افزایش عرضه، راه حل موقت دولت برای کاهش قیمت اقلام پرمصرف

راهکار موقت دولت برای کنترل بازار تخم مرغ

گروه اقتصادی-محمد سیاح: تخم مرغ یکی از کالاهای پرمصرف است که این روزها در نوسان شدید قیمتی قرار دارد. برخی این نوسانات را به دلیل کاهش تولید می‌دانند و برخی به مشکلات توزیع و تامین کالای مورد نیاز در بازار نسبت می‌دهند. درحالیکه کارشناسان و فعالان این حوزه معتقدند نه تنها کمبودی در کار نیست بلکه اضافه تولید هم هست، اما عرضه مناسبی در بازار وجود ندارد ضمن اینکه واسطه‌ها در این میان با قیمت تخم‌مرغ بازی می‌کنند.در حال حاضر قیمت هر شانه تخم‌مرغ ۳۰ عددی در بازار بین ۵۰ تا ۶۰ هزار تومان نوسان دارد، این یعنی قیمت هر عدد تخم مرغ به ۲ هزار تومان رسیده است و این رشد سریع قیمت باعث شده تا برخی از خانواده‌ها توان خرید خود را از دست بدهند. تخم مرغ یکی از ده‌ها ماده پروتئینی مورد نیاز است که خانواده‌ها می‌توانستند تهیه کنند ولی حالا رشد قیمت این محصول را هم از سفره مردم تقریباً حذف کرده است. قیمت تخم مرغ هر روز تغییر می‌کند و این تغییر به یکی از اخبار روزمره رسانه‌های کشور تبدیل شده است.

مسئولان بخش‌های مختلف هم هر روز در این باره اظهارنظر کرده و درباره مشکلات تولید این محصول پرکاربرد می‌پردازند و با متهم کردن زمین و زمان از زیر بار مسئولیتی که به عهده گرفته اند شانه خالی می‌کنند. یک روز افزایش قیمت نهاده یا کمبود آن، یک روز افزایش نرخ ارز، یک روز تورم و یک روز حضور دلالان و نقص سیستم توزیع مقصر این ماجرا می‌شوند!امروز موضوع افزایش قیمت تخم مرغ به یکی از موضوعات جدی در کشور بدل شده است. تولیدکننده از یک طرف و فروشنده و مصرف کننده از طرف دیگر نگران این وضعیت هستند. هر کس هم حق را به خودش می‌دهد و در این میان نهادهای مسئول هم با متهم کرده دلالان و واسطه‌ها توپ را از زمین خود بیرون می‌اندازند. این وضعیت به رشد قیمت تخم مرغ و رسیدن آن به شانه ای ۶۰ هزار تومان منجر شده است. قیمتی که در تاریخ تولید تخم مرغ کشور بی سابقه است و این درحالی است که صنعت مرغداری بارها از تولید کافی این محصول و توان بالا در این زمینه خبر داده ولی همچنان با کاهش عرضه یا به دلیل کاهش تولید یا به دلیل احتکار تولیدکننده‌ها این محصول با قیمت‌های عجیبی به دست مشتریان می‌رسد.این درحالیست که دولت به عنوان ناظر بر تامین کالا بویژه در شرایط حاضر اقدام قابل قبولی در زمینه رفع مشکلات تولید و بازار نداشته و صرفا با اعمال سیاست‌های مسکنی سعی داشته تا بحران‌های اقتصادی اجتماعی را آرام کند؛ اقدامی‌که در مورد تخم مرغ هم صورت گرفته و با افزایش عرضه به بازار فعلا قیمت هر کارتن تخم مرغ از ۳۲۰ هزار تومان به ۲۶۰ هزار تومان و بر همین اساس قیمت هر دانه تخم مرغ در بازار از ۱۷۷۰ تومان به ۱۴۴۰ تومان رسیده است.

املت ۴۰ هزار تومانی!

برای درک اینکه افزایش قیمت تخم مرغ چه تاثیری در زندگی مردم گذاشته بهتر است نگاهی به قیمت یکی از غذاهایی انداخت که تعدادی از وعده‌های خانوار را تشکیل می‌دهد. یکی از غذاهایی که معمولا در در همه خانواده‌ها بویژه آنهایی که با مشکلات اقتصادی بیشتری روبرو هستند و سفره شان خالی تر از بقیه مردم است، استفاده می‌شود املت است.تهیه املت برای یک خانواده چهار نفره چقدر هزینه دارد؟ اگر برای هشت عدد تخم مرغ، نیم کیلو گوجه، دو عدد نان سنگگ، کره ۱۰۰ گرمی، دو عدد پیاز متوسط را درنظر بگیریم خوردن املت بدون نوشیدنی ای مانند دوغ یا نوشابه، چیزی حدود ۴۰ هزار تومان برای خانواده آب می‌خورد! وعده غذایی ۵۰ هزار تومانی برای عده زیادی قابل تامین نیست.

