# راز مبهم قتل کارگر تعمیرگاه در اتاق استراحت

همزمان با قتل کارگر تعمیرگاه خودرو در اتاق استراحت و فرار یکی از همکارانش احتمال وقوع جنایت از سوی وی قوت گرفت.به گزارش رکنا، روز ۱۲ مرداد، قتلی در یکی از محله‌های شرق پایتخت به بازپرس محمد زارعی مخابره شد. به‌دنبال اعلام این خبر بازپرس کشیک قتل پایتخت به‌همراه تیم بررسی صحنه جرم راهی محل شدند.جنایت در یک تعمیرگاه خودرو در محدوده خیابان فرجام رخ داده بود با حضور تیم جنایی در محل آنها با جسد خونین مرد جوانی مواجه شدند.کارگر جوان در اتاقک تعمیرگاه با ضربات چاقو به قتل رسیده بود. در نخستین گام، تیم جنایی به تحقیق از کارکنان تعمیرگاه پرداخته و مشخص شد ایمان دو سال قبل به این تعمیرگاه آمده و مشغول به کار شده بود.

همکاران ایمان اظهار داشتند وی اغلب شب‌ها در اتاقک کارگران استراحت می‌کرد اما آن روز به همکارانش گفته بود که مرخصی گرفته است.

به‌همین دلیل همکاران ایمان تصور می‌کردند که او در اتاقک نیست اما صبح روز بعد به محض ورود به اتاق استراحت کارگران با جسد مرد جوان مواجه شدند. در بازرسی از جیب‌های مقتول تلفن همراه و پول‌هایش به‌دست آمد و این موضوع نشان می‌داد که قتل به خاطر سرقت رخ نداده است.بنابراین تیم جنایی روی فرضیه‌های دیگر از جمله انتقامجویی و خصومت متمرکز شد.

در گام بعدی کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی پایتخت به دستور بازپرس جنایی به بازبینی دوربین‌های مداربسته تعمیرگاه پرداختند.

دوربین‌های مداربسته تصاویری گرفته بودند که سرنخ اصلی را به‌دست تیم جنایی دادند.تصاویر نشان می‌داد که یکی از کارکنان تعمیرگاه به نام اشکان، در حالی که مقتول در اتاقک کارگاه بود، وارد اتاقک شده است. با گذشت چندین ساعت، قبل از ورود سایر کارگران و کارکنان تعمیرگاه، اشکان محل را ترک می‌کند و بدین ترتیب هیچ کسی ورود و خروج او را نمی‌بیند. این در حالی بود که شخص دیگری وارد اتاقک نشده بود و احتمال دست داشتن اشکان در این جنایت پررنگ شد.در ادامه کارآگاهان به تحقیق از کارگران و کارمندان تعمیرگاه پرداختند اما بررسی‌ها نشان می‌داد که اشکان با مقتول هیچ اختلافی نداشته و همین مسأله انگیزه جنایت را در هاله ابهام قرار داد.در ادامه تیم جنایی به سراغ اشکان رفته اما مرد جوان از خانه‌اش نیز متواری شده بود. فرار ناگهانی اشکان، احتمال دست داشتن او در این جنایت را پررنگ‌تر می‌کرد.تحقیقات برای دستگیری اشکان به دستور بازپرس شعبه دهم دادسرای امور جنایی پایتخت ادامه دارد تا با دستگیری متهم انگیزه او از این قتل شبانه نیز برملا شود.

