

اخبار کوتاه

## جزئیات و زمان واریز پاداش پایان خدمت بازنستگان سال ۹۹ آموزش و پرورش

معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش جزئیات و نحوه پرداخت پاداش پایان خدمت فرهنگیان سال ۹۹ را اعلام کرد.

علی الهیار ترکمن در گفت‌وگو با ایسنا اظهارکرد: خوشبختانه با اقدام مساعد دولت و سازمان برنامه و بودجه اعتبار مورد نیاز برای پرداخت پاداش پایان خدمت بازنشستگان وزارت آموزش و پرورش در سال ۹۹ فراهم شده است. وی تأکید کرد: البته هنوز در اعتبار پیش‌بینی شده، بودجه مربوط به باخرید مانده مرخصی دیده نشده استاما اصل پاداش پایان خدمت به‌صورت کامل دیده شده و روز دوشنبه هفته گذشته (۲۸ تیرماه) به خزانه ابلاغ شده است. وی با بیان اینکه به استناد تبصره ۱۹ قانون بودجه سال ۱۴۰۰، خزانه باید اعتبارات را به ذینفع ثبتهای پرداخت کند و دیگر کار دستگاه‌ها نیست که این پول را از خزانه دریافت و خودشان برای افراد واریز کنند، گفت: ما فهرست مربوط را کامل و آماده کردیم و در اختیار خزانه‌داری کل کشور قرار دادیم تا بر اساس تخصیص صادره از سوی سازمان برنامه و فهرستی که ما ارائه کرده ایم پاداش پایان خدمت را برای بازنشستگان سال ۹۹ واریز کنند. الهیار با اشاره به تلاش دولت برای تحقق منابع با توجه به مضایق و محدودیت‌های تأمین بودجه اظهار کرد: برای بازنشستگان کار خوبی انجام شده است و تأکید ما از ابتدا همین بود که پاداش پایان خدمت همکاران بازنشسته ما در آموزش‌وپرورش باید به‌صورت نقدی و یکجا پرداخت شود که خوشبختانه محقق شده است. وی در پایان گفت: پیش‌بینی ما این است که با توجه به وضعیت پیش رو طی کمتر از ۱۰ روز آتی پاداش پایان خدمت برای ۳۳ هزار بازنشسته پرداخت شود.

## مدت دوره آموزشی سربازی در شیوع کرونا

رئیس اداره سرمایه انسانی سرباز ستادکل نیروهای مسلح گفت: برابر تصمیمات اتخاذ شده که با رصد وضعیت ناشی از کرونا انجام می‌شود طول مدت آموزشی سربازان در مراکز آموزش نظامی همچنان یک ماه است.

امیر غلامرضا رحیمی پور در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه هرگونه تغییر این مدت با توجه به وضعیت شیوع کرونا در کشور خواهد بود، تصریح کرد: علاوه بر کاهش مدت آموزش نظامی سربازان، پروتکل‌های بهداشتی و فاصله‌گذاری فیزیکی نیز برای سربازان حاضر در این مراکز و نیز تمامی پادگان‌ها در حال انجام است و بر این موضوع نظارت ویژه‌ای صورت می‌گیرد. همچنین تغییری در وضعیت اعزام سربازان نیز رخ نداده و اعزام‌ها در موعد مقرر انجام می‌شود.

## واردات ۵۲۸ میلیون دلاری دارو و تجهیزات پزشکی

در حدود چهار ماهه ابتدایی سال جاری بیش از ۵۲۸ میلیون دلار دارو،تجهیزات و ملزومات ضروری پزشکی وارد کشور شده است.

به گزارش ایسنا، در کنار شش قلم کالای اساسی که همچنان ارز ترجیحی دریافت می‌کنند دارو، تجهیزات و ملزومات ضروری پزشکی نیز در لیست دریافت کنندگان ارز ۴۲۰۰ تومانی قرار دارد و با وجود اینکه در قانون بودجه سال جاری مقرر شد محاسبه حقوق ورودی تمامی اقلام با ارز ۴۲۰۰ حذف و با نرخ نزدیک به بازار محاسبه شود، دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی به همراه شش قلم کالای اساسی از این تغییر نیز مستثنی ماند.

