح در ساخت‌وساز کوتاه شود. این گونه نیست که کاری انجام شود و چندین و چند سال و چند دهه مهندسان مسئولیت داشته باشند، لذا هم در بیمه کردن این موضوع بیمه مسئولیت و بیمه تأمین اجتماعی سازمان باید فعال شود و هم اینکه مدت‌زمان را کوتاه کنیم. مهندسان وقتی می‌بینند که تا وارد این صنف می‌شوند باید چندین و چند سال جوایبی چندین نهاد و سازمان نظارتی باشند رغبتی برای حضور در این صنعت ندارند و همین موجب کاهش اقبال حضور مهندسان در این انتخابات می‌شود.

چه راه‌حلهایی برای گسترش کسب‌وکار مهندسان وجود دارد؟

نکته‌ای که وجود دارد این است که تعداد فراغ‌التحصیلان این هفت رشته و کسانی که وارد بازار کار و صنف مهندسی می‌شوند از حجم کار موجود خیلی بیشتر است یعنی اصلاً این تعداد در ظرف کار موجود نمی‌شوند، لذا یکی از علل



منصور سعیدی، مدیرعامل و عضو هیات مدیره شرکت صنایع

پشت پروانه‌شان حک شود که اینها صلاحیت انرژیه‌های نو را دارند و همه ساختمان‌های اداری در قدم اول و ساختمان‌های مسکونی در قدم دوم ملزم بشوند که انرژیه خورشیدی را نصب کرده و استفاده کنند و امثال این موارد بسیار زیاد است که ما می‌توانیم در توسعه کسب‌وکار برای مهندسان داشته باشیم و مهندسی پیدا نکنیم که در طول سال کار به او ارجاع نشود.

چهار راهکارهای دیگری برای توسعه صنعت ساخت‌وساز وجود دارد؟

علاوه بر نکاتی که در قسمت‌های بالا بیان شد اگر به دو نکته دیگر در سازمان نظام‌مهندسی توجه کنیم باعث اصلاح و رشد و رونق ساخت‌وساز خواهد شد. اولین نکته بحث آموزش است. ما مهندسان را در این صنف باید مرتب مورد آموزش قرار دهیم. آموزش‌های گذشته که شامل در طول سال فراموش کرده باشند و هم آموزش‌های نوین؛ در تمام دنیا صنعت ساختمان به روز شده هم به لحاظ مصالح و هم به لحاظ انجام آن لذا باید سرلوچه سازمان نظام‌مهندسی باشد. این آموزش هم به‌صورت حضوری و غیرحضوری می‌تواند انجام شود. باید فیلم‌های آموزشی در مورد همه بخش‌های صنعت ساختمان ساخته شود و در دسترس همه قرار گیرد تا مهندسان ما به‌روز شوند. این آموزش هم شامل قوانین و مقررات موجود و هم شامل مواردی است که در صنعت و ساختمان‌سازی دنیا مرسوم شده است.

نکته دوم اینکه مهندسان در طول طراحی و نظارت قطعا با سوالات بسیار زیادی مواجه می‌شوند. لازم است یک مرکز مشاوره فنی گویا داشته باشیم که مهندسان خبره و باتجربه در این مرکز مشاوره، به‌صورت آنلاین حضور داشته باشند تا مهندسان این صنف در حین کار با هر مشکل و مسأله‌ای مواجه شدند سریع بتوانند پاسخ سوالات خود را بگیرند؛ یعنی اگر هنگام نظارت یک مسأله فنی پیش می‌آید باید به‌جای اینکه خودشان اجتهاد کنند و خطا کنند و بعدها دچار درس با سازمان‌های بازرسی و شهرداری بشوند همان موقع سوال خود را مطرح کنند و وقتی سوال می‌پرسند این سوال‌ها در مرکز مشاوره ضبط شده و مورد استناد قرار گیرند که این مهندس ناظر این عملی که انجام داده یا طراحی کرده یا پشتوانه علمی سازمان نظام‌مهندسی انجام داده است، بنابراین ایجاد مرکز مشاوره فنی بسیاری ازغدغه‌ها و مشکلات مهندسان ایسن صنف را برطرف می‌کند که با خیال راحت نقش خود را در طراحی و نظارت ساختمان انجام دهند.