### پلیس امتحان نگرفته به کسی گواهینامه نمی‌دهد!

## فریب تبلیغات فضای مجازی را نخورید

سرهنگ کرمی اسد گفت: هموطنان به تبلیغات دروغین کلاهبرداران در فضای مجازی در رابطه با اعطای گواهینامه بدون آزمون توجه نکنند.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، سرهنگ احمد کرمی اسد، رئیس پلیس مرکز صدور گواهینامه رانندگی ناجا اظهار کرد: متاسفانه در فضای مجازی تبلیغات منفی مبنی بر ا انجام دریافت گواهینامه بدون آزمون، دریافت گواهینامه به صورت تضمینی بدون شرکت در آزمون و همچنین فروش سوالات آیین نامه ارائه می‌شود، این موارد نمونه مشخص کلاه برداری یک سری افراد سودجو است.وی افزود: این مسئله به مدت ۸ ماه تحت پیگیری بوده و در چند مورد به این افراد به عنوان مشتری نزدیک شدیم و با مجوز مراجع قضایی در قالب مشتری هزینه کردیم، اما متاسفانه نتیجه بخش نبوده است.کرمی اسد بیان کرد: پروسه‌ی صدور گواهینامه هرگز به گونه‌ای نخواهد بود که از مردم به واسطه‌ی دسترسی به فضای مجازی و یک سری اطلاعات توانایی صادر کردن گواهینامه‌ی رانندگی را داشته باشد.وی ادامه داد: با توجه به مراجعات مردم مبنی بر کلاه برداری‌های صورت گرفته و شکایات آن‌ها از ضررهای مالی برای صدور گواهینامه این مسئله از نظر قانونی صحت ندارد و کلاه برداری مطلق است.رئیس پلیس مرکز صدور گواهینامه رانندگی ناجا گفت: پرونده‌ی این افراد سودجو در دست بازرسی و مراجع قضایی است و ما پیگیر روند این کلاه برداری‌ها خواهیم بود، همچنین از مردم و به ویژه افرادی که مشکل برای حضور در آزمون‌ها دارند را تقاضا دارم تا در دام این افراد کلاه بردار نیفتند.

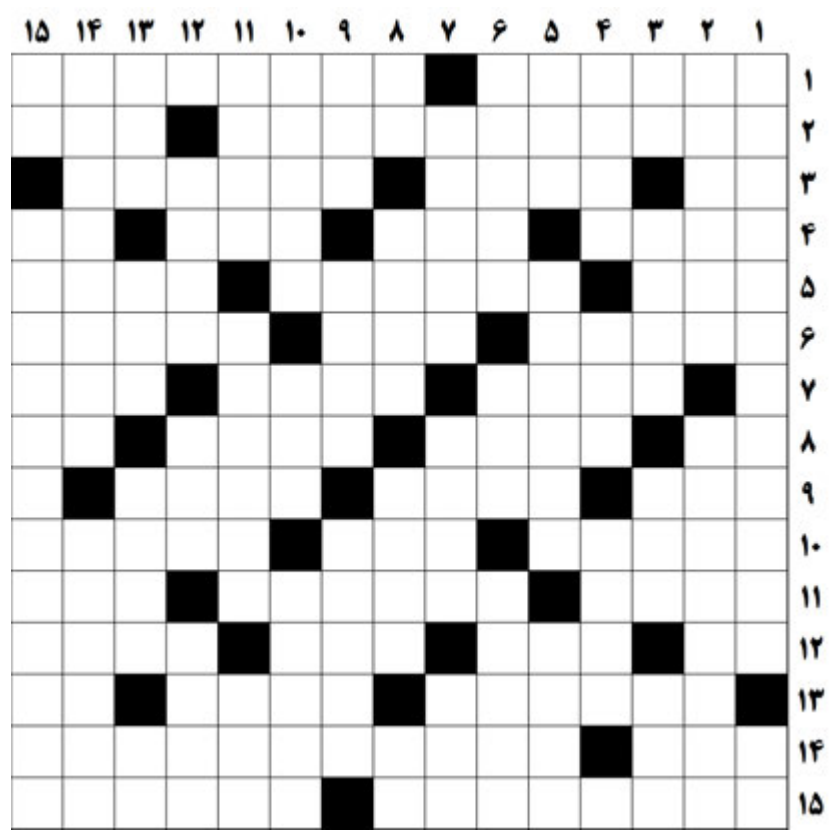
## بازداشت قاتل جوان تهرانی در مرغداری اراک