طبق آخرین گزارش مربوط به واردات کالاهای اساسی در آمار گمرک ایران، از ابتدای سال تا نیمه تیرماه ۳.۹ هزار تن دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی وارد ایران شده که ارزش آن به ۵۲۸.۳ میلیون دلار می‌رسد. این در حالی است که در مدت مشابه سال قبل ۴.۵ هزار تن دارو به ارزش بالغ بر ۴۴۴.۴ میلیون دلار وارد شده بود. بر این اساس میزان واردات دارو از لحاظ وزنی نسبت به پارسال ۱۵ درصد کاهش داشته ولی ارزش آن ۱۹ درصد رشد دارد.

## آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظربه دستورمواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهرمورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ش قشلاقی ۷۱۳ فرعی آقا/ خانم غزاله موق داربنی فرزند عبدالضاه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۲/۰۱ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از محسن نجفی فرد

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار درشهرها منتشرش در روستها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میا درت به تقدیم داد خواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داد خواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مدارت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدیدحدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
**۱۱۶۵۴۳۴**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۹

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

## آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظربه دستورمواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهرمورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶شلاقی ۷۱۳ فرعی آقا/ خانم فرزاد هزار جریبی ونوش فرزند حمداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۲/۶۱ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با محسن نجفی فرد

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار درشهرها منتشرش در روستها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیدن اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میا درت به تقدیم داد خواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داد خواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مدارت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدیدحدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
**۱۱۶۵۴۳۴**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۹

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

در شرایطی که ۲۷۰ تن دیگر در ایران طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر جمعه بر اثر کرونا جان باختند و ۲۸۵ شهرستان در وضعیت قرمز کرونایی قرار دارند و وضعیت کرونایی ایران با کمندی در جریان است، دوخمن محموله از واکسن آسترانکا اهدایی از طرف کشور ژاپن به ایران ساعت ۴ پامداد دیروز (جمعه) وارد کشور شد.

این محموله نزدیک به یک میلیون و یکصد هزار دوز است که با هماهنگی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و وزارت امور خارجه وارد فرودگاه امام خمینی (ره) و تحویل نمایندگان وزارت بهداشت شده است. اولین محموله از مجموعه واکسن اهدایی دولت و ملت ژاپن نیز عصر جمعه گذشته وارد کشور شد که دربردارنده بیش از یک میلیون دوز واکسن آسترانکا تولید شده در ژاپن بود.

بیشتر کینوش جهانپور سخنگوی سازمان غذا و دارو با اعلام زمان ورود این دو محموله از واکسن آسترانکا اهدایی دولت و ملت ژاپن به کشور، در این باره گفته بود: با توجه به آغاز بازی‌های المپیک، هماهنگی‌های تفهشده ای برای انتقال این محموله ها صورت پذیرفته است. وی افزود: با توجه به ظرفیت فعلی تریزق واکسن در کشور، محموله های اینچنینی می تواند واکسن مورد نیاز کشور را تا زمان کفایت واکسن های تولید داخل تامین کند.

روز هفتم مرداد ماه نیز دومین محموله واکسن روسی کرونا، «سپوتنیک وی» به حجم ۱۰۰ هزار دوز وارد فرودگاه امام

خمینی(ره) شد.

انتشار جدید ترین نقشه کرونایی ایران نشان می دهد، ۲۸۵ شهرستان قرمز، ۱۱۰ شهرستان نارنجی و ۵۳ شهرستان در وضعیت زرد قرار دارند و هیچ شهری در شرایط آبی نیست.