این وضعیت به خوبی نشان می‌دهد که رشد قیمت کالاها، چگونه به معیشت مردم آسیب زده است.همین مثال ساده نشان می‌دهد که وضعیت اصلا خوب نیست و معیشت مردم در بدترین شرایط ممکن قرار گرفته است و صرفا کاهش قیمت تخم مرغ آن هم به صورت موقتی مشکلی از معیشت مردم حل نخواهد کرد. بدون اصلاح نظام تولید و توزیع و یارانه و حذف موانع تولید، نمی‌توان امید داشت که اقدامات مسکن وار تاثیری در زندگی مردم داشته باشد. قطعا تا زمانیکه دولت تصمیم جدی برای حل مشکلات نگیرد این وضعیت ادامه خواهد داشت.

٤٤ هزار و ٤٧٤ نفر وام اجاره مسکن را دریافت کردند

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی از اعطای تسهیلات ودیعه مسکن به ۴۴ هزار و ۴۷۴ نفر خبر داد و درخواست کرد که بانک‌ها مصوبه ستاد کرونا را بدون نقص اجرا کنند.محمود محمودزاده درباره آخرین وضعیت اعطای تسهیلات ودیعه مسکن به خبرنگار اقتصادی ایرنا، افزود: تاکنون یک میلیون و ۳۳۷ هزار و ۱۲۷ نفر به عنوان متقاضی ثبت نام وام ودیعه مسکن در سامانه ثبت نام کردند.وی گفت: از این تعداد ۳۷۳ هزار و ۶۰۶ نفر به بانک معرفی شده اند و تعداد وام پرداخت شده تا روز گذشته(شنبه) ۱۹ مهرماه ۴۴ هزار و ۴۷۴ فقره بوده است.وی از مکاتبات دایم با بانک مرکزی برای حل مشکلات در پرداخت وام به مستاجران خبر داد و با اشاره به گلایه مستاجران از رفتار بانک‌ها، گفت: برخی بانک‌ها در پرداخت وام به مستاجران سخت گیری می‌کنند.وی افزود: تاکید ستاد کرونا این بود که با حداقل وثایق و با حداکثر تسهیل، پرداخت تسهیلات به مستاجران انجام شود. اما اکنون با موضوعات جدیدی درگیر هستیم و هر بانکی شرایط خاص خود وجود دارد.وی در پاسخ به این سوال که وزارت راه برای حل این مشکل چه برنامه ای دارد، گفت: وقتی مصوبه ای صادر می‌شود هر نهادی وظیفه خود را باید انجام دهد. وظیفه وزارت راه تنظیم‌گری بازار اجاره بود که برای آن مصوبه اعطای تسهیلات را از ستاد اخذ کرد و سامانه ثبت نام را طراحی و واجدان شرایط را شناسایی و به نظاک بانکی معرفی کرد.به گزارش ایرنا، ثبت‌نام وام ودیعه مسکن از ۲۶ خرداد آغاز شده است و همه مستأجران واجد شرایط دریافت تسهیلات کمک ودیعه مسکن که در سامانه tem.mrud.ir ثبت‌نام کرده‌اند اکنون یا منتظر پاسخ استعلام خود هستند یا به نظام بانکی معرفی شده‌اند.سقف تسهیلات کمک ودیعه اجاره مسکن در منطقه شهری تهران ۷۰ میلیون تومان، سایر کلان‌شهرها (شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت یعنی شهرهای مشهد، اصفهان، کرج، شیراز، تبریز، قم، اهواز و کرمانشاه) ۴۰ میلیون تومان و سایر شهرها ۲۵ میلیون تومان است. همچنین، متقاضیان دریافت این تسهیلات باید متاهل یا سرپرست خانوار باشند.متقاضیان همچنین باید دارای اجاره‌نامه رسمی‌یا اجاره‌نامه ثبت شده در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات و دارای کد رهگیری باشند.چنانچه متقاضی تا حداکثر ۲ هفته از تاریخ معرفی به شعب بانکی نسبت به تکمیل مدارک خود و ضامنان اقدام نکند، درخواست متقاضی رد می‌شود.به گزارش ایرنا طبق اعلام مرکز آمار ایران در تابستان ۱۴۰۰، شاخص قیمت اجاره بهای واحدهای مسکونی در مناطق شهری، به عدد ۲۴۴,۱ رسید.