ماموران نیروی انتظامی استان مرکزی قاتل جوان تهرانی را که مسلح و فراری بود در یک مرغداری در اطراف اراک دستگیر کردند.به گزارش رکنا، سردار حسن مفخمی شهرستانی فرمانده انتظامی استان مرکزی در بیان جزئیات این خبر گفت: شب چهاردهم مرداد ماه، گزارشی از شنیده شدن صدای تیراندازی در یکی از روستاهای شهرستان اراک به مرکز فوریت‌های پلیس ۱۱۰ اعلام شد و بلافاصله تیمی از ماموران انتظامی برای بررسی موضوع به محل اعزام شدند.سردار مفخمی افزود: با حضور تیم گشت انتظامی در محل، یک دستگاه خودرو پژو پارس که آثار تصادف بر روی قسمت‌هایی از بدنه خودرو مشاهده می‌شد، به صورت بلاصاحب در اطراف روستا کشف شد و پیگیری موضوع از سوی ماموران انتظامی ادامه یافت.او اضافه کرد: بعد از گذشت ساعاتی از این موضوع، گزارشی دیگر از حضور مرد جوان مسلحی در یک مرغداری در حوالی اراک به پلیس گزارش شد و با احتمال بروز خطر برای کارگر مرغداری، بلافاصله تیم‌هایی تخصصی از ماموران پلیس برای بررسی موضوع در محل حضور یافتند.فرمانده انتظامی استان مرکزی بیان کرد: با حضور تیم‌های انتظامی در محل، مذاکره برای خلع سلاح جوان مسلح و دستگیری او آغاز شد و ماموران انتظامی در بررسی‌های اولیه متوجه شدند که فرد مسلح، تحت تاثیر مصرف ماده مخدر شیشه قرار داشته و حالت روانی مناسبی ندارد و در چند روز قبل نیز یکی از دوستانش را در تهران به قتل رسانده است.او با اشاره به برنامه ریزی عملیاتی تخصصی پلیس در دستگیری این فرد ادامه داد: با توجه به وضعیت روحی قاتل مسلح، سه سناریو برای پلیس متصور بود، نخست آنکه متهم اقدام به خودزنی کند، یا آنکه برای فرار با ماموران انتظامی به صورت مسلحانه درگیر شده و یا اقدام به گروگان گیری کارگر مرغداری کند که با توجه به اهمیت موضوع، تلاش برای خلع سلاح و دستگیری متهم آغاز شد.سردار مفخمی با تاکید بر اینکه حفظ سلامت شهروندان همواره از خطوط قرمز پلیس است، گفت: با توجه به بی نتیجه بودن مذاکرات تیم‌های انتظامی با فرد مسلح و ضرورت پیشگیری از بروز هر گونه مشکل برای کارگر مرغداری و همچنین حفظ امنیت ماموران حاضر در این عملیات، این جانب شخصا به محل اعزام شده و هدایت عملیات را دست گرفته و مذاکرات با قاتل مسلح به صورت رودررو ادامه یافت.او تصریح کرد: در طول ۳ ساعت مذاکره این جانب با فرد مسلح، ابعاد فردی، شخصیتی، خانوادگی و روحیات مذهبی او مورد تحلیل روانشناختی دقیق قرار گرفت و سرانجام فرد مسلح، قانع و یک قبضه سلاح جنگی کلاشینکف خود به همراه ۶۵ تیر جنگی را تحویل داد و دستگیر شد.فرمانده انتظامی استان مرکزی با اشاره به تحقیقات تخصصی پلیس در پیگیری این پرونده گفت: با انتقال فرد دستگیر شده به یگان انتظامی، متهم به قتل یکی از دوستان خود به علت برخی از اختلافات در حدود یک ماه قبل در یکی از محله‌های تهران اعتراف کرد که پرونده‌ای در این خصوص تشکیل و با هماهنگی مرجع قضائی در حال سیر مراحل قانونی است.