**جزئیات واکسنایسون گروه‌های «شغلی»**

**و «دیابتی‌ها»**

رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت و سخنگوی سازمان غذا و دارو از آغاز واکسنایسون برخی گروه‌های شغلی پرخطر و همچنین بیماران دیابتی در کشور علیه کرونا خبر داد و در عین حال جزئیات آن را تشریح کرد. دکتر کیانوش جهانپور در گفت و گفت و گو با ایسنا، گفت: خوشبختانه به مناسبت عید غدیر و در آستانه روز خبرنگار با توجه به تأمین مناسبی که در روزها و هفته‌های اخیر درباره واکسن کرونا وجود داشت و البته به نوعی رسیدن به حدنصاب قابل قبولی از واکسنایسون افراد در گروه های سنی پرخطر، گروه‌های شغلی پرخطر و یعنی فاز سوم واکسنایسون علیه گرونابه موافقت وزیر بهداشت آغاز شد و روز گذشته شاهد آغاز واکسنایسون ۱۰ گروه شغلی یا گروه‌های پرخطر فاز سوم واکسنایسون در سراسر کشور بودیم که شامل معلمین، آموزگاران، اصحاب رسانه و خبرنگاران، اساتید حوزه و دانشگاه، هموطنانی که در مراکز تربیتی و زندان‌ها به سر می‌برند، کارکنان بانک‌ها و … است. وی با اشاره سه اینکه روز گذشته به صورت نمایان واکسنایسون اصحاب رسانه و خبرنگاران آغاز شد، گفت: با همکاری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، فهرستی از اصحاب رسانه، خبرنگاران و عوامل فنی و اجرایی رسانه‌ها ارائه و با اولویت‌بندی که به نظر وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی خواهد بود، واکسنایسون‌شان آغاز شد و در سراسر کشور انجام می‌شود و واکسنایسون اصحاب رسانه تلاوم می‌یابد. جهانپور درباره وضعیت تأمین واکسن کرونا، گفت:



خوشبختانه در شرایطی هستیم که در نقطه حداکثری واکسنایسون روزانه رسیدیم و اگر بخواهیم با همین سرعت هم ادامه دهیم، تقریباً برای دو هفته واکسن موجود است. طبیعتاً دوز اول واکسن‌ها تزریق می‌شود و واکسن دوز دوم هم بسا توجه به ورود محموله‌های جدید از جمله محموله واکسن آسترانکا تولید ژاپن روز جمعه و دو محموله از چین در هفته آتی و البته ورود واکسن‌های سید کووکس در روزها و هفته‌های آتی و ورود منظم واکسن کوو ایران برکت به سید واکسنایسون ملی به صورت هفتگی، اکنون ریل‌گذاری مناسبی چه در واردات و چه در زمینه تولید داخلی انجام شده و هرچه به سمت جلو پیش رویم، این سرعت تأمین واکسن بهتر خواهد شد و تأثیرش را بر روند واکسنایسون روزانه هم خواهد داشت. تقریباً می‌توان گفت که کمترین دغدغه‌ها را برای تأمین واکسن در روزها و هفته های آتی داریم.

وی درباره وضعیت تولید واکسن پاستووکوک نیز گفت: واکسن پاستووکوک بیش از ۱۲۰ هزار دوز را هفته گذشته به وزارت بهداشت تحویل داده که در شبکه بهداشتی توزیع شده و این روزها تزریق می‌شود. روز گذشته هم خبرنگارانی که واکسینه شدند، از این واکسن استفاده کردند. در عین حال تولید نیمه صنعتی آن ادامه می‌یابد. خطوط صنعتی واکسن پاستووکوک که در مقیاس وسیع‌تر می‌تواند تولید خواهد کرد، در شهریور ماه به پهبهررداری می‌رسد. ما یک روند افزایشی پلکانی و تدریجی در تولید پاستووکوک را هم شاهد خواهیم بود و فکر می‌کنم در مهر ماه به ظرفیت اسمی خودش نزدیک شود.

وی درباره نرخ و نحوه واکسنایسون گروه‌های شغلی، گفت: در حالی کشورها با کرونا دست و پنجه نرم می‌کنند که گونه جدیدی از آن به نام «لامیدا» در ۲۹ کشور شناسایی شده و این گونه علاوه بر اینکه کشنده‌تر از گونه دلتا بود، میزان انتقال پذیری آن نیز بیشتر است اما چه گروه سنی بیشتر در معرض ابتلا به این گونه جدید هستند؟

سویه لامیدا با نام علمی «سی-۳۷»، نخستین‌بار در پرو شناسایی شد و نمونه‌هایی از آن نیز در تاریخ سپتامبر ۲۰۲۰ میلادی پیدا شده و عامل ابتلای بیش از ۸۰ درصد از مبتلایان جدید در آمریکای جنوبی بود، یکی از دلایل اصلی تعداد زیاد موارد ابتلا به کرونا در پرو به دلیل ظهور نوع لامیدا است که در حال حاضر ۹۷ درصد موارد ابتلا به بیماری را در این کشور تشکیل می‌دهد.