افزایش ۳۵۱ درصدی واردات روغن با ارز ٤٢٠٠ تومانی

در نیمه اول سال جاری بیش از ۱.۵ میلیارد دلار انواع روغن با ارز ۴۲۰۰ وارد ایران شده که نسبت به همین دوره در سال گذشته ۳۵۱ درصد افزایش دارد. به گزارش ایسنا، روغن از جمله اقلام اساسی است که در کنار جو، ذرت، دانه‌های روغنی، کنجاله سویا، گندم و همچنین دارو و تجهیزات پزشکی با ارز ۴۲۰۰ وارد کشور می‌شود اما این کالا از سال گذشته در بازار با نوساناتی در تامین و قیمت مواجه بود.

در کنار آنکه همیشه حجم بالایی از روغن در گمرک دپو می‌ماند وضعیت واردات نشان می‌دهد که روغن حجم قابل توجهی از واردات و ترخیص اقلام اساسی را هم به خود اختصاص داده است. بررسی وضعیت تجارت خارجی در نیمه اول سال از این حکایت دارد که مجموع واردات کالاهای اساسی در ۲۵ گروه بیش از ۱۴.۳ میلیون تن با ارزش ۸.۸ میلیارد دلار بوده که از این میزان ۱۲.۴ میلیون تن به ارزش بیش از ۶.۹ میلیارد دلار با ارز ترجیحی وارد شده است.

در بین اقلام وارداتی با ارز ترجیحی بیش از ۱.۱ میلیون تن به روغن‌های خوراکی نیمه جامد، مایع و خام اختصاص دارد که ارزش آن بیش از ۱.۵ میلیارد دلار است.در نیمه اول سال گذشته از انواع روغن ۴۲۳.۸ هزار تن به ارزش ۳۴۰ میلیون دلار وارد ایران شده بود.بر این اساس، واردات روغن در نیمه اول سال جاری نسبت به مدت مشابه در سال قبل ۱۷۳ درصد از لحاظ وزن و ۳۵۱ درصد از نظر ارزش افزایش دارد. این در حالی است که ترخیص اقلام اساسی از گمرک با شرایط ویژه‌ای انجام شده و در کنار تسهیل در بخش‌های مختلف، ترخیص این کالاها بدون صدور کد رهگیری بانک به عنوان الزام اصلی ترخیص کالا، به صورت ۹۰ درصدی انجام می‌شود.این در شرایطی است که روغن از نیمه دوم سال گذشته همواره در صدر تورم کالاهای خوراکی قرار داشت که این روند تا حدود دو ماه گذشته نیز ادامه داشته است اما اکنون تورم روغن و افزایش قیمت آن به کمتر از ۱۰۰ درصد رسیده است.

طبق آخرین گزارش مرکز آمار ایران از تورم اقلام خوراکی، هر بطری ۹۰۰ گرمی‌روغن مایع در شهریور ماه امسال به طور متوسط ۱۷ هزار و ۳۰۰ تومان بوده و تا ۲۳ هزار و ۴۰۰ تومان هم قیمت داشته است که گرچه نسبت به مرداد ماه ۱.۹ درصد کاهش قیمت دارد ولی نسبت به شهریور سال گذشته افزایش ۷۸.۱ درصدی قیمت داشته است.در رابطه با روغن نباتی جامد نیز قیمت هر کیلو از آن در شهریور ماه به طور متوسط ۲۰ هزار و حداکثر ۲۷ هزار تومان بوده که نسبت به مرداد سه درصد کاهش و در مقایسه با شهریور پارسال ۹۰.۳ درصد افزایش دارد.

رئیس کل سازمان توسعه تجارت مطرح کرد

امکان تهاتر نفت با کالا پس از حذف ارز ٤٢٠٠ تومانی

رئیس‌کل سازمان توسعه تجارت با بیان اینکه هم اکنون نفت صادر و در ازای آن فقط کالای اساسی وارد می‌شود، گفت: تهاتر نفت با تمام کالاهای مورد نیاز کشور با حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی قابلیت اجرا پیدا می‌کند.به گزارش ایرنا، «علیرضا پیمان پاک» روز یکشنبه در نشست خبری با اصحاب رسانه در خصوص تهاتر کالا اظهار داشت: آیین نامه اصلاح ضوابط تجاری و ارزی برای تسهیل قوانین تجاری ابلاغ شده که یکی از بخش‌های آن، تهاتر کالای صادراتی است.وی افزود: بر اساس این آیین نامه، صادرات کالایی انجام می‌شود اما به دلیل سخت بودن سیستم انتقال ارز، بازگرداندن ارز آن امکان پذیر نیست، در این شرایط، صادرکننده می‌تواند در ازای ارز، محصولات مورد نیاز کشور را بدون سقف و سابقه وارد کند که این روند صادرات در شرایط فعلی را توجیه پذیر می‌کند.