## بازداشت ۲ زن که در تهران غوغا به پا کردند

رئیس پایگاه یکم پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری ۲ زن و یک مرد با ۵۰ فقره کلاهبرداری خبر داد که با ادعای ضمانت از مال باختگان ۱۰ میلیارد ریال کلاهبرداری کرده بودند.سرهنگ کارآگاه «سعید دالوند» بیان داشت: اردیبهشت ماه کارآگاهان پایگاه یکم پلیس آگای مطلع شدند که فردی با دریافت وجوهی از خانواده متهمان با ارائه مدارک جعلی در دادسراها ضامن متهمین می‌شود که بررسی موضوع در دستور کار قرار گرفت.به گزارش رکنا، وی به شناسایی هویت واقعی متهم که راننده یک دستگاه خودروی تاکسی بود، اشاره کرد و گفت: پس از هماهنگی‌های قضائی متهم در حالی که مشغول ضمانت متهمی در دادسرا بود، دستگیر و برای تحقیقات پلیسی به پایگاه یکم این پلیس انتقال یافت.رئیس پایگاه یکم با بیان اینکه در عملیات دیگر پلیسی ۲ همدست متهم که ۲ خانم بودند در مخفیگاهشان در محدوده سعادت‌آباد دستگیر شدند، افزود: در بازرسی از مخفیگاه متهمان بیش از ۷۰ برگ جعلی مربوط به سازمان‌ها و نهادهای مختلف کشف شد.این مقام انتظامی ابراز داشت: تا کنون متهمان به ۵۰ فقره کلاهبرداری با ادعای ضمانت دریافت وام و آزادی متهمان اعتراف و کارشناسان ارزش ریالی اموال کلاهبرداری شده را ۱۰ میلیارد ریال اعلام کرده‌اند.

## جدول شماره ۵۵۰۱



**افقی:**

۱- کشور هزار معبد در آسیا- نوعی غذا با فلفل
۲- سند رسمی برای اثبات هویت- دارای حرارت
۳ – حرف گروه‌های خونی- از گل‌ها- یزدان
۴- سپر بلای ویروس کرونا- نامی دخترانه- پدر آذری- این ... آن؟
۵- نوعی یقه- شیطان- دارایی و مال
۶- اسید نیتریک- از رنگ‌های اصلی- کلام آرزو
۷- شهر استان مرکزی- سحر و افسون- گنج
۸- نصف مغول- خط سیر سیارات- دگرگون کننده- ماه زمستانی
۹- اشاره نزدیک- هوس‌ها- چاپلوسی
۱۰- شهبانو- نظرات- نوعی کلاه از پوست گوسفند
۱۱- مددکار- درنده خویی- شکلک
۱۲- آب شرعی- طایفه- راه زیر زمینی- ساز ضربی چوبی
۱۳- همسر ضحاک- عروس هزار داماد- تصدیق انگلیسی
۱۴- خرقه- انجام کاری یا گفتن حرفی بیش از یک یا دو بار
۱۵- بی‌دریغ- ابزار برقکار

**عمودی:**

۱- دستگاهی که همه کارهای آن خودکار انجام می‌شود- خداوند
۲- نوعی جنون- بدون اختیار انجام می‌شود
۳- مساوی- وسیله دوخت و دوز- خوب- اهلی
۴- پرنده‌ای با پاهای بلند – باغی در شیراز- شهری در کاشان
۵- بوته جوان گوجه فرنگی- شهر تیم فوتبال صنعت نفت- ایالتی در آمریکا
۶- سخن آهسته- نیم صدای خنده- کیسه کشی حمام
۷- پند- سبزه زار- دو رنگی
۸- شبیه و نظیر- پسر کوچک فریدون- همان ارمنی است – با ناله سودا می‌کنند
۹- پساوند مکان- همواره- آن اندازه
۱۰- عرصه مسابقات ورزشی- توجه کامل- در شب می‌درخشد
۱۱- گروهی تحقیقاتی با ماموریت معین- معبد معروف زئوس- منفرد
۱۲- بدهکار- مصیبت- نرده کناره ایوان
۱۳- ظرف رختشویی- تکرار حرف- ترازویی بزرگ – گریز آهو
۱۴- شاهان اسپانیا- از رشته‌های دانشگاهی
۱۵- تکیه دادن- خشم و اعتراض فروخورده ای که با فراهم شدن شرایط مناسب ظاهر می‌شود