براساس اطلاعات سازمان جهانی بهداشت، کرونا لامیدا چشم‌های زیادی را در مفاهیم ژنی شامل می‌شود که می‌تواند به افزایش قابلیت سرایت پذیری و عدم همچنین افزایش مقاومت آن در مقابل آنتی‌بادی‌ها منجر شود، همین مساله

# ورود دومین محموله واکسن آسترانکای ژاپن به ایران همزمان با جان باختن ۲۷۰ نفر دیگر ۲۸۵ شهرستان در وضعیت قرمز کرونایی

## مردم سالاری

شنبه ۹ مرداد ۱۴۰۰ - ۲۰ ذی‌الحجه ۱۴۴۲ - ۳۱ جولای ۲۰۲۱ - سال بیستم - شماره ۵۴۹۴

## ورود دومین محموله واکسن آسترانکای ژاپن به ایران همزمان با جان باختن ۲۷۰ نفر دیگر

# ۲۸۵ شهرستان در وضعیت قرمز کرونایی

باعث شده بسیاری از متخصصان سلامت، گونه اصلی کرونا و حتی گونه پلاس را فراموش کرده و هم اکنون تمام تمرکز خود را روی گونه لامیدا کرونا قرار دهند.

به باور برخی از متخصصان عفونی علامت مبتلایان به کرونای لامیدا با دیگر سویه‌ها مشترک بوده، علامت اصلی شامل تب، سرفه خشک، تنگی نفس و خستگی گلودرد، اسهال، ورم ملتحمه، سردرد، از دست دادن حس بویایی و چشایی، بثورات پوستی یا تغییر رنگ انگشتان دست و پا است. بنابر اعلام مرکز کنترل و پیشگیری از بروز بیماری‌ها در آمریکا (CDC)، افراد باید همچنان از ماسک استفاده کنند، فاصله اجتماعی خود از دیگران را حفظ کنند، دستان خود را به صورت مرتب بشویند و از حضور در مکان‌های شلوغ با تپویه نامناسب بیزوری کنند. همچنین دریافت واکسن کرونا نیز یکی از مؤثرترین روش‌های پیشگیری از بروز بیماری کووید ۱۹- در نظر گرفته شده است.

به اعتقاد دانشمندان، عملکرد سیستم ایمنی بدن نقش مهمی در پیشگیری از بیماری‌های تنفسی از جمله بیماری کووید- ۱۹ دارد که با تغذیه مناسب تقویت می‌شود و یکی از عوامل افزایش میزان ابتلا به کرونای لامیدا، وجود بیماری‌های زمینهای مانند دیابت و بیماری‌های روی، قلبی، سوء تغذیه و نداشتن تغذیه صحیح است.

به گفته این متخصصان، کمبود دریافت مواد غذایی و کمبود ویتامین‌هایی مانند ویتامین C و A و D و تضعیف سیستم ایمنی بدن احتمال ابتلا به بیماری‌ها را افزایش می‌دهد؛ بنابراین مصرف روزانه منابع غذایی دارای ویتامین C مانند سبزی و سالاد همراه با غذا می‌تواند مقاومت بدن را در مقابل انواع بیماری‌ها از جمله کرونا افزایش دهد.

همچنین میوه‌هایی مانند پرتقال، نارنگی، لیموشیرین، کیوی و سبزی‌هایی مانند انواع کلم، گل کلم، شلغم، فلفل سبز، فلفل دلمه‌ای، جعفری، پیازچه، شاهی، گوجه‌فرنگی از منابع غذایی دارای ویتامین C محسوب می‌شوند. هویج، کدو حلوایی و سبزی‌های سبز تیره مانند اسفناج، برگ‌چغندر و برگ‌های تیره رنگ کاهو نیز از منابع خوب ویتامین A هستند.