پیمان پاک در خصوص تهاتر نفت با کالا نیز تاکید کرد: تهاتر صادرات نفت عمدتا با کالاهای اساسی صورت می‌گیرد زیرا امکان تبدیل ارز ۴۲۰۰ تومانی نفت با دیگر محصولات سخت است.وی با بیان اینکه در یک ماه گذشته این تهاتر با واردات نهاده‌های دامی، کنجاله سویا، روغن و گندم انجام شده است، تصریح کرد: در صورتی که ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف شود شرایط برای تهاتر صادرات نفت با تمام کالاهای مورد نیاز کشور فراهم می‌شود.

توسعه صادرات در گرو رونق تولید

رئیس کل سازمان توسعه تجارت با اشاره به تاکیدات رئیس جمهوری برای تجارت با همسایگان ایران، تصریح کرد: این موضوع جزو اولویت‌های کشور قرار گرفته، اما عملیاتی کردن آن به رونق تولید گره خورده است.وی با بیان اینکه در حال حاضر بسیاری از کارخانجات و واحدهای تولیدی تعطیل یا نیمه فعال هستند، خاطرنشان کرد: تورم ادامه‌دار سال‌های اخیر که موجب کاهش قدرت خرید مردم شده را نمی‌توان در کوتاه مدت تغییر داد، اما به مرور با اتکا به بازار داخلی می‌توانیم شاهد رونق جدی در تولید و سپس صادرات باشیم.

پیمان پاک با با بیان اینکه توسعه صادرات با اولویت بندی و پشتیبانی سرعت می‌گیرد، تاکید کرد: ایجاد منابع ارزی از طریق توسعه صادرات غیرنفتی باعث می‌شود تا دولت، بازار ارز، تامین مواد اولیه و نهاده‌های تولید را تثبیت کند.وی با بیان اینکه قوانینی برای وضعیت لجستیکی، ارتباطات سیاسی با کشورها، توسعه بازار و حجم صادراتی در حال تدوین است، اظهار داشت: برخی از کشورهای همسایگان به اضافه کشورهایی مانند هند، چین و آفریقا در اولویت ایجاد مسیرهای تجاری قرار دارند و نوع کالا و میزان صادرات آن احصا شده تا شرایط برای توسعه تجارت با کشورهای هدف فراهم شود.رئیس کل سازمان توسعه تجارت تاکید کرد: در افق چهار سال آینده میزان افزایش صادرات، الزامات لجستیکی، شرایط بانکی، تعرفه‌ها، قراردادهای تجاری، اصلاح ساختار صادرات، شبکه رایزنان بازرگانی با استفاده از منابع محلی، اعزام هیات‌های تجاری و اصلاح ساز و کار تجاری برنامه ریزی است.وی همچنین از پیشنهاد زنجیره تامین بین المللی وزارت صنعت برای توسعه تجارت خبر داد و گفت: در این برنامه مقرر شده تا صادرات انجام شود و در صورتی که کشور هدف کالایی برای تامین نیازهای وارداتی ایران نداشته باشد، محصولاتی با ارز صادراتی از آن کشور خریداری و به مقصد ثالث صادر شود تا بتوانیم کالای مورد نیاز کشور را از این طریق تامین کنیم.

پیمان پاک خاطرنشان کرد: مذاکراتی با کشور سریلانکا در این خصوص انجام شده تا با ارز صادراتی کالاهای ایرانی، چای از این کشور خریداری و به کشور ثالث ارسال شود تا از کشور سوم بتوانیم کالای مورد نیاز ایران را تامین کنیم.وی همچنین با بیان اینکه برخی منابع ارزی از طریق بانک‌های محلی مورد تایید کشورهای هدف بازگردانده می‌شوند، اظهار داشت: همکاری سازمان توسعه تجارت، وزارت صنعت، بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه فرصت تاریخی است که موجب می‌شود تا به هدف رشد ۳۵ میلیارد دلار صادرات تا سال ۱۴۰۴ دست پیدا کنیم.