### حل جدول شماره ۵۵۰۰

| | ۱ | ۲ | ۳ | ۴ | ۵ | ۶ | ۷ | ۸ | ۹ | ۱۰ | ۱۱ | ۱۲ | ۱۳ | ۱۴ | ۱۵ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | ه | ن | د | و | س | ت | ا | ن | ■ | ک | ل | ا | ی | د | ر |
| ۲ | ت | م | ص | ا | ل | ح | ه | ■ | ن | ی | م | س | ا | ز | |
| ۳ | ل | ا | ا | ■ | و | د | ■ | م | ه | ی | ا | ■ | ن | ن | |
| ۴ | ک | ف | ■ | ی | م | ن | ■ | ن | ص | ■ | م | ن | ت | ش | ا |
| ۵ | ا | ک | م | ا | ل | ■ | ع | ی | و | ن | ■ | ت | ا | ن | ن |
| ۶ | ر | ا | ح | ■ | ح | ی | ص | و | ب | ی | ص | ■ | ب | ا | س |
| ۷ | ت | ر | ب | ت | ■ | خ | ا | ن | ■ | م | د | ا | و | م | ■ |
| ۸ | ن | ر | ■ | ا | ن | ک | ر | ■ | م | خ | ر | ب | ■ | ه | م |
| ۹ | ■ | و | ی | م | ا | ر | ■ | ا | ت | ی | ■ | ر | ق | ع | ی |
| ۱۰ | م | ح | ک | ■ | ب | د | ن | س | ا | ز | ی | ■ | ط | ل | ا |
| ۱۱ | ا | ی | ی | ش | ■ | ن | ز | ا | ع | ■ | ا | ذ | ع | ا | ن |
| ۱۲ | د | ه | ک | ر | د | ■ | ا | ن | ■ | س | ل | خ | ■ | ی | ه |
| ۱۳ | و | ب | ■ | و | ا | ک | ر | ■ | و | ر | ■ | ا | م | ی | ر |
| ۱۴ | ر | خ | س | ا | ر | ه | ■ | ا | ز | م | ا | ی | ش | ■ | و |
| ۱۵ | ا | ش | ک | ن | ا | ن | ■ | ه | ن | د | و | ر | ا | ب | ی |

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن**

برابر رای شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۶-۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۷۴۳۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رضا برکن فرزند نقی به شماره ملی ۲۶۶۸۶۶۹۱۲۱ نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۴/۵۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۲۴۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در نوگوراب بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی حسن منفرد نوگورابی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۴۵۲ م‌الف**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۳۱
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن- سیدروشن آقازاده دافساری

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن**

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۰۴/۲۲-۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۲۷۹۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرح ناز نجفی فرزند علی اصغر به شماره ملی ۰۰۵۰۰۲۰۲۷۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۳۱۱/۲۰ متر مربع به شماره پلاک ۷۰۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در قلعه کل یران بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی محمد عاشوری قلعه کلی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۴۵۶ م‌الف**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن- حسن عباس‌زاده

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن**

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۰۴/۲۱-۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۲۸۱۸ و ۱۴۰۰/۰۴/۲۱-۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۲۸۱۹ و ۱۴۰۰/۰۴/۲۱-۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۲۸۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ۱- مریم زارع ماکلوانی فرزند احداله به شماره ملی ۲۶۶۹۶۶۰۸۸۶ ۲- مرمر زارع ماکلوانی فرزند احداله به شماره ملی ۲۶۶۹۶۵۲۴۵۱ ۳- ثریا زارع ماکلوانی فرزند احداله به شماره ملی ۲۶۶۹۰۰۷۵۳۸ نسبت به ششدانگ یک باب خانه و محوطه و انباری به مساحت ۹۶۵/۷۰ متر مربع مشاعا بالسویه (به صورت دو دانگ مشاع از ششدانگ) از پلاک شماره ۲۲۹۸ از ۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۲ فرعی واقع در ماکلوان بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی احداله زارع ماکلوانی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۴۷۱ م‌الف**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۳۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن- حسن عباس زاده

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن**

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۰۲/۲۵-۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۰۹۵۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی تعیمه بهرامی گسکره فرزند عیسی به شماره ملی ۲۶۶۸۳۷۲۰۰ نسبت به ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۵۴۰/۶۵ متر مربع به شماره پلاک ۲۹۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در گسکره بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی عیسی بهرامی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۴۲۵ م‌الف**