مینو محرز متخصص بیماری‌های عفونی در این زمینه می‌گوید: دروزبات لامیدا در آمریکای جنوبی شناسایی شده و مطالعه بر روی این جهش جدید ویروس کرونا در حال انجام است. طبق تحقیقات واریانت جدید کرونا تحت عنوان لامیدا

از قدرت سرایت و انتقال بیماری بالاتری نسبت به جهش‌های قبلی برخوردار بوده و احتمالاً شدت بیماری اش هم بیشتر از نوع‌های قبلی کروناست.

وی، تب بالا یا حس گرمای شدید در سینه و پشت، سرفه کردن مداوم، گلودرد، سردرد و از دست دادن حس بویایی و چشایی را از علائم مهم ابتلا به لامیدا کرونا برشمرد و می‌گوید: این گونه‌ها با گونه‌های دیگر کرونا نیز تفاوتی ندارد فقط قدرت سرایت پذیری آن به افراد دیگر فوق العاده بالاست.

محرز ادامه می‌دهد: واریانت جدید لامیدا جوانان را بیشتر از نوع‌های قبلی درگیر می‌کند. اما مردم فاصله‌گذاری اجتماعی را رعایت نکنند، باعث می‌شود تا ابتلای یکی از اعضا، همه افراد خانواده را درگیر کند. افراد تا قبل از انجام واکسنایسون در هنگام خروج از منزل و حضور در مراکز شلوغ باید از ماسک استفاده کنند و به هیچ‌وجه شستن دست‌ها با آب و صابون را فراموش نکنند. مردم باید از برگزاری دورهمی‌های خانوادگی بپرهیزند تا زنجیره انتقال بیماری کرونا قطع شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

**نظر به اینکه آقای اله رحم پیردایه به وکالت از آقای بابک بابائی سمیرمی طبق وکالت QHCKDQTRGAVB از سفارت جمهوری اسلامی ایران در واشنگتن وکالت آقای بابک بابائی سمیرمی به آقای میر سبینا اسحاقی و تفویض وکالت شماره ۴۲۹۶۶- ۹۹/۱۰/۱۷دfter خانه ۷۲۴ تهران تفویض از آقای محمود یزدی و تفویض وکالت شماره ۱۱۴۴۷۱- ۹۹/۱۰/۱۴دfter خانه ۴۳۴ تهران ( تفویض از آقای محمود یزدی به آقای اله رحم پیردایه) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۰۶۴۵۶ مورخ ۹۹/۱۰/۲۱دfterخانه اسناد رسمی شماره ۴۳۴ تهران و برگ تقاضای شماره وارده ۰۱۲۳۰۳۱۴۳۱ مورخ ۹۹/۱۰/۱۷ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم غربی به مساحت ۴۷/۲۴ متر مربع قطعه ۲۱ تفکیکی به شماره ۱۲۰۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی قط مفروز و مجزی شده از ۱۴۷ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ حوزه ثبت کن تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۳۴ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در شمال محوطه زمین دوم بانضمام انباری قطعه۱۴ تفکیکی به مساحت ۴/۶۵ متر مربع واقع در سمت شمال طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات که در ذیل ثبت شماره ۳۱۲۲۴۴ صفحه ۲۶ دfter ۱۱۰۳ ملک و به شماره چاپی ۰۰۸۵۸۹ به نام آقای فریدون شریفی ثبت و صادر و گردیده است که برابر سند انتقال شماره ۲۴۲۲- ۹۰/۶/۱۵دfterخانه ۱۲۴۴ تهران مورد ثبت به آقای بابک بابائی سمیرمی و خانم گلسمر مرادی بالسویه انتقال یافته است و طبق سند رسمی شماره ۲۴۳۲- ۹۰/۶/۱۵دfterخانه ۱۴۴۹ تهران در رهن خانه مسکن قرار گرفته است و سه دانگ سهمی آقای بابک بابائی سمیرمی طبق نامه شماره ۵۵۳-۱۰۱۵۵۰۱۰۱۵۸-۱۳۹۹۰-۹۹/۹/۲۹ اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران در قید بازداشت می باشد که مرجع مذکور طبق نامه شماره ۰۴۷۰۹-۱۴۰۰۵۸۰۱۰۱۵۵۰۴/۲- ۱۴۰۰ موافقت خود را با صدور سند مالکیت المثنی اعلام نمود همچنین طبق نامه شماره ۰۷۶-۱۴۰۰۵۶۵۲۲۵۴۰۰۴/۱۶-۱۴۰۰دfterخانه ۱۲۴۹ تهران اصل سند مالکیت پس از تنظیم سند قطعی شماره ۲۴۲۲- ۹۰/۶/۱۵ تحویل آقای بابک بابائی سمیرمی گردید که وکیل نامبرده اخیر به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ با اعلام اینکه سند مالکیت به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این منطقه نموده اند لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارایه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت تر تیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول اعتراض طرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید برابر نامه شماره ۵۵۳-۱۰۱۵۵۰۵۸۰۱۳۹۹۰ مورخ۹۹/۹/۲۹ از اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران مالکیت بابک بابائی سمیرمی بازداشت می باشد.**