رئیس کل سازمان توسعه تجارت با بیان اینکه یکی پروژه‌های زیر ساختی برای افزایش صادرات ارز است، اظهار داشت: مجلس شورای اسلامی‌طرحی را با نام جرم انگاری عدم بازگشت ارز صادراتی پیشنهاد کرده است که می‌تواند مشکلات فراوانی را به دنبال داشته باشد و با توسعه صادرات تناقض دارد.وی با تاکید بر اینکه سازمان توسعه تجارت با تصویب این طرح مخالف است، اظهار داشت: مراتب اعتراض خود را به کمیسیون‌های مربوطه در این خصوص اعلام کرده ایم زیرا نباید با استفاده از قوه قهریه با صادرکنندگان برخورد کرد.وی با اشاره به کارگروه ارزی سازمان توسعه تجارت، تصریح کرد: مشکلات صادرکنندگان در خصوص بازنگرداندن ارز در این کارگروه بررسی و طی جلساتی برای رفع آن و تعیین مدت زمان جدید اقدام می‌شود که تهاتر یکی از این راه کارها است.

عوامل سیاسی و اقتصادی تاثیرگذار بر وضعیت بورس در نیمه دوم امسال

شاخص بورس همچنان بر مدار نزول

شاخص کل بازار بورس روزگذشته با ۱۰ هزار و ۴۲۰ واحد کاهش در جایگاه یک‌میلیون و ۴۵۵ هزار واحدی قرار گرفت.به گزارش ایرنا، در معاملات روز یکشنبه بیش از چهار میلیارد و ۸۸۹ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۴ هزار و ۱۸۱ میلیارد ریال داد و ستد شد.همچنین شاخص کل (هم‌وزن) با پنج هزار و ۸۹۷ واحد کاهش به ۴۱۴ هزار و ۶۸۳ واحد و شاخص قیمت (هم‌وزن) با سه هزار و ۷۲۰ واحد افت به ۲۶۱ هزار و ۶۱۰ واحد رسید. شاخص بازار اول هشت هزار و ۲۸۳ واحد و شاخص بازار دوم ۱۸ هزار و ۹۶۷ واحد کاهش داشتند.

علاوه بر این در بین همه نمادها، نفت و گاز پتروشیمی‌تامین (تاپیکو) با ۲۲۳ واحد، گسترش نفت و گاز پارسیان (پارسان) با ۱۹۱ واحد، پالایش نفت تبریز (شبریز) با ۱۶۹ واحد، مبین انرژی خلیج فارس (مبین) با ۱۳۰ واحد، پالایش نفت بندرعباس (شبندر) با ۱۰۰ واحد و گروه مدیریت سرمایه گذاری امید (وامید) با ۷۲ واحد تاثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند.در مقابل ملی صنایع مس ایران (فملی) با ۸۴۶ واحد، فولاد مبارکه اصفهان (فولاد) با ۷۲۹ واحد، شرکت ارتباطات سیار ایران (همراه) با ۴۹۳ واحد، پتروشیمی‌پردیس (شپدیس) با ۴۹۲ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا) با ۴۵۹ واحد، گروه مپنا (رمپنا) با ۴۲۸ واحد، معدنی وصنعتی گل گهر (کگل) با ۲۷۳ واحد، ایران خودرو (خودرو) با ۲۴۷ واحد و گروه بهمن (خبهمن) با ۲۳۴ واحد تاثیر منفی بر شاخص بورس همراه شدند.برپایه این گزارش، دیروز نماد آریان کیمیاتک (کیمیاتک)، پارس فولاد سبزوار (فسبزوار)، گروه دارویی برکت (برکت)، پالایش نفت بندرعباس (شبندر)، پالایش نفت اصفهان (شپنا)، معدنی دماوند (کدما) و شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی (شستا) در نمادهای پُرتراکنش قرار داشتند.گروه فرآورده‌های نفتی هم در معاملات روزگذشته صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۴۶۸ میلیون و ۷۳۵ هزار برگه سهم به ارزش چهار هزار و ۶۸۴ میلیارد ریال داد و ستد شد.روز یکشنبه شاخص فرابورس بیش از ۱۹۷ واحد کاهش داشت و بر روی کانال ۲۰ هزار و ۷۸۴ واحد ثابت ماند.همچنین در این بازار دو میلیارد و ۳۶۴ میلیون برگه سهم به ارزش ۱۰۸ هزار و ۲۸۲ میلیارد ریال داد و ستد شد.دیروز نماد پالایش نفت شیراز (شراز)، پالایش نفت لاوان (شاوان)، نفت پاسارگاد (شپاس)، پتروشیمی‌زاگرس (زاگرس)، گروه سرمایه گذاری میراث فرهنگی (سمگا)، بیمه دی (ودی)، توزیع داروپخش (دتوزیع)، ریل پرداز نوآفرین (حآفرین) و کلر پارس (کلر) تاثیر مثبت بر شاخص فرابورس داشتند. همچنین پلیمر آریا ساسول (آریا)، بیمه پاسارگاد (بپاس)، مجتمع جهان فولاد سیرجان (فجهان)، فرابورس ایران (فرابورس)، شرکت سرمایه گذاری صبا تامین (صبا)، سرمایه گذاری مالی سپهر صادرات (وسپهر)، فولاد هرمزگان جنوب (هرمز)، پتروشیمی‌مارون (مارون)، بیمه تجارت نو (بنو) و صنعتی مینو (غصینو) با تاثیر منفی بر شاخص فرابورس همراه بودند.

نوسانات نرخ آزاد ارز و تأثیر روانی آن بر معاملات بورس

یک کارشناس بازار سرمایه گفت: معاملات بازار سرمایه در نیمه دوم سال جاری مانند دوره‌های زمانی قبل با مسائلی مختلف مواجه است که از مهمترین آنها می‌توان به نوسانات نرخ ارز، قیمت گذاری دستوری، آینده مذاکرات برجامی، نگرانی فعالان بازار از کسری بودجه و احتمال افزایش نرخ بهره اشاره کرد. علی جبل‌عاملی در گفت و گو با ایرنا به نوسان ایجاد شده در معاملات اخیر بازار سهام اشاره کرد و افزود: اگر بخواهیم از دیدگاه یک ناظر، عملکرد دولت جدید در چند هفته اخیر مورد ارزیابی قرار دهیم باید گفت که بنابر گفته رئیس جمهوری اقداماتی مانند افزایش سرعت واکسیناسیون کرونا، توجه به تنظیم بازار و مهار تورم جزو گام‌های اولیه برای حل مشکلات داخلی است که نشانه‌ای مثبت برای اهتمام رفع معضلات به شمار می‌رود و به نظر می‌رسد بازگشت رونق بازار سرمایه نیز در ادامه این مجموعه اقدامات رخ خواهد داد.وی افزود: در این میان انتخاب افرادی از جنس بازار سرمایه در ارکان اقتصادی به خصوص بانک مرکزی نیز توانست امیدبخش فعالیت سرمایه‌گذاران باشد و زمینه تقویت امیدها را در ایجاد هماهنگی بین بازار پول و سرمایه بخصوص در مورد نحوه تأمین کسری بودجه و نرخ بهره ایجاد کند. این کارشناس بازار سرمایه خاطرنشان کرد: در سمت سیاست خارجی هم خوشبختانه شاهد حرکت در مسیر رفع مشکلات هستیم که می‌تواند زمینه‌ساز بازگشت آرامش به بازارها باشد.وی به نوسانات نرخ آزاد ارز و تأثیر روانی آن بر سرمایه‌گذاران تاکید کرد و گفت: موضوع مهمی‌که فعالان بازار سرمایه و تحلیلگران باید به آن توجه کنند، نرخ نیمایی است که مبنای محاسبات شرکت‌ها در سودآوری و تسعیر ارز در صورت‌های مالی قرار دارد. جبل عاملی ادامه داد: چنین مساله‌ای باعث شده است تا نرخ نیمایی در فروش و صورت مالی شرکت‌ها قابل اهمیت باشند که عمدتا طی چند وقت اخیر صعودی بوده است و به نظر می‌رسد که این نرخ در حال کم کردن فاصله خود با نرخ ارز در بازار آزاد باشد؛ بنابراین سرمایه‌گذران نباید با نوسانات در نرخ آزاد ارز دچار تشویش شوند و اقدام به اتخاذ تصمیمات هیجانی در این بازار کنند.این کارشناس بازار سرمایه خاطرنشان کرد: همچنین حذف تدریجی قیمت‌گذاری دستوری از صنایع که شروع آن با سیمان بود، در کنار حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی به شرط توجیه افکار عمومی، توجه به معیشت مردم و همکاری همه ارکان‌ها می‌تواند بهترین اتفاق در ۶ ماهه دوم سال جاری برای شرکت‌های سودمحور در بازار باشد.

اخبار کوتاه

یارانه نقدی مهرماه واریز شد

سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام‌کرد: یکصد و بیست و هشتمین مرحله یارانه نقدی مربوط به مهر ماه، ساعت ۲۴ روز سه شنبه (۲۰ مهرماه) به حساب سرپرستان خانوار واریز شد.بر اساس اطلاعیه سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، یکصد و بیست و هشتمین مرحله یارانه نقدی مربوط به آبان ماه جاری به‌ازای هر نفر ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان به همراه افزایش حداقل مستمری خانوارهای مددجویان تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور ساعت ۲۴ روز سه شنبه (۲۰ مهرماه) به حساب سرپرستان خانوار واریز و قابل برداشت شد.همچنین طبق اطلاعیه این سازمان بر اساس مصوبه ستاد ملی کرونا و اطلاع‌رسانی‌های قبلی، این ماه شانزدهمین قسط از اقساط تسهیلات قرض‌الحسنه یک میلیون تومانی از یارانه سرپرستان خانواری که تسهیلات را دریافت کرده‌اند، کسر شد.طبق آخرین آمار موجود بیش از ۶ میلیون و ۹۹۳ هزار و ۳۸۰ سرپرست خانوار در دو مرحله پرداخت تسهیلات به یارانه‌بگیران معیشتی، از تسهیلات یک میلیون تومانی بهره‌مند شده‌اند.

ارائه کارت واکسن دیجیتال برای پروازهای خارجی

روابط عمومی‌سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: مسافران پروازهای خارجی موظف به ارائه کارت واکسیناسیون دیجیتال صادرشده از سوی وزارت بهداشت هستند.به گزارش سازمان هواپیمایی کشوری، دکتر علی شریفی زارچی سرپرست مرکز مدیریت آمار و فناوری اطلاعات وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در نامه ای به معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی تاکید کرد: تنها مدرک معتبر واکسیناسیون ایران، کارت دیجیتال صادر شده از سوی وزارت بهداشت است.

بیست و یکمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت افتتاح شد

بیست و یکمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت با حضور بیش از ۱۹۰ شرکت داخلی و خارجی از کشورهای چین، ترکیه، آلمان و کشورمان آغاز به کار کرد. به گزارش ایرنا، این نمایشگاه از روزگذشته به مدت چهار روز (تا ۲۱ مهرماه) در محل دائمی‌نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران با حضور بیش از ۱۹۰ شرکت داخلی و خارجی برگزار می‌شود.در آیین افتتاح این نمایشگاه، مدیرعامل شرکت سهامی‌نمایشگاه‌های بین المللی ایران، تنی چند از نمایندگان مجلس شورای اسلامی‌و رئیس کمیسیون صنایع اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران حضور داشتند.هاشم حکمه، رئیس هیات مدیره شرکت بازرگانی بین‌المللی ایدرو به عنوان برگزارکننده نمایشگاه اظهار داشت: این نمایشگاه در زیرگروه‌های ماشین‌آلات و خطوط تولید، تجهیزات صنعتی و کارگاهی، ابزارآلات، صنایع پیشرفته، اتوماسیون صنعتی، خدمات فنی، مهندسی و مشاوره‌ای، تجهیزات ایمنی و بهداشت، فروش و خدمات پس از فروش و غیره برگزار می‌شود.

امکان تردد روزانه کامیون‌های حمل بتن فراهم شد

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی از مجوز تردد روزانه کامیون‌های حمل بتن آماده با همکاری پلیس راهور و شهرداری خبر داد.به گزارش خبرنگار مهر، محمد شکرچی زاده در مراسم رونمایی از طرح تردد روزانه کامیون‌های حمل بتن آماده، اظهار کرد: ۱۷ درصد جمعیت کشور در تهران ساکن هستند، از سوی دیگر پایتخت مساحت معادل یک درصد کشور است.وی افزود: این تمرکز جمعیتی در تهران علاوه بر اهمیت ارتقای کیفیت بتن، در خصوص مقابله با لرزه خیزی مهم است.رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی افزود: به همین دلیل مرکز تحقیقات با همکاری پلیس راهور و شهرداری تهران برای ارتقای کیفیت بتن امکان تردد روزانه کامیون‌های حمل بتن آماده در سطح شهر تهران فراهم کرده است.شکرچی زاده گفت: ۸۱ کیلومتر سطح شهر تهران روی پهنه گسل اصلی زلزله است، گفت: از این رو بخش اصلی ساختمان‌های شهر با خطر زلزله مواجه هستند. بهسازی و مقاوم سازی ساختمان‌ها در دستور وزارت راه و شهرسازی و شهرداری قرار دارد.

رشد ٤٣ درصدی حمل و نقل کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران

نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی‌ایران گفت: عملیات حمل و نقل کشتیرانی جمهوری اسلامی‌ایران نسبت به سال گذشته ۴۳ درصد رشد داشته است.به گزارش خبرنگار مانا؛ محمدرضا مدرس‌خیابانی که در مجمع عمومی‌عادی سالیانه گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی‌ایران سخن می‌گفت با بیان اینکه در سال ۱۳۹۹ علی‌رغم فشار تحریم‌های ظالمانه، گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی‌ایران در شرایط دشوار جنگ اقتصادی وظیفه پشتیبانی از نظام تولیدی کشور را بر عهده دارد. مدرس خیابانی گفت: در حالیکه در سال ۹۸، ۲۰ درصد از سهم بازار داخلی را در اختیار داشتیم طی سال ۹۹ این سهم با حمل بیش از ۱۴ میلیون تن کالا به کمی‌بیش از ۱۸ درصد کاهش یافت با این حال سهم گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی‌ایران از حمل و نقل دریایی کشور در ۵ ماهه نخست سال ۱۴۰۰ به ۲۱ درصد رسیده و خوشبختانه طی این ۵ ماه نه تنها عملکرد کشتیرانی جمهوری اسلامی‌ایران نسبت به تمام سال ۹۹ بهبود یافته است بلکه از سال ۹۸ نیز وضعیت به مراتب بهتری را در عملکرد گروه شاهد هستیم.

پیام تبریک چقازردی به مناسبت هفته نیروی انتظامی

مدیرعامل بانک سپه طی پیامی‌فرا رسیدن هفته نیروی انتظامی‌را به پرسنل خدمتگزار و حافظان امنیت کشور تبریک گفت. به گزارش خبرگزاری آریا ، در پیام محمدکاظم چقازردی، مدیرعامل بانک سپه آمده است: «حماسه‌آفرینی و رشادت‌های دلیر مردان نیروی انتظامی‌برای حفظ استقلال و امنیت پایدار طی چهار دهه حیات شکوهمند انقلاب اسلامی‌سبب مباهات است.بی‌شک تعالی و توسعه همه جانبه در سایه این امنیت با صلابت و سرعت بیشتری شتاب گرفته است و برقراری نظم و امنیت اجتماعی تنها با زحمات مخلصانه عزیزان نیروی انتظامی‌واقعیت پیدا می‌کند. اینجانب ضمن تبریک هفته نیروی انتظامی، مراتب قدردانی خود را از تلاش‌ها و جان‌فشانی‌های فرماندهان و سربازان نیروی انتظامی‌ابراز می‌دارم و از خداوند متعال توفیق پاسداری از خون شهیدان گران‌قدر انقلاب اسلامی‌در سایه رهنمودهای فرماندهی معظم کل قوا حضرت آیت‌الله خامنه‌ای (مدظله‌العالی) برای پیشبرد اهداف عالی نظام مقدس جمهوری اسلامی‌را مسئلت دارم.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۵۰۶ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۲۷۱۰۰۱۵۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد مقدسی فرزند سید یعقوب در ششدانگ یک باب خانه قسمتی از پلاک ۱۴۸ اصلی بخش ۹ مشهد (۲۶۲/۶۲ مترمربع آن بصورت عرصه و اعیان خریداری از مالک رسمی‌جواد دبیری قرقی و مقدار ۱۰۱ مترمربع اعیان که عرصه موقوفه میرزا ابوصالح رضوی و اعیان متعلق به خود متقاضی است جمعا به مساحت ۳۶۳/۶۲ مترمربع متشکل یک باب منزل را می‌دهند) واقع در کشمیری ۱۲ پلاک ۱۰۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. **۹۹۴ م الف**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۴

بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۰۲۴ علیه آقای صمد مهدی زاده کهنه شهری فرزند عزیز و له خانم نگین زمانپوری آغ زیارت سه دانگ از ششدانگ یک دستگاه خودروی وانت زامیاد تیپ Z24nib مدل ۱۳۹۰ بنام متعهد که طبق نظر کارشناس رسمی‌به این شرح، خودروی مذکور بشماره انتظامی‌ایران ۳۷-۸۳۷ق۱۸ به رنگ آبی بشماره موتور ۶۱۶۹۶۹ و شاسی شماره ۳۳۳۲۹۵ از نظر وضعیت فنی اطاق و بدنی فابریک کارخانه می‌باشد موتور فابریک کارخانه روشن می‌باشد شاسی سالم فابریک