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سیدروشن آقازاده دافساری

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن**

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۰۴/۰۱-۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۲۱۹۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد قلی زاده پیزهی فرزند اسماعیل به شماره ملی ۲۶۶۹۸۸۷۲۹۱ نسبت به ششدانگ یک باب خانه تیمه ساخت با سرپندی و دیوار چینی و محوطه به مساحت ۳۱۴/۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۴۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در نوده بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی علی حریریان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۴۳۳ م‌الف**

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سیدروشن آقازاده دافساری

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن**

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۰۴/۰۶-۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۲۳۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد رسول شمشادی گل افزانی فرزند یوسف به شماره ملی ۲۶۶۹۱۹۰۲۰۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۸۹/۵۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۱۲۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در شیول کنار بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی علی شکوری آلاله گورابی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۴۲۱ م‌الف**

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سیدروشن آقازاده دافساری

**فراخوان عمومی شناسایی سرمایه‌گذار در پروژه‌های شهرداری اصفهان**

**(شماره فراخوان ۴۰۰۱۰۵)**

شهرداری اصفهان

(نوبت دوم)

سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شهرداری اصفهان به نمایندگی از سازمان آرامستان‌های شهرداری اصفهان در نظر دارد به منظور مولدسازی دارایی‌های موجود در باغ رضوان و با هدف ارتقاء کمی و کیفی سطح خدمات به زائرین اهل قبور با استفاده از ظرفیت و توانمندی‌های در اختیار بخش خصوصی نسبت به احداث و بهره برداری از «مجموعه پذیرایی و تشریفات» به روش مشارکت عمومی- خصوصی و در قالب قرارداد تامین مالی، تجهیز، بهره‌برداری، اجاره و واگذاری «BOLT» اقدام نماید. لذا از کلیه علاقمندان حقیقی یا حقوقی دعوت می‌شود در صورت تمایل از تاریخ چاپ آگهی لغایت یکشنبه ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ جهت اعلام کتبی آمادگی خود به همراه سوابق قبلی به سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شهرداری اصفهان به آدرس: اصفهان، بوستان سعدی، طبقه فوقانی بانک ملت، شماره ۲۸ مراجعه نمایند.

**توجه:**

* بازدید از محل برای متقاضیان الزامی است.
* متقاضیان قبل از ارسال سوابق و طرح پیشنهادی خود لازم است جهت بازدید از محل مورد نظر با آقایان بلند نظر و خامسی پور نمایندگان سازمان آرامستان‌ها (صرفا در ساعات اداری) به شماره تماس ۳۵۷۲۳۰۳۰ هماهنگی نمایند.
* متقاضیانی در بخش ارزیابی اولیه مورد تائید قرار خواهند گرفت که علاوه بر سابقه‌کاری مرتبط، قادر به ارائه مدارک معتبر مبنی بر صلاحیت فنی، مالی و مدیریتی باشند.
* به درخواست‌هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* ارسال مدارک هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد ننموده و سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان در رد یا انتخاب کلیه متقاضیان جهت ادامه فرایند فراخوان و انتخاب سرمایه‌گذار مختار است.
* دریافت اسناد فراخوان از طریق وب سایت سازمان به نشانی: www.ipoim.ir امکان پذیر می‌باشد.

سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان

### اخبار کوتاه

## دستگیری باند دزدان به خانه‌های تهرانی‌ها

اعضای یک باند حرفه‌ای با سواستفاده از غفلت مردم به راحتی وارد خانه‌ها شده و دست به سرقت میلیاردی از خانه‌ها می‌زدند.به گزارش رکنا،این دزدان برای اطمینان از نبود اهالی داخل خانه ابتدا در خیابان‌ها پرسه می‌زدند و وقتی متوجه خاموشی چراغ خانه‌ها می‌شوند زنگ خانه را به صدا در می‌آورند و بعد از اینکه کسی جواب آنها را نمی‌داد، دزدان با اطمینان از خالی بودن خانه با دیلم در ورودی را تخریب و دست به سرقت می‌زدند.ماموران پلیس پیشگیری تهران پس از تحقیقات میدانی و پلیسی موفق به شناسایی سارقان شده و در عملیاتی غافلگیرانه اعضای این باند را زمینگیر کردند.سارقان به ۲۸ فقره سرقت منزل اعتراف کرده و مشخص شد اعضای باند با سواستفاده از غفلت مردم به راحتی وارد خانه‌ها شده و دست به سرقت میلیاردی می‌زنند.