۱۲۱۸۸ سربوست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

**اقای یوسف ارادتی مریدانی با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره وارده ۵۶۶۴ مورخ۰۲/۲/۱۴۰۰دfterخانه ۱۲۷۴ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت پنجاه متر مربع به شماهر ۱۲۲۴۸ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی که مقداربیست متر مربع از پلاک ۱۲۲۴۷ فرعی از اصلی مذکور جدا شده و بقیه مفروز و باقیمانده از پلاک ۱۲۲۴۸ فرعی می باشد واقع در بخش ۱۰ تهران که ذیل ثبت شماره ۹۳۰۹ در صفحه ۳۵۵ دfter ۷۱ به نام الهویردی بشیری واقف ثبت و سند به شماره چاپی ۲۲۱۹۹۱ صادر و تسلیم گردیده است و سپس مع الواسطه برابر سند شماره ۵۴۴۸-۸۵۸/۱۱/۲۸-۱۳۵۸دfterخانه ۵۰ تهران به یوسف ارادتی مریدانی منتقل گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب درخواست شماره ۰۶۳۴۸-۱۰۷۸ مورخ۳/۱۴۰۰/۱ مورخ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.**

۱۲۱۸۷ ریش واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

**آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک و وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی بر اساس موجب رای شماره ۰۳۴۵-۲۰۱۰۵۴۰۰۳۰۱۳۹۹۶/۱۲ مورخ ۱۳۹۹۶/۱۱/۲۸ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقفر در اداره ثبت اسناد واملاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه ۱- کبری گردان نسبت به یک سهم از نه سهم ۲- فاطمه گردان نسبت به یک سهم از نه سهم ۳- زهرا گردان نسبت به یک سهم از نه سهم ۴- حسین گردان نسبت به دو سهم از نه سهم ۵- حسن گردان نسبت به دو سهم از نه سهم ۶- احمد گردان نسبت به دو سهم از نه سهم فرزندان عبدالله متقاضی پرونده کلاسه ۰۴۴۷-۱۰۵۴۰۰۳۰۱۳۹۹۱/۱۴۴۰۱۳۹۹۱/۳۵۲ واقع در بخش ۷ تهران ذیل مورد ثبت شماره ۵۷-۱۹۴۵۷ صفحه ۱۰۹ دfter ۷۳۹ ثبت گردیده است مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکا واقع در بخش ۷ تهران ذیل مورد ثبت شماره ۳۵۴۰۰۳۰۱۳۹۹۱/۱۴۴۰۱۳۹۹۱/۳۵۲ نسبت به یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۵/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی واقع در بخش ۷ تهران ذیل مورد ثبت شماره ۵۷-۱۹۴۵۷ صفحه ۱۰۹ دfter ۷۳۹ ثبت گردیده است مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکا پس از انقضا مهلت قانونی عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به مساحت و حدود بالا به نام نامبرده اقدام خواهد شد.**

**تاریخ انتشار نوبت اول ۵/۹/۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۴/۵/۱۴۰۰**

**۱۲۱۹۵ رئیس اداره ثبت اسناد واملاک خاوران تهران**