## کشته شدن یک تهرانی وسط خیابان

احسان مومنی رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ اظهار داشت: مقارن ساعت ۱۴:۳۵ در محدوده آزادراه مسیر غرب به شرق بعد از پل شرقی عابر پیاده علی رغم توصیه‌های مکرر پلیس راهور مبنی بر عدم حضور و رد شدن از عرض بزرگراه‌ها و خطرات ناشی از آن، قصد رفتن به آنطرف بزرگراه را داشته است.به گزارش رکنا، وی ادامه داد: در همین لحظه یک دستگاه سواری ساینا که در این محدوده در حال تردد بوده ناگهان این عابر پیاده را مقابل خود می‌بیند که در این رویارویی عابر و خودرو تصادف شدید بین این دو روی می‌دهد.وی افزود: در این حادثه متاسفانه عابر پیاده بی احتیاط در همان محل حادثه فوت می‌کند.مومنی گفت: بلافاصله تیمی از کارشناسان منطقه ۲۷ پلیس راهور تهران بزرگ در محل حادثه حضور یافتند و ضمن ایمن سازی محل تصادف به جهت عدم تکرار دوباره حادثه‌ای تلخ، به بررسی علل و عوامل این تصادف فوتی اقدام نمودند.رییس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ افزود: قطعا کارشناس پلیس راهور تهران بزرگ در خصوص سهم تقصیر، قدری را هم به عابر پیاده خواهد داد که در آن ساعت و در وسط راه ورود ناگهانی به بزرگراه داشته و باعث بروز این حادثه گردیده است و حتما به راننده ساینا نیز به دلیل عدم توجه به جلو سهم تقصیر داده خواهد شد.

## دستگیری ضارب روحانی آمر به معروف در قم

ضارب روحانی آمر به معروف در قم دستگیر شد.به گزارش رکنا، زارعی معاون دادستان قم در خصوص خبر ایراد جرح یک روحانی در پردیسان با چاقو اظهار کرد:در روز ۱۱ مرداد ماه ساعت ۲۰، گزارشی مبنی بر ایراد جرح یک فرد روحانی با چاقو در راستای امر به معروف و نهی از منکر در پردیسان اعلام شد که بلافاصله شناسایی و دستگیری متهم در دستور کار قرار گرفت. معاون دادستان قم با اشاره به صدور دستورات قضایی در ساعات اولیه و حضور ماموران انتظامی در محل حادثه بیان داشت: با توجه به حساسیت موضوع و پیگیری دادستان محترم کل کشور، رئیس کل محترم دادگستری استان و دادستان محترم مرکز استان قم و با تلاش بی وقفه ماموران کلانتری ۲۴ پردیسان، متهم کمتر از ۱۲ ساعت خارج از پردیسان و در منزل یکی از دوستانش دستگیر و پرونده به شعبه بازپرسی ارجاع و متهم روانه زندان شد و تحقیقات در این خصوص ادامه دارد.این مقام قضایی وضعیت جسمی روحانی آمر به معروف را مساعد اعلام کرد و گفت: دستگاه قضایی با افرادی که متعرض آمران به معروف و ناهیان از منکر می‌شوند مطابق قانون با جدیت و قاطعانه برخورد خواهد کرد.

## واژگونی قایق مهاجران در آب‌های شمال غرب آفریقا

در پی واژگونی قایق در نزدیکی صحرای غربی در شمال غرب آفریقا احتمال می‌رود ۴۰ مهاجر جان خود را از دست داده باشند. به گزارش ایسنا، در پی واژگونی قایق حامل حدود ۵۰ مسافر که از صحرای غربی به سمت جزایر قناری اسپانیا سفر می‌کردند، احتمال کشته شدن دستکم ۴۰ نفر وجود دارد.گفته شده در میان مهاجران تعدادی زن و کودک نیز بوده اند.برخی منابع رسمی احتمال فوت ۳۰ مهاجر را تایید کرده اند. همچنین ۱۰ نفر از سرنشینان قایق، توسط ماهیگیران نجات پیدا کرده‌